

Số: 64 /2026/CBTT

No: 64/2026/CBTT

TP HCM, ngày 23 tháng 06 năm 2026

Ho Chi Minh City, June 23,2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
UNUSUAL INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/Dear: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần VKC Holdings/ *VKC Holdings Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/*Stock code*: VKC

- Địa chỉ/*Address*: 854 Quốc Lộ 1K, KP Châu Thới, P. Đông Hòa, TP Hồ Chí Minh/854 National Highway 1K, Chau Thoi Quarter, Ward Dong Hoa, City Ho Chi Minh.

- Điện thoại liên hệ/ *Contact phone*: 097 186 6916

Fax:

- E-mail: info@vcom.com.vn

Website: www.vinhkhanh.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị ngày 23/06/2026 /Board of Directors Resolution dated June 23,2026.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/06/2026 tại đường dẫn <https://vinhkhanh.com.vn/quan-he-co-dong.htm> / *This information was announced on the company's website on June 23 , 2026 at link <https://vinhkhanh.com.vn/quan-he-co-dong.htm>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ *We hereby pledge that the above published information is true and fully responsible before the law for the content of the published information*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết HĐQT ngày 23/06/2026/ -
Board of Directors Resolution dated
June 23, 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS
VKC HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY

Người đại diện theo pháp luật/ Legal representative
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu/Sign, indicate
full name, position, stamp)



PHẠM HOÀNG PHONG

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS****GOVERNING COUNCIL RESOLUTION VKC HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; (Pursuant to Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020);
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần VKC Holding; (Pursuant to the Charter of organization and operation of VKC Holding Joint Stock Company);
- Căn cứ biên bản họp số 62 /BB-HĐQT/2026 ngày 22/06/2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần VKC Holdings; (Pursuant to meeting minutes No.62 /BB-HĐQT/2026 dated June 22, 2026 of the Board of Directors of VKC Holdings Joint Stock Company).

QUYẾT NGHỊ:**RESOLUTION:**

Điều 1: Thông qua việc thay đổi địa điểm tổ chức cuộc họp Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 như sau/ The following changes have been made to the venue for the 2026 Annual General Meeting of Shareholders:

- Địa điểm tổ chức cũ/ The old venue: Trụ sở 854 QL 1K -KP Châu Thới – Phường Đông Hòa – TP Hồ Chí Minh (Headquarters 854 National Highway 1K - Chau Thoi Hamlet – Dong Hoa Ward – Ho Chi Minh City).
- Địa điểm tổ chức mới/ New venue: 588 Phạm Văn Đồng, phường Hiệp Bình, TP.HCM/588 Phạm Văn Đồng Street, Hiep Binh Ward, Ho Chi Minh City.
- Lý do/ Reason: Số lượng cổ đông đăng ký tham dự nhiều hơn sức chứa hội trường cũ/ The number of registered shareholders attending exceeded the capacity of the old hall

Điều 2: Thông qua danh sách ứng cử viên để Đại hội đồng cổ đông bầu làm thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2031 như sau/ The list of candidates for the General Meeting of Shareholders to elect as members of the Board of Directors for the 2026-2031 term is as follows:

STT	Họ và tên/ Full name	Ngày sinh/ Date of birth	Chức vụ hiện tại/ Current position	Ghi chú/ Note
1	Đỗ Thành Nhân	02/04/1981	không	Nhóm HĐQT đề cử/ Nominating Board of Directors Group
2	Nguyễn Văn Thọ	03/05/1983	TVHĐQT độc lập	Nhóm HĐQT đề cử/



				Nominating Board of Directors Group
3	Phạm Thị Lan	08/02/1976	TV HĐQT	Nhóm cổ đông đề cử/ Nominating shareholder group
4	Thân Xuân Nghĩa	30/07/1978	Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board	Tự ứng cử/ Self-nomination
5	Huỳnh Văn Thành	20/04/1979	Không	Nhóm HĐQT đề cử/ Nominating Board of Directors Group/

(Sơ yếu lý lịch đính kèm / Resume attached)

Điều 3: Thông qua việc phê duyệt bổ sung các tờ trình phát sinh vào tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần VKC Holdings như sau:/ Through the approval of the addition of the following supplementary submissions to the document presented to the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of VKC Holdings Joint Stock Company:

- ✦ Tờ Trình Số: 09/2026/TTr-VKC-HĐQT/ Presentation No.:09/2026/TTr-VKC-HĐQT: V/v: **Thông qua việc thoái vốn các Công ty con bằng hình thức đấu giá/ V/v: Approval of the divestment of capital in subsidiaries by way of auction**;
- ✦ Tờ Trình Số 10/2026/TTr-VKC-HĐQT / Presentation No.:10/2026/TTr-VKC-HĐQT :V/v: **thông qua phương án xử lý gói trái phiếu/ Approval of the resolution plan for the bond package**
- ✦ Tờ Trình Số 11/2026/TTr-VKC-HĐQT / Presentation No.:11/2026/TTr-VKC-HĐQT: V/v: **Thông qua chủ trương đầu tư xây dựng nhà văn phòng/ V/v: Approval of the investment policy for the construction of an office building;**
- ✦ Tờ Trình Số:12/2026/TTr-VKC-HĐQT/ Presentation No.12/2026/TTr-VKC-HĐQT: V/v: **Thông qua chủ trương đầu tư “Dự án đầu tư Nhà máy thời trang trẻ em và người lớn — Velora Global Campus”/ Approval of the investment policy for the “Children’s and Adults’ Fashion Factory Investment Project — Velora Global Campus”;**
- ✦ Tờ Trình Số:13/2026/TTr-VKC-HĐQT/ Presentation No.13/2026/TTr-VKC-HĐQT: V/v: **Thông qua phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ/ V/v: Approval of the Private Placement Share Offering Plan;**
- ✦ Tờ Trình Số:14/2026/TTr-VKC-HĐQT/ Presentation No.14/2026/TTr-VKC-HĐQT: V/v: **Thông qua kế hoạch vay vốn/ V/v: Approval of the Capital Borrowing Plan;**
- ✦ Tờ Trình Số:15/2026/TTr-VKC-HĐQT/ Presentation No.:15/2026/TTr-VKC-HĐQT: V/v: **thông qua thay đổi tên Công ty/ V/v: Approval of the change of the Company’s name;**
- ✦ Tờ Trình Số:16/2026/TTr-VKC-HĐQT/ Presentation No.:16/2026/TTr-VKC-HĐQT: V/v: **thông qua bổ sung một số ngành nghề kinh doanh/ V/v: Approval of the addition of certain business lines**



- ✦ Tờ Trình Số:17/2026/TTr-VKC-HĐQT/ Presentation No.17/2026/TTr-VKC-HĐQT: V/v: thông qua phương án chuyển nhượng các khoản phải thu, quyền đòi nợ và xử lý các khoản nợ ngân hàng, tổ chức, cá nhân khác/ V/v: *Approval of the plan to transfer receivables and claim rights, and to resolvedebts owed to banks, organizations and other individuals;*
- ✦ Tờ Trình Số:18/2026/TTr-VKC-HĐQT/ Presentation No.:18/2026/TTr-VKC-HĐQT: V/v: *Thông qua phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi nợ/ V/v: : Approval of the plan for a private placement of shares for debt-to-equity swap;*
- ✦ Tờ Trình Số:
 - 19A/2026/TTr-VKC-HĐQT/ Presentation No.19A/2026/TTr-VKC-HĐQT: V/v **Phê duyệt đề xuất thành lập công ty con — Công ty cổ phần thời trang trẻ em Velora/ Approval of the Proposal for the Establishment of a Subsidiary Company — Velora Kids Fashion Joint Stock Company**
 - 19B/2026/TTr-VKC-HĐQT/ Presentation No.19B/2026/TTr-VKC-HĐQT: **Phê duyệt đề xuất thành lập công ty con — Công ty cổ phần thời trang Velora M&W./ Approval of the Proposal for the Establishment of a Subsidiary Company — Velora M&W Fashion Joint Stock Company**

Điều 4: Hội đồng quản trị ủy quyền cho Tổng Giám đốc thực hiện các nội dung trên cho phù hợp với tình hình thực tế và đúng quy định pháp luật hiện hành. *(The Board of Directors entrusts the Chairman of the Board of Directors and the General Director to implement the above content in accordance with the actual situation and in accordance with current legal regulations)*

Điều 5: Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám Đốc, và các Phòng ban chức năng có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. *(The Chairman of the Board of Directors, General Director, and functional departments are responsible for implementing this Decree).*

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. *(The resolution takes effect from the date of signature.)*

<p><u>Nơi nhận(Recipient):</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Như điều 5(As article 3); - Lưu VP(VPArchive). 	<p style="text-align: center;">TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ <i>On behalf of. BOARD OF DIRECTORS</i> CHỦ TỊCH HĐQT CHAIRMAN OF THE BOARD</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">THÂN XUÂN NGHĨA</p>
---	--



CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH

THÂN XUÂN NGHĨA



Số: 9/2026/TTr-VKC-HĐQT

TP HCM, ngày 29 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

Vv: Thông qua việc thoái vốn các Công ty con bằng hình thức đấu giá

Kính trình: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần VKC Holdings

Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần VKC Holdings (“Công ty” hoặc “VKC”) kính trình Đại hội đồng cổ đông phê chuẩn chuyển nhượng toàn bộ cổ phần tại các Công ty con bằng hình thức đấu giá, cụ thể như sau:

I. PHƯƠNG ÁN THOÁI VỐN BẰNG HÌNH THỨC ĐẤU GIÁ:

1. Công ty Cổ phần sản xuất cáp nhựa Vĩnh Khánh và thương hiệu VCOM:

Tổng số cổ phần đang sở hữu: 1.940.000

Tổng giá trị theo mệnh giá: 19.400.000.000

Tỉ lệ sở hữu: 97%

Tổng số cổ phần dự kiến chuyển nhượng: 1.940.000

Tổng giá trị theo mệnh giá: 19.400.000.000

Tỉ lệ sở hữu sau khi chuyển nhượng: 0%

2. Công ty cổ phần đầu tư kinh doanh Vĩnh Khánh

Tổng số cổ phần đang sở hữu: 350.000

Tổng giá trị theo mệnh giá: 3.500.000.000

Tỉ lệ sở hữu: 92,1%

Tổng số cổ phần dự kiến chuyển nhượng: 350.000

Tổng giá trị theo mệnh giá: 3.500.000.000

Tỉ lệ sở hữu sau khi chuyển nhượng: 0%

3. Hình thức chuyển nhượng, giá chuyển nhượng:

- Hình thức chuyển nhượng: Công ty tự tổ chức đấu giá và công khai trên website của Công ty

- Giá chuyển nhượng: Ủy quyền cho HĐQT lựa chọn giá khởi điểm dựa trên giá trị sổ sách hoặc giá trị do Công ty thẩm giá độc lập xác định. Trong trường hợp đấu giá lần đầu không thành công thì giá khởi điểm của đợt tiếp theo sẽ bằng 80% giá khởi điểm trước đó.

II. MỤC ĐÍCH THOÁI VỐN: Tái cấu trúc theo định hướng kinh doanh mới của Công ty.

III. THÔNG QUA ỦY QUYỀN:

Ủy quyền cho HĐQT và TGD ban hành các qui chế, qui trình đấu giá, ký hợp đồng chuyển nhượng, bàn giao tài sản, hồ sơ pháp lý khi đấu giá thành công.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua!

Trân trọng!





CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn



HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

THẦN XUÂN NGHĨA





CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Số: 10/2026/TTr-VKC-HĐQT

TP HCM, ngày 29 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

V/v: thông qua phương án xử lý gói trái phiếu

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần VKC Holdings

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và có hiệu lực thi hành từ ngày 10/01/2021 và các văn bản hướng dẫn;
- Căn cứ theo Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần VKC Holdings.

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét và thông qua phương án xử lý gói trái phiếu VKCH2123001 với các nội dung như sau:

Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất và Báo cáo tài chính riêng năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt, theo đó dư nợ gốc của gói trái phiếu VKCH2123001 tại thời điểm ngày 31/12/2025 là 200.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm tỷ đồng). Trên cơ sở quá trình làm việc và trao đổi với đối tác, HĐQT đã đạt được thỏa thuận và dự kiến hợp tác với Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings để triển khai lộ trình tái cấu trúc khoản nợ trái phiếu như sau:

1. Thanh toán nghĩa vụ trái phiếu

Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings sẽ thực hiện thanh toán toàn bộ nghĩa vụ liên quan đến gói trái phiếu VKCH2123001 của Công ty, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và các khoản lãi phát sinh tùy theo khả năng đàm phán với các trái chủ.

2. Bàn giao tài sản

Công ty sẽ bàn giao tài sản là lô đất tại Mỹ Phước Tân Vạn cho Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings cùng với nghĩa vụ trái phiếu để chấm dứt toàn bộ nghĩa vụ thanh toán đối với gói trái phiếu VKCH2123001, chi tiết tài sản sau:

✦ Thông tin thửa đất

- Thửa đất số: 4701, tờ bản đồ số: 5 (2AB.9)
- Địa chỉ: Phường Bình An, Thị Xã Dĩ An, Bình Dương
- Diện tích: 2.366,4m²
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

✦ **Tình hình pháp lý:** Thời hạn sử dụng đến tháng 12/2030.

3. Chuyển đổi nghĩa vụ nợ

Sau khi hoàn tất việc thanh toán và chấm dứt gói trái phiếu VKCH2123001, toàn bộ số tiền gốc, lãi và các chi phí liên quan do Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings đã thanh toán thay cho Công ty sẽ được chuyển đổi thành một khoản vay mới trừ giá trị tài sản là lô đất Mỹ Phước Tân Vạn theo giá trị định giá gần nhất tại thời điểm bàn giao giữa Công ty và Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings. Theo đó, Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings chính thức trở thành chủ nợ của Công ty đối với khoản vay mới này.

Đại hội đồng cổ đông giao và ủy quyền cho HĐQT quyết định các nội dung chi tiết liên quan đến khoản vay mới, bao gồm nhưng không giới hạn ở giá trị chuyển đổi, chi phí xử lý, lãi suất, thời hạn vay, phương thức thanh toán và các điều kiện, điều khoản khác trên cơ sở tình hình thực tế và đảm bảo lợi ích của Công ty.





CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

4. Hoán đổi nợ thành vốn chủ sở hữu

Nhằm tối ưu hóa cơ cấu tài chính, nâng cao năng lực vốn và giảm áp lực thanh toán các nghĩa vụ nợ, Công ty dự kiến thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi toàn bộ hoặc một phần khoản nợ gốc phát sinh từ khoản vay nêu trên, thay cho nghĩa vụ thanh toán bằng tiền.

Thời gian thực hiện dự kiến từ năm 2026 đến năm 2027 hoặc phụ thuộc vào lộ trình xử lý nợ và sự thống nhất giữa Công ty với Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings, đồng thời tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành.

4. Ủy quyền thực hiện

Đại hội đồng cổ đông giao và ủy quyền cho HĐQT quyết định, đàm phán, sửa đổi, bổ sung và triển khai các nội dung liên quan đến phương án xử lý gói trái phiếu VKCH2123001; ký kết các hợp đồng, thỏa thuận, văn bản và thực hiện các thủ tục cần thiết với các bên liên quan để hoàn tất việc tái cấu trúc khoản nợ theo đúng quy định của pháp luật.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua để làm cơ sở triển khai thực hiện.

Trân trọng!

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



THÂN XUÂN NGHĨA





CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Số: 11/2026/TTr-VKC-HĐQT

TP HCM, ngày 29 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

V/v: Thông qua chủ trương đầu tư xây dựng nhà văn phòng

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần VKC Holdings

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và có hiệu lực thi hành từ ngày 10/01/2021 và các văn bản hướng dẫn;
- Căn cứ theo Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần VKC Holdings.

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét và thông qua phương án đầu tư xây dựng nhà văn phòng của Công ty theo tiêu chuẩn quốc tế, với các nội dung như sau:

1. Địa điểm đầu tư xây dựng:

Công trình được xây dựng trên phần đất thuộc quyền sở hữu hợp pháp của Công ty tại địa chỉ Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Đông Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Mục đích đầu tư:

Đầu tư xây dựng một tòa nhà văn phòng phức hợp đạt tiêu chuẩn quốc tế (hạng B+/A), nhằm phục vụ nhu cầu hoạt động và phát triển lâu dài của Công ty, bao gồm:

- Làm trụ sở văn phòng làm việc hiện đại, chuyên nghiệp;
- Xây dựng khu vực trưng bày và giới thiệu sản phẩm (showroom) tiêu chuẩn quốc tế, phục vụ giới thiệu các dòng sản phẩm thời trang trẻ em và người lớn của Công ty tới khách hàng và đối tác trong và ngoài nước;
- Bố trí khu nhà khách lưu trú tạm thời đạt chuẩn phục vụ khách hàng nước ngoài, đối tác đến làm việc, công tác và hợp tác kinh doanh với Công ty;

Khu vực	Hạng mục	Công năng
Tầng hầm	Hầm đỗ xe & kỹ thuật	Bãi đỗ xe ô tô/xe máy, phòng kỹ thuật điện, máy bơm, hệ thống PCCC, trạm biến áp.
Tầng 1-2	Sảnh & Showroom	Sảnh lễ tân tiêu chuẩn quốc tế, không gian trưng bày — giới thiệu sản phẩm (showroom) thời trang trẻ em và người lớn, khu tiếp khách và trải nghiệm sản phẩm.
Tầng 3-8	Khối văn phòng	Văn phòng làm việc của các khối/phòng ban, phòng họp, phòng hội thảo, không gian làm việc linh hoạt theo tiêu chuẩn văn phòng hạng B+/A.





CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Khu vực	Hạng mục	Công năng
Tầng 9-11	Khu nhà khách	Phòng lưu trú tạm thời đạt chuẩn phục vụ khách hàng, đối tác nước ngoài; khu sinh hoạt chung, phòng ăn.
Tầng 12	Khối điều hành & tiện ích	Phòng họp HĐQT, phòng làm việc ban lãnh đạo, khu vực sự kiện, sân thượng và tiện ích chung.

- Phục vụ các mục đích khác phù hợp với nhu cầu hoạt động của Công ty trong từng thời kỳ.

3. Quy mô và bố cục công trình dự kiến:

Công trình được thiết kế đồng bộ, hiện đại, đạt tiêu chuẩn quốc tế với quy mô dự kiến 01 tầng hầm và 12 tầng nổi, tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 12.000 m². Bố cục các hạng mục chính như sau:

Công trình được trang bị đồng bộ hệ thống kỹ thuật hiện đại: thang máy, điều hòa không khí trung tâm, hệ thống quản lý tòa nhà (BMS), an ninh — kiểm soát ra vào, phòng cháy chữa cháy tự động và giải pháp tiết kiệm năng lượng theo định hướng công trình xanh. Quy mô, số tầng và diện tích cụ thể sẽ được chuẩn xác theo hồ sơ thiết kế và giấy phép xây dựng được cấp.

4. Tổng mức đầu tư dự kiến:

Tổng mức đầu tư dự kiến khoảng **450.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi tỷ đồng)**, bao gồm chi phí xây dựng, thiết bị, nội thất, thiết bị showroom và hệ thống kỹ thuật, chi phí tư vấn — thiết kế — giám sát, chi phí dự phòng và các chi phí khác có liên quan. Cơ cấu khối toán như sau:

STT	Khoản mục chi phí	Khái toán (tỷ đồng)	Tỷ trọng
1	Chi phí xây dựng, thiết bị kỹ thuật và nội thất	360	80,0%
2	Thiết bị showroom, nghe nhìn (AV), CNTT, an ninh, cảnh quan	40	8,9%
3	Chi phí tư vấn, thiết kế, giám sát	22	4,9%
4	Chi phí dự phòng	28	6,2%
	TỔNG CỘNG	450	100%

5. Nguồn vốn đầu tư:





CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Nguồn vốn thực hiện dự án được huy động từ nguồn vốn tự có của Công ty và/hoặc nguồn vốn vay hợp pháp theo quy định của pháp luật. Dự án này độc lập và không sử dụng nguồn vốn đã được ĐHĐCĐ phê duyệt cho Dự án Velora Global Campus.

6. Ủy quyền thực hiện:

Đại hội đồng cổ đông giao và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định và tổ chức triển khai các nội dung chi tiết liên quan đến phương án đầu tư, bao gồm nhưng không giới hạn ở việc lập, điều chỉnh và phê duyệt quy mô đầu tư, thiết kế, dự toán, tiến độ thực hiện, lựa chọn nhà thầu, ký kết các hợp đồng, huy động nguồn vốn, thực hiện các thủ tục pháp lý cần thiết và các công việc khác nhằm triển khai dự án theo đúng quy định của pháp luật và đảm bảo hiệu quả đầu tư.

7. Hiệu lực thực hiện:

Nội dung được thông qua có hiệu lực kể từ ngày được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua đến kỳ Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2027 hoặc đến khi có nghị quyết, quyết định hoặc văn bản khác của Đại hội đồng cổ đông thay thế, điều chỉnh hoặc chấm dứt hiệu lực, tùy theo thời điểm nào đến trước.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua để làm cơ sở triển khai thực hiện.

Trân trọng!

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



THÂN XUÂN NGHĨA



CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Số: 12/2026/TTr-VKC-HĐQT

TP HCM, ngày 29 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

V/v: Thông qua chủ trương đầu tư “Dự án đầu tư Nhà máy thời trang trẻ em và người lớn — Velora Global Campus”

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần VKC Holdings

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và có hiệu lực thi hành từ ngày 10/01/2021 và các văn bản hướng dẫn;
- Căn cứ theo Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần VKC Holdings.

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) về việc thông qua chủ trương đầu tư “Dự án đầu tư Nhà máy thời trang trẻ em và người lớn — Velora Global Campus”. Cụ thể như sau:

1. Thông tin chung về dự án

- Tên dự án : Dự án đầu tư Nhà máy thời trang trẻ em và người lớn — Velora Global Campus.
- Địa điểm : Cụm công nghiệp Thăng Hải 1, xã Thăng Hải, tỉnh Lâm Đồng.
- Quy mô : 50 ha với khoảng 12.000 lao động.
- Công suất thiết kế : 80 triệu sản phẩm/năm.
- Mô hình vận hành : Tích hợp dọc từ thiết kế, sản xuất đến phân phối (DTC, bán lẻ nội địa và xuất khẩu si), ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI).

2. Sự cần thiết đầu tư

- Thị trường tiềm năng : Ngành thời trang trẻ em toàn cầu dự kiến vượt 450 tỷ USD vào năm 2034; cùng với phân khúc thời trang người lớn, dư địa thị trường rất lớn, khu vực Châu Á – Thái Bình Dương tăng trưởng nhanh nhất (~8%/năm).
- Lợi thế quốc gia : Tận dụng mạng lưới Hiệp định thương mại tự do (FTA) rộng khắp của Việt Nam (EVFTA, CPTPP, RCEP) để hưởng ưu đãi thuế quan khi xuất khẩu.
- Công nghệ đột phá : Ứng dụng AI giúp rút ngắn thời gian ra mắt mẫu mới 30–50% và tối ưu hóa chuỗi cung ứng.

3. Các chỉ tiêu tài chính then chốt

- Tổng vốn đầu tư cố định (CapEx): 6.500 tỷ đồng.
- Tổng nhu cầu vốn (gồm vốn lưu động): 7.600 tỷ đồng.
- Cơ cấu nguồn vốn: Vốn chủ sở hữu 4.600 tỷ đồng (60,5%); Vốn vay 3.000 tỷ đồng (39,5%).
- Hiệu quả đầu tư (theo kịch bản cơ sở, thận trọng):
 - + Tỷ suất hoàn vốn nội bộ (IRR): ước đạt ~17%.
 - + Giá trị hiện tại ròng (NPV): ước đạt ~1.860 tỷ đồng (WACC 13%).
 - + Doanh thu mục tiêu năm vận hành thứ 8 (2035): khoảng 14.290 tỷ đồng (~580 triệu USD).
 - + Thời gian hoàn vốn: dự kiến vào khoảng cuối kỳ dự phóng 10 năm, phù hợp với đặc thù đầu tư nặng giai đoạn đầu của dự án sản xuất tích hợp quy mô lớn.

Các chỉ tiêu trên là số liệu dự phóng theo mô hình tài chính đính kèm, được xây dựng trên nguyên tắc thận trọng và cần được kiểm chứng theo điều kiện thị trường thực tế.

4. Kế hoạch triển khai trọng tâm

- Giai đoạn 2026–2027: Hoàn tất pháp lý, thuê đất, khởi công xây dựng, lắp đặt thiết bị; vận hành thử từ Quý 3/2027 và ra mắt kênh thương mại điện tử/DTC.





CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

- **Giai đoạn 2028–2031:** Bắt đầu sản xuất thương mại (2028), mở rộng công suất theo lộ trình thận trọng, thâm nhập thị trường EU, Bắc Mỹ và Nhật Bản.
- **Giai đoạn 2032–2035:** Củng cố vị thế thương hiệu thời trang trẻ em và người lớn, khai thác tối đa công suất và cân nhắc các phương án phát triển tiếp theo.

5. Đề xuất xin ý kiến ĐHĐCĐ

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ xem xét và biểu quyết thông qua:

- Thông qua chủ trương đầu tư Dự án đầu tư Nhà máy thời trang trẻ em và người lớn — Velora Global Campus. Chi tiết phương án đầu tư được đính kèm theo Tờ trình này.
- Thông qua ủy quyền cho HĐQT quyết định nguồn vốn đầu tư và phương án huy động vốn (bao gồm vốn chủ sở hữu và vốn vay) để thực hiện dự án, bảo đảm phù hợp với các phương án phát hành cổ phiếu và vay vốn đã được ĐHĐCĐ thông qua.
- Giao và ủy quyền cho HĐQT quyết định các vấn đề chi tiết liên quan đến thủ tục pháp lý, lựa chọn nhà thầu, và được quyền điều chỉnh phương án đầu tư, điều hành triển khai dự án theo đúng quy định của pháp luật.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua.

Trân trọng!

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



THÂN XUÂN NGHĨA



**CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Số: 13/2026/TTr-VKC-HĐQT

TP HCM, ngày 29 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG*V/v: Thông qua phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ***Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần VKC Holdings**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và có hiệu lực thi hành từ ngày 10/01/2021 và các văn bản hướng dẫn;
- Căn cứ theo Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần VKC Holdings.

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần VKC Holdings (“HĐQT”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) xem xét và thông qua Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ với các nội dung chủ yếu như sau:

I. MỤC ĐÍCH CHÀO BÁN

Công ty Cổ phần VKC Holdings thực hiện việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ nhằm bổ sung nguồn vốn chủ sở hữu tài trợ cho dự án đầu tư trọng điểm “Velora Global Campus” — Nhà máy sản xuất thời trang trẻ em và người lớn quy mô lớn — và bổ sung vốn cho các hoạt động đầu tư, kinh doanh của Công ty.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành	:	Công ty Cổ phần VKC Holdings
- Tên cổ phiếu	:	Cổ phiếu Công ty Cổ phần VKC Holdings
- Mệnh giá	:	10.000 đồng/cổ phiếu
- Loại cổ phiếu phát hành	:	Cổ phiếu phổ thông
- Mã chứng khoán	:	VKC
- Số lượng cổ phiếu đã phát hành	:	20.000.000 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	:	19.279.000 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu quỹ	:	721.000 cổ phiếu
- Vốn điều lệ trước phát hành	:	200.000.000.000 đồng (bằng chữ: hai trăm tỷ đồng)
- Số lượng cổ phiếu chào bán	:	170.000.000 cổ phiếu
- Tổng giá trị cổ phần dự kiến chào bán theo mệnh giá	:	1.700.000.000.000 đồng (bằng chữ: một nghìn bảy trăm tỷ đồng)



**CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

-	Vốn điều lệ sau khi phát hành (dự kiến)	:	1.900.000.000.000 đồng (bằng chữ: một nghìn chín trăm tỷ đồng)
-	Tỷ lệ số cổ phần chào bán/tổng số cổ phần đang lưu hành	:	881,80%
-	Giá chào bán	:	10.000 đồng/cổ phiếu
-	Tổng giá trị cổ phần dự kiến chào bán theo giá chào bán	:	1.700.000.000.000 đồng (bằng chữ: một nghìn bảy trăm tỷ đồng)
-	Đối tượng chào bán	:	Nhà đầu tư chiến lược hoặc/và nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp
-	Số lượng nhà đầu tư	:	Dưới 100 nhà đầu tư
-	Tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư	:	Đáp ứng các điều kiện là Nhà đầu tư/ Đối tác chiến lược hoặc/và Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định của pháp luật hiện hành.
-	Danh sách nhà đầu tư dự kiến chào bán và số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán cho từng Nhà đầu tư	:	Tùy thuộc vào năng lực tài chính và sự cam kết của các nhà đầu tư trên cơ sở thỏa thuận và các nội dung hợp tác của các bên. ĐHĐCD giao và ủy quyền cho HĐQT chủ động tìm kiếm, lựa chọn và thông qua, điều chỉnh danh sách, số lượng nhà đầu tư được tham gia mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ; quyết định số lượng cổ phần chào bán cho từng nhà đầu tư. Danh sách nhà đầu tư dự kiến chào bán được trình bày tại Mục III của Phương án này.
-	Phương án bảo đảm tỷ lệ cổ phần tự do chuyển nhượng (tính đại chúng)	:	Sau đợt chào bán, số cổ phần do cổ đông không phải là cổ đông lớn nắm giữ (cổ đông nhỏ lẻ/công chúng) chiếm 10,19% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết, đáp ứng điều kiện công ty đại chúng và điều kiện duy trì niêm yết theo quy định của pháp luật (tối thiểu 10% vốn điều lệ do cổ đông không phải cổ đông lớn nắm giữ). HĐQT bảo đảm số lượng cổ phần chào bán riêng lẻ không làm giảm tỷ lệ cổ phần tự do chuyển nhượng của Công ty xuống dưới ngưỡng tối thiểu theo quy định.

31/0
C
C
KC
1/1



CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

	<p>- Phương án xử lý cổ phiếu không phân phối hết (nếu có)</p>	<p>Số cổ phiếu không chào bán hết do Nhà đầu tư/ Đối tác chiến lược từ chối mua một phần hoặc toàn bộ trong đợt chào bán thì ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được quyền thực hiện phân phối cho các Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp khác.</p> <p>Trường hợp hết hạn phân phối số lượng cổ phiếu chào bán theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian gia hạn (nếu có)), thì ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT căn cứ vào kết quả thực tế của đợt phát hành, quyết định số lượng cổ phiếu đã phát hành và mức vốn điều lệ theo kết quả thực tế của đợt phát hành.</p>
	<p>- Hạn chế chuyển nhượng</p>	<p>Toàn bộ cổ phiếu chào bán riêng lẻ đều bị hạn chế chuyển nhượng là 01 (một) năm đối với Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp và 03 (ba) năm đối với Nhà đầu tư/ Đối tác chiến lược kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán, trừ trường hợp chuyển nhượng giữa các Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp hoặc thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.</p>
	<p>- Thời gian dự kiến phát hành</p>	<p>Dự kiến từ năm 2026 đến hết Quý 2 năm 2027. Thời điểm cụ thể ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có văn bản nhận được đầy đủ tài liệu đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty.</p>

III. DANH SÁCH CHÀO BÁN DỰ KIẾN

**CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vnEmail: info@vcom.com.vn

STT	Tên nhà đầu tư	Mã số DN/CCCD	SLCP sở hữu trước đợt chào bán	SLCP dự kiến được chào bán riêng lẻ	Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau đợt chào bán	Mối quan hệ với tổ chức chào bán
1	Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings	0319557620	0	170.000.000	89,81%	Nhà đầu tư chiến lược

Ghi chú: Sau đợt chào bán, cổ đông là Nhà đầu tư chiến lược nắm giữ 89,81% và cổ đông không phải cổ đông lớn (công chúng) nắm giữ 10,19% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết, bảo đảm điều kiện về tính đại chúng và duy trì niêm yết.

IV. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN

Toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán (dự kiến 1.700 tỷ đồng) sẽ được sử dụng để bổ sung vốn chủ sở hữu cho dự án đầu tư, với mục đích cụ thể như sau:

STT	Mục đích sử dụng vốn	Số tiền (dự kiến) (đồng)	Thời gian giải ngân
1	Bổ sung vốn chủ sở hữu đầu tư dự án Velora Global Campus — Nhà máy sản xuất thời trang trẻ em và người lớn (giai đoạn 1)	1.700.000.000.000	Dự kiến từ năm 2026 đến hết năm 2027
TỔNG CỘNG		1.700.000.000.000	

Tổng vốn chủ sở hữu cần thiết cho dự án là khoảng 4.600 tỷ đồng. Đợt chào bán riêng lẻ này huy động 1.700 tỷ đồng cho giai đoạn đầu; phần còn lại sẽ được thu xếp từ các nguồn hợp lệ khác theo phương án bù đắp dưới đây.

- Phương án bù đắp phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán: ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT lựa chọn sử dụng nguồn vốn khác hợp lệ để bù đắp phần thiếu hụt so với phương án sử dụng vốn, như nguồn lợi nhuận giữ lại, vay vốn ngân hàng, vay vốn cán bộ công nhân viên, các đợt phát hành tiếp theo...
- ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thay đổi thứ tự ưu tiên mục đích sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán trong trường hợp cần thiết. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT căn cứ vào tình hình hoạt động thực tế của Công ty quyết định phương án sử dụng vốn chi tiết và trong trường hợp cần thiết HĐQT được quyền điều chỉnh, thay đổi phương án sử dụng vốn đảm bảo đợt chào bán thành công và phù hợp với nhu cầu thực tiễn của Công ty nhằm mang lại hiệu quả đầu tư tối đa cho Công ty, cho cổ đông mà không cần xin lại ý kiến của ĐHĐCĐ. Việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn của HĐQT phải tuân thủ theo các quy định tại khoản 2, Điều 9, Nghị định 155/2020/NĐ-CP. HĐQT sẽ báo cáo việc điều chỉnh mục đích sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán (nếu có) tại kỳ họp ĐHĐCĐ gần nhất.



CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

V. ĐĂNG KÝ CHỨNG KHOÁN BỔ SUNG VÀ NIÊM YẾT BỔ SUNG CỔ PHIẾU

Toàn bộ cổ phiếu phát hành thêm sẽ được đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX), phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành.

VI. PHƯƠNG ÁN ĐẢM BẢO VIỆC CHÀO BÁN CỔ PHIẾU ĐÁP ỨNG QUY ĐỊNH VỀ TỶ LỆ SỞ HỮU NƯỚC NGOÀI

ĐHĐCĐ ủy quyền và giao cho HĐQT thực hiện các thủ tục theo quy định (nếu có) nhằm đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty.

VII. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG ỦY QUYỀN CHO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ THỰC HIỆN CÁC CÔNG VIỆC LIÊN QUAN ĐẾN ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ CỦA CÔNG TY, NHƯ SAU:

Ngoài các nội dung đã ủy quyền riêng biệt nêu trên, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định tất cả các vấn đề liên quan đến đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ, bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung sau:

- Điều chỉnh, bổ sung phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ để phù hợp với sự thay đổi của các văn bản pháp luật tại mọi thời điểm triển khai phương án (xin cấp phép các cơ quan quản lý, phân phối cổ phần, niêm yết, lưu ký bổ sung cổ phần chào bán thành công...) và/hoặc sửa đổi, bổ sung, thay đổi phương án chào bán theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền theo nguyên tắc đảm bảo số lượng cổ phần chào bán không vượt quá tổng số cổ phần dự kiến chào bán theo phương án đã được ĐHĐCĐ thông qua, và không làm giảm tỷ lệ cổ phần tự do chuyển nhượng xuống dưới mức tối thiểu theo quy định, để đảm bảo đợt chào bán được thành công cũng như việc huy động vốn của Công ty được thực hiện một cách hợp pháp, đúng quy định, đảm bảo quyền lợi của cổ đông và Công ty;
- Lựa chọn thời điểm thích hợp để triển khai phương án chào bán và tiến hành các thủ tục cần thiết để triển khai phương án chào bán;
- Quyết định số lượng và danh sách Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp trong trường hợp Nhà đầu tư/ Đối tác chiến lược không mua hết số lượng cổ phiếu chào bán riêng lẻ; khối lượng chào bán riêng lẻ cho từng nhà đầu tư, thương lượng và quyết định các điều khoản, điều kiện của các hợp đồng có liên quan đến việc chào bán;
- Xây dựng và giải trình hồ sơ xin phép phát hành gửi UBCKNN và các cơ quan quản lý nhà nước có liên quan;
- Đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội đối với số cổ phiếu được chào bán theo quy định của pháp luật hiện hành;
- Điều chỉnh nội dung vốn điều lệ tại Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các giấy tờ pháp lý của Công ty theo đúng số vốn điều lệ tăng lên thực tế;





CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

- Toàn quyền thực hiện các công việc, thủ tục cần thiết khác hay phát sinh mà HĐQT thấy cần thiết để hoàn thành các nội dung công việc đã được ĐHĐCĐ thông qua.

Trân trọng!

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



THÂN XUÂN NGHĨA





CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Số: 14/2026/TTr-VKC-HĐQT

TP HCM, ngày 29 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

V/v: *Thông qua kế hoạch vay vốn*

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần VKC Holdings

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và có hiệu lực thi hành từ ngày 10/01/2021 và các văn bản hướng dẫn;
- Căn cứ theo Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần VKC Holdings.

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét và thông qua kế hoạch vay vốn của Công ty, với nội dung như sau:

- **Hạn mức vay vốn:** Tối đa 3.000.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba nghìn tỷ đồng).
- **Mục đích vay vốn:** Phục vụ nhu cầu đầu tư dự án “Velora Global Campus” — Nhà máy sản xuất thời trang trẻ em và người lớn quy mô lớn, bổ sung vốn cho hoạt động sản xuất kinh doanh, cơ cấu lại các khoản nợ hiện hữu và các mục đích khác phù hợp với ngành nghề, hoạt động kinh doanh và chiến lược phát triển của Công ty trong từng thời kỳ.
- **Đối tượng cho vay:** Các tổ chức và cá nhân trong nước và ngoài nước theo quy định của pháp luật (ưu tiên các tổ chức tín dụng, ngân hàng thương mại).
- **Lãi suất vay:** ĐHCĐ giao và ủy quyền cho HĐQT quyết định mức lãi suất áp dụng đối với từng khoản vay trên cơ sở thỏa thuận với bên cho vay, phù hợp với điều kiện thị trường, nhu cầu sử dụng vốn của Công ty và đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành.
- **Thời hạn vay:** ĐHCĐ giao và ủy quyền cho HĐQT quyết định thời hạn vay cụ thể đối với từng khoản vay căn cứ vào nhu cầu sử dụng vốn, mục đích vay và điều kiện thực tế tại từng thời điểm; trong đó các khoản vay tài trợ dự án dự kiến có kỳ hạn trung — dài hạn phù hợp với dòng tiền và lộ trình triển khai dự án.
- **Tài sản bảo đảm:** ĐHCĐ chấp thuận việc sử dụng tài sản thuộc sở hữu của Công ty (bao gồm tài sản hình thành từ dự án) và/hoặc tài sản của bên thứ ba (nếu có) để bảo đảm cho các nghĩa vụ thanh toán phát sinh từ các khoản vay theo quy định của pháp luật.
- **Hiệu lực thực hiện:** từ ngày được ĐHCĐ thường niên 2026 thông qua và kéo dài đến ngày ĐHCĐ thường niên năm 2027 được tổ chức hoặc đến thời điểm có nghị quyết, quyết định hoặc văn bản khác của ĐHCĐ về việc chấm dứt, thay thế hoặc điều chỉnh nội dung được thông qua, tùy theo thời điểm nào đến trước.





CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

- Ủy quyền thực hiện: ĐHĐCĐ giao và ủy quyền cho HĐQT quyết định các nội dung chi tiết liên quan đến việc vay vốn, bao gồm nhưng không giới hạn ở việc lựa chọn bên cho vay, giá trị từng khoản vay, lãi suất, thời hạn vay, biện pháp bảo đảm, ký kết, sửa đổi, bổ sung các hợp đồng, thỏa thuận và các tài liệu liên quan, đồng thời tổ chức triển khai thực hiện các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua để làm cơ sở triển khai thực hiện.

Trân trọng!

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



THÂN XUÂN NGHĨA





CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Số: 15/2026/TTr-VKC-HĐQT

TP HCM, ngày 29 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

V/v: thông qua thay đổi tên Công ty

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần VKCHoldings

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và có hiệu lực thi hành từ ngày 10/01/2021 và các văn bản hướng dẫn;
- Căn cứ theo Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần VKC Holdings.

Nhằm tạo thuận lợi cho quá trình mở rộng thị trường, kết nối với đối tác, khách hàng theo định hướng phát triển của Công ty trong giai đoạn mới. Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua việc thay đổi tên Công ty, cụ thể như sau:

1. Thay đổi tên của Công ty:

Tên Công ty trước khi thay đổi:

- Tên Công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS
- Tên Công ty viết bằng tiếng nước ngoài: VKC HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY
- Tên Công ty viết tắt: VKC HOLDINGS

Tên Công ty sau khi thay đổi:

- Tên Công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MAY MẶC VELORA
- Tên Công ty viết bằng tiếng nước ngoài: VELORA KNITWEAR COPORATION JSC
- Tên Công ty viết tắt: VKC

2. Ủy quyền

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị và/hoặc Người đại diện pháp luật thực hiện các công việc liên quan đến thay đổi tên của Công ty như sau:

- Ban hành Quyết định về việc thay đổi tên của Công ty để tiến hành đăng ký thay đổi tên của Công ty tại Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật hiện hành. Trường hợp tên Công ty trên không đăng ký được do đã trùng tên thì được điều chỉnh đăng ký tên Công ty gần giống hay tên khác.
- Thực hiện sửa đổi và ban hành Điều lệ Công ty đã thay đổi tên Công ty.

Trân trọng!

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



THÂN XUÂN NGHĨA

**CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Số: 16/2026/TTr-VKC-HĐQT

TP. HCM, ngày 29 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG*V/v: thông qua bổ sung một số ngành nghề kinh doanh*

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần VKC Holdings

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và có hiệu lực thi hành từ ngày 10/01/2021 và các văn bản hướng dẫn;
- Căn cứ theo Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần VKC Holdings.

Nhằm phù hợp với định hướng triển khai dự án đầu tư trọng điểm “Velora Global Campus” — Nhà máy sản xuất thời trang trẻ em và người lớn quy mô lớn theo mô hình sản xuất tích hợp dọc (từ sợi đến thành phẩm) kết hợp phân phối đa kênh (bán lẻ nội địa, xuất khẩu si và thương mại điện tử), Hội đồng quản trị (“HĐQT”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) xem xét thông qua các nội dung bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty như sau:

1. Bổ sung các ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh bổ sung	Mã ngành	Ngành nghề kinh doanh chính
1	Sản xuất sợi	1311	
2	Sản xuất vải dệt thoi	1312	
3	Sản xuất vải dệt kim	1391	
4	Hoàn thiện sản phẩm dệt (bao gồm nhuộm)	1313	
5	Sản xuất hàng dệt khác chưa được phân vào đâu	1329	
6	Sản xuất trang phục (trừ trang phục từ da lông thú)	1410	X (ngành chính)
7	Sản xuất trang phục đan, móc	1430	
8	Bán buôn vải, hàng may sẵn, giày dép	4641	
9	Bán buôn chuyên doanh khác (nguyên, phụ liệu ngành dệt may)	4669	
10	Bán lẻ trang phục, giày dép, hàng da và giả da trong các cửa hàng chuyên doanh	4771	
11	Bán lẻ theo phương thức đại lý, bưu điện, internet (thương mại điện tử)	4791	
12	Hoạt động thiết kế chuyên dụng	7410	
13	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa	5210	
14	Bán buôn tổng hợp. Thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu và phân phối bán buôn (không thành lập cơ sở bán buôn) các hàng hóa mà pháp luật Việt Nam không cấm xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối theo quy định của pháp luật Việt Nam và phù hợp với cam kết quốc tế trong các điều ước quốc tế mà Việt Nam là thành viên	4690	





CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Ghi chú: Ngành nghề kinh doanh chính của Công ty được xác định là Sản xuất trang phục (mã 1410). Đối với các ngành, nghề kinh doanh có điều kiện, Công ty chỉ kinh doanh khi đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật.

2. Ủy quyền

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị và/hoặc Người đại diện pháp luật thực hiện các công việc liên quan đến việc thay đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty như sau:

- Ban hành Quyết định về việc bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty như nêu trên để tiến hành đăng ký thay đổi ngành nghề kinh doanh của Công ty tại Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật hiện hành về danh mục ngành nghề mới.
- Sửa đổi Điều 4.1 về ngành nghề kinh doanh của Công ty tại Điều lệ của Công ty để phản ánh việc sửa đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh nêu trên.

Trân trọng!

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



THÂN XUÂN NGHĨA



Số: 17/2026/TTr-VKC-HĐQT

TP. HCM, ngày 29 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

V/v: thông qua phương án chuyển nhượng các khoản phải thu, quyền đòi nợ và xử lý các khoản nợ ngân hàng, tổ chức, cá nhân khác

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần VKC Holdings

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2021 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015, đặc biệt là các quy định về chuyển giao quyền yêu cầu (Điều 365) và chuyển giao nghĩa vụ (Điều 370);
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần VKC Holdings.

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét và thông qua phương án chuyển nhượng các khoản phải thu, quyền đòi nợ và xử lý các khoản nợ ngân hàng, tổ chức, cá nhân khác với các nội dung như sau:

I. BỐI CẢNH VÀ CƠ SỞ THỰC HIỆN

Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất và Báo cáo tài chính riêng năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt, tại thời điểm ngày 31/12/2025 Công ty đang tồn tại đồng thời hai nhóm tài sản – nghĩa vụ cần xử lý dứt điểm để làm lành mạnh hóa bảng cân đối kế toán, bao gồm:

- Các khoản nợ phải trả ngân hàng và các tổ chức, cá nhân khác với tổng giá trị 244.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi bốn tỷ đồng);
- Các khoản phải thu, quyền đòi nợ, khoản nợ khó đòi và khoản nợ có khả năng mất vốn mà Công ty là chủ nợ, hiện đã được trích lập dự phòng và tồn đọng kéo dài, làm suy giảm chất lượng tài sản và kết quả kinh doanh của Công ty.

Trên cơ sở quá trình làm việc, trao đổi với đối tác và nhằm mục tiêu xử lý dứt điểm, làm sạch sổ sách kế toán, thu hồi tối đa giá trị các khoản nợ tồn đọng, HĐQT đề xuất phương án hợp tác với Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings (hoặc Đối tác đủ năng lực khác) theo lộ trình dưới đây.

II. NỘI DUNG PHƯƠNG ÁN

1. Chuyển nhượng các khoản phải thu, quyền đòi nợ



Công ty thực hiện chuyển nhượng (bán) cho Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings (hoặc Đối tác khác) toàn bộ hoặc một phần các khoản phải thu, quyền đòi nợ, khoản nợ khó đòi và khoản nợ có khả năng mất vốn mà Công ty đang là chủ nợ. Việc chuyển giao quyền yêu cầu được thực hiện theo quy định tại Điều 365 và các điều khoản liên quan của Bộ luật Dân sự năm 2015; Công ty có trách nhiệm thông báo bằng văn bản cho bên có nghĩa vụ về việc chuyển giao quyền yêu cầu theo quy định tại Điều 367 Bộ luật Dân sự.

Giá chuyển nhượng được xác định trên cơ sở thỏa thuận giữa các bên, có tham chiếu kết quả định giá của tổ chức thẩm định giá/đơn vị tư vấn độc lập (nếu cần) đối với từng khoản nợ, bảo đảm khách quan, minh bạch, tuân thủ quy định về giao dịch với người có liên quan (nếu có) và phù hợp với lợi ích của Công ty và cổ đông. Quyền và nghĩa vụ, biện pháp bảo đảm gắn liền với khoản nợ (nếu có) được chuyển giao cho bên nhận chuyển nhượng theo quy định pháp luật.

2. Xử lý các khoản nợ ngân hàng, tổ chức, cá nhân khác

Đối với các khoản nợ phải trả, Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings (hoặc Đối tác khác) sẽ nhận chuyển giao nghĩa vụ trả nợ và/hoặc thực hiện thanh toán toàn bộ nghĩa vụ liên quan đến các khoản nợ ngân hàng, tổ chức, cá nhân khác của Công ty, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và các khoản lãi phát sinh tùy theo khả năng đàm phán với từng chủ nợ. Việc chuyển giao nghĩa vụ trả nợ chỉ có hiệu lực khi được bên có quyền (chủ nợ) đồng ý theo quy định tại Điều 370 Bộ luật Dân sự năm 2015.

3. Bàn giao tài sản bảo đảm

Sau khi hoàn tất việc thanh toán/nhận chuyển giao nghĩa vụ đối với toàn bộ số tiền gốc, lãi và các chi phí liên quan, đồng thời được sự chấp thuận của các chủ nợ, Công ty sẽ thực hiện thủ tục giải chấp và bàn giao các tài sản bảo đảm liên quan đến các khoản nợ nêu trên cho bên đã thực hiện nghĩa vụ thanh toán thay, phù hợp với thỏa thuận giữa các bên và quy định của pháp luật.

4. Hoán đổi nợ thành vốn chủ sở hữu

Nhằm tối ưu hóa cơ cấu tài chính, nâng cao năng lực vốn và giảm áp lực thanh toán các nghĩa vụ nợ, Công ty dự kiến thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi toàn bộ hoặc một phần khoản nợ gốc (bao gồm cả phần nghĩa vụ đã được bên nhận chuyển giao/đối tác thanh toán thay), thay cho nghĩa vụ thanh toán bằng tiền, theo đúng quy định của Luật Chứng khoán, Luật Doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn.

Thời gian thực hiện dự kiến từ năm 2026 đến năm 2027 hoặc phụ thuộc vào lộ trình xử lý nợ và sự thống nhất giữa Công ty với Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings (hoặc Đối tác khác), đồng thời tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành.

5. Xử lý kế toán và làm sạch sổ sách

Trên cơ sở các hợp đồng chuyển nhượng và biên bản thanh lý/xác nhận hoàn tất nghĩa vụ với từng chủ nợ, Công ty thực hiện ghi nhận, tắt toán, hoàn nhập dự phòng và hạch toán xóa các khoản nợ phải thu, nợ phải trả tương ứng ra khỏi sổ sách kế toán theo đúng chế độ kế



toán hiện hành và chuẩn mực kế toán Việt Nam, bảo đảm phản ánh trung thực kết quả xử lý nợ và được đơn vị kiểm toán độc lập soát xét, xác nhận.

6. Ủy quyền thực hiện

Đại hội đồng cổ đông giao và ủy quyền cho HĐQT quyết định, đàm phán, sửa đổi, bổ sung và triển khai toàn bộ các nội dung liên quan đến phương án chuyển nhượng các khoản phải thu, quyền đòi nợ và xử lý các khoản nợ; quyết định giá và điều kiện chuyển nhượng đối với từng khoản nợ; ký kết các hợp đồng, thỏa thuận, văn bản và thực hiện các thủ tục cần thiết với các bên liên quan để hoàn tất việc xử lý, tái cấu trúc và làm sạch sổ sách các khoản nợ theo đúng quy định của pháp luật.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua để làm cơ sở triển khai thực hiện.

Trân trọng!

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



THÂN XUÂN NGHĨA



**CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Số: 18/2026/TTr-VKC-HĐQT

TP HCM, ngày 29 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**V/v: Thông qua phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi nợ**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần VKC Holdings

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và có hiệu lực thi hành từ ngày 10/01/2021 và các văn bản hướng dẫn;
- Căn cứ theo Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần VKC Holdings.

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần VKC Holdings (“HĐQT”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) xem xét và thông qua Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ với các nội dung chủ yếu như sau:

I. MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

Công ty Cổ phần VKC Holdings thực hiện việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi toàn bộ hoặc một phần nợ đã quá hạn đối với các khoản nợ trái phiếu, ngân hàng và các tổ chức cá nhân khác được ghi nhận trên Báo cáo tài chính hợp nhất và Báo cáo tài chính riêng năm 2025 đã được kiểm toán.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ

1. Tổ chức phát hành:	Công ty cổ phần VKC Holdings
2. Tên chứng khoán:	Cổ phiếu Công ty cổ phần VKC Holdings
3. Mã chứng khoán:	VKC
4. Vốn điều lệ trước khi phát hành	200.000.000.000 VNĐ
5. Số cổ phần trước khi phát hành	20.000.000 cổ phần
6. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	19.279.000 cổ phần
7. Loại cổ phần:	Cổ phần phổ thông



**CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

8.	Mệnh giá cổ phần:	10.000 đồng/cổ phần
9.	Hình thức phát hành:	Chào bán cổ phần riêng lẻ
10.	Số lượng cổ phần phát hành:	Dự kiến 55.000.000 cổ phần
11.	Giá trị cổ phần phát hành theo mệnh giá:	550.000.000.000 VND (Năm trăm năm mươi tỷ đồng)
12.	Giá phát hành:	10.000 đồng/cổ phiếu.
13.	Đối tượng phát hành:	Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings (mã số doanh nghiệp: 0319557620) sau khi Công ty toàn tất thực hiện chuyển đổi một phần hoặc toàn bộ khoản nợ trái phiếu, ngân hàng và các tổ chức cá nhân khác thành khoản nợ mới. Hoặc/và tổ chức khác cùng tham gia cơ cấu nợ cho VKC
14.	Nguyên tắc xác định giá chuyển đổi:	Giá chuyển đổi bằng với mệnh giá phát hành. <i>Ví dụ: Tổng giá trị chuyển đổi là 100.000.000.000 đồng, giá phát hành là 10.000 đồng/cổ phiếu, số lượng cổ phiếu phát hành là 10.000.000 cổ phiếu.</i>
15.	Số lượng nhà đầu tư dự kiến chào bán:	Không giới hạn số lượng nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định của Luật Chứng khoán. Tùy theo tình hình thực tế, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư.
16.	Hạn chế chuyển nhượng:	Toàn bộ cổ phiếu chào bán riêng lẻ đều bị hạn chế chuyển nhượng là 01 (một) năm đối với nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp và 03 (ba) năm đối với đối tác chiến lược kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán, trừ trường hợp chuyển nhượng giữa các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp hoặc thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.
17.	Thời gian phát hành dự kiến:	Trong năm 2026 - 2027, sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ("UBCKNN") thông báo nhận được hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ. Thời điểm cụ thể do HĐQT quyết định



**CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

-
- | | |
|---|--|
| 18. Phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán | Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt phát hành là 550.000.000.000 đồng. Công Ty sẽ sử dụng hoán đổi nợ với Công ty Cổ phần Thiên Hoàng Holdings (mã số doanh nghiệp: 0319557620) hoặc các tổ chức cá nhân khác cùng tham gia tái cơ cấu nợ cho VKC |
|---|--|
-
- | | |
|--|---|
| 19. Phương án xử lý số cổ phần chênh lệch so với tổng số nợ | <p>Trong trường hợp tổng số nợ hoán đổi thấp hơn tổng giá trị phát hành: ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thông qua việc hủy số cổ phiếu không phân phối hết và kết thúc đợt chào bán.</p> <p>Trong trường hợp tổng số nợ hoán đổi lớn hơn hoặc bằng tổng giá trị phát hành: Số lượng cổ phiếu phát hành sẽ bằng số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành, phần nợ còn lại chưa hoán đổi hết sẽ chuyển thành khoản vay mới.</p> |
|--|---|
-
- | | |
|--|--|
| 20. Đăng ký lưu ký và giao dịch cổ phiếu phát hành thêm | Toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm sẽ được đăng ký chứng khoán bổ sung với Tổng Công ty Lưu ký Và Bù Trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký thay đổi giao dịch với Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội sau khi hoàn tất việc phát hành. |
|--|--|
-
- | | |
|--|--|
| 21. Phê duyệt liên quan đến thay đổi vốn điều lệ: | <ul style="list-style-type: none">- Phê duyệt việc tăng vốn điều lệ của Công ty theo kết quả của đợt phát hành.- Phê duyệt việc sửa đổi mức vốn điều lệ trong Điều lệ Công ty theo kết quả của đợt phát hành.- Phê duyệt việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp với mức vốn điều lệ mới theo kết quả đợt phát hành.- ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT thực hiện các thủ tục theo quy định của pháp luật hiện hành. |
|--|--|
-
- | | |
|--|---|
| 22. Các phê duyệt liên quan đến thay đổi số lượng cổ phần lưu hành của Công ty: | <ul style="list-style-type: none">- Phê duyệt việc (i) Điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán tại Tổng công ty Lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và (ii) Đề nghị thay đổi giao dịch tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, để đăng ký lưu ký và đăng ký giao dịch bổ sung toàn bộ số lượng cổ phần phát hành thêm theo kết quả của đợt phát hành.- ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT thực hiện các thủ tục theo quy định của pháp luật hiện hành. |
|--|---|
-
- | | |
|------------------------------------|--|
| 23. Tỷ lệ sở hữu nước ngoài | ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT xây dựng và ban hành phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng |
|------------------------------------|--|
-
- 065
TY
IÂN
DINH
INH 5

quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài

III. ỦY QUYỀN VÀ TRIỂN KHAI THỰC HIỆN

Căn cứ trên phương án phát hành được ĐHĐCĐ thông qua, để việc triển khai thực hiện công tác chào bán cổ phiếu riêng lẻ được nhanh chóng và thuận lợi, HĐQT trình ĐHĐCĐ phê duyệt và ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn, các công việc sau đây:

1. Xây dựng, phê duyệt phương án phát hành chi tiết và lựa chọn thời điểm cụ thể để thực hiện. Quyết định việc sửa đổi, điều chỉnh, giải trình chi tiết Phương án phát hành nêu trên theo đề nghị của cơ quan nhà nước có thẩm quyền nhằm triển khai phương án phát hành cổ phần này đảm bảo lợi ích tốt nhất cho các cổ đông, Công ty và phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành;
2. Lựa chọn thời điểm chào bán phù hợp, sao cho có lợi nhất cho cổ đông và cho Công ty theo phê duyệt của Đại Hội đồng cổ đông;
3. Quyết định, lựa chọn và thông qua danh sách nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp hoặc đối tác chiến lược tham gia tái cơ cấu nợ cho VKC được hoán đổi cổ phần trên cơ sở đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành, đảm bảo đợt phát hành tăng vốn được thành công;
4. Lập và phê duyệt các hồ sơ chào bán cổ phần cho nhà đầu tư, hồ sơ báo cáo phát hành tại Ủy ban Chứng khoán Nhà nước theo đúng quy định của pháp luật.
5. Thực hiện xác định tư cách nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp hoặc đối tác chiến lược.
6. Xây dựng phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài.
7. Thực hiện tất cả các thủ tục, quy trình theo phương án đã được phê duyệt theo yêu cầu của các cơ quan quản lý Nhà nước để hoàn tất phát hành theo đúng quy định của pháp luật
8. Quyết định tất cả các công việc khác có liên quan hay phát sinh mà HĐQT nhận thấy là cần thiết để hoàn thành các nội dung công việc được giao;
9. Thực hiện các thủ tục thay đổi đăng ký doanh nghiệp của Công ty với cơ quan nhà nước có thẩm quyền; và sửa đổi các điều khoản liên quan đến vốn điều lệ, cổ phần trong Điều lệ Công ty căn cứ trên kết quả thực tế của đợt phát hành;
10. Thực hiện các thủ tục cần thiết để đăng ký giao dịch bổ sung và đăng ký lưu ký bổ sung toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và Tổng Công ty lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC).
11. Triển khai thực hiện tất cả các thủ tục cần thiết khác theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền để hoàn thành việc phát hành cổ phần theo phương án này, phù hợp với quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.
12. HĐQT có thể phân công hoặc ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc để thực hiện một hoặc một số công việc được ủy quyền nêu trên.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và phê duyệt.

**CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Số: 19A/2026/TTr-VKC-HĐQT

TP HCM, ngày 29 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**V/v thành lập công ty con - Công ty Cổ phần Thời trang Velora Kids**

Kính trình: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần VKC Holdings

Căn cứ pháp lý và cơ sở trình:

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần VKC Holdings;
- Căn cứ Hồ sơ Dự án đầu tư Velora Global Campus và Mô hình tài chính dự án đã được Hội đồng Quản trị thông qua;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng Quản trị về định hướng triển khai khâu thương mại của dự án thông qua các công ty con chuyên trách;
- Xét nhu cầu tổ chức hoạt động thương mại theo từng nhóm sản phẩm nhằm tối ưu quản trị, minh bạch dòng vốn và thu hút nhà đầu tư.

1. Sự cần thiết và mục tiêu

Dự án Velora Global Campus tổ chức khâu sản xuất tập trung tại tổ hợp nhà máy và phân tách khâu thương mại theo nhóm sản phẩm để chuyên môn hóa kênh bán, thương hiệu và đội ngũ. Việc thành lập Công ty Cổ phần Thời trang Velora Kids (sau đây gọi là “Velora Kids”) nhằm trực tiếp quản lý và phát triển hoạt động thương mại đối với nhóm thời trang trẻ em.

2. Thông tin công ty con dự kiến thành lập

Tên công ty	Công ty Cổ phần Thời trang Velora Kids
Tên viết tắt / thương hiệu	Velora Kids
Loại hình	Công ty cổ phần
Ngành nghề kinh doanh chính	Thương mại, phân phối và bán lẻ thời trang trẻ em (sơ sinh, bé gái, bé trai, unisex, phụ kiện trẻ em)
Trụ sở chính	(Đề nghị ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT quyết định cụ thể)
Người đại diện theo pháp luật	(Đề nghị ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT cử/bổ nhiệm)

3. Vốn điều lệ và cơ cấu góp vốn

Tổng nhu cầu vốn lưu động (VLD) của Dự án Velora Global Campus theo Mô hình tài chính là 1.100 tỷ đồng (Tổng nhu cầu vốn 7.600 tỷ – Vốn đầu tư cố định/CapEx 6.500 tỷ). Nguồn VLD này được phân bổ vào hai công ty con theo tỷ trọng nhóm sản phẩm: thời trang trẻ em 60% và thời trang nam & nữ 40%. Theo đó, vốn điều lệ của Velora Kids được xác định ở mức 660 tỷ đồng (tương ứng 60% nhu cầu VLD của dự án).

Cơ cấu sở hữu: Công ty Cổ phần VKC Holdings nắm giữ 90% và các nhà đầu tư bên ngoài nắm giữ 10% vốn điều lệ. Toàn bộ phần vốn góp được thực hiện bằng tiền mặt.



**CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Cổ đông	Hình thức góp	Tỷ lệ	Giá trị (tỷ đồng)
Công ty Cổ phần VKC Holdings	Tiền mặt	90%	594
Nhà đầu tư bên ngoài	Tiền mặt	10%	66
TỔNG VỐN ĐIỀU LỆ		100%	660

Phần vốn góp của Công ty Cổ phần VKC Holdings (594 tỷ đồng) được trích từ nguồn vốn lưu động phân bổ cho dự án; phần 10% (66 tỷ đồng) do nhà đầu tư bên ngoài góp bằng tiền mặt theo điều kiện do HĐQT thống nhất.

4. Cơ sở phân bổ vốn lưu động giữa hai công ty con

Tỷ lệ phân bổ vốn lưu động vào hai công ty con để triển khai thương mại được xác định theo tỷ trọng sản phẩm thời trang nam & nữ và thời trang trẻ em, cụ thể như sau:

Công ty con	Tỷ trọng sản phẩm	VLD phân bổ (tỷ đồng)
CTCP Thời trang Velora Kids (trẻ em)	60%	660
CTCP Thời trang Velora M&W (nam & nữ)	40%	440
TỔNG VỐN LƯU ĐỘNG		1.100

5. Kiến nghị Đại hội đồng cổ đông thông qua

1. Thông qua chủ trương thành lập công ty con: Công ty Cổ phần Thời trang Velora Kids, loại hình công ty cổ phần.
2. Thông qua vốn điều lệ 660 tỷ đồng, với cơ cấu sở hữu Công ty Cổ phần VKC Holdings 90% (594 tỷ đồng, tiền mặt) và nhà đầu tư bên ngoài 10% (66 tỷ đồng, tiền mặt).
3. Thông qua nguồn vốn góp của Công ty Cổ phần VKC Holdings được trích từ nguồn vốn lưu động phân bổ cho dự án theo tỷ trọng sản phẩm (60%).
4. Ủy quyền cho Hội đồng Quản trị quyết định các nội dung cụ thể: tên đầy đủ và mã số doanh nghiệp, địa chỉ trụ sở, người đại diện theo pháp luật, lựa chọn nhà đầu tư bên ngoài, ký kết hồ sơ và thực hiện thủ tục đăng ký doanh nghiệp theo quy định.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, biểu quyết thông qua.

Trân trọng!

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



THÂN XUÂN NGHĨA

**CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

Số: 19B/2026/TTr-VKC-HĐQT

TP HCM, ngày 29 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**V/v thành lập công ty con - Công ty Cổ phần Thời trang Velora M&W**

Kính trình: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần VKC Holdings

Căn cứ pháp lý và cơ sở trình:

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần VKC Holdings;
- Căn cứ Hồ sơ Dự án đầu tư Velora Global Campus và Mô hình tài chính dự án đã được Hội đồng Quản trị thông qua;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng Quản trị về định hướng triển khai khâu thương mại của dự án thông qua các công ty con chuyên trách;
- Xét nhu cầu tổ chức hoạt động thương mại theo từng nhóm sản phẩm nhằm tối ưu quản trị, minh bạch dòng vốn và thu hút nhà đầu tư.

1. Sự cần thiết và mục tiêu

Dự án Velora Global Campus tổ chức khâu sản xuất tập trung tại tổ hợp nhà máy và phân tách khâu thương mại theo nhóm sản phẩm để chuyên môn hóa kênh bán, thương hiệu và đội ngũ. Việc thành lập Công ty Cổ phần Thời trang Velora M&W (sau đây gọi là “Velora M&W”) nhằm trực tiếp quản lý và phát triển hoạt động thương mại đối với nhóm thời trang nam & nữ (người lớn).

2. Thông tin công ty con dự kiến thành lập

Tên công ty	Công ty Cổ phần Thời trang Velora M&W
Tên viết tắt / thương hiệu	Velora M&W
Loại hình	Công ty cổ phần
Nghành nghề kinh doanh chính	Thương mại, phân phối và bán lẻ thời trang nam & nữ (người lớn) (trang phục nam, trang phục nữ và phụ kiện)
Trụ sở chính	(Đề nghị ĐHCĐ ủy quyền HĐQT quyết định cụ thể)
Người đại diện theo pháp luật	(Đề nghị ĐHCĐ ủy quyền HĐQT cử/bổ nhiệm)

3. Vốn điều lệ và cơ cấu góp vốn

Tổng nhu cầu vốn lưu động (VLD) của Dự án Velora Global Campus theo Mô hình tài chính là 1.100 tỷ đồng (Tổng nhu cầu vốn 7.600 tỷ – Vốn đầu tư cố định/CapEx 6.500 tỷ). Nguồn VLD này được phân bổ vào hai công ty con theo tỷ trọng nhóm sản phẩm: thời trang trẻ em 60% và thời trang nam & nữ 40%. Theo đó, vốn điều lệ của Velora M&W được xác định ở mức 440 tỷ đồng (tương ứng 40% nhu cầu VLD của dự án).

Cơ cấu sở hữu: Công ty Cổ phần VKC Holdings nắm giữ 90% và các nhà đầu tư bên ngoài nắm giữ 10% vốn điều lệ. Toàn bộ phần vốn góp được thực hiện bằng tiền mặt.



Cổ đông	Hình thức góp	Tỷ lệ	Giá trị (tỷ đồng)
Công ty Cổ phần VKC Holdings	Tiền mặt	90%	396
Nhà đầu tư bên ngoài	Tiền mặt	10%	44
TỔNG VỐN ĐIỀU LỆ		100%	440

Phần vốn góp của Công ty Cổ phần VKC Holdings (396 tỷ đồng) được trích từ nguồn vốn lưu động phân bổ cho dự án; phần 10% (44 tỷ đồng) do nhà đầu tư bên ngoài góp bằng tiền mặt theo điều kiện do HĐQT thống nhất.

4. Cơ sở phân bổ vốn lưu động giữa hai công ty con

Tỷ lệ phân bổ vốn lưu động vào hai công ty con để triển khai thương mại được xác định theo tỷ trọng sản phẩm thời trang nam & nữ và thời trang trẻ em, cụ thể như sau:

Công ty con	Tỷ trọng sản phẩm	VLĐ phân bổ (tỷ đồng)
CTCP Thời trang Velora Kids (trẻ em)	60%	660
CTCP Thời trang Velora M&W (nam & nữ)	40%	440
TỔNG VỐN LƯU ĐỘNG		1.100

5. Kiến nghị Đại hội đồng cổ đông thông qua

1. Thông qua chủ trương thành lập công ty con: Công ty Cổ phần Thời trang Velora M&W, loại hình công ty cổ phần.
2. Thông qua vốn điều lệ 440 tỷ đồng, với cơ cấu sở hữu Công ty Cổ phần VKC Holdings 90% (396 tỷ đồng, tiền mặt) và nhà đầu tư bên ngoài 10% (44 tỷ đồng, tiền mặt).
3. Thông qua nguồn vốn góp của Công ty Cổ phần VKC Holdings được trích từ nguồn vốn lưu động phân bổ cho dự án theo tỷ trọng sản phẩm (40%).
4. Ủy quyền cho Hội đồng Quản trị quyết định các nội dung cụ thể: tên đầy đủ và mã số doanh nghiệp, địa chỉ trụ sở, người đại diện theo pháp luật, lựa chọn nhà đầu tư bên ngoài, ký kết hồ sơ và thực hiện thủ tục đăng ký doanh nghiệp theo quy định.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, biểu quyết thông qua.

Trân trọng!

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH




THÂN XUÂN NGHĨA

Số: ...

TP HCM, ngày 29 tháng 06 năm 2026

DỰ THẢO

**NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần VKC Holdings;
- Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số ... ngày .../06/2026

QUYẾT NGHỊ

Ngày 29/06/2026, tại 588 Phạm Văn Đồng, phường Hiệp Bình, TP.HCM Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần VKC Holdings được tổ chức với sự tham gia của cổ đông sở hữu cổ phần chiếm tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

Sau khi nghe nội dung các Báo cáo và các Tờ trình, Đại hội đã thảo luận và biểu quyết nhất trí thông qua nghị quyết với các nội dung như sau:

Điều 1: Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 2: Thông qua Báo cáo hoạt động của Thành viên Hội đồng quản trị độc lập trong Ủy ban kiểm toán năm 2025

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 3: Thông qua Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng nhiệm vụ năm 2026

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 4: Thông qua Tờ trình Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2025

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 5: Thông qua Tờ trình phê duyệt danh sách đơn vị kiểm toán độc lập và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập năm 2026

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 6: Thông qua Tờ trình kết quả hoạt động SXKD năm 2025

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 7: Thông qua Tờ trình kế hoạch kinh doanh năm 2026

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 8: Thông qua Tờ trình thù lao, chi phí hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và thù lao, chi phí hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2026

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 9: Thông qua Tờ trình miễn nhiệm Hội đồng quản trị do hết nhiệm kỳ và bầu thành viên Hội đồng quản trị. Thông qua danh sách ứng viên thành viên Hội đồng quản trị

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 10: Thông qua Tờ trình bán cổ phiếu quỹ

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 11: Thông qua Tờ trình xin phê duyệt phương án nhận chuyển nhượng tài sản tại Long An để hoán đổi khoản tiền đặt cọc cho Ông Trần Văn Tôn

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 12: Thông qua Tờ trình việc thoái vốn các Công ty con bằng hình thức đấu giá

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 13: Thông qua Tờ trình phương án xử lý gói trái phiếu

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 14: Thông qua Tờ trình chủ trương đầu tư xây dựng nhà văn phòng

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 15: Thông qua Tờ trình chủ trương đầu tư “Dự án đầu tư Nhà máy thời trang trẻ em và người lớn

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 16: Thông qua Tờ trình phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 17: Thông qua Tờ trình kế hoạch vay vốn

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 18: Thông qua Tờ trình thay đổi tên Công ty

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 19: Thông qua Tờ trình bổ sung một số ngành nghề kinh doanh

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 20: Thông qua Tờ trình phương án chuyển nhượng các khoản phải thu, quyền đòi nợ và xử lý các khoản nợ ngân hàng, tổ chức, cá nhân khác

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 21: Thông qua Tờ trình phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi nợ

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 22:

a. Phê duyệt đề xuất thành lập công ty con — Công ty cổ phần thời trang trẻ em Velora Thông qua Tờ trình thành lập công ty con — Công ty Cổ phần Thời trang Velora Kids

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

b. Phê duyệt đề xuất thành lập công ty con — Công ty cổ phần thời trang Velora M&W.

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

Điều 23: Bầu Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026 – 2031:

▪ **Thông qua danh sách ứng viên thành viên Hội đồng quản trị bao gồm:**

- Ông/Bà (Số yếu lý lịch đính kèm)
- Ông/Bà (Số yếu lý lịch đính kèm)
- Ông/Bà (Số yếu lý lịch đính kèm)
- Ông/Bà (Số yếu lý lịch đính kèm)
- Ông/Bà (Số yếu lý lịch đính kèm)

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là ... chiếm tỷ lệ ...% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

KẾT QUẢ BẦU CỬ:

Họ và tên	Chức danh	Số phiếu bầu	Tỷ lệ bầu cử
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ			
	TV HĐQT		
	TV HĐQT		
	TV HĐQT		
	TV HĐQT		
	TV HĐQT		

Nghị quyết được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần VKC Holdings thông qua toàn văn tại cuộc họp. Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc và các cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành nghị quyết này. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- HĐQT.
- Ban Tổng Giám Đốc.
- Thư ký công ty.

**TM Hội Đồng Quản Trị
Chủ tịch**

Thân Xuân Nghĩa

**CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn**PHIẾU BIỂU QUYẾT
MÃ ĐẠI BIỂU:**

Họ và tên Đại biểu:

Số lượng phiếu biểu quyết sở hữu:.....phiếu biểu quyết

Số lượng phiếu biểu quyết nhận ủy quyền:phiếu biểu quyết

Tổng số lượng phiếu biểu quyết đại diện:phiếu biểu quyết*(Quý Đại biểu đánh dấu vào ô Ý kiến lựa chọn theo từng Nội dung biểu quyết)*

NỘI DUNG	Tán thành	Không tán thành	Không có ý kiến
Nội dung 01: Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 02: Báo cáo hoạt động của Thành viên Hội đồng quản trị độc lập trong Ủy ban kiểm toán năm 2025	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 03: Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng nhiệm vụ năm 2026	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 04: Tờ trình Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2025	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 05: Tờ trình phê duyệt danh sách đơn vị kiểm toán độc lập và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập năm 2026	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 06: Tờ trình kết quả hoạt động SXKD năm 2025	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 07: Tờ trình kế hoạch kinh doanh năm 2026	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 08: Tờ trình thù lao, chi phí hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và thù lao, chi phí hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2026	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 09: Tờ trình miễn nhiệm Hội đồng quản trị do hết nhiệm kỳ và bầu thành viên Hội đồng quản trị. Thông qua danh sách ứng viên thành viên Hội đồng quản trị	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 10: Tờ trình bán cổ phiếu quỹ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 11: Tờ trình xin phê duyệt phương án nhận chuyển nhượng tài sản tại Long An để hoán đổi khoản tiền đặt cọc cho Ông Trần Văn Tôn	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 12: Tờ trình việc thoái vốn các Công ty con bằng hình thức đấu giá	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 13: Tờ trình phương án xử lý gói trái phiếu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 14: Tờ trình chủ trương đầu tư xây dựng nhà văn phòng	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 15: Tờ trình chủ trương đầu tư “Dự án đầu tư Nhà máy thời trang trẻ em và người lớn	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 16: Tờ trình phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 17: Tờ trình kế hoạch vay vốn	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 18: Tờ trình thay đổi tên Công ty	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website: : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn**PHIẾU BIỂU QUYẾT
MÃ ĐẠI BIỂU:**

Họ và tên Đại biểu:

Số lượng phiếu biểu quyết sở hữu:.....phiếu biểu quyết

Số lượng phiếu biểu quyết nhận ủy quyền:phiếu biểu quyết

Tổng số lượng phiếu biểu quyết đại diện:phiếu biểu quyết*(Quý Đại biểu đánh dấu vào ô Ý kiến lựa chọn theo từng Nội dung biểu quyết)*

NỘI DUNG	Tán thành	Không tán thành	Không có ý kiến
Nội dung 19: Tờ trình bổ sung một số ngành nghề kinh doanh	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 20: Tờ trình phương án chuyển nhượng các khoản phải thu, quyền đòi nợ và xử lý các khoản nợ ngân hàng, tổ chức, cá nhân khác	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 21: Tờ trình phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi nợ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 22: Nội dung 22:			
a. Phê duyệt đề xuất thành lập công ty con — Công ty cổ phần thời trang trẻ em Velora Thông qua Tờ trình thành lập công ty con — Công ty Cổ phần Thời trang Velora Kids	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b. Phê duyệt đề xuất thành lập công ty con — Công ty cổ phần thời trang Velora M&W.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Hướng dẫn:

Cổ đông đánh dấu chọn (X) vào 1 trong 3 ô: **Tán thành/Không tán thành/Không có ý kiến** đối với từng nội dung biểu quyết.

Ngày 29 tháng 06 năm 2026

ĐẠI BIỂU*(Ký và Ghi rõ họ tên)*



CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Số 854 Quốc lộ 1K, KP. Châu Thới, P. Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Website : www.vinhkhanh.com.vn Email: info@vcom.com.vn

PHIẾU BẦU CỬ HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ MÃ ĐẠI BIỂU:

Họ và tên Đại biểu:

Số lượng phiếu biểu quyết sở hữu:..... phiếu biểu quyết

Số lượng phiếu biểu quyết nhận ủy quyền:..... phiếu biểu quyết

Tổng số lượng phiếu biểu quyết đại diện:..... phiếu biểu quyết

Tổng số lượng phiếu bầu thành viên HĐQT:phiếu bầu

Tôi đồng ý như sau:

STT	Họ và tên ứng viên	Bầu đồng đều phiếu (cho các ứng viên)
0		<input type="checkbox"/>

Hướng dẫn:

- Đại biểu bầu số ứng viên tối đa bằng số ứng viên cần bầu. ([...] người)
- Nếu bầu đồng toàn bộ số phiếu cho một hoặc nhiều ứng viên, đại biểu đánh dấu vào ô “**Bầu đồng đều phiếu**” của các ứng viên tương ứng
- Nếu bầu số phiếu không đều nhau cho nhiều ứng viên, đại biểu ghi rõ số phiếu bầu vào ô “**Số phiếu bầu**” của các ứng viên tương ứng.

Ngày 29 tháng 06 năm 2026

ĐẠI BIỂU

(Ký và Ghi rõ họ tên)

GIẤY ĐỀ NGHỊ ĐỀ CỬ
THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN KIỂM SOÁT NHIỆM
KỲ 2026 – 2031

(Áp dụng cho nhóm cổ đông)

Kính gửi: - Công ty Cổ phần VKC Holdings

- Người đại diện nhóm cổ đông: **VÕ ANH TUẤN**
- CCCD: () Ngày cấp: 19/04/2021 Nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH
(đính kèm danh sách nhóm cổ đông)
- Số lượng cổ phần sở hữu (tính đến thời điểm chốt danh sách cổ đông dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026) của nhóm cổ đông: **2.151.000** cổ phần
- Tương ứng tổng giá trị theo mệnh giá: Hai mươi một tỷ năm trăm mười triệu đồng.

Đề nghị Công ty Cổ phần VKC Holdings cho chúng tôi đề cử:

1. Ông: HUỖNH VĂN THÀNH

- CCCD: () Ngày cấp: 20/01/2022 Nơi cấp: Cục Cảnh sát
- Địa chỉ thườ: 83/58 Lê Văn Linh, phường Xóm Chiếu, thành phố Hồ Chí Minh
- Trình độ học vấn: Đại Học Chuyên ngành: cử nhân
- Hiện đang sở hữu: 0 (cổ phần)
- Tương ứng tổng giá trị theo mệnh giá: 0 (đồng)

Làm ứng cử viên tham gia Hội đồng quản trị độc lập của Công ty Cổ phần VKC Holdings nhiệm kỳ 2026 - 2031

Xin trân trọng cảm ơn!

Hồ sơ kèm theo:

- Bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu/Hộ khẩu thường trú.
- Sơ yếu lý lịch của ứng cử viên.
- Các bằng cấp chứng nhận về trình độ văn hóa và trình độ chuyên môn (nếu có).

HCM, ngày tháng 06 năm 2026
Người đại diện nhóm cổ đông đề cử
(Ký, đóng dấu và ghi rõ họ tên)



VÕ ANH TUẤN

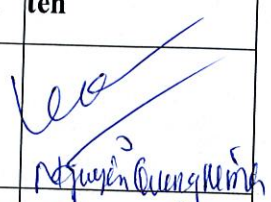
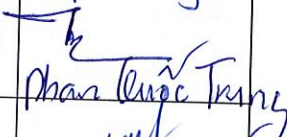
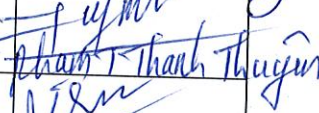
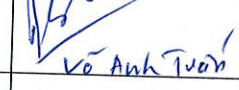
BIÊN BẢN HỢP NHÓM

ĐỀ CỬ ỨNG VIÊN THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ GỬI ĐƠN KIẾN NGHỊ CÁC VẤN ĐỀ ĐƯA VÀO CHƯƠNG TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS NĂM 2026

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần VKC Holdings
- Căn cứ Quy chế đề cử thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần VKC Holdings nhiệm kỳ 2026 – 2031;

Hôm nay, ngày 17/06/2026, tại 73 đường Bình Thung, phường Đông Hòa, thành phố Hồ Chí Minh, chúng tôi là những cổ đông của Công ty Cổ phần VKC Holdings, cùng nhau nắm giữ **2.151.00** cổ phần (bằng chữ: Hai triệu một trăm năm mươi một nghìn cổ phần), chiếm tỷ lệ **11,16%** số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty, có tên trong danh sách dưới đây:

STT	Tên Cổ đông	CCCD/HỘ CHIẾU/ĐKDN	Địa chỉ	Số CP sở hữu	Ký và ghi rõ họ tên
5	NGUYỄN QUANG MINH	[REDACTED]	1/1/2B Linh Đông, phường Hiệp Bình, thành phố Hồ Chí Minh	699.000	 Nguyễn Quang Minh
6	PHAN QUỐC TRUNG	[REDACTED]	47/54 Bùi Đình Túy, phường Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh	530.000	 Phan Quốc Trung
7	PHẠM THỊ THANH THUYỀN	[REDACTED]	73 đường Bình Thung, phường Đông Hòa, thành phố Hồ Chí Minh	500.000	 Phạm Thị Thanh Huyền
8	VÕ ANH TUẤN	[REDACTED]	73 đường Bình Thung, phường Đông Hòa, thành phố Hồ Chí Minh	422.000	 Võ Anh Tuấn
	Tổng cộng			2.151.000	

Chúng tôi cùng nhất trí cử:

Ông: VÕ ANH TUẤN

CCCD: [REDACTED]

Ngày cấp: 19/04/2021

Nơi cấp: Cục Cảnh Sát

Địa chỉ: 73 đường Bình Thung, phường Đông Hòa, thành phố Hồ Chí Minh.

Làm đại diện nhóm để thực hiện các thủ tục sau đây:

1. Đề cử theo đúng Quy định về việc tham gia đề cử vào Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần VKC Holdings nhiệm kỳ 2026 – 2031, và cùng nhất trí đề cử các ứng cử viên sau đây tham gia Hội đồng quản trị:

Ông: HUỖNH VĂN THÀNH

CCCD: [REDACTED]

Ngày cấp: 20/01/2022

Nơi cấp: Cục Cảnh sát

Địa chỉ thường trú: 83/58 Lê Văn Linh, phường Xóm Chiếu, thành phố Hồ Chí Minh

Trình độ học vấn: Đại Học

Chuyên ngành: Cử nhân

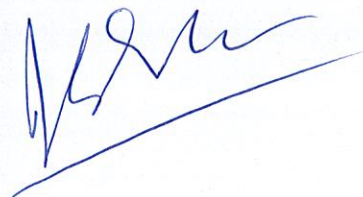
Hiện đang sở hữu: 0 (cổ phần)

Tương ứng tổng giá trị theo mệnh giá: 0 (đồng)

HCM, ngày 17 tháng 06 năm 2026

Người được đề cử đại diện nhóm

(Ký, đóng dấu và ghi rõ họ tên)



VÕ ANH TUẤN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

-----o0o-----

SƠ YẾU LÝ LỊCH

1/ Họ và tên: Đỗ Thành Nhân	
2/ Giới tính: Nam	
3/ Ngày tháng năm sinh: 02/04/1981	
4/ Nơi sinh: An Giang	
6/ Quốc tịch: VIỆT NAM	
8/ Địa chỉ thường trú: Lô 2, Khóm Đông Thành, Mỹ Xuyên, Long Xuyên, An Giang	
9/ Số điện thoại công ty:	
10/ Địa chỉ email:	
11/ Trình độ chuyên môn: Đại Học	
12/ Quá trình công tác: <ul style="list-style-type: none">• 2004-2016: Kinh doanh lương thực• 2016-2021: Cố vấn HĐQT CTCP Louis Holdings• 2021-2022: Chủ tịch HĐQT CTCP Louis Holdings Chủ tịch HĐQT CTCP Xuất Nhập Khẩu An Giang Chủ tịch HĐQT CTCP Dược Lâm Đồng Ladophar	
13/ Các chức vụ công tác hiện nay:	
14/ Tổng số CP nắm giữ: <i>cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ</i> , trong đó:	
+ Đại diện phần vốn của (tên tổ chức là cổ đông Nhà nước/cổ đông chiến lược/ khác):	<i>Không</i>
+ Cá nhân sở hữu:	<i>Không</i>
15/Các cam kết nắm giữ (nếu có)	
16/Những người liên quan có nắm giữ cổ phiếu của công ty:	<i>không</i>
17/ Những khoản nợ đối với Công ty:	<i>Không</i>
18/ Lợi ích liên quan đối với Công ty:	<i>Không</i>
19/ Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty:	<i>Không</i>

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

TP HCM ngày 22 tháng 06 năm 2026

Người khai



ĐỖ THÀNH NHÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

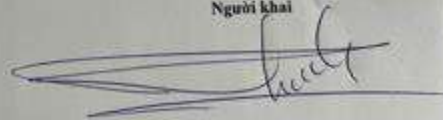
SƠ YẾU LÝ LỊCH

1/ Họ và tên: HUYNH VĂN THÀNH	
2/ Giới tính: Nam	
3/ Ngày tháng năm sinh: 20/04/1979	
4/ Nơi sinh: Bình Thuận	
6/ Quốc tịch: VIỆT NAM	
8/ Địa chỉ thường trú: 83/58 Lê Văn Linh, Phường 13, Quận 4, Hồ Chí Minh	
9/ Số điện thoại công ty: 0902676963	
10/ Địa chỉ email: info.namkhang@gmail.com	
11/ Trình độ chuyên môn: Cử nhân	
12/ Quá trình công tác: Giám đốc Công Ty TNHH TM DV Công Nghệ Nam Khang	
13/ Các chức vụ công tác hiện nay: Giám đốc	
14/ Tổng số CP nắm giữ: <i>cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:</i>	
+ Đại diện phần vốn của (tên tổ chức là cổ đông Nhà nước/cổ đông chiến lược/ khác):	Không
+ Cá nhân số hữu:	Không
15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)	
16/ Những người liên quan có nắm giữ cổ phiếu của công ty:	Không
17/ Những khoản nợ đối với Công ty:	Không
18/ Lợi ích liên quan đối với Công ty:	Không
19/ Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty:	Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

TP HCM ngày 22 tháng 06 năm 2026

Người khai



HUYNH VĂN THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

-----o0o-----

SƠ YẾU LÝ LỊCH

1/ Họ và tên: NGUYỄN VĂN THỌ	
2/ Giới tính: Nam	
3/ Ngày tháng năm sinh: 03/05/1983	
4/ Nơi sinh: Nghệ An	
6/ Quốc tịch: Việt Nam	
8/ Địa chỉ thường trú: 861/115A Trần Xuân Soạn, Phường Tân Hưng, TP.HCM	
9/ Số điện thoại công ty: 028 7778 9999	
10/ Địa chỉ email: thonguyenbaolam@gmail.com	
11/ Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế	
12/ Quá trình công tác: <ul style="list-style-type: none">• Kế toán trưởng - Công Ty TNHH Vô Xe Ô Tô Hải Triều• Kế toán tổng hợp - Công Ty TNHH Ròng Thái Bình Dương• Kế toán tổng hợp - Công ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng 319 Miền Nam	
13/ Các chức vụ công tác hiện nay: Kế toán trưởng	
14/ Tổng số CP nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ , trong đó:	
+ Đại diện phần vốn của (tên tổ chức là cổ đông Nhà nước/cổ đông chiến lược/ khác):	<i>Không</i>
+ Cá nhân sở hữu:	<i>Không</i>
15/Các cam kết nắm giữ (nếu có)	
16/Những người liên quan có nắm giữ cổ phiếu của công ty:	<i>không</i>
17/ Những khoản nợ đối với Công ty:	<i>Không</i>
18/ Lợi ích liên quan đối với Công ty:	<i>Không</i>
19/ Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty:	<i>Không</i>

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

TP.HCM, ngày 22 tháng 06 năm 2026

Người khai



NGUYỄN VĂN THỌ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----


SƠ YẾU LÝ LỊCH

1/ Họ và tên: Phạm Thị Lan	
2/ Giới tính: Nữ	
3/ Ngày tháng năm sinh: 08/02/1976	
4/ Nơi sinh: An Xá An Viên, Hoàng Hoa Thám, Hưng Yên	
6/ Quốc tịch: VIỆT NAM	
8/ Địa chỉ thường trú: Số 3/613 đường Hồng Hà, phường Hồng Hà, Hà Nội	
9/ Số điện thoại công ty: 0823 923 89 89	
10/ Địa chỉ email: ctcpthienduc1976@gmail.com	
11/ Trình độ chuyên môn: Cao đẳng	
12/ Quá trình công tác: 2024 – Nay: TV HĐQT Công ty cổ phần VKC Holdings 2024 – Nay: Giám đốc Công ty cổ phần kinh doanh dịch vụ Thiên Đức	
13/ Các chức vụ công tác hiện nay: TV HĐQT Công ty cổ phần VKC Holdings	
14/ Tổng số CP nắm giữ: Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:	
+ Đại diện phần vốn của (tên tổ chức là cổ đông Nhà nước/cổ đông chiến lược/khác):	Không
+ Cá nhân sở hữu:	Không
15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)	
16/ Những người liên quan có nắm giữ cổ phiếu của công ty:	Không
17/ Những khoản nợ đối với Công ty:	Không
18/ Lợi ích liên quan đối với Công ty:	Không
19/ Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty:	Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

TP HCM ngày 22 tháng 06 năm 2026

Người khai


Phạm Thị Lan

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

-----o0o-----

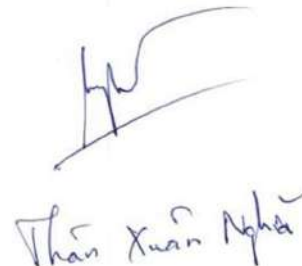
SƠ YẾU LÝ LỊCH

1/ Họ và tên: Thân Xuân Nghĩa	
2/ Giới tính: Nam	
3/ Ngày tháng năm sinh: 30/07/1978	
4/ Nơi sinh: Bắc Ninh	
6/ Quốc tịch: VIỆT NAM	
8/ Địa chỉ thường trú: 234A, Đường Đoàn Thị Kìa, KP Đông Chiêu A, P Dĩ An- TP HCM.	
9/ Số điện thoại công ty: 0971866916	
10/ Địa chỉ email: nghiatx68@gmail.com	
11/ Trình độ chuyên môn: cử nhân	
12/ Quá trình công tác: 2023 – Nay: Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần VKC Holdings 2025 – Nay: Giám Đốc Công ty cổ phần Sản Xuất Cáp Nhựa Vĩnh Khánh 2025 – Nay: Giám Đốc Công ty TNHH TM KD Phú Bảo 2018 – Nay: Giám Đốc Công ty cổ phần Đầu Tư và Phát Triển DNC 2018 – 2021: Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần ILA	
13/ Các chức vụ công tác hiện nay: Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần VKC Holdings	
14/ Tổng số CP nắm giữ: <i>cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ</i> , trong đó: + Đại diện phần vốn của (tên tổ chức là cổ đông Nhà nước/cổ đông chiến lược/ khác):	Không
+ Cá nhân sở hữu: 3.000.000 15,56%	Không
15/Các cam kết nắm giữ (nếu có)	
16/Những người liên quan có nắm giữ cổ phiếu của công ty:	không
17/ Những khoản nợ đối với Công ty:	Không
18/ Lợi ích liên quan đối với Công ty:	Không
19/ Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty:	Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

TP HCM ngày 22 tháng 06 năm 2026

Người khai



Thân Xuân Nghĩa

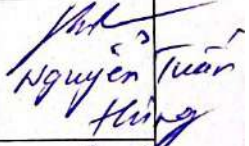
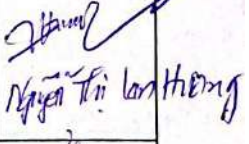
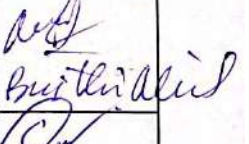
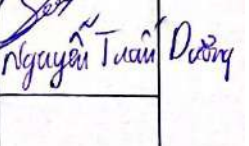
BIÊN BẢN HỌP NHÓM

ĐỀ CỬ ỨNG VIÊN THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ GỬI ĐƠN KIẾN NGHỊ CÁC VẤN ĐỀ ĐƯA VÀO CHƯƠNG TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS NĂM 2026

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần VKC Holdings;
- Căn cứ Quy chế đề cử thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần VKC Holdings nhiệm kỳ 2026 – 2031.

Hôm nay, ngày 20/06/2026, tại Số 20 TT NHNN Cầu Giấy, Ngách 14 Ngõ 106, Hoàng Quốc Việt, Nghĩa Đô, Cầu Giấy, Hà Nội, chúng tôi là những cổ đông của Công ty Cổ phần VKC Holdings, cùng nhau nắm giữ 2.065.900 cổ phần (Bằng chữ: Hai triệu không trăm sáu mươi lăm nghìn, chín trăm cổ phần), chiếm tỷ lệ 10,72% số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty, có tên trong danh sách dưới đây:

STT	Tên Cổ đông	CCCD/HỘ CHIẾU/ĐKĐ N	Địa chỉ	Số CP sở hữu	Ký và ghi rõ họ tên
1	NGUYỄN TUẤN HÙNG		Số 20 TT NHNN Cầu Giấy, Ngách 14 Ngõ 106, Hoàng Quốc Việt, Nghĩa Đô, Cầu Giấy, Hà Nội.	920.000	
2	NGUYỄN THỊ LAN HƯƠNG		Lô 20 TTNH NN&PTNT, Tò 18, Nghĩa đô, Cầu Giấy, Hà Nội	220.000	
3	BÙI THỊ MINH		70B, Phường Hàng Trống, Hoàn Kiếm, Hà Nội	910.900	
4	NGUYỄN TUẤN DƯƠNG		Lô 20 TTNH NN&PTNT, Tò 18, Nghĩa đô, Cầu Giấy, Hà Nội	15.000	
	Tổng cộng			2.065.900	

Chúng tôi cùng nhất trí cử:

Ông: NGUYỄN TUẤN HÙNG

CCCD:

Ngày cấp: 14/06/2022 Nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH.

Địa chỉ thường trú: Số 20 TT NHNN Cầu Giấy, Ngách 14 Ngõ 106, Hoàng Quốc Việt, Nghĩa Đô, Cầu Giấy, Hà Nội. Làm đại diện nhóm để thực hiện các thủ tục sau đây:

1. Đề cử theo đúng Quy định về việc tham gia đề cử vào Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần VKC Holdings nhiệm kỳ 2026 – 2031, và cùng nhất trí đề cử các ứng cử viên sau đây tham gia Hội đồng quản trị:

Bà: **PHẠM THI LAN**

CCCD: _____ Ngày cấp: 24/01/2025. Nơi cấp: Bộ Công An.

Địa chỉ thường trú: Số 3 Ngõ 613 Hồng Hà, Chương Dương, Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Trình độ học vấn:

Chuyên ngành:

Hiện đang sở hữu: 0 (cổ phần)

Tương ứng tổng giá trị theo mệnh giá:

Hà Nội, ngày 20 tháng 06 năm 2026

Người được đề cử đại diện nhóm

(Ký, đóng dấu và ghi rõ họ tên)



NGUYỄN TUẤN HƯNG

GIẤY ĐỀ NGHỊ ĐỀ CỬ

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN KIỂM SOÁT NHIỆM KỲ 2026 – 2031

(Áp dụng cho nhóm cổ đông)

Kính gửi: - Công ty Cổ phần VKC Holdings

- Người đại diện nhóm cổ đông: **NGUYỄN TUẤN HƯNG**
- CCCD: _____ Ngày cấp: 14/06/2022 Nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH.
(đính kèm danh sách nhóm cổ đông)
- Số lượng cổ phần sở hữu (tính đến thời điểm chốt danh sách cổ đông dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026) của nhóm cổ đông: **2.065.900** cổ phần
- Tương ứng tổng giá trị theo mệnh giá: Hai mươi tỷ, sáu trăm năm mươi chín triệu đồng.

Đề nghị Công ty Cổ phần VKC Holdings cho chúng tôi đề cử:

1. Bà: **PHẠM THỊ LAN.**

- CCCD: _____ Ngày cấp: 24/01/2025 Nơi cấp: Bộ Công An.
- Địa chỉ thường trú: Số 3 ngõ 613 Hồng Hà, Chương Dương, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
- Trình độ học vấn: _____ Chuyên ngành: _____
- Hiện đang sở hữu: 0 (cổ phần)
- Tương ứng tổng giá trị theo mệnh giá: 0 (đồng)

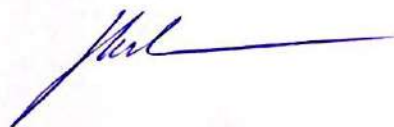
Làm ứng cử viên tham gia Hội đồng quản trị độc lập của Công ty Cổ phần VKC Holdings nhiệm kỳ 2026 - 2031

Xin trân trọng cảm ơn!

Hồ sơ kèm theo:

- Bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu/Hộ khẩu thường trú.
- Sơ yếu lý lịch của ứng cử viên.
- Các bằng cấp chứng nhận về trình độ văn hóa và trình độ chuyên môn (nếu có).

Hà Nội, ngày 20 tháng 06 năm 2026
Người đại diện nhóm cổ đông đề cử
(Ký, đóng dấu và ghi rõ họ tên)



NGUYỄN TUẤN HƯNG