

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BIA - NGK SÀI GÒN - TÂY ĐÔ
SAIGON - TAY DO BEER -
BEVERAGE JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 17/2026/CBTT/TDBECO
No.: 17/2026/CBTT/TDBECO

Cần Thơ, ngày 24 tháng 06 năm 2026
Can Tho, June 24, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
INFORMATION DISCLOSURE ON THE PORTAL OF
THE STATE SECURITIES COMMISSION AND STOCK EXCHANGE**

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: State Securities Commission;
Hanoi Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Bia – Nước Giải khát Sài Gòn - Tây Đô
/ *Saigon-Tay Do Beer-Beverage Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: **STD**

- Địa chỉ/*Address*: Lô 22, KCN Trà Nóc 1, P. Thới An Đông, TP. Cần Thơ, Việt Nam/ *Lot
22, Tra Noc 1 Industrial Zone, Thoi An Dong Ward, Can Tho City, Vietnam.*

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 02923.842 538

Fax: 02923.842 310

- E-mail: info@sgtd.com.vn

- Loại thông tin công bố/ *Type of information disclosure*:

24 giờ

Định kỳ

Bất thường

Theo yêu cầu

24 hours

Periodic

Irregular

On demand

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô (“Công ty”) công bố thông tin tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2026/ *Sai Gon - Tay Do Beer - Beverage Joint Stock Company (“the Company”) discloses information on the documents for collecting shareholders' opinions in writing in 2026.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/06/2026 tại đường dẫn <https://biasaigontaydo.com.vn/> *This information was published on the company's website on 24/06/2026, as in the link https://biasaigontaydo.com.vn*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2026/
documents for collecting shareholders' opinions in writing in 2026.

Đại diện tổ chức/ Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)

**GIÁM ĐỐC
DIRECTOR**



Trần Văn Sang

Cần Thơ, ngày tháng năm 2026

PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG

I. THÔNG TIN CỔ ĐÔNG:

- Họ và tên cổ đông/Bên nhận Ủy quyền:
- Số CCCD/Hộ chiếu/MSDN:
- Ngày cấp:..... tại:.....
- Địa chỉ liên lạc:
- Người đại diện theo pháp luật (nếu cổ đông là tổ chức):
- Số CCCD/Hộ chiếu của người đại diện theo pháp luật:.....
- Ngày cấp:..... tại:.....
- Điện thoại liên hệ:.....Email:
- Số lượng cổ phần sở hữu/Đại diện sở hữu:
- Số phiếu biểu quyết:

II. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY:

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô 22, KCN Trà Nóc 1, Phường Thới An Đông, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam
- Mã số doanh nghiệp: 1800641942

III. MỤC ĐÍCH VÀ NỘI DUNG XIN Ý KIẾN:

Thông qua Tờ trình về việc Phê duyệt các giao dịch của Công ty với Người có liên quan năm 2026.

Quý cổ đông vui lòng tham khảo chi tiết nội dung Tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản trên trang điện tử của Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô: <https://biasaigontaydo.com.vn/> mục Quan hệ cổ đông.

IV. CÁC VẤN ĐỀ LẤY Ý KIẾN ĐỂ THÔNG QUA NGHỊ QUYẾT

Thông qua Tờ trình về việc Phê duyệt các giao dịch của Công ty với Người có liên quan năm 2026.

Biểu quyết (đánh dấu (✓) hoặc (X) vào một trong ba ô tương ứng)

Tán thành

Không tán thành

Không có ý kiến



❖ **Lưu ý cách thức biểu quyết:**

Quý Cổ đông cho ý kiến bằng cách đánh dấu (✓) hoặc (X) vào 01 (một) trong 03 (ba) ô lựa chọn cho nội dung biểu quyết (Tán thành, Không tán thành, Không có ý kiến). Trong trường hợp đánh dấu nhầm hoặc muốn thay đổi ý kiến, Cổ đông phải tô đen ô đã đánh dấu, ký tên ngay bên cạnh và chọn ô khác.

- **Phiếu hợp lệ:**

- + Là Phiếu lấy ý kiến phải theo mẫu và có con dấu do Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô phát hành, có đầy đủ họ tên và chữ ký của Cổ đông/Người đại diện theo pháp luật và đóng dấu của Công ty (đối với Cổ đông tổ chức)/Người đại diện theo ủy quyền trong trường hợp ủy quyền biểu quyết nội dung lấy ý kiến (gửi kèm Giấy ủy quyền hợp lệ theo quy định pháp luật);
- + Phong bì đựng Phiếu lấy ý kiến còn nguyên vẹn trước khi thực hiện kiểm phiếu (không bị mở trước thời điểm kiểm phiếu);
- + Phiếu không bị gach, tẩy, xóa, cạo, sửa;
- + Nội dung biểu quyết hợp lệ là nội dung được Cổ đông đánh dấu (✓) hoặc (X) cụ thể vào 01 (một) trong 03 (ba) ô lựa chọn: Tán thành hoặc Không tán thành hoặc Không có ý kiến.
- + Khi cả 3 ô (Tán thành, Không tán thành, Không có ý kiến) tại vấn đề cần lấy ý kiến không được đánh dấu nhưng Cổ đông vẫn ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu (nếu là tổ chức) vào văn bản này thì được xem là Không có ý kiến.
- + Phiếu lấy ý kiến cổ đông phải gửi về Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô **trước 16 giờ 00 phút ngày 08/07/2026.**

- **Phiếu không hợp lệ:** là phiếu không đúng theo các quy định của Phiếu hợp lệ.

V. HÌNH THỨC VÀ THỜI HẠN GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN:

Đề nghị Quý Cổ đông gửi Phiếu lấy ý kiến đã trả lời về Công ty Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô **chậm nhất 16 giờ 00 ngày 08/07/2026** theo một trong các hình thức sau:

1. **Gửi trực tiếp/gửi qua bưu điện:** Phiếu lấy ý kiến (bản chính do Công ty phát hành) được đựng trong phong bì dán kín và gửi về Công ty theo địa chỉ: Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô - Lô 22, KCN Trà Nóc 1, Phường Thới An Đông, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam.
2. **Gửi vào địa chỉ email Công ty:** Phiếu lấy ý kiến (bản scan) và được gửi đến địa chỉ email: info@sgetd.com.vn (Cổ đông phải gửi bằng địa chỉ email được ghi nhận tại Danh sách cổ đông chốt ngày 18/06/2026 do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam cấp. Trường hợp gửi bằng email khác, Cổ đông vui lòng cung cấp thêm bản scan/hình chụp CCCD/Hộ chiếu/Giấy CNĐKDN).

Lưu ý: File scan hoặc hình chụp phải đảm bảo rõ ràng, không bị nhòe và thể hiện đầy đủ nội dung văn bản.

3. **Gửi qua địa chỉ fax Công ty:** Phiếu lấy ý kiến (bản chính hoặc bản scan) được gửi đến số fax: 0292 3842 310.

Nếu cần hỗ trợ giải đáp thêm, Quý Cổ đông vui lòng liên hệ Ông Đặng Thế Vũ - Thư ký Công ty (Email: vudt@sgtd.com.vn; Điện thoại: 02923 842 538; Di động: 0918 480 809).

CỔ ĐÔNG/BÊN NHẬN ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ tên và đóng dấu Công ty)

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Phan Thanh Hải



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày ... tháng ... năm 2026

GIẤY ỦY QUYỀN

Kính gửi: Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô

I. BÊN ỦY QUYỀN

Tên cổ đông:

Người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức):

Số CMND/CCCD/Hộ chiếu/MSDN:.....ngày cấp.....nơi cấp.....

Địa chỉ liên lạc/Trụ sở chính:

Số điện thoại:

Số cổ phần sở hữu/Đại diện sở hữu:cổ phần.

Là cổ đông của Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô đồng ý ủy quyền cho:

II. BÊN NHẬN ỦY QUYỀN

Tên cá nhân/tổ chức:

Người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức):

Số CMND/CCCD/Hộ chiếu/MSDN:.....ngày cấp.....nơi cấp.....

Địa chỉ liên lạc/Trụ sở chính:

Số điện thoại:

Số cổ phần nhận Ủy quyền:cổ phần

Nội dung ủy quyền:

- Bên Ủy Quyền ủy quyền cho Bên nhận Ủy Quyền thực hiện biểu quyết theo hướng dẫn trên Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô với tư cách là đại diện cho số cổ phần mà Bên Ủy quyền đang sở hữu vào ngày chốt danh sách cổ đông.
- Bên nhận Ủy Quyền chỉ được thực hiện các công việc trong phạm vi được ủy quyền theo giấy ủy quyền này và tuân thủ các quy định ủy quyền theo Luật dân sự.
- Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký đến khi hết thời hạn lấy ý kiến.

Tôi/Chúng tôi cam kết hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc ủy quyền trên và không khiếu nại gì sau này đối với nội dung đã ủy quyền.

BÊN NHẬN ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu là tổ chức)

BÊN ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu là tổ chức)

Lưu ý: Vui lòng gửi Giấy ủy quyền này kèm theo Phiếu lấy ý kiến

Số: 10/2026/TTr-HĐQT

Cần Thơ, ngày 23 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH

V/v Phê duyệt các giao dịch của Công ty với Người có liên quan năm 2026

Kính trình: Đại hội đồng cổ đông

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp 59/2020/QH14 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô (TDBECO);
Căn cứ Nghị quyết số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/04/2026 của TDBECO;
Căn cứ kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026,*

Theo Điểm q, Khoản 2, Điều 15 Điều lệ Công ty quy định: “Đại hội đồng cổ đông quyết định việc Công ty ký kết hợp đồng giao dịch với những đối tượng được quy định tại Khoản 1 Điều 167 Luật Doanh nghiệp với giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất”.

Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô (TDBECO) là công ty liên kết trong hệ thống SABECO, hoạt động sản xuất kinh doanh chính là gia công các sản phẩm Bia Sài Gòn theo kế hoạch đặt hàng của SABECO. Do đó, các giao dịch với SABECO và các đơn vị trong hệ thống SABECO là các giao dịch thường xuyên, cần thiết và trọng yếu nhằm phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty theo kế hoạch năm 2026 đã được ĐHĐCĐ thông qua. Các hợp đồng, giao dịch này có các điều khoản phù hợp với quy định pháp luật, Điều lệ Công ty và theo cơ chế giá áp dụng chung trong hệ thống SABECO, không gây thiệt hại đến quyền và lợi ích hợp pháp của Công ty và cổ đông (dự thảo hợp đồng đính kèm).

Tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026, nội dung “Phê duyệt các giao dịch của Công ty với Người có liên quan năm 2026” chưa được thông qua do chưa đạt tỷ lệ biểu quyết theo quy định. Trong đó nhóm cổ đông thuộc SABECO không được quyền biểu quyết theo quy định tại Khoản 4 Điều 167 Luật Doanh nghiệp 2020, một số cổ đông tham dự biểu quyết “không ý kiến”.

Để đảm bảo cơ sở pháp lý triển khai kế hoạch năm 2026 đã được ĐHĐCĐ thông qua và tiếp tục duy trì hoạt động sản xuất, gia công và tiêu thụ sản phẩm Bia Sài Gòn, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, phê duyệt các giao dịch của Công ty với Người có liên quan như sau :

1. Hợp đồng mua bán nguyên vật liệu và kiểm soát sản xuất với Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước Giải Khát Sài Gòn (Mã số DN: 0300583659).
2. Hợp đồng hợp tác sản xuất và mua bán hàng hóa với Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước Giải Khát Sài Gòn (Mã số DN: 0300583659) và Công ty TNHH MTV Thương mại Bia Sài Gòn (Mã số DN: 0303140574).
3. Và các giao dịch, hợp đồng phát sinh thông thường, phục vụ trực tiếp hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty với Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước Giải Khát Sài Gòn (Mã số DN: 0300583659) và các Công ty con, Công ty liên kết là đối

tượng có liên quan trong hệ thống SABECO, phù hợp với kế hoạch SXKD năm 2026 đã được ĐHĐCĐ thông qua.

Giao Người đại diện pháp luật Công ty tổ chức thực hiện các thủ tục cần thiết để ký kết và thực hiện các Hợp đồng, kể cả các thỏa thuận chi tiết điều khoản, sửa đổi, bổ sung, thay thế, chấm dứt Hợp đồng (nếu có) phù hợp với kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng năm của Công ty.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, phê duyệt.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS, GD;
- Người phụ trách QTCT;
- Thư ký công ty;
- Lưu: VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phan Thanh Hải

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

DỰ THẢO MỘT SỐ NỘI DUNG CHÍNH CỦA HỢP ĐỒNG
MUA BÁN NGUYÊN VẬT LIỆU VÀ KIỂM SOÁT SẢN XUẤT

Hợp Đồng Mua Bán Nguyên Vật Liệu Và Kiểm Soát Sản Xuất này (“**Hợp Đồng**”) được lập ngày

BỞI và GIỮA:

TÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BIA - RƯỢU - NƯỚC GIẢI KHÁT SÀI GÒN, một công ty được thành lập và hoạt động hợp pháp theo pháp luật Việt Nam, giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300583659 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh cấp, có địa chỉ đăng ký tại số 187 Nguyễn Chí Thanh, Phường Chợ Lớn, Tp. Hồ Chí Minh, đại diện ký kết Hợp Đồng này bởi **ông/bà ...**, chức vụ

*(sau đây gọi là “**SABECO**”)*

VÀ

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA - NƯỚC GIẢI KHÁT SÀI GÒN - TÂY ĐÔ (TDBECO), một công ty được thành lập và hoạt động hợp pháp theo pháp luật Việt Nam, giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 1800641942 do Sở Kế hoạch & Đầu tư TP. Cần Thơ cấp ngày 21/9/2006 và đăng ký thay đổi cấp lại lần 11 ngày 28/04/2026, đại diện ký kết Hợp Đồng này bởi Ông/bà ..., chức vụ, Là người đại diện pháp luật của doanh nghiệp

*(sau đây gọi là “**Nhà Sản Xuất**”)*

Trên cơ sở xem xét các thỏa thuận được thống nhất, và theo các điều khoản và điều kiện được nêu trong Hợp Đồng này, Các Bên theo đây hiểu và đồng ý như sau:

ĐIỀU 1 : NỘI DUNG HỢP ĐỒNG.

SABECO đồng ý bán và Nhà Sản Xuất đồng ý mua của SABECO các vật tư và nguyên vật liệu dùng để sản xuất bia;

Các Bên thỏa thuận về vấn đề kiểm soát trong quá trình sản xuất các sản phẩm bia mang nhãn hiệu thuộc về quyền sở hữu của SABECO.

ĐIỀU 2: DANH MỤC TÊN HÀNG, ĐƠN GIÁ, SỐ LƯỢNG

- Số lượng, danh mục tên hàng, đơn giá: căn cứ kế hoạch sản xuất.
 - Đơn giá tạm tính: Do Ban Kế Toán/Ban Tài chính của Bên A ban hành.
- 2.1. Số lượng nguyên vật liệu trên có thể thay đổi tùy theo số lượng sản phẩm SABECO giao cho Bên B sản xuất.
- 2.2. Đơn giá các nguyên vật liệu là giá kế hoạch dựa trên kế hoạch sản xuất năm, kế hoạch hợp đồng mua nguyên vật liệu cho cả năm, các ước tính cho quá trình cung ứng nguyên vật liệu do Bên A xây dựng.
- 2.3. Hàng tháng Bên A gửi thông báo giá bán cho Bên B để làm cơ sở xuất hoá đơn bán hàng trong tháng.

2.4. Đơn giá các nguyên liệu là giá tạm tính, hàng quý căn cứ vào chi phí mua nguyên vật liệu thực tế phát sinh, SABECO lập biên bản quyết toán giá bán có xác nhận của Nhà Sản Xuất. Biên bản quyết toán giá bán là cơ sở để SABECO lập hóa đơn điều chỉnh giá.

ĐIỀU 3: PHƯƠNG THỨC GIAO NHẬN NGUYÊN VẬT LIỆU

3.1. Hình thức giao nhận:

- Hàng hóa được giao nguyên đai, nguyên kiện, các ký hiệu ghi trên chứng từ phải phù hợp trên bao bì hàng hoá; giao nhiều đợt trong suốt thời gian hiệu lực của Hợp đồng.
- Số lượng và thời gian giao hàng: được 2 bên thống nhất và Bên A thông báo cho Bên B trước 02 (hai) ngày.

3.2. **Địa điểm giao hàng:** Tại kho Bên A/tại một địa điểm khác theo thông báo của Bên A.

3.3. Về vận chuyển:

- Phương tiện và chi phí vận chuyển:
 - Bên B chịu trách nhiệm.
 - Đơn vị vận chuyển phải kiểm tra xe, thùng xe, container đảm bảo an toàn, vệ sinh....
- Chi phí bốc xếp: mỗi bên chịu một đầu.

ĐIỀU 4: ĐIỀU KIỆN VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

4.1. Hình thức thanh toán:

- Nhà Sản Xuất thanh toán cho SABECO theo hình thức chuyển khoản 100% bằng Việt Nam đồng vào tài khoản ngân hàng.

4.2. Phương thức thanh toán:

- Thanh toán ngay sau khi xuất hóa đơn và giao nhận hàng. Trong trường hợp thời hạn thanh toán trùng thời điểm thứ 7, chủ nhật hoặc lễ tết, thời điểm thanh toán là ngày làm việc đầu tiên sau thời điểm nghỉ làm việc.
- Trong trường hợp hai bên có thỏa thuận khác về thời hạn thanh toán, hai bên phải thỏa thuận bằng phụ lục hợp đồng.

ĐIỀU 5: KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH SẢN XUẤT

- Nhà Sản Xuất chịu trách nhiệm kiểm soát chặt chẽ các nguyên vật liệu đầu vào do SABECO cung cấp và cả những nguyên vật liệu do Nhà Sản Xuất tự mua nhưng phải đáp ứng yêu cầu kỹ thuật nguyên vật liệu đầu vào do SABECO ban hành. Nhà Sản Xuất chịu trách nhiệm sản xuất các sản phẩm theo đúng các tiêu chuẩn kỹ thuật theo tài liệu ISO của SABECO.
- Nhà Sản Xuất chịu trách nhiệm kiểm soát quá trình sản xuất theo các điều khoản có liên quan trong Hợp đồng này và các tài liệu hướng dẫn/ quy định trong quá trình sản xuất liên quan do SABECO chuyển giao cho Nhà Sản Xuất.

ĐIỀU 6: BẢO MẬT CÔNG NGHỆ.

Trách nhiệm của Bên B:

- Bảo mật các tài liệu mà Bên A đã cung cấp, không tiết lộ bí mật công nghệ cho bên thứ ba. Bên B chịu trách nhiệm không để nhân viên của mình tiết lộ bí mật công nghệ của Bên A.

Không sử dụng quy trình công nghệ mà Bên A chuyển giao cho Bên B sản xuất sản phẩm Bia Sài Gòn để sản xuất bất kỳ một loại bia nào mà không mang thương hiệu Bia Sài Gòn.

- Có trách nhiệm đào tạo và cử nhân sự tham gia các khóa đào tạo do Bên A tổ chức, quy hoạch để đào tạo nâng cao kiến thức cho đội ngũ sản xuất.

ĐIỀU 7: HIỆU LỰC HỢP ĐỒNG.

- Hợp đồng này có hiệu lực từ ngày ... đến hết ngày ... Sau đó hai bên tiến hành đối chiếu công nợ và thanh lý Hợp đồng, nhưng không kết thúc trước khi cả hai bên hoàn thành các nghĩa vụ của Hợp đồng này.
- Hợp đồng này được làm thành 04 (bốn) bản, Mỗi bên giữ 02 (hai) bản có giá trị pháp lý ngang nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN A

ĐẠI DIỆN BÊN B

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

DỰ THẢO MỘT SỐ NỘI DUNG CHÍNH CỦA
HỢP ĐỒNG SẢN XUẤT VÀ CUNG ỨNG

Số:

Hợp đồng này được lập ngày bởi và giữa

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BIA - RƯỢU - NƯỚC GIẢI KHÁT SÀI GÒN

Sau đây gọi là “SABECO”

Địa chỉ : 187 Nguyễn Chí Thanh, Phường Chợ Lớn, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại : 028.38294083

Fax : 028.38227142

Tài khoản số: ...

Mã số thuế : 0300583659

Đại diện : ...

Chức vụ : ...

Và

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA - NƯỚC GIẢI KHÁT SÀI GÒN - TÂY ĐÔ

Sau đây gọi là “Nhà sản xuất”

Địa chỉ : Lô 22 KCN Trà Nóc 1, P. Thới An Đông, TP. Cần Thơ

Điện thoại : 0292.3842538

Fax: 0292.3744689

Tài khoản số : ...

Mã số thuế : 1800641942

Đại diện : ...

Chức vụ :

Và

CÔNG TY TNHH MTV THƯƠNG MẠI BIA SÀI GÒN

Sau đây gọi là “SATRACO”

Địa chỉ : 12, Đông Du, P.Sài Gòn, TP.HCM

Điện thoại : ... Fax: ...

Tài khoản số : ...

Mã số thuế : 0303140574

Đại diện : ...

Chức vụ : ...

1. ĐỐI TƯỢNG VÀ PHẠM VI HỢP ĐỒNG

- SABECO cấp quyền sản xuất Sản Phẩm cho Nhà Sản Xuất để thực hiện việc sản xuất theo Quy Trình Sản Xuất và Tiêu Chuẩn Chất Lượng của SABECO.

- Nhà Sản Xuất cam kết bán và SABECO thực hiện mua Sản Phẩm được sản xuất theo Hợp Đồng này. Nhà Sản Xuất không được bán bất kỳ Sản Phẩm nào cho bất kỳ bên nào khác ngoài SABECO, trừ khi được SABECO đồng ý bằng văn bản.
- Danh mục sản phẩm, tiêu chuẩn chất lượng được mô tả cụ thể tại các phụ lục hợp đồng.

2. KẾ HOẠCH SẢN XUẤT

- SABECO quyết định và thông báo cho Nhà sản xuất và SATRACO về kế hoạch sản xuất. Kế Hoạch Sản Xuất Hàng Năm sẽ bao gồm nội dung là các danh mục chi tiết và số lượng tương ứng của Sản Phẩm sẽ được sản xuất và phân phối để Nhà Sản Xuất và SATRACO sắp xếp và thực hiện. SABECO có thể điều chỉnh Kế Hoạch Sản Xuất Hàng Năm tùy từng thời điểm.
- Trong suốt Thời Hạn của Hợp Đồng, Nhà Sản Xuất sẽ không đồng thời sản xuất bia khác không thuộc phạm vi Sản Phẩm dưới bất kỳ hình thức nào trừ khi được SABECO đồng ý bằng văn bản hoặc bằng một thỏa thuận khác giữa các bên.

3. GIAO HÀNG

- Sản phẩm được giao tại kho của Nhà sản xuất.
- SATRACO thông báo cho Nhà sản xuất và SABECO thời gian giao hàng.
- Nhà Sản Xuất và SATRACO sẽ phối hợp với nhau để sắp xếp việc giao Sản Phẩm do SATRACO mua, tuy nhiên, SABECO có quyền giám sát quá trình giao hàng. Cước phí giao hàng sẽ do SATRACO chịu, nhưng việc xếp Sản Phẩm lên phương tiện vận chuyển và dỡ các Thùng Đựng Trả Lại từ phương tiện vận chuyển sẽ do Nhà Sản Xuất sắp xếp theo yêu cầu của SATRACO.
- Sản phẩm giao nhận phải dựa trên lô bia thành phẩm có hồ sơ truy xuất nguồn gốc, quy trình sản xuất và được kiểm nghiệm đạt chất lượng bởi SABECO khi xuất hàng.
- Nhà sản xuất thực hiện giao hàng khi SATRACO đã chuẩn bị đầy đủ phương tiện tại kho của Nhà sản xuất.

4. GIÁ VÀ THANH TOÁN

- Đơn giá mua sản phẩm do SABECO mua từ Nhà sản xuất và đơn giá bán sản phẩm do SABECO bán cho SATRACO được quy định tại phụ lục hợp đồng. SABECO bảo lưu quyền điều chỉnh đơn giá vào từng thời điểm theo quyết định riêng của mình bằng thông báo cho các Bên để ký Phụ lục bổ sung.
- Tất cả giá cả trong Hợp Đồng này đã bao gồm thuế Giá trị gia tăng và Thuế tiêu thụ đặc biệt theo quy định tại thời điểm thanh toán.
- Đồng tiền thanh toán là đồng Việt Nam.

5. THUẾ

Mỗi Bên sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm về các khoản thuế và chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh của mình. Để làm rõ, Nhà Sản Xuất phải kê khai và nộp đủ thuế tiêu thụ đặc biệt, thuế giá trị gia tăng đối với Sản Phẩm theo quy định của pháp luật.

6. KIỂM SOÁT CHẤT LƯỢNG VÀ TRÁCH NHIỆM

- Nhà Sản Xuất phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về chất lượng của Sản Phẩm từ khâu sản xuất, đóng gói, kiểm tra, thử nghiệm, xử lý, lưu kho và xếp/dỡ Sản Phẩm lên/xuống phương tiện vận chuyển theo các Tiêu Chuẩn Chất Lượng và các Thông số kỹ thuật của SABECO.

Nhà Sản Xuất phải tuân thủ các yêu cầu về sản xuất Sản Phẩm được đưa ra bởi SABECO và tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan.

- Nếu phát hiện Sản Phẩm không phù hợp theo yêu cầu của SABECO và các quy định của pháp luật có liên quan, SABECO bảo lưu quyền từ chối mua, không thanh toán cho Sản Phẩm không phù hợp đó.
- Nhà Sản Xuất cam kết và đồng ý rằng SABECO được toàn quyền chỉ định chức danh Phó Giám đốc phụ trách kỹ thuật, là người có quyền quyết định các vấn đề kỹ thuật trong toàn bộ hoạt động sản xuất Sản Phẩm của Nhà Sản Xuất. Việc bổ nhiệm hoặc thay đổi nhân sự đối với chức danh Phó Giám đốc phụ trách kỹ thuật của Nhà Sản Xuất phải được SABECO chấp thuận trước khi thực hiện.

7. SỞ HỮU TRÍ TUỆ

Nhà Sản Xuất và SATRACO thừa nhận và đồng ý rằng SABECO là chủ sở hữu duy nhất đối với bất kỳ quyền sở hữu trí tuệ nào liên quan đến Sản Phẩm.

8. THỜI HẠN VÀ CHẤM DỨT

Hợp Đồng này sẽ có hiệu lực kể từ (“Ngày Hiệu Lực”) cho đến khi được chấm dứt bằng một thoả thuận bằng văn bản giữa Các Bên (“Thời hạn”).

ĐẠI DIỆN SABECO

ĐẠI DIỆN NHÀ SẢN XUẤT

ĐẠI DIỆN SATRACO

Số: 02/2026/BBKP-ĐHĐCĐ

Cần Thơ, ngày ... tháng ... năm 2026

DỰ THẢO

BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU
LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN BIA - NƯỚC GIẢI KHÁT SÀI GÒN - TÂY ĐÔ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Nghị định 155/2020/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán thông qua ngày 31/12/2020 được bổ sung bởi Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô;
- Nghị quyết số .../2026/NQ-HĐQT ngày .../06//2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô về việc tổ chức, chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản và chi trả cổ tức bằng tiền mặt năm 2025,

Hôm nay vào lúc ...giờ... ngày ... tháng ... năm 2026, tại Trụ sở chính Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô - Lô 22, KCN Trà Nóc 1, P. Thới An Đông, Tp. Cần Thơ, Việt Nam. Hội đồng quản trị Công ty tiến hành kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông như sau:

I. Thông tin về Công ty:

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô.
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô 22, KCN Trà Nóc 1, Phường Thới An Đông, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam.
- Mã số doanh nghiệp: 1800641942.

II. Thành phần tham dự buổi kiểm phiếu:

❖ Ban kiểm phiếu:

- | | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| 1. Ông Phan Thanh Hải | - Chức vụ: Chủ tịch HĐQT - Trưởng ban |
| 2. Ông Trần Văn Sang | - Chức vụ: Giám đốc - Thành viên |
| 3. Ông/Bà ... | - Chức vụ: - Thành viên |
| 4. Ông/Bà ... | - Chức vụ:- Thành viên |
| 5. Ông/Bà ... | - Chức vụ: - Thành viên |

❖ Chứng kiến/Giám sát kiểm phiếu:

1. Bà Trần Thị Loan Anh - Chức vụ: Trưởng Ban kiểm soát
2. Bà Nguyễn Thị Thanh Thủy - Chức vụ: Thành viên Ban kiểm soát
3. Bà Phạm Thị Phương Kiều - Chức vụ: Thành viên Ban kiểm soát
4. Ông/Bà ... - Cổ đông không nắm giữ chức vụ quản lý (nếu có)

III. Mục đích và các vấn đề cần lấy ý kiến để thông qua nghị quyết:

Nội dung lấy ý kiến: Thông qua Tờ trình về việc phê duyệt các giao dịch của Công ty với Người có liên quan năm 2026.

IV. Kết quả thu phiếu:

Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 20.000.000 cổ phiếu, trong đó:

- Số cổ phiếu đang lưu hành (có quyền biểu quyết): 20.000.000 cổ phiếu.
- Số cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

Tính đến 16 giờ 00 ngày 08/07/2026, Công ty đã nhận được Phiếu lấy ý kiến của cổ đông, gửi về theo các phương thức sau:

Stt	Nội dung	Số tờ phiếu lấy ý kiến	Số phiếu biểu quyết	Tỷ lệ % (Số phiếu biểu quyết / Tổng số phiếu có quyền biểu quyết)
1	Tổng số phiếu gửi đi	...	20.000.000	100%
2	Tổng số phiếu thu về, trong đó:			
-	Gửi thư bản cứng			
-	Gửi thư điện tử (email)			
-	Gửi fax			

V. Kết quả biểu quyết:

Nội dung: Thông qua Tờ trình về việc phê duyệt các giao dịch của Công ty với Người có liên quan năm 2026.

Stt	Nội dung	Số tờ phiếu lấy ý kiến	Số phiếu biểu quyết	Tỷ lệ % (Số phiếu biểu quyết / Tổng số phiếu có quyền biểu quyết)
1	Số phiếu hợp lệ			
-	Tán thành			
-	Không tán thành			
-	Không có ý kiến			
2.	Số phiếu không hợp lệ	0	0	0%

VI. Kết luận:

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô và kết quả kiểm phiếu, Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô đã thông qua nội dung sau: **Thông qua Tờ trình về việc phê duyệt các giao dịch của Công ty với Người có liên quan năm 2026.**

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số phiếu biểu quyết tán thành là ... phiếu biểu quyết, chiếm ...% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết..

Biên bản kiểm phiếu này được lập xong lúc ... giờ ... phút cùng ngày. Tất cả các thành viên tham gia và giám sát kiểm phiếu xác nhận thống nhất với toàn bộ nội dung Biên bản kiểm phiếu này.

HỌ TÊN, CHỮ KÝ CỦA THÀNH VIÊN THAM GIA KIỂM PHIẾU

Chủ tịch HĐQT – Trưởng ban	
Phan Thanh Hải	
Thành viên	Thành viên
Trần Văn Sang
Thành viên	Thành viên
...	...

HỌ TÊN, CHỮ KÝ CỦA THÀNH VIÊN THAM GIA GIÁM SÁT

Trưởng Ban kiểm soát	Thành viên Ban kiểm soát	Thành viên Ban kiểm soát
Trần Thị Loan Anh	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Phạm Thị Phương Kiều
Cổ đông không nắm giữ chức vụ quản lý (nếu có)		
....		

PHỤ LỤC DANH SÁCH CỔ ĐÔNG THAM GIA BIỂU QUYẾT

Stt	Tên cổ đông	Số cổ phần sở hữu (cổ phần)	Tên người nhận ủy quyền (nếu có)	Số cổ phần nhận ủy quyền (cổ phần)	Tỷ lệ % (Số phiếu biểu quyết/Tổng số phiếu có quyền biểu quyết)
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					

Stt	Tên cổ đông	Số cổ phần sở hữu (cổ phần)	Tên người nhận ủy quyền (nếu có)	Số cổ phần nhận ủy quyền (cổ phần)	Tỷ lệ % (Số phiếu biểu quyết/Tổng số phiếu có quyền biểu quyết)
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
TỔNG CỘNG					

Số: 02/2026/NQ-ĐHĐCĐ

Cần Thơ, ngày ... tháng ... năm 2026

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN BIA - NƯỚC GIẢI KHÁT SÀI GÒN - TÂY ĐÔ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô;

Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số ngày .../.../2026 của Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô,

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua Tờ trình về việc phê duyệt các giao dịch của Công ty với Người có liên quan năm 2026

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số phiếu biểu quyết tán thành là ... phiếu biểu quyết, chiếm ...% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết.

Điều 2: Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông của Công ty Cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô được Đại hội thông qua bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Tất cả Cổ đông của Công ty cổ phần Bia - Nước Giải Khát Sài Gòn - Tây Đô, thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc Công ty, các đơn vị, cá nhân có liên quan và toàn thể người lao động của Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

CHỦ TỊCH HĐQT

Nơi nhận:

- Cổ đông;
- Thành viên HĐQT, BKS;
- Ban Giám đốc;
- Thư ký/Người PTQT Công ty;
- Website;
- Lưu.

PHAN THANH HẢI