

Số: 21/BC-XL-HĐQT

TP. Huế, ngày 26 tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT
6 tháng đầu năm 2023

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP THỪA THIÊN HUẾ

- Địa chỉ: 72 Phạm Văn Đồng, phường Võ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế
- Điện thoại: 0234. 3821510. Fax: 0234. 3825152
- Email: info@xaylaphue.com.vn
- Vốn điều lệ: 228.683.950.000 đồng
- Mã chứng khoán: HUB
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2023/NQ-XL-ĐHCD	14/4/2023	<p>Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023, lần thứ hai, nhiệm kỳ 2021-2025. Cụ thể:</p> <ul style="list-style-type: none">- Thông qua các báo cáo được trình bày tại Đại hội của HĐQT; Ban Kiểm soát.- Thông qua Tờ trình số 08/TTr-XL-HĐQT về việc thông qua Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2022 và kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt.- Thông qua một số chỉ tiêu chính về kết quả hoạt động SXKD năm 2022 của Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế.

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
			<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua Tờ trình số 09/TTr-XL-HĐQT về phương án phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2022. - Thông qua Tờ trình số 10/TTr-XL-HĐQT về Kế hoạch SXKD năm 2023 và dự kiến phân phối lợi nhuận năm 2023 của Công ty. - Thông qua Tờ trình số 11/TTr-XL-HĐQT về báo cáo chi trả thù lao không chuyên trách của HĐQT, BKS; tiền lương, thưởng của Ban điều hành năm 2022 và kế hoạch chi trả năm 2023. - Thông qua Tờ trình số 12/TTr-XL-HĐQT về việc ủy quyền cho HĐQT chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty cho năm tài chính 2023. - Thông qua Tờ trình số 13/TTr-XL-HĐQT về nội dung sửa đổi Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty. - Thông qua Tờ trình số 14/TTr-XL-HĐQT về việc chấp thuận cho Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu (HODECO) và/hoặc những người liên quan không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai cổ phiếu HUB.

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Đoàn Hữu Thuận	Chủ tịch HĐQT	28/4/2021	
2	Ông Lê Quý Định	Phó CT. HĐQT kiêm TGD	28/4/2021	
3	Ông Trần Sĩ Chương	TV. HĐQT độc lập	28/4/2021	
4	Ông Lê Việt Liên	TV. HĐQT	19/4/2022	
5	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh	TV. HĐQT	19/4/2022	

2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Đoàn Hữu Thuận	Chủ tịch HĐQT	5/5	100%	
2	Ông Lê Quý Định	PCT. HĐQT kiêm TGD	5/5	100%	
5	Ông Trần Sĩ Chương	TV. HĐQT độc lập	5/5	100%	
4	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh	TV. HĐQT	5/5	100%	
3	Ông Lê Việt Liên	TV. HĐQT	5/5	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc

- Ban điều hành đã điều hành các hoạt động hàng ngày của Công ty theo định hướng và kế hoạch của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị.

- Ban điều hành đã báo cáo kịp thời tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh; chủ động đề xuất các kế hoạch kinh doanh, kế hoạch tài chính, các dự án đầu tư và giải pháp tổ chức thực hiện; lập phương án tổ chức, sắp xếp nhân sự nhằm nâng cao năng lực quản trị và hiệu quả hoạt động của công ty.

- Định kỳ, Ban điều hành đều tổ chức họp giao ban để triển khai các nghị quyết của HĐQT và chỉ đạo hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Ban điều hành đã có nhiều cố gắng, khắc phục khó khăn, nỗ lực hoàn thành nhiệm vụ sản xuất kinh doanh, bảo toàn được vốn và tăng trưởng bền vững.

- Điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh hàng ngày cơ bản tuân theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị

Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

Các Quyết nghị sau đây đã được các thành viên HĐQT dự họp thông qua với tỷ lệ 100% tán thành.

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
I	Nghị quyết		
1	01/NQ-XL-HĐQT	30/01/2023	Chấp thuận cho công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế (HCC) ký hợp đồng thi công xây dựng, mua các loại hàng hóa do các Công ty con, Công ty liên kết của HCC sản xuất nhằm phục vụ nhu cầu kinh doanh năm 2023.
2	02/NQ-XL-HĐQT	23/02/2023	Thông qua kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.
3	03/NQ-XL-HĐQT	03/3/2023	Thông qua việc thế chấp các tài sản làm tài sản đảm bảo để thực hiện vay vốn tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Huế
4	04/NQ-XL-HĐQT	31/3/2023	Thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Huế

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
5	05/NQ-XL-HĐQT	06/4/2023	Nội dung cuộc họp HĐQT ngày 06/4/2023 thông qua các tờ trình họp ĐHCĐ.
6	06/NQ-XL-HĐQT	05/5/2023	Thông nhất tăng Vốn điều lệ của Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp
7	07/NQ-XL-HĐQT	08/5/2023	Triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022
II	Quyết định		
1	01/QĐ-XL-HĐQT	10/3/2023	Phê duyệt kết quả đánh giá các chỉ tiêu thực hiện sản xuất kinh doanh năm 2022 của Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế (HCC)
2	02/QĐ-XL-HĐQT	05/5/2023	Phê duyệt Báo cáo tài chính và phương án phân phối lợi nhuận năm 2022 của Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp.
3	03/QĐ-XL-HĐQT	10/5/2023	Thay đổi người đại diện phần vốn của Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế (HCC) tại Công ty cổ phần Gạch tuynen Huế.
4	04/QĐ-XL-HĐQT	15/6/2023	Chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế cho năm tài chính 2023

III. Ban kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS		Trình độ chuyên môn
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm	
1	Bà Nguyễn Thị Kim Phụng	Trưởng ban	28/4/2021		Cử nhân kinh tế chuyên ngành Kế toán và Kiểm toán
2	Bà Dương Thị Ngọc	Thành viên	28/4/2021		Cử nhân kinh tế, Kỹ sư Thủy sản
3	Ông Lê Văn Tài	Thành viên	19/4/2022		Cử nhân kinh tế chuyên ngành Tài chính
4	Bà Mai Thị Tuyết Lan	Thành viên	19/4/2022		Cử nhân kế toán – Kiểm toán, cử nhân Anh ngữ
5	Ông Lê Đình Nam	Thành viên	19/4/2022		Kỹ sư Xây dựng Dân dụng và Công nghiệp

2. Các cuộc họp Ban Kiểm soát

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Nguyễn Thị Kim Phụng	Trưởng ban	1/1	100%	100%	
2	Bà Dương Thị Ngọc	Thành viên	1/1	100%	100%	
3	Bà Mai Thị Tuyết Lan	Thành viên	1/1	100%	100%	
4	Ông Lê Văn Tài	Thành viên	1/1	100%	100%	
5	Ông Lê Đình Nam	Thành viên	1/1	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ban Kiểm soát đối với HĐQT, Ban Tổng giám đốc và cổ đông

- Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp định kỳ, lắng ý kiến các thành viên HĐQT bằng văn bản để chỉ đạo kịp thời hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty và tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023. Trong 6 tháng đầu năm 2023, HĐQT đã ban hành các Nghị quyết chấp thuận cho Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế (HCC) ký hợp đồng thi công xây dựng, mua các loại hàng hóa do các công ty con, công ty liên kết của HCC sản xuất nhằm phục vụ nhu cầu kinh doanh năm 2023; Thông qua kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023; Thông qua việc thế chấp các tài sản làm tài sản đảm bảo để thực hiện vay vốn tại Ngân hàng TMCP

Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Huế; Thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Huế; Triển khai phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức; Chọn đơn vị kiểm toán và một số nội dung khác thuộc thẩm quyền của HĐQT.

- Tổng giám đốc, người điều hành khác đã làm việc với tinh thần trách nhiệm, cẩn trọng trong việc thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và của HĐQT. Ban Tổng giám đốc đã điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh hàng ngày cơ bản tuân theo định hướng của Đại hội đồng cổ đông, của Hội đồng quản trị, đồng thời tuân thủ các quy định của pháp luật và quy định của Công ty. Công ty đã thực hiện công bố thông tin theo quy định đối với tổ chức niêm yết.

- Trong 6 tháng đầu năm 2023, BKS không nhận được bất cứ đơn thư khiếu nại hoặc yêu cầu kiểm tra các vấn đề tài chính cũng như công tác quản lý từ Cổ đông.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban điều hành và các cán bộ quản lý khác

- Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc đã thực hiện nghiêm túc việc cung cấp thông tin, tạo điều kiện cho BKS tiếp cận với các thông tin một cách trung thực, khách quan trên cơ sở các tài liệu nội bộ hoặc thông qua hệ thống báo cáo tài chính của Công ty.

- BKS được mời tham dự đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng Quản trị và các cuộc họp giao ban của Ban điều hành. Tại các cuộc họp, BKS đã thảo luận các vấn đề liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình quản trị của Công ty trong phạm vi chức năng của BKS.

- BKS đã cung cấp thông tin, trao đổi những vấn đề phát sinh với HĐQT, Ban Tổng giám đốc trong hoạt động kiểm tra, giám sát để nâng cao tính tuân thủ các quy định của Pháp luật, của Công ty nhằm thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, của Hội đồng quản trị và đảm bảo quyền lợi của Cổ đông.

IV. Ban Điều hành

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ/miễn nhiệm
1	Ông Lê Quý Định	PCT. HĐQT kiêm Tổng GD	06/01/1967	KS xây dựng	Bổ nhiệm từ ngày 01/12/2021
2	Ông Nguyễn Văn Quý	Giám đốc Kỹ thuật	07/10/1964	KS xây dựng	Bổ nhiệm từ ngày 01/07/2021
3	Bà Lê Thị Khánh Vân	Giám đốc Tài chính kiêm Kế toán trưởng	27/4/1970	Cử nhân Kinh tế	Bổ nhiệm từ ngày 01/07/2021
4	Ông Phan Văn Giáo	Giám đốc Khôi Xây lắp 1	08/06/1962	KS xây dựng	Bổ nhiệm từ ngày 01/07/2021
5	Ông Phạm Trường Lâm	Giám đốc Khôi Xây lắp 2	16/3/1973	KS xây dựng	Bổ nhiệm từ ngày 01/07/2021

6	Ông Nguyễn Thái Bình	Giám đốc Khối Hạ tầng	22/11/1974	KS xây dựng	Bổ nhiệm từ ngày 01/07/2021
---	----------------------	-----------------------	------------	-------------	-----------------------------

V. Kế toán trưởng

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ Miễn nhiệm
1	Bà Lê Thị Khánh Vân	Giám đốc Tài chính kiêm Kế toán trưởng	27/4/1970	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm Kế toán trưởng từ ngày 01/7/2021

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng giám đốc, người quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia:

Hội nghị lưu ý về các sai phạm liên quan đến tính tuân thủ pháp luật chứng khoán phát hiện qua quá trình kiểm tra, giám sát, các sai sót trong lập và trình bày báo cáo tài chính của công ty đại chúng, công ty niêm yết.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

Phụ lục 1. Danh sách người có liên quan của Công ty 6 tháng đầu năm 2023.

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch		
							Mua và/hoặc bán hàng hóa	Lãi vay, lãi chậm trả	Cổ tức
1	Công ty CP Gạch Tuynen số 1 Thừa Thiên Huế	Công ty con	3300348594	Km số 9, Hương Trà, TT. Huế	6 tháng đầu năm 2022	01/NQ-XL-HĐQT ngày 18/01/2022	705.204.545		3.030.000.000
2	Công ty CP Gạch Tuynen Huế	Công ty con	3300414222	Thôn 7, p. Thủy Phương, H. Hương Thủy, tỉnh TT. Huế	6 tháng đầu năm 2022	01/NQ-XL-HĐQT ngày 18/01/2022	621.395.455		1.092.676.000
3	Công ty CP Khai thác Đá & Xây dựng Hương Bằng	Công ty con	3300551772	11 Thống Nhất, P. Tứ Hạ, Thị xã Hương Trà, TT. Huế	6 tháng đầu năm 2022	01/NQ-XL-HĐQT ngày 18/01/2022	739.509.092		1.908.000.000

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch		
							Mua và/hoặc bán hàng hóa	Lãi vay, lãi chậm trả	Cổ tức
4	Công ty CP VLXD Lộc Điền	Công ty con	3300538394	xã Lộc Điền, huyện Phú Lộc, tỉnh TT-Huế.	6 tháng đầu năm 2022				4.257.120.000
5	Công ty TNHH Đầu tư & Phát triển Hạ tầng KCN	Công ty con	3301285386	Khu Công nghiệp Phú Bài, tỉnh TT Huế	6 tháng đầu năm 2022	01/NQ-XL-HĐQT ngày 18/01/2022	23.475.421.494		24.781.029.000
6	Công ty CP Chế biến gỗ TT. Huế	Công ty con	3300414247	Khu công nghiệp Phú Bài, tỉnh TT. Huế	6 tháng đầu năm 2022				
7	Công ty CP Bê tông & Xây dựng Thừa Thiên Huế	Công ty liên kết, Công ty có liên quan của người nội bộ	3300384426	84/6 Nguyễn Khoa Chiêm, TP. Huế, T. TT. Huế	6 tháng đầu năm 2022	01/NQ-XL-HĐQT ngày 18/01/2022	4.680.667.412		2.592.000.000

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch		
							Mua và/hoặc bán hàng hóa	Lãi vay, lãi chậm trả	Cổ tức
8	Công ty CP Kinh doanh Nhà	Công ty liên kết, Công ty có liên quan của người nội bộ	3300384391	Toà nhà 25 Nguyễn Văn Cừ - TP. Huế	6 tháng đầu năm 2022			36.245.000	
9	Công ty CP XD & ĐTPT Hạ tầng TT. Huế	Công ty liên kết, Công ty có liên quan của người nội bộ	3300384585	Lô 3.19 Khu quy hoạch Nam Vĩ Dạ - P. Vĩ Dạ - TP. Huế	6 tháng đầu năm 2022				123.750.000
10	Công ty CP Frit Huế	Công ty liên kết, Công ty có liên quan của người nội bộ	3103000148	Khu công nghiệp Phú Bài, tỉnh TT. Huế	6 tháng đầu năm 2022				2.622.354.000
Tổng cộng							30.222.197.998	36.245.000	40.406.929.037

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: Không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Đã nêu ở mục 2, phần VII.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Phụ lục 2. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu công ty

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ 01/01/2023		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ 30/6/2023		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ %	Số cổ phiếu	Tỷ lệ %	
1	Phạm Trường Lâm	Giám đốc Khối Xây lắp 2	30.781	0,13%	21.381	0,09%	Bán
2	Nguyễn Lê Minh Thư	Vợ Ông Nguyễn Thái Bình	39.940	0,18%	42.540	0,19%	Mua
3	Đoàn Thị Thu Hương	Vợ Ông Phan Văn Giáo	48.051	0,21%	45.851	0,20%	Bán
4	Nguyễn Văn Quý	Giám đốc Kỹ thuật	197.791	0,87%	194.991	0,85%	Bán
5	Nguyễn Thị Thùy Hân	Người phụ trách QTCT; Thư ký CT.	30.419	0,133%	33.619	0,15%	Mua

IX. Vấn đề cần lưu ý khác: Không có

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Đoàn Hữu Thuận



Phụ lục 1. DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY HCC 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2023 (rút gọn)

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số TK giao dịch (nếu có)	Chức vụ	Số Giấy NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Ông Đoàn Hữu Thuận		CT. HĐQT			28/4/2021			Người nội bộ
1.1	Đoàn Hữu Khoan								Bố
1.2	Nguyễn Thị Thanh Hà								Vợ
1.3	Đoàn Hữu Hà An								Con
1.4	Đoàn Hữu Hà Vinh		TV. HĐQT						Con và là người nội bộ
1.5	Đoàn Thị Hồng Mai								Chị
1.6	Đoàn Thị Cảnh								Em
1.7	Đoàn Thị Vân								Em
1.8	Đoàn Thị Lam								Em
1.9	Đoàn Thị Tiến								Em
1.10	Đoàn Hữu Hải								Em
1.11	Nguyễn Bá Lưu								Em rể
1.12	Phạm Công Thừa								Em rể
1.13	Phạm Văn Bảy								Em rể
1.14	Dương Ngọc Thanh								Anh rể
1.15	Đình Thị Quỳnh Trang								Em dâu
1.16	Nguyễn Tú Quỳnh								Con dâu
1.17	Đặng Ngọc Cẩm Hằng								Con dâu
2	Ông Lê Quý Định		PCT. HĐQT Kiêm TGD			1/12/2021			Người nội bộ
2.1	Hồ Thị Ngọc Phương								Mẹ
2.2	Nguyễn Thị Hồng Phúc								Vợ
2.3	Lê Khánh Trang								Con
2.4	Lê Quý Đạt								Con
2.5	Huỳnh Nguyễn Nhật Văn								Con rể
2.6	Lê Thị Minh Tâm								Em ruột
2.7	Trương Đình Thuận								Em rể
2.8	Lê Quý Bảo								Em ruột
3	Ông Trần Sĩ Chương		TV. HĐQT độc lập			28/4/2021			Người nội bộ
3.1	Lien Tran Triet Quyen								Vợ



STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số TK giao dịch (nếu có)	Chức vụ	Số Giấy NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
3.2	Tran Sophia Bao An								Con
4	Ông Lê Viết Liên		TV. HĐQT			19/4/2022			Người nội bộ
4.1	Lê Viết Lượng								Bố
4.2	Nguyễn Thị Vỹ								Mẹ
4.3	Phạm Thị Nhung								vợ
4.4	Lê Thu Trang								Con
4.5	Lê Viết Thành Công								Con
4.6	Lê Thị Luyến								Em
4.7	Lê Viết Long								Em
4.8	Lê Viết Liêm								Em
4.9	Lê Thị Thanh Lam								Em
4.10	Lê Thị Lài								Em
4.11	Lê Thị Tám								Em
4.12	Vũ Văn Minh								Em rể
4.13	Đặng Văn Duẩn								Em rể
4.14	Trần Hải Liên								Em rể
5	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh		TV. HĐQT			19/4/2022			Người nội bộ
5.1	Đoàn Hữu Thuận								Bố
5.2	Nguyễn Thị Thanh Hà								Mẹ
5.3	Đoàn Hữu Hà An								Anh
5.4	Nguyễn Tú Quỳnh								Chị dâu
5.5	Đặng Ngọc Cẩm Hằng								Vợ
5.6	Đặng Văn Thao								Bố vợ
5.7	Đào Thị Lan Hương								Mẹ vợ
6	Ông Nguyễn Văn Quý		Giám đốc Kỹ Thuật			1/7/2021			Người nội bộ
6.1	Tô Thị Thanh Tịnh								Vợ
6.2	Nguyễn Văn Nguyên								Con
6.3	Nguyễn Văn Nguyên Khoa								Con
6.4	Nguyễn Văn Lễ								Em ruột
6.5	Nguyễn Thị Thanh Tâm								Em ruột
6.6	Phạm Anh Kỳ								Em rể

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số TK giao dịch (nếu có)	Chức vụ	Số Giấy NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6.7	Nguyễn Văn Nghĩa								Em ruột
6.8	Huyền Tôn Nữ ngọc Oanh								Em dâu
6.9	Nguyễn Văn Tín								Em ruột
6.10	Hoàng Thị Mỹ Hòa								Em dâu
6.11	Nguyễn Văn Tuấn								Em ruột
6.12	Lê Thị Hoàng Thảo								Em dâu
7	Bà Lê Thị Khánh Vân		Giám đốc Tài chính kiêm Kế toán trưởng			1/5/2022			Người nội bộ
7.1	Lê Xuân Phán								Bố
7.2	Đặng Thị Mai								Mẹ
7.3	Nguyễn Quang Du								Bố chồng
7.4	Hoàng Thị Tuyền								Mẹ chồng
7.5	Nguyễn Quang Tô								Chồng
7.6	Nguyễn Lê Mỹ Linh								Con
7.7	Nguyễn Quang Minh								Con
7.8	Lê Xuân Quốc Tuấn								Anh
7.9	Lê Thị Lan Dung								Chị
7.10	Lê Xuân Quốc Thái								Em
7.11	Lê Xuân Quốc Thắng								Em
7.12	Hoàng Thị Liên								Chị dâu
7.13	Hoàng Hữu Trí								Anh rể
7.14	Nguyễn Thị Lệ Thu								Em dâu
7.15	Nguyễn Thị Thanh Thảo								Em dâu
8	Ông Phan Văn Giáo		Giám đốc Khối Xây lắp 1			1/7/2021			Người nội bộ
8.1	Phan Văn Hỷ								Bố
8.2	Đoàn Thị Thu Hương								Vợ
8.3	Phan Ngọc Bảo Vy								Con
8.4	Phan Văn Minh Quân								Con

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số TK giao dịch (nếu có)	Chức vụ	Số Giấy NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
8.5	Phan Văn Huy								Em
8.6	Đặng Thị Xuân Bình								Em dâu
8.7	Phan Thị Bảo Hạnh								Em
8.8	Nguyễn Phước Cảnh Duy								Em rể
8.9	Phan Thị Bảo Hương								Em
8.10	Nguyễn Phúc Duy								Em rể
9	Ông Phạm Trường Lâm		Giám đốc Khởi Xây lắp 2			1/7/2021			Người nội bộ
9.1	Lê Thị Cúc								Mẹ
9.2	Nguyễn Lạc Xuân								Bố vợ
9.3	Hoàng Thị Sim								Mẹ vợ
9.4	Nguyễn Thị Thu Thủy								Vợ
9.5	Phạm Khánh Linh								Con
9.6	Phạm Thư Minh								Con
9.7	Phạm Thị Thu								Chị
9.8	Phạm Nam Phương								Em
9.9	Phạm Ngọc Phi								Em
9.10	Lê Tiến Hùng								Anh rể
9.11	Huyền Tôn Nữ Nhi Kha								Em dâu
9.12	Nguyễn Thị Na								Em dâu
10	Ông Nguyễn Thái Bình		Giám đốc Khởi Hạ tầng			1/7/2021			Người nội bộ
10.1	Nguyễn Thị Hoa								Mẹ
10.2	Nguyễn Lương								Bố vợ
10.3	Lê Thị Anh								Mẹ vợ
10.4	Nguyễn Lê Minh Thư								Vợ
10.5	Nguyễn Thái Hòa								Con
10.6	Nguyễn Đăng Khoa								Con

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số TK giao dịch (nếu có)	Chức vụ	Số Giấy NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
10.7	Nguyễn Thị Thái Châu								Em
10.8	Nguyễn Thị Thái Loan								Em
10.9	Nguyễn Thái Sơn								Em
10.10	Hoàng Văn Cường								Em rể
10.11	Hoàng Ngọc Hà								Em rể
10.12	Hồ Thị Bích Đào								Em dâu
11	Bà Nguyễn Thị Kim Phụng		Trưởng BKS, Trưởng BP KTNB, Người được ủy quyền CBTT			28/4/2021			Người nội bộ
11.1	Tôn Nữ Như Hường								Mẹ
11.2	Nguyễn Văn Tuyển								Chồng
11.3	Nguyễn Thị Yên Thảo								Con
11.4	Nguyễn Duy Bình Nguyên								Con
11.5	Nguyễn Thị Kim Chi								Chị
11.6	Nguyễn Thị Hải Đường								Chị
11.7	Khương Công Toàn								Anh rể
11.8	Nguyễn Văn Long								Anh
11.9	Cao Thị Hiền								Chị dâu
11.10	Nguyễn Văn Lân								Anh
11.11	Võ Khắc Thanh Phương								Chị dâu
11.12	Nguyễn Thị Kim Quy								Chị
11.13	Phan Nguyễn Phục Quốc								Anh rể

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số TK giao dịch (nếu có)	Chức vụ	Số Giấy NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
11.14	Hoàng Thị Liên Anh								Chị dâu
11.15	Nguyễn Thị Kim Loan								Chị gái
11.16	Lê Quang Thịnh								Anh rể
11.17	Nguyễn Văn Lượng								Anh trai
11.18	Hoàng Thị Như Ý								Chị dâu
11.19	Nguyễn Thị Tâm Trinh								Chị gái
11.20	Phan Gia Minh								Anh rể
11.21	Nguyễn Thị Tường Vy								Chị gái
11.22	Tổng Phước Nhật								Anh rể
12	Bà Dương Thị Ngọc		TV BKS			28/4/2021			Người nội bộ
12.1	Dương Ngọc Thanh								Bố
12.2	Đoàn Thị Hồng Mai								Mẹ
12.3	Hoàng Hữu Thà								Bố chồng
12.4	Nguyễn Thị Tuyết Mai								Mẹ chồng
12.5	Hoàng Chung Kiên								Chồng
12.6	Hoàng Minh Khôi								Con trai
12.7	Hoàng Khánh Chi								Con gái
12.8	Dương Anh Tuấn								Em trai
12.9	Trần Diệu Hương								Em dâu
13	Bà Mai Thị Tuyết Lan		TV BKS			19/4/2022			Người nội bộ
13.1	Mai Văn Hào								Bố
13.2	Đình Văn Mạnh								Bố chồng
13.3	Trần Thị Quỳnh								Mẹ chồng
13.4	Đình Văn Thắng								Chồng
13.5	Đình Việt Hoàng								Con ruột

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số TK giao dịch (nếu có)	Chức vụ	Số Giấy NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
13.6	Đình Trung Dũng								Con ruột
13.7	Đình Gia Phúc								Con ruột
13.8	Đình Mai Khánh Linh								Con ruột
13.9	Mai Hồng Hạnh								Em gái
13.10	Hoàng Xuân Hải								Em rể
14	Ông Lê Văn Tài		TV BKS			19/4/2022			Người nội bộ
14.1	Trần Thị Phước Châu								Vợ
14.2	Lê Bá Đức								Con
14.3	Lê Thị Hồng Huệ								Con
14.4	Lê Thị Ngọc Huệ								Chị
14.5	Lê Văn Lại								Em
14.6	Lê Thị Yến Ngọc								Em
14.7	Lê Thị Hồng Nga								Em
14.8	Lê Thị Ngọc Mỹ								Em
14.9	Trần Văn Đà								Anh rể
14.10	Nguyễn Công								Em rể
14.11	Nguyễn Xuân Hùng								Em rể
14.12	Võ Văn Phúc								Em rể
15	Ông Lê Đình Nam		TV BKS			19/4/2022			Người nội bộ
15.1	Lê Đình Thẩm								Bố đẻ
15.2	Trương Thị Lại								Mẹ đẻ
15.3	Lê Thị Hội								Mẹ vợ
15.4	Trần Thị Lệ Huyền								Vợ
15.5	Lê Đình Anh Tuấn								Con ruột
15.6	Lê Đình Tuấn Kiệt								Con ruột
15.7	Lê Đình Vinh								Anh trai
15.8	Huỳnh Thị Nhân								Chị dâu
15.9	Lê Đình Quang								Anh trai
15.10	Lê Thị Lệ Huyền								Chị dâu
15.11	Lê Đình Hải								Anh trai
15.12	Hà Thị Thanh Vân								Chị dâu
15.13	Lê Thị Lệ Thủy								Em gái
15.14	Hà Văn Gắng								Em rể

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số TK giao dịch (nếu có)	Chức vụ	Số Giấy NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
15.15	Lê Thị Loan								Em gái
15.16	Nguyễn Hồng Tứ								Em rể
15.17	Lê Thị Hằng								Em gái
15.18	Lê Quang Thảo								Em rể
16	Bà Nguyễn Thị Thùy Hân		Người phụ trách QTCT, Thư ký CT.			19/5/2021			Người nội bộ
16.1	Nguyễn Đôn Khá								Bố
16.2	Trần Thị Lệ Hiến								Mẹ
16.3	Nguyễn Đại Trinh								Bố chồng
16.4	Nguyễn Đại Viên								Chồng
16.5	Nguyễn Đại Việt								Con
16.6	Nguyễn Ngọc Bảo Châu								Con
16.7	Nguyễn Đôn Khải								Em trai
16.8	Nguyễn Thị Vân Hoàng								Em gái
16.9	Võ Thị Quỳnh Anh								Em dâu
17	Các công ty con và người đại diện theo pháp luật của công ty con								
17.1	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển hạ tầng KCN			3301285386	Khu Công nghiệp Phú Bài - TTHuế	2021			Công ty con
17.2	Ông Ngô Hữu Quý			046075001561	31/173 Phan Đình Phùng, Phú Nhuận, TP Huế				Người đại diện pháp luật của Công ty Đầu tư và Phát triển hạ tầng KCN
17.3	Công ty CP Gạch Tuynen số 1 Thừa Thiên Huế			3300348594	Km9 P.Hương Chũ, TX Hương Trà, TT.Huế	2021			Công ty con

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số TK giao dịch (nếu có)	Chức vụ	Số Giấy NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
17.4	Ông Trần Duy Ý			046064006464	18/15 Tôn Quang Phiệt, An Đông, TP Huế				Người đại diện pháp luật của Công ty CP Gạch Tuynen số 1 Thừa Thiên Huế
17.5	Công ty TNHH Gạch tuynen số 2 Thừa Thiên Huế			3300411969	Cụm tiểu thủ CN và làng nghề Thủy Phương, Phường Thủy Phương, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế.	2021			Công ty con
17.6	Ông Nguyễn Toàn			046072006327	72 Nguyễn Trãi, phường Thuận Hòa, TP Huế				Người đại diện pháp luật của Công ty TNHH Gạch tuynen số 2 Thừa Thiên Huế
17.7	Công ty CP Gạch Tuynen Huế			3300414222	132 Dạ Lê, P. Thủy Phương, TX Hương Thủy, TT.Huế	2021			Công ty con
17.8	Ông Lê Minh Tuấn			046077003896	44 Thân Trọng Một, Phường Tây Lộc, TP. Huế				Người đại diện pháp luật của Công ty CP Gạch Tuynen Huế
17.9	Công ty CP Chế biến gỗ Thừa Thiên Huế			3300414247	Khu CN Phú Bài- TT.Huế	2021			Công ty con

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số TK giao dịch (nếu có)	Chức vụ	Số Giấy NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
17.10	Ông Lê Dương Huy			046074004427	Tổ 6 Phú Bài, Hương Thủy, Thừa Thiên Huế				Người đại diện pháp luật của Công ty CP Chế biến gỗ Thừa Thiên Huế
17.11	Công ty CP Khai thác đá và xây dựng Hương Bằng			3300551772	11 Thống Nhất, Phường Tứ Hạ, Thị xã Hương Trà, TT.Huế	2021			Công ty con
17.12	Ông Nguyễn Vinh			046068010587	126 Đào Duy Anh, Thuận Lộc, TP Huế				Người đại diện pháp luật của Công ty CP Khai thác đá và xây dựng Hương Bằng
17.13	Công ty CP Vật liệu xây dựng Lộc Điền			3300538394	xã Lộc Điền, huyện Phú Lộc, tỉnh TT-Huế.	2021			Công ty con
17.14	Ông Nguyễn Sơn			046073010851	Lô C30 KĐT M An Cựu, An Đông, TP Huế				Người đại diện pháp luật của Công ty CP Vật liệu xây dựng Lộc Điền
18	Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu			3500444601	Tầng 3, Tòa Nhà Hodeco Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, Tp Vũng Tàu	2022			Tổ chức sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết.

**Phụ lục 2. DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
6 THÁNG ĐẦU NĂM 2023 (RÚT GỌN)**

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	Ông Đoàn Hữu Thuận		CT. HĐQT			311.670	1,36%	Người nội bộ
1.1	Đoàn Hữu Khoan					0	0	Bố
1.2	Nguyễn Thị Thanh Hà					0	0	Vợ
1.3	Đoàn Hữu Hà An					0	0	Con
1.4	Đoàn Hữu Hà Vinh		TV. HĐQT			0	0	Con và là người nội bộ
1.5	Đoàn Thị Hồng Mai					0	0	Chị
1.6	Đoàn Thị Cảnh					0	0	Em

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1.7	Đoàn Thị Vân					0	0	Em
1.8	Đoàn Thị Lam					0	0	Em
1.9	Đoàn Thị Tiên					0	0	Em
1.10	Đoàn Hữu Hải					0	0	Em
1.11	Nguyễn Bá Lưu					0	0	Em rể
1.12	Phạm Công Thừa					0	0	Em rể
1.13	Phạm Văn Bảy					0	0	Em rể
1.14	Dương Ngọc Thanh					0	0	Anh rể
1.15	Đinh Thị Quỳnh Trang					0	0	Em dâu

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1.16	Nguyễn Tú Quỳnh					15.360	0,07	Con dâu
1.17	Đặng Ngọc Cẩm Hằng					0	0	Con dâu
1.18	Công ty CP Phát triển Nhà Bà Rịa Vũng Tàu					4.267.499	18.66	CT. HĐQT
1.19	Công ty CP Chế biến xuất nhập khẩu thủy sản tỉnh BR-VT					0	0	TV. HĐQT
2	Ông Lê Quý Định		PCT. HĐQT Kiêm TGD			577.572	2,53	Người nội bộ
2.1	Hồ Thị Ngọc Phương					0	0	Mẹ
2.2	Nguyễn Thị Hồng Phúc					64.430	0,28	Vợ
2.3	Lê Khánh Trang					18.149	0,08	Con
2.4	Lê Quý Đạt					0	0	Con

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
2.5	Huỳnh Nguyễn Nhật Văn					0	0	Con rể
2.6	Lê Thị Minh Tâm					0	0	Em ruột
2.7	Trương Đình Thuận					0	0	Em rể
2.8	Lê Quý Bảo					0	0	Em ruột
2.9	Công ty CP Kinh doanh nhà Thừa Thiên Huế					0	0	CT. HĐQT
2.10	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển hạ tầng KCN					0	0	Chủ tịch HĐQT
2.11	Công ty CP Chế biến gỗ Thừa Thiên Huế					0	0	CT. HĐQT
2.12	Công ty CP Phát triển Nhà Bà Rịa – Vũng Tàu					4.267.499	18,66%	TV. HĐQT
2.13	Công ty CP Frit Huế					0	0	Thành viên HĐQT

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
3	Ông Trần Sĩ Chương		TV. HĐQT độc lập			0	0	Người nội bộ
3.1	Lien Tran Triet Quyen					0	0	Vợ
3.2	Tran Sophia Bao An					0	0	Con
3.3	Công ty CP Lee & Associates					0	0	Phó CT. HĐQT
4	Ông Lê Viết Liên		TV HĐQT			32.472	0,14%	Người nội bộ
4.1	Lê Viết Lượng					0	0	Bố
4.2	Nguyễn Thị Vỹ					0	0	Mẹ
4.3	Phạm Thị Nhung					0	0	Vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
4.4	Lê Thu Trang					0	0	Con
4.5	Lê Viết Thành Công					0	0	Con
4.6	Lê Thị Luyến					0	0	Em
4.7	Lê Viết Long					0	0	Em
4.8	Lê Viết Liêm					0	0	Em
4.9	Lê Thị Thanh Lam					0	0	Em
4.10	Lê Thị Lài					0	0	Em
4.11	Lê Thị Tám					0	0	Em
4.12	Vũ Văn Minh					0	0	Em rể

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
4.13	Đặng Văn Duẩn					0	0	Em rể
4.14	Trần Hải Liên					0	0	Em rể
4.15	Công ty CP Phát triển nhà BR- VT					4.267.499	18,66%	TV. HĐQT kiêm TGD
4.16	Công ty CP Xây dựng – Bất động sản HODECO					0	0	Phó CT. HĐQT
4.17	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Giải trí Đại Dương Vũng Tàu					0	0	Phó CT. HĐQT
4.18	Công ty CP TM&DV Bất động sản nghỉ dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận					0	0	CT. HĐQT
5	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh		TV HĐQT			0	0	Người nội bộ
5.1	Đoàn Hữu Thuận		CT HĐQT			311.670	1.36%	Bố

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
5.2	Nguyễn Thị Thanh Hà					0	0	Mẹ
5.3	Đoàn Hữu Hà An					0	0	Anh
5.4	Nguyễn Tú Quỳnh					15.360	0,07	Chị dâu
5.5	Đặng Ngọc Cẩm Hằng					0	0	Vợ
5.6	Đặng Ngọc Thao					0	0	Bố vợ
5.7	Đào Thị Lan Hương					0	0%	Mẹ vợ
5.8	Công ty CP Phát triển Nhà Bà Rịa- Vũng Tàu					4.267.499	18,66%	TV HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc
5.9	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Hodeco					0	0	TV HĐQT

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
5.10	Công ty CP Bê Tông và Xây lắp Hodeco					0	0	CT HĐQT
5.11	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Giải trí Đại Dương Vũng Tàu					0	0	TV HĐQT
5.12	Công ty CP TM&DV Bất động sản nghỉ dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận					0	0	TV. HĐQT
6	Phan Văn Giáo		Giám đốc Khối 1			100.334	0,44%	Người nội bộ
6.1	Phan Văn Hỷ					0	0	Bố
6.2	Đoàn Thị Thu Hương					45.851	0,20%	Vợ
6.3	Phan Ngọc Bảo Vy					0	0	Con
6.4	Phan Văn Minh Quân					0	0	Con
6.5	Phan Văn Huy					16.920	0,07%	Em
6.6	Đặng Thị Xuân Bình					0	0	Em dâu

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
6.6	Dương Thị Xuân Đình					0	0	Em gái
6.7	Phan Thị Bảo Hạnh					0	0	Em
6.8	Nguyễn Phước Cảnh Duy					0	0	Em rể
6.9	Phan Thị Bảo Hương					0	0	Em
6.10	Nguyễn Phúc Duy					0	0	Em rể
6.11	Công ty CP Bê tông và xây dựng Thừa Thiên Huế					0	0	Chủ tịch HĐQT
7	Ông Phạm Trường Lâm		Giám đốc Khối Xây lắp 2			21.381	0,09%	Người nội bộ
7.1	Lê Thị Cúc					0	0	Mẹ
7.2	Nguyễn Lạc Xuân					0	0	Bố vợ
7.3	Hoàng Thị Sim					0	0	Mẹ vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
7.4	Nguyễn Thị Thu Thủy					0	0	Vợ
7.5	Phạm Khánh Linh					0	0	Con
7.6	Phạm Thư Minh					0	0	Con
7.7	Phạm Thị Thu					0	0	Chị
7.8	Phạm Nam Phương					0	0	Em
7.9	Phạm Ngọc Phi					0	0	Em
7.10	Lê Tiến Hùng					0	0	Anh rể
7.11	Huyền Tôn Nữ Nhi Kha					0	0	Em dâu
7.12	Nguyễn Thị Na					0	0	Em dâu

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
8	Ông Nguyễn Thái Bình		Giám đốc Khối Hạ tầng			2.400	0,01%	Người nội bộ
8.1	Nguyễn Thị Hoa					0	0	Mẹ
8.2	Nguyễn Lương					0	0	Bố vợ
8.3	Lê Thị Anh					0	0	Mẹ vợ
8.4	Nguyễn Lê Minh Thư					42.540	0,19	Vợ
8.5	Nguyễn Thái Hòa					0	0	Con
8.6	Nguyễn Đăng Khoa					0	0	Con
8.7	Nguyễn Thị Thái Châu					0	0	Em
8.8	Nguyễn Thị Thái Loan					0	0	Em

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
8.9	Nguyễn Thái Sơn					0	0	Em
8.10	Hoàng Văn Cường					0	0	Em rể
8.11	Hoàng Ngọc Hà					0	0	Em rể
8.12	Hồ Thị Bích Đào					0	0	Em dâu
8.13	Công ty CP Khai thác đá & Xây dựng Hương Bằng					0	0	Chủ tịch HĐQT
8.14	Công ty CP Vật liệu xây dựng Lộc Điền					0	0	Chủ tịch HĐQT
9	Ông Nguyễn Văn Quý		Giám đốc Kỹ thuật			194.991	0,86%	Người nội bộ
9.1	Tô Thị Thanh Tịnh					0	0	Vợ
9.2	Nguyễn Văn Nguyên					0	0	Con

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
9.3	Nguyễn Văn Nguyên Khoa					0	0	Con
9.4	Nguyễn Văn Lễ					0	0	Em ruột
9.5	Nguyễn Thị Thanh Tâm					0	0	Em ruột
9.6	Phạm Anh Kỳ					0	0	Em rể
9.7	Nguyễn Văn Nghĩa					0	0	Em ruột
9.8	Huyền Tôn Nữ ngọc Oanh					0	0	Em dâu
9.9	Nguyễn Văn Tín					0	0	Em ruột
9.10	Hoàng Thị Mỹ Hòa					0	0	Em dâu

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
9.11	Nguyễn Văn Tuấn					0	0	Em ruột
9.12	Lê Thị Hoàng Thảo					0	0	Em dâu
9.13	Công ty CP Gạch Tuynen số 1 Thừa Thiên Huế					0	0	Chủ tịch HĐQT
9.14	Công ty CP Gạch Tuynen Huế					0	0	Chủ tịch HĐQT
9.15	Công ty CP Xây dựng và Đầu tư phát triển hạ tầng Thừa Thiên Huế					0	0	TV. HĐQT
10	Bà Lê Thị Khánh Vân		Giám đốc Tài chính kiêm KTT			52.634	0,23%	Người nội bộ
10.1	Lê Xuân Phán					0	0	Bố
10.2	Đặng Thị Mai					0	0	Mẹ
10.3	Nguyễn Quang Du					0	0	Bố chồng
10.4	Hoàng Thị Tuyền					0	0	Mẹ chồng

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
10.5	Nguyễn Quang Tó					38.114	0,17%	Chồng
10.6	Nguyễn Lê Mỹ Linh					0	0	Con
10.7	Nguyễn Quang Minh					0	0	Con
10.8	Lê Xuân Quốc Tuấn					0	0	Anh
10.9	Lê Thị Lan Dung					0	0	Chị
10.10	Lê Xuân Quốc Thái					0	0	Em
10.11	Lê Xuân Quốc Thắng					0	0	Em
10.12	Hoàng Thị Liên					0	0	Chị dâu
10.13	Hoàng Hữu Trí					0	0	Anh rể

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
10.14	Nguyễn Thị Lệ Thu					0	0	Em dâu
10.15	Nguyễn Thị Thanh Thảo					0	0	Em dâu
10.16	Công ty CP Kinh doanh nhà Thừa Thiên Huế					0	0	T. Ban Kiểm soát
10.17	Công ty CP Bê tông và xây dựng Thừa Thiên Huế					0	0	T. Ban Kiểm soát
10.18	Công ty CP Chế biến Gỗ Thừa Thiên Huế					0	0	T. Ban Kiểm soát
11	Bà Nguyễn Thị Kim Phụng		Trưởng BKS			12.662	0,06%	Người nội bộ
11.1	Tôn Nữ Như Hường					0	0	Mẹ
11.2	Nguyễn Văn Tuyên					0	0	Chồng
11.3	Nguyễn Thị Yên Thảo					0	0	Con

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
11.4	Nguyễn Duy Bình Nguyên					0	0	Con
11.5	Nguyễn Thị Kim Chi					0	0	Chị
11.6	Nguyễn Thị Hải Đường					0	0	Chị
11.7	Khuong Công Toàn					0	0	Anh rể
11.8	Nguyễn Văn Long					0	0	Anh
11.9	Cao Thị Hiền					0	0	Chị dâu
11.10	Nguyễn Văn Lân					0	0	Anh
11.11	Võ Khắc Thanh Phương					0	0	Chị dâu
11.12	Nguyễn Thị Kim Quy					0	0	Chị

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
11.13	Phan Nguyễn Phục Quốc					0	0	Anh rể
11.14	Hoàng Thị Liên Anh					0	0	Chị dâu
11.15	Nguyễn Thị Kim Loan					0	0	Chị gái
11.16	Lê Quang Thịnh					0	0	Anh rể
11.17	Nguyễn Văn Lượng					0	0	Anh trai
11.18	Hoàng Thị Như Ý					0	0	Chị dâu
11.19	Nguyễn Thị Tâm Trinh					0	0	Chị gái
11.20	Phan Gia Minh					0	0	Anh rể
11.21	Công ty TNHH MTV Sơn Boss Phú Trinh					0	0	Doanh nghiệp anh rể

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
11.22	Nguyễn Thị Tường Vy					0	0	Chị gái
11.23	Tổng Phước Nhật					0	0	Anh rể
12	Bà Dương Thị Ngọc		TV BKS			0	0	Người nội bộ
12.1	Dương Ngọc Thanh					0	0	Bố
12.2	Đoàn Thị Hồng Mai					0	0	Mẹ
12.3	Hoàng Hữu Thà					0	0	Bố chồng
12.4	Nguyễn Thị Tuyết Mai					0	0	Mẹ chồng
12.5	Hoàng Chung Kiên					0	0	Chồng

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
12.6	Hoàng Minh Khôi					0	0	Con trai
12.7	Hoàng Khánh Chi					0	0	Con gái
12.8	Dương Anh Tuấn					0	0	Em trai
12.9	Trần Diệu Hương					0	0	Em dâu
13	Ông Lê Văn Tài		TV Ban Kiểm soát			172.052	0,75%	Người nội bộ
13.1	Trần Thị Phước Châu					0	0	Vợ
13.2	Lê Bá Đức					2.400	0,01%	Con
13.3	Lê Thị Hồng Huệ					0	0	Con
13.4	Lê Thị Ngọc Huệ					0	0	Chị

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
13.5	Lê Văn Lại					0	0	Em
13.6	Lê Thị Yến Ngọc					0	0	Em
13.7	Lê Thị Hồng Nga					0	0	Em
13.8	Lê Thị Ngọc Mỹ					0	0	Em
13.9	Trần Văn Đà					0	0	Anh rể
13.10	Nguyễn Công					0	0	Em rể
13.11	Nguyễn Xuân Hùng					0	0	Em rể
13.12	Võ Văn Phúc					0	0	Em rể
13.13	Công ty CP Kinh doanh nhà Thừa Thiên Huế					0	0	TV. HĐQT
14	Bà Mai Thị Tuyết Lan		TV BKS			0	0	Người nội bộ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
14.1	Mai Văn Hào					0	0	Bố
14.2	Đình Văn Mạnh					0	0	Bố chồng
14.3	Trần Thị Quỳnh					0	0	Mẹ chồng
14.4	Đình Văn Thắng					0	0	Chồng
14.5	Đình Việt Hoàng					0	0	Con ruột
14.6	Đình Trung Dũng					0	0	Con ruột
14.7	Đình Gia Phúc					0	0	Con ruột
14.8	Đình Mai Khánh Linh					0	0	Con ruột
14.9	Mai Hồng Hạnh					5.400	0,02%	Em gái

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
14.10	Hoàng Xuân Hải					0	0	Em rể
14.11	Công ty CP Phát triển Nhà Bà Rịa- Vũng Tàu					4.267.499	18,66%	Kế toán trưởng
14.12	Công ty TNHH MTV Quản lý Bất động sản và Dịch vụ HODECO					0	0	Chủ tịch HĐQT
15	Ông Lê Đình Nam		TV BKS			0	0	TV BKS
15.1	Lê Đình Thắm					0	0	Bố đẻ
15.2	Trương Thị Lại					0	0	Mẹ đẻ
15.3	Lê Thị Hội					0	0	Mẹ vợ
15.4	Trần Thị Lệ Huyền					0	0	Vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
15.5	Lê Đình Anh Tuấn					0	0	Con ruột
15.6	Lê Đình Tuấn Kiệt					0	0	Con ruột
15.7	Lê Đình Vinh					0	0	Anh trai
15.8	Huỳnh Thị Nhân					0	0	Chị dâu
15.9	Lê Đình Quang					0	0	Anh trai
15.10	Lê Thị Lệ Huyền					0	0	Chị dâu
15.11	Lê Đình Hải					0	0	Anh trai
15.12	Hà Thị Thanh Vân					0	0	Chị dâu
15.13	Lê Thị Lệ Thủy					0	0	Em gái

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
15.14	Hà Văn Gắng					0	0	Em rể
15.15	Lê Thị Loan					0	0	Em gái
15.16	Nguyễn Hồng Tứ					0	0	Em rể
15.17	Lê Thị Hằng					0	0	Em gái
15.18	Lê Quang Thảo					0	0	Em rể
16	Bà Nguyễn Thị Thùy Hân		Người phụ trách QTCT; Thư ký CT.			33.619	0,15%	Người nội bộ
16.1	Nguyễn Đôn Khá					0	0	Bố
16.2	Trần Thị Lệ Hiến					0	0	Mẹ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
16.3	Nguyễn Đại Trinh					0	0	Bố chồng
16.4	Nguyễn Đại Viên					0	0	Chồng
16.5	Nguyễn Đại Việt					0	0	Con
16.6	Nguyễn Ngọc Bảo Châu					0	0	Con
16.7	Nguyễn Đôn Khải					0	0	Em trai
16.8	Nguyễn Thị Vân Hoàng					0	0	Em gái
16.9	Võ Thị Quỳnh Anh					0	0	Em dâu
16.10	Công ty CP Chế biến Gỗ TT.Huế					0	0	TV. BKS
16.11	Công ty CP Gạch Tuynen số 1 TT.Huế					0	0	TV. BKS

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu 30/06/2023	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu 30/06/2023 (%)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
16.12	Công ty CP Gạch Tuynen Huế					0	0	TV.BKS
16.13	Công ty CP Tư vấn XD số 1 TT.Huế					0	0	T. BKS