



Số: 245 /VCG - TCKT

V/v giải trình biến động kết quả kinh doanh hợp nhất Quý 01 năm 2024 Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 4 năm 2024

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM.

Tên TCPH : Công ty Cổ phần Victory Capital

Tên giao dịch : PTL

Trụ sở chính : 12 Tân Trào – Phường Tân Phú – Quận 7 – TP.HCM

Điện thoại : 028.54161020

Fax : 028.54161021

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính về việc Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Victory Capital xin giải trình biến động kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất Quý 1 năm 2024 như sau:

ĐVT: VND

STT	Nội dung	Kỳ này	Kỳ trước	Chênh lệch
1	Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1 năm 2024	3.330.216.071	(219.794.363)	3.550.010.434

1. Lợi nhuận sau thuế TNDN thay đổi từ 10% trở lên với cùng kỳ năm 2023:

Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý 1 năm 2024 của Báo cáo tài chính hợp nhất tăng so với kết quả hoạt động kinh doanh cùng kỳ năm trước là hơn 3,55 tỷ đồng, nguyên nhân do trong kỳ này Công ty có phát sinh doanh thu từ hoạt động chuyển nhượng bất động sản và quản lý chi phí có hiệu quả, do đó dẫn đến Lợi nhuận sau thuế tăng.

2. Lợi nhuận sau thuế TNDN chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lãi ở kỳ này:

Trong Quý 1 năm 2024, Công ty có phát sinh doanh thu từ hoạt động chuyển nhượng bất động sản và quản lý chi phí có hiệu quả hơn cùng kỳ năm 2023. Do đó Lợi nhuận sau thuế TNDN chuyển từ lỗ ở kỳ trước sang lãi ở kỳ này.

Trên đây là nội dung giải trình về Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1 năm 2024 của Công ty gửi đến Quý cơ quan.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Nguyễn Thị Kim Thoa**