

TỔNG CÔNG TY IDICO – CTCP
IDICO CORPORATION - JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: **581**/TCT-BKD
V/v: công bố thông tin Nghị quyết HĐQT Tổng công
ty IDICO - CTCP
*Abt: Disclosure of the Board of Directors' Decision of
IDICO Corporation - JSC*

TP. HCM, ngày 26 tháng 6 năm 2026
HCM City, June 26th, 2026

Kính gửi/To: **Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Hanoi Stock Exchange**

Công ty/Company : Tổng công ty IDICO - CTCP/
IDICO CORPORATION - JSC
Mã chứng khoán/Stock symbol : IDC
Trụ sở chính/Address : 151A Nguyễn Đình Chiểu, Phường Xuân
Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh / 151A Nguyen
Dinh Chieu Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi
Minh City
Điện thoại/Telephone : 0283. 8438883
Fax : 0283. 9312705
Người thực hiện công bố thông tin/
Information disclosure representative : Ông Nguyễn Việt Tuấn/Mr. Nguyen Viet Tuan
Chức vụ/Position: : Phó Tổng giám đốc/Vice General Director
Loại thông tin công bố/ Information
disclosure type:
 24 h; 72 h; Yêu cầu; bất thường; định kỳ
 24 hours; 72 hours; On demand; Irregular; Periodic

Nội dung thông tin công bố/Content of information disclosed:

Thực hiện điểm i, khoản 1, Điều 11 của Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán,

Complying with Provision point i, clause 1, Article 11 of Circulars 96/2020/TT-BTC dated 16/11/2020 of Ministry of Finance about providing guidelines on disclosure of information on securities market,

Tổng công ty IDICO - CTCP công bố thông tin như sau/IDICO Corporation JSC discloses information as below:

Ngày 26 / 6 /2026, Hội đồng quản trị Tổng công ty IDICO - CTCP đã ban hành Nghị quyết số 59 /NQ-TCT về việc thông qua hợp đồng, giao dịch giữa Tổng công ty với người có liên quan (Đính kèm Nghị quyết).



TỔNG CÔNG TY IDICO - CTCP

Tầng 32 - Tòa nhà Pearl Plaza - 561A Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. HCM

ĐT: (+84) 28 3843 8883 - 28 3935 1901

Fax: (+84) 28 3931 2705

www.idico.com.vn | headoffice@idico.com.vn

On June 26th, 2026, the Board of Directors of IDICO Corporation – JSC issued Resolution No. 59 /NQ-TCT regarding the approval of contracts and transactions between the Corporation and related parties (the Resolution is attached hereto).

Toàn bộ thông tin nêu trên đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty IDICO - CTCP vào ngày 26 / 6 /2026 tại đường dẫn: <http://www.idico.com.vn>, mục “Quan hệ nhà đầu tư”.

All information above has been posted on June 26th, 2026 on the company website at: <http://www.idico.com.vn>, article “Investor Relations”.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

We declare that all information provided in this paper is true and we shall be legally responsible for any misrepresentation.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As stated above;
- Website IDICO/IDICO website;
- Lưu: HC, PKT/Kept at Administrative dept, Accounting dept.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
INFORMATION DISCLOSURE REPRESENTATIVE
VICE GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN VIỆT TUẤN



TỔNG CÔNG TY IDICO - CTCP

Tầng 32 - Tòa nhà Pearl Plaza - 561A Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. HCM

ĐT: (+84) 28 3843 8883 - 28 3935 1901

Fax: (+84) 28 3931 2705

www.idico.com.vn | headoffice@idico.com.vn

No: 59 /NQ-TCT

Ho Chi Minh city, June 26th, 2026

RESOLUTION
On the Approval of Contracts and Transactions
between IDICO Corporation – JSC and Its Related Parties

THE BOARD OF DIRECTORS OF IDICO CORPORATION - JSC

Pursuant to:

- The prevailing Charter of IDICO Corporation – JSC (“IDICO”);
- Submission No. 545/TTr-TCT dated 16 / 6 /2026 of the General Director of IDICO Corporation – JSC; and Board Resolution Ballot No. 49/PLYK-HĐQT of the Members of the Board of Directors of IDICO,

RESOLVES THAT:

Article 1: To approve the Exclusive Real Estate Brokerage Services Contract at Tan Phuoc 1 Industrial Park between IDICO Corporation – JSC and IDICO Tien Giang Joint Stock Company (a related party of IDICO); and the Exclusive Real Estate Brokerage Services Contract at Vinh Quang Industrial Park between IDICO Corporation – JSC and IDICO Vinh Quang Joint Stock Company (a related party of IDICO), with the principal terms and conditions as follows:

- Scope of services: IDICO shall provide exclusive real estate brokerage services to IDICO Tien Giang Joint Stock Company or IDICO Vinh Quang Joint Stock Company, as applicable under each Contract;
- Brokerage commission: The brokerage commission shall be determined based on a percentage (%) of the Transaction Value (exclusive of VAT) of each Completed Transaction, subject to business conditions applicable from time to time;
- Contract term: Five (05) years.

Article 2: To assign the General Director, based on the Company’s actual operational needs, to decide on specific terms and conditions of the Contract; to organize negotiations, execution, and implementation of the Contract; and to approve and sign documents relating to amendments, supplements, extensions, termination, or liquidation of the Contract (if any), in accordance with applicable regulations.

Article 3: This Resolution shall take effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the General Director, the Executive Board, and all relevant departments and units shall be responsible for the implementation of this Resolution.

Recipients:

- As Article 3;
- Filed: HR, Business dept.

hnh

**ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS
CHAIRWOMAN**



Nguyen Thi Nhu Mai