

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Independence – Freedom – Happiness

-----☪ ☪ ☪-----

-----☪ ☪ ☪-----

Số: 2606/2026/CV-VHM

Hà Nội, ngày 26 tháng 06 năm 2026

No. 2606/2026/CV-VHM

Hanoi, June 26, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
IRREGULAR INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission of Vietnam*
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM/*Ho Chi Minh Stock Exchange*
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES** (“Công ty”)

Name of organization: VINHOMES JOINT STOCK COMPANY (the “Company”)

- Mã chứng khoán: **VHM**

Ticker symbol: VHM

- Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội, Việt Nam

Address: Symphony Office Tower, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi, Vietnam

- Điện thoại: (84 24) 3974 9350

Fax: (84 24) 3974 9351



- E-mail: info@vinhomes.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of information disclosure:*

Nhằm ghi nhận giá trị đầu tư phù hợp với tình hình thị trường và thực hiện triển khai, ngày 25/06/2026, Hội đồng quản trị (“HĐQT”) đã ban hành Nghị quyết số 32/2026/NQ-HĐQT-VH phê duyệt về việc điều chỉnh thông tin Dự án Khu đô thị mới Phước Vĩnh Tây, xã Phước Vĩnh Tây, Huyện Cần Giuộc, Tỉnh Long An (“Dự Án”) (“Nghị quyết số 32/2026”), HĐQT đã phê duyệt việc điều chỉnh thông tin Dự Án theo Nghị quyết số 05/2026/NQ-HĐQT-VH ngày 20/03/2026 và Nghị quyết số 07/2026/NQ-HĐQT-VH ngày 23/03/2026 về tổng mức đầu tư Dự Án dự kiến là 144.663 tỷ đồng (bao gồm chi phí xây dựng sau thuế giá trị gia tăng, các nghĩa vụ tài chính về đất đai và lãi vay vốn hóa).

For the purpose of reflecting the investment value in line with prevailing market conditions and the implementation progress of the Project, on 25 June 2026, the Board of Directors (the “BOD”) issued Resolution No. 32/2026/NQ-HĐQT-VH approving the amendment of certain information relating to the Phuoc Vinh Tay New Urban Area Project located in Phuoc Vinh Tay Commune, Can Giuoc District, Long An Province (the “Project”) (the “Resolution No. 32/2026”). Pursuant thereto, the BOD approved the amendment of the Project information previously approved under Resolution No. 05/2026/NQ-HĐQT-VH dated 20 March 2026 and Resolution No. 07/2026/NQ-HĐQT-VH dated 23 March 2026, whereby the estimated total investment capital of the Project is adjusted to VND 144,663 billion (including construction costs inclusive of value-added tax, land-related financial obligations and capitalized borrowing costs).

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://vinhomes.vn/vi/ir>, mục Quan hệ cổ đông.

This information is disclosed on the Company’s website at: <https://vinhomes.vn/en/ir>, under the Investor Relations section.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the disclosed information is accurate, and we assume full responsibility before the law for the contents of such disclosure.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE



PHAM THIEU HOA

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

**CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS**

