

Số / No: 16/2024/ST8/CBTT

TP. HCM, ngày 25 tháng 04 năm 2024
Ho Chi Minh City, April 25th, 2024**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi / To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước / The State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam / Vietnam Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh / Hochiminh Stock Exchange

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển ST8
Name of organization: ST8 INVESTMENT DEVELOPMENT JSC
Mã chứng khoán / Stock code: ST8
Địa chỉ: 17 Mai Chí Thọ, P. An Khánh, TP. Thủ Đức, TP. HCM
Address: No. 17, Mai Chi Tho street, An Khanh ward, Thu Duc City, HCMC
Điện thoại / Telephone: (028) 888 18888 Fax: (028) 6262 6777
E-mail: info@st8.vn

Nội dung thông tin công bố / Contents of disclosure:

Giải trình lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý 1 năm 2024 thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước, chi tiết:

The explanation of the net profit after tax on the separate and consolidated financial statements in 1st Quarter of 2024 the change period changes by 5% or more compared to the same period last year, details:

Chi tiêu Items	Quý 1/2024 1 st Quarter of 2024	Quý 1/2023 1 st Quarter of 2023	Chênh lệch Change	% Thay đổi % Change
LNST tại BCTC riêng Net profit after tax in SFS	6.552.783.311	225.952.499	6.326.830.812	+2.800%
LNST tại BCTC hợp nhất Net profit after tax in CFS	738.908.038	957.200.210	-218.292.172	-23%

Trong Quý 1 năm 2024, Công ty chủ động điều chỉnh chiến lược, ưu tiên đẩy mạnh hoạt động thương mại ở các công ty thành viên, thu hồi một số khoản đầu tư, hợp tác đầu tư,... tiếp tục có những kết quả khả quan, LNST có mức tăng trưởng khá ấn tượng, khẳng định đúng hướng trong mục tiêu tái cấu trúc thời gian qua. Tuy nhiên, LNST trên báo cáo hợp nhất sụt giảm do bị ảnh hưởng bởi một số khoản dự phòng đầu tư tạm tính trong kỳ.

In the first quarter of 2024, the Company proactively adjusted its strategy, prioritizing promoting commercial activities in member companies, recovering some investments, investing in cooperation, etc., continuing to have good results. NPAT has quite impressive growth, confirming the right direction in the recent restructuring goals. However, NPAT on the consolidated report decreased due to being affected by some temporary investment provisions calculated during the period.

Trên đây là giải trình của Công ty về biến động kết quả kinh doanh Quý 1 năm 2024 so với cùng kỳ, kính gửi đến Quý Nhà đầu tư. / *Here is the company's explanation of the business performance changes in the first quarter of 2024 compared to the same period, sent to valued investors.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/04/2024 tại đường dẫn www.st8.vn. / *This information was published on the company's website on April 25th, 2024, as in the link www.st8.vn.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. / *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Minh Chuẩn