

Số: 13/2024/CV-TNI

V/v: Giải trình chênh lệch doanh thu lợi
nhuận năm 2023 so với năm 2022

Hà Nội, ngày 26 tháng 03 năm 2024

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HÀ CHÍ MINH**

Tên tổ chức niên yết: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

Mã chứng khoán : TNI

Sở giao dịch : HOSE

Mã số doanh nghiệp: 0101515686 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp
đăng ký lần đầu ngày 17/7/2009.

Địa chỉ trụ sở chính tại: Tầng 3, Tháp A, Tòa nhà Golden palace số 99 Đường Mễ
Tri, phường Mễ Tri, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội

Công ty chúng tôi xin gửi lời chào trân trọng tới các Quý cơ quan!

Căn cứ:

- Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố
thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty cổ phần Tập Đoàn Thành Nam

Công ty cổ phần Tập Đoàn Thành Nam (Mã chứng khoán TNI) xin giải trình với
Quý cơ quan về sự biến động doanh thu và lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp
trên Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2023 so với năm 2022 như sau:

STT	Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2022	Chênh lệch(%)
1	Doanh thu công ty mẹ	654.912.642.137	1.709.562.967.221	-62%
2	Doanh thu công ty hợp nhất	761.387.124.989	1.710.499.476.186	-55,49%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN công ty mẹ	1.897.499.333	2.825.264.472	-32,84%
4	Lợi nhuận sau thuế TNDN công ty hợp nhất	478.172.346	2.805.177.087	-82,95%

Nguyên nhân:

Nguyên nhân chính của khoản biến động doanh thu và lợi nhuận sau thuế của năm
2023 so với năm 2022 là do:

Nguyên nhân chính của việc sụt giảm doanh thu là do nhu cầu thị trường xuống thấp. Đối với thị trường trong nước, hoạt động bán hàng chịu tác động mạnh từ thị trường bất động sản đóng băng bởi các chính sách tín dụng bất động sản siết chặt; thị trường trái phiếu doanh nghiệp gặp khó khăn, lãi suất tăng cao... Thị trường xây dựng dân dụng đối mặt với sức mua yếu do lạm phát.

Bằng sự nỗ lực của Ban lãnh đạo công ty theo dõi sát sao diễn biến thị trường trong nước và thế giới, đẩy mạnh công tác khai thác thị trường, tìm kiếm khách hàng. Chủ động xây dựng phương án mua hàng có chọn lọc ngay từ lúc mua vào, tìm nguồn cung cấp hàng đáp ứng yêu cầu chất lượng, số lượng, giá cả hợp lý. Đồng thời, vận hành tốt công tác nhập khẩu hàng hóa và dự trữ hàng hóa có cân nhắc, phù hợp với nhu cầu kinh doanh thực tế nhằm làm giảm số hàng tồn kho tối thiểu. Quản lý sát các chi phí vận hành, tập trung các chi phí quan trọng nhằm tạo ra lợi nhuận cao nhất cho doanh nghiệp. Năm 2023 được cho là năm khó khăn nhất của ngành thép và thị trường sẽ tốt dần lên trong năm 2024. Tuy nhiên, mức độ tăng trưởng sẽ phụ thuộc vào nhiều yếu tố như kinh tế Trung Quốc phục hồi nhanh hay chậm, diễn biến lộ trình giảm lãi suất của Fed và triển vọng kinh tế Mỹ. Với thị trường nội địa, sức tiêu thụ cũng chưa thể phục hồi nhanh chóng. Hy vọng rằng thị trường bất động sản sẽ phục hồi vào nửa cuối năm nay sẽ tạo ra nhu cầu cho ngành thép. Chúng tôi lên kế hoạch tăng sản lượng cho năm tới 20-30% so cùng kỳ năm 2023.

Kết quả:

Doanh thu công ty mẹ và hợp nhất năm 2023 đạt xấp xỉ 50% so cùng kỳ năm 2022

Lợi nhuận sau thuế TNDN công ty mẹ của năm 2023 đạt 68% so cùng kỳ năm 2022

Lợi nhuận sau thuế TNDN công ty hợp nhất của năm 2023 đạt 18% so cùng kỳ năm 2022

Trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi:

- Như kính gửi;
- Lưu TC-KT
- Lưu văn thư

CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN
THÀNH NAM

M.S.D.N: 0101515686-C.T.P.
CÔNG TY
CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN
THÀNH NAM
QU. NAM TÚ LIÊM - T.P. HÀ NỘI

CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Hùng Cường