

Số: 146 /CB-SZE-TCKT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 03 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**


Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi
  - Mã chứng khoán: SZE
  - Địa chỉ: số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P.Bửu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
  - Điện thoại liên hệ: 02513.951771 và Tổng đài hỗ trợ: 1900 3160
  - Email: info@sze.com.vn
- Nội dung thông tin công bố:
  - Tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26 /03/2024 tại đường dẫn: <https://sze.com.vn/>

**Tài liệu đính kèm: Tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024.**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận: 

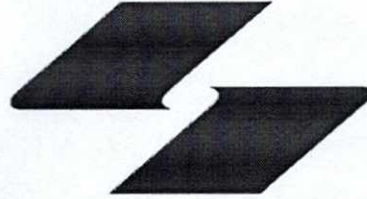
- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT. (Thông) 



CÔNG TY CỔ PHẦN  
MÔI TRƯỜNG SONADEZI



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



SONADEZI  
ENVIRONMENT  
MEMBER OF SONADEZI

**TÀI LIỆU HỌP**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2024**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

*Đồng Nai, ngày 16 tháng 4 năm 2024*



## DANH MỤC TÀI LIỆU ĐẠI HỘI

\*\*\*

1. Chương trình Đại hội
2. Quy chế làm việc của Đại hội.
3. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 và Kế hoạch năm 2024.
4. Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và kế hoạch hoạt động năm 2024.
5. Tờ trình v/v thông qua báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán.
6. Tờ trình Phương án phân phối lợi nhuận năm 2023.
7. Tờ trình Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024.
8. Tờ trình về mức lương/Thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2023 và Kế hoạch năm 2024.
9. Báo cáo kiểm soát hoạt động SXKD năm 2023 tại Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi.
10. Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024
11. Dự thảo Nghị quyết Đại hội.
12. Phiếu biểu quyết



**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*Đồng Nai, ngày 16 tháng 4 năm 2024*

**CHƯƠNG TRÌNH HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN  
NĂM 2024**

<b>Thời gian</b>	<b>Nội dung chương trình</b>
Từ 8 giờ 30 đến 9 giờ	Đón tiếp đại biểu. Đăng ký danh sách dự họp; phát tài liệu, thẻ biểu quyết cho cổ đông.
Từ 9 giờ đến 9 giờ 30	<b>Khai mạc</b>
	Báo cáo kết quả kiểm tra điều kiện tiến hành Đại hội.
	Tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu tham dự
	Giới thiệu Đoàn Chủ tịch và chủ tọa Đại hội, Đề cử Thư ký Đại hội, Ban Kiểm phiếu.
	- Thông qua chương trình Họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024. - Thông qua quy chế làm việc của Đại hội cổ đông thường niên 2024.
Từ 9 giờ 30 đến 10 giờ 30	<b>Nội dung chính</b>
	1. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 và Kế hoạch năm 2024.
	2. Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và kế hoạch hoạt động năm 2024.
	3. Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán.
	4. Tờ trình Phương án phân phối lợi nhuận năm 2023.
	5. Tờ trình Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024.
	6. Tờ trình về mức lương/Thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2023 và Kế hoạch năm 2024.
	7. Báo cáo kiểm soát hoạt động SXKD năm 2023 tại Công ty CP Môi trường Sonadezi.
	8. Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024.
	9. - Đại hội Thảo luận, đóng góp ý kiến. - Biểu quyết thông qua các nội dung đã trình tại cuộc họp.
10. Nội dung khác	
Từ 10 giờ 30 đến 11 giờ	<b>Nghỉ giải lao</b>
Từ 11 giờ đến 11 giờ 30	- Báo cáo kết quả kiểm phiếu biểu quyết các báo cáo và tờ trình.
	- Thông qua dự thảo Nghị quyết Đại hội.
	- Thông qua Biên bản Đại hội.
11 giờ 30	Chủ tọa phát biểu kết thúc Đại hội.

Đồng Nai, ngày 21 tháng 3 năm 2024

**QUY CHẾ LÀM VIỆC**  
**CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024**

**Điều 1. Những quy định chung**

1. Quy chế làm việc này sử dụng cho việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty CP Môi trường Sonadezi.
2. Quy chế này quy định cụ thể quyền và nghĩa vụ của các bên tham dự đại hội, điều kiện và thể thức tiến hành Đại hội.
3. Cổ đông và các bên tham dự có trách nhiệm thực hiện theo đúng quy chế này.

**Điều 2. Quyền và nghĩa vụ của Chủ tọa, Đoàn chủ tịch**

1. Đoàn chủ tịch bao gồm hai người Chủ tịch Hội đồng Quản trị và Tổng Giám đốc. Chủ tịch Hội đồng quản trị làm Chủ tọa cuộc họp Đại hội đồng cổ đông.
2. Điều hành hoạt động của Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty theo Chương trình đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.
3. Trình dự thảo, kết luận những vấn đề cần thiết, hướng dẫn các cổ đông thảo luận và biểu quyết các nội dung của Đại hội.
4. Trả lời những vấn đề do Đại hội yêu cầu hoặc chỉ định người trả lời.
5. Giải quyết các vấn đề phát sinh trong suốt quá trình Đại hội.
6. Làm việc theo nguyên tắc tập trung dân chủ, tiến hành họp Đại hội đồng cổ đông một cách hợp lệ, có trật tự và phản ánh được mong muốn của đa số cổ đông, đại diện cổ đông tham dự.

**Điều 3. Quyền và nghĩa vụ của Ban Thư ký**

1. Ban Thư ký do Đoàn chủ tịch giới thiệu, chịu trách nhiệm trước Chủ tọa và Đại hội đồng cổ đông về nhiệm vụ của mình.
2. Ghi chép đầy đủ, trung thực nội dung, diễn biến của Đại hội.
3. Tiếp nhận phiếu đăng ký phát biểu của cổ đông.
4. Dự thảo Biên bản và Nghị quyết của Đại hội.
5. Hỗ trợ Chủ tọa công bố dự thảo Biên bản và dự thảo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và thông báo của Chủ tọa gửi đến các cổ đông khi được yêu cầu.
6. Các nhiệm vụ khác theo yêu cầu của Chủ tọa.

#### **Điều 4. Quyền và nghĩa vụ của Ban kiểm tra điều kiện tham dự Đại hội**

1. Ban kiểm tra điều kiện tham dự Đại hội đồng cổ đông do Hội đồng Quản trị đề cử.

2. Ban kiểm tra điều kiện tham dự Đại hội có trách nhiệm: kiểm tra điều kiện tham dự Đại hội của cổ đông hoặc người được ủy quyền đến dự họp, xác định tính hợp lệ theo quy định của pháp luật và đối chiếu với danh sách cổ đông hoặc người được ủy quyền có quyền dự họp đã chốt đến ngày 20/3/2024; phát tài liệu Đại hội và Thẻ biểu quyết; báo cáo trước Đại hội và chịu trách nhiệm về kết quả kiểm tra điều kiện đại biểu tham dự Đại hội trước khi Đại hội chính thức được tiến hành.

#### **Điều 5. Quyền và nghĩa vụ của Ban Kiểm phiếu**

1. Ban kiểm phiếu do Chủ tọa đề cử và được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Đại hội.

2. Ban kiểm phiếu có nhiệm vụ:

- Phổ biến nguyên tắc, thể lệ, hướng dẫn cách thức biểu quyết.
- Kiểm tra, giám sát việc biểu quyết của các cổ đông, đại diện cổ đông.
- Tổ chức kiểm phiếu biểu quyết.
- Lập biên bản kiểm phiếu biểu quyết và công bố kết quả trước Đại hội đồng cổ đông.
- Giao lại phiếu biểu quyết và Biên bản kiểm phiếu cho Chủ tọa.
- Xem xét và báo cáo Chủ tọa những trường hợp vi phạm thể lệ biểu quyết hoặc đơn thư khiếu nại về kết quả biểu quyết.

#### **Điều 6. Quyền và nghĩa vụ của các cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông**

##### **1. Điều kiện tham dự:**

Cổ đông hoặc người đại diện của cổ đông có sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty vào ngày chốt danh sách cổ đông được quyền tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024.

##### **2. Quyền của cổ đông:**

- Được nhận 01 Thẻ biểu quyết, 01 Phiếu biểu quyết và Tài liệu Đại hội.
- Được quyền thảo luận và tham gia biểu quyết các vấn đề thuộc chương trình đại hội.

##### **3. Nghĩa vụ của cổ đông:**

- Tuân thủ các quy định tại Quy chế này.
- Mỗi cổ đông, đại diện cổ đông khi đăng ký tham dự họp phải có bản chính giấy tờ tùy thân (CMND/Căn cước hoặc Hộ chiếu ...) và bản chính Phiếu đăng ký/ủy quyền tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên nộp cho Ban kiểm tra điều kiện tham dự Đại hội để kiểm tra điều kiện tham dự của cổ đông.

- Thông báo cho Ban tổ chức được biết về các sai sót liên quan đến thông tin của cổ đông khi đăng ký.

- Cổ đông được quyền ủy quyền bằng văn bản cho người nhận ủy quyền thay mặt mình tham dự và biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông. Người được ủy quyền tham dự Đại hội không được ủy quyền cho người thứ ba tham dự Đại hội.

- Cổ đông hoặc người được ủy quyền khi muốn phát biểu ý kiến thảo luận phải được sự đồng ý của Chủ tọa, phát biểu ngắn gọn và tập trung vào đúng những nội dung trọng tâm cần trao đổi, phù hợp với nội dung chương trình của Đại hội đã được thông qua. Mỗi cổ đông phát biểu không quá 03 phút. Những vấn đề người trước đã phát biểu thì không nên phát biểu lại để tránh trùng lặp. Cổ đông tham dự Đại hội cũng có thể ghi các ý kiến vào giấy để chuyển cho Ban Thư ký, Chủ tọa.

- Trong quá trình diễn ra cuộc họp, cổ đông khi có nhu cầu cá nhân cần ra ngoài hội trường phải giữ gìn trật tự để tránh làm phiền các cổ đông khác cũng như làm gián đoạn tiến trình họp và công việc của Chủ tọa.

- Trong thời gian họp, các cổ đông phải tuân thủ theo sự hướng dẫn của Chủ tọa, ứng xử văn minh, lịch sự, không gây mất trật tự.

- Các cổ đông phải giữ bí mật, kỷ luật phát ngôn, thực hiện đúng chế độ sử dụng và bảo quản tài liệu.

- Cổ đông, người đại diện của cổ đông tham dự họp phải chấp hành nghiêm chỉnh Quy chế này. Nếu vi phạm tùy theo mức độ cụ thể Chủ tọa sẽ xem xét và có hình thức xử lý theo Luật Doanh nghiệp.

- Các cổ đông, đại diện cổ đông khi đến dự họp Đại hội đồng cổ đông sau khi nghe báo cáo về các nội dung cần thông qua sẽ cùng thảo luận và thông qua bằng biểu quyết. Các phiếu biểu quyết sau khi đã được điền ý kiến của cổ đông theo đúng quy định phải nộp lại cho Ban kiểm phiếu.

- Cổ đông hoặc người được ủy quyền dự họp đến trễ sau khi Đại hội đã khai mạc thì sau khi hoàn tất thủ tục đăng ký, được tham dự và tham gia biểu quyết về các nội dung cần biểu quyết còn lại theo chương trình Đại hội đã được thông qua. Trong trường hợp này, hiệu lực của những biểu quyết đã tiến hành trước đó không bị ảnh hưởng.

### **Điều 7. Điều kiện tiến hành Đại hội**

Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được tiến hành khi có số cổ đông dự họp và ủy quyền tham dự đại diện trên 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết theo danh sách cổ đông chốt đến ngày 20/3/2024.

### **Điều 8. Thể lệ biểu quyết**

1. Cổ đông, người đại diện theo ủy quyền biểu quyết các vấn đề tại cuộc họp bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết và điền vào ô tương ứng trên Phiếu biểu quyết (*Theo hướng dẫn trên phiếu biểu quyết*).

2. Các cổ đông, đại diện cho nhóm cổ đông có quyền tham dự họp đều có quyền biểu quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông, quyền biểu quyết tương ứng với số cổ phần sở hữu và số cổ phần được ủy quyền.

3. Thông qua Nghị quyết cuộc họp Đại hội đồng cổ đông:

- Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông về các vấn đề trong chương trình Đại hội được thông qua khi được số cổ đông đại diện trên 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của các cổ đông và đại diện cổ đông dự họp chấp thuận.

- Đối với Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông về Điều lệ Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi và các nội dung nêu tại khoản 1 Điều 148 của Luật Doanh nghiệp được thông qua khi được số cổ đông đại diện ít nhất 65% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của các cổ đông và đại diện cổ đông dự họp chấp thuận.

4. Sau khi Đại hội đồng cổ đông đã biểu quyết xong các vấn đề trên phiếu biểu quyết, Ban kiểm phiếu sẽ tiến hành thu hồi lại phiếu biểu quyết để kiểm phiếu. Trưởng ban kiểm phiếu sẽ công bố kết quả kiểm phiếu biểu quyết trước Đại hội cổ đông cho từng nội dung, vấn đề đã được biểu quyết tại cuộc họp.

5. Trong trường hợp không có ý kiến thắc mắc về kết quả biểu quyết, chủ tọa sẽ xem xét và quyết định ngay trong cuộc họp.

6. Quy định về phiếu biểu quyết:

a. Phiếu biểu quyết thuộc một trong những trường hợp sau đây là không hợp lệ:

- Phiếu có ghi thêm các nội dung khác, phiếu không theo mẫu in sẵn do Ban tổ chức phát ra, không có đóng dấu của Công ty, hoặc phiếu có tẩy xóa, cạo sửa, không có chữ ký và họ tên đầy đủ của đại biểu.

- Phiếu rách rời không còn nguyên vẹn các ô để điền hoặc không còn đủ tư cách thông tin phục vụ cho kiểm soát và kiểm phiếu.

b. Các trường hợp khác:

- Phiếu không điền vào ô nào hoặc điền vào 2 ô trở lên cho một nội dung biểu quyết được xem là “Không có ý kiến” cho nội dung đó.

- Phiếu đánh sai ký hiệu, tẩy xóa không theo hướng dẫn trên phiếu biểu quyết dẫn đến không xác định được ý kiến biểu quyết được xem là “Không có ý kiến” cho nội dung đó.

### **Điều 9. Biên bản và Nghị quyết cuộc họp Đại hội đồng cổ đông**

- Biên bản và Nghị quyết họp Đại hội đồng cổ đông phải lập xong và thông qua trước khi bế mạc cuộc họp.



- Biên bản và Nghị quyết họp Đại hội đồng cổ đông phải được Thư ký Đại hội lưu giữ tại Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi.


#### **Điều 10. Trường hợp tổ chức Đại hội đồng cổ đông không thành**

- Trường hợp cuộc họp lần thứ nhất không đủ điều kiện tiến hành theo quy định tại Điều 7 của Quy chế này thì việc triệu tập cuộc họp lần thứ hai phải được tiến hành trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày dự kiến tiến hành cuộc họp thứ nhất.


- Cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông lần thứ hai được tiến hành khi có số cổ đông dự họp đại diện ít nhất 33% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

- Trường hợp cuộc họp lần thứ hai không đủ điều kiện tiến hành như quy định trên, thì việc triệu tập họp lần thứ ba trong thời hạn 20 ngày kể từ ngày cuộc họp lần thứ hai dự kiến tiến hành. Trong trường hợp này, cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông được tiến hành không phụ thuộc vào tổng số phiếu biểu quyết của các cổ đông dự họp.

#### **Điều 11. Điều khoản thi hành**

Ngay sau khi được Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Môi trường Sonadezi thông qua, Ban tổ chức, toàn thể cổ đông và đại diện cổ đông tham dự họp Đại hội cổ đông thường niên năm 2024 có trách nhiệm thi hành quy chế này. /-  


#### **Nơi nhận:**

- ĐHĐCĐ thường niên năm 2024;
- Lưu: VT, HĐQT 





**TỔNG CÔNG TY SONADEZI**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P.Bửu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai  
ĐT: 02513.951771 – 02518.850.784 – 02513.952257 – Fax: 02513.952505  
Email: [kinhdoanh@sze.com.vn](mailto:kinhdoanh@sze.com.vn) – [nhansu@sze.com.vn](mailto:nhansu@sze.com.vn)  
Website: [sze.com.vn](http://sze.com.vn)

Số: 104/BC-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 3 năm 2024

## **BÁO CÁO**

### **Về tình hình sản xuất kinh doanh năm 2023 và kế hoạch năm 2024 của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông.

## **I. ĐÁNH GIÁ TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY**

### **1. Tình hình chung**

Tình hình kinh tế – xã hội trong năm 2023 của thế giới tiếp tục diễn biến phức tạp, khó lường. Lạm phát toàn cầu mặc dù đã hạ nhiệt nhưng vẫn ở mức cao; sự phục hồi chậm và suy giảm nhu cầu tiêu dùng của các đối tác thương mại lớn. Kinh tế Việt Nam nói chung và tỉnh Đồng Nai nói riêng cũng chịu tác động bởi những sự biến động của tình hình nền kinh tế thế giới, lãi suất cho vay trong nước biến động mạnh đã ảnh hưởng đến khả năng huy động vốn của nền kinh tế.

Công ty SZE tiếp tục thực hiện các dịch vụ như: xúc vận chuyên và xử lý rác thải sinh hoạt, dịch vụ công ích trên địa bàn Tp.Biên Hòa, huyện Vĩnh Cửu và huyện Long Thành.

Trong năm 2023, Công ty gặp phải sự cạnh tranh gay gắt của các đối thủ là các doanh nghiệp tư nhân đối với dịch vụ xúc vận chuyên rác sinh hoạt trên địa bàn các huyện. Mặc dù vậy, Công ty đã đấu thầu thành công các gói thầu:

+ Gói Xử lý rác sinh hoạt bằng phương pháp sản xuất mùn hữu cơ (compost) đảm bảo tỷ lệ chôn lấp dưới 15% trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu năm 2023 vào tháng 05/2023.

+ Gói Xúc, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu năm 2023 vào tháng 05/2023.

+ Gói thầu số 2: Xử lý rác sinh hoạt của thành phố Biên Hòa từ điểm sang tiếp rác khác trên địa bàn thành phố Biên Hòa (trừ điểm sang tiếp rác Trảng Dài) bằng phương pháp sản xuất mùn hữu cơ (compost) đảm bảo tỷ lệ chôn lấp dưới 15% trên địa bàn thành phố Biên Hòa năm 2023 vào tháng 8/2023.

+ Gói thầu số 1 Công tác xúc, vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn thành phố Biên Hòa năm 2023 từ điểm tiếp rác Trảng Dài về Khu xử lý chất thải

Quang Trung, huyện Thống Nhất, cự ly 47,6 (km), vận chuyển bằng xe ép rác  $\geq$  10 tấn vào tháng 12/2023.

+ Gói thầu số 2 Công tác xúc, vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn thành phố Biên Hòa năm 2023 từ các điểm tiếp rác khác (trừ điểm tiếp rác Trảng Dài) về Khu xử lý chất thải Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu, cự ly trung bình 33,6 (km), vận chuyển bằng xe ép rác  $\geq$  10 tấn vào tháng 12/2023.

+ Và một số gói thầu về việc thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải thông thường tại một số bệnh viện trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Đồng thời để mở rộng thị trường cung cấp dịch vụ, Công ty SZE đã tăng cường công tác tìm kiếm khách hàng ký hợp đồng thu gom rác thông thường, thi công các công trình: điện, chiếu sáng, chăm sóc cây xanh hoa kiểng ở thành phố Biên Hòa và các huyện lân cận. Trong năm 2023, Công ty SZE đã trúng thầu các gói dịch vụ như sau:

+ Cung cấp dịch vụ chăm sóc vườn hoa cây cảnh trụ sở Tỉnh uỷ năm 2023, Quyết định trúng thầu vào 01/12/2022.

+ Thi công Hệ thống điện chiếu sáng Khu dân cư Sonadezi Hữu Phước giai đoạn 2 (15,3ha), Quyết định trúng thầu vào 18/01/2023.

+ Dịch vụ duy trì chăm sóc bảo dưỡng cây xanh, thảm cỏ tại Trụ sở khối Nhà nước tỉnh Đồng Nai, Quyết định trúng thầu vào 21/4/2023.

+ Chăm sóc cây xanh, hoa kiểng và thảm cỏ tại Nghĩa trang liệt sĩ tỉnh Đồng Nai năm 2023, Quyết định trúng thầu vào 23/6/2023.

+ Thực hiện dịch vụ công ích trên địa bàn thành phố Biên Hòa năm 2023, gói thầu số 1, Quyết định trúng thầu vào 18/7/2023.

+ Thực hiện dịch vụ công ích trên địa bàn thành phố Biên Hòa năm 2023, gói thầu số 2, Quyết định trúng thầu vào 18/7/2023.

Trong năm 2023, Công ty đã chính thức triển khai phần mềm quản lý công việc BASE đến 120 nhân viên Công ty nhằm mục tiêu số hóa công tác quản lý, vận hành công ty và bước đầu đã thu được một số kết quả tích cực.

Mặt khác, hiện nay công tác đấu thầu dịch vụ xúc vận chuyển ở huyện Long Thành vẫn chưa có kết quả. Do đó, Công ty chỉ được ghi nhận doanh thu dựa trên khối lượng thực tế nhân với 70% đơn giá tạm tính. Điều này cũng ảnh hưởng đến doanh thu năm 2023 của Công ty SZE.

Tuy trong năm 2023 doanh thu của Công ty SZE chưa đạt nhưng lợi nhuận đã đạt theo kế hoạch đề ra. Trong đó doanh thu đạt 434.764 triệu đồng (96,95%), lợi nhuận trước thuế đạt 37.183 triệu đồng (105,24%).

## 2. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2023

ST T	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch 2023	Thực hiện năm 2023	Tỷ lệ (%)
			(1)	(2)	(3)=(2)/(1)
1	Tổng doanh thu (*)	Triệu đồng	448.435	434.764	96,95
2	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	35.332	37.183	105,24
3	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	28.266	29.355	103,85
4	Nộp ngân sách (không thuế TNCN)	Triệu đồng	20.346	26.618	130,83
5	Tỷ suất LNST/vốn chủ sở hữu	%	8,79	9,13	103,87
6	Lao động bình quân	Người	559	561	100,36
7	Thu nhập bình quân	Đồng/Người	11.801.580	12.257.028	103,86

### Ghi chú:

(\*) Chưa bao gồm các dịch vụ đã thực hiện nhưng chưa có cơ sở ghi nhận doanh thu (Số liệu tính đến 31/12/2023) như sau:

STT	Dịch vụ (Đơn giá tạm tính)	Ước Doanh thu (triệu đồng)
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>8.051</b>
<b>I</b>	<b>Năm 2023</b>	<b>1.844</b>
1	XVC rác Long Thành – Quang Trung	1.844
<b>II</b>	<b>Các năm trước</b>	<b>6.207</b>
1	XVC rác khu phong tỏa Biên Hòa – Vĩnh Tân	1.066
2	XVC rác khu phong tỏa Biên Hòa – Quang Trung	984
3	XVC Vĩnh Cửu – Vĩnh Tân (Từ ngày 03/8/2021 đến 31/12/2021)	765
4	Xử lý rác phong tỏa Biên Hòa	1.886
5	Xử lý rác Vĩnh Cửu – Vĩnh Tân (Từ ngày 03/8/2021 đến 31/12/2021)	1.506

### 3. Tình hình thực hiện dự án Khu xử lý chất thải Vĩnh Tân

- Dự án Khu xử lý chất thải sinh hoạt và công nghiệp quy mô 21,7ha tại xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu bắt đầu thực hiện từ năm 2013 với diện tích 21,7ha. Tổng mức đầu tư (điều chỉnh) của dự án khoảng 474 tỷ đồng.

- Tình hình thực hiện dự án cụ thể như sau:

### ❖ *Từ năm 2013 đến tháng 04/2020*

- Công ty đã đầu tư các hạng mục như: 04 ô chôn lấp chất thải; hệ thống xử lý nước công suất 100m<sup>3</sup>/ngày.đêm; trạm biến áp; trạm cân và các công trình phụ trợ khác. Tổng giá trị đã đầu tư là khoảng 104 tỷ đồng (bao gồm chi phí đền bù, giải phóng mặt bằng).

- Ngày 08/06/2018, UBND tỉnh Đồng Nai thông qua chủ trương 5899/UBND – CNN về việc xây dựng nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt làm mùn compost.

### ❖ *Từ khi điều chỉnh quy hoạch đến nay*

Công ty đã triển khai lập thủ tục pháp lý và thực hiện đầu tư các hạng mục/công trình xử lý như: Nhà máy tái chế chất thải sinh hoạt làm mùn compost công suất 450 tấn/ngày (8h/ngày), hệ thống xử lý nước thải công suất 180 m<sup>3</sup>/ngày.đêm, hệ thống xử lý bùn hầm vệ sinh công suất 100 m<sup>3</sup>/ngày, và các hạng mục có liên quan khác.

- Năm 2021, Công ty đưa vận hành Nhà máy xử lý chất thải làm mùn compost tại Khu xử lý chất thải Vĩnh Tân.

- Tháng 12/2021: Công ty đã hoàn thành việc xin Giấy xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường của Dự án Khu xử lý chất thải Vĩnh Tân (Giấy xác nhận số 99/GXN-BTNMT ngày 20/12/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường).

- Tháng 03/2023, thi công hoàn thành, nghiệm thu đưa vào sử dụng hạng mục đáy ô chôn lấp H2.

- Tháng 6/2023, kết thúc bảo hành bàn giao hệ thống phun sương khử mùi nhà máy compost; Dây chuyền phân loại chất thải làm mùn compost công suất 200 tấn/ngày; Dây chuyền tái chế chất thải làm mùn compost công suất 450 tấn/ngày.

- Tháng 9/2023, kết thúc bảo hành và bàn giao các hạng mục xây dựng: xưởng ủ, hạ tầng kỹ thuật nhà máy compost.

- Ngày 02/10/2023: Bộ Tài nguyên môi trường cấp Giấy phép môi trường Dự án Khu xử lý chất thải Vĩnh Tân.

- Tháng 12/2023: triển khai thi công xây dựng Ô chôn H3.

### ❖ *Kế hoạch triển khai tiếp theo*

- Giám sát thi công Ô chôn H3, dự kiến Quý I/2024 đưa vào sử dụng.

### ❖ *Quỹ đất thực hiện dự án KXL chất thải Vĩnh Tân*

Dự án Khu xử lý chất thải Vĩnh Tân do Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi được đưa vào vận hành vào năm 2016, thực hiện ban đầu theo quy hoạch là chôn lấp hợp vệ sinh chất thải rắn công nghiệp thông thường và rác trơ sau khi

rác thải sinh hoạt được tận thu, tái chế từ nhà máy xử lý rác của Công ty Cổ phần Tiến bộ Quốc tế (AIC). Tuy nhiên, Công ty AIC không thực hiện dự án. Do đó, từ năm 2016 đến năm 2020, toàn bộ lượng rác thải tiếp nhận tại Khu xử lý chất thải Vĩnh Tân đều được xử lý bằng phương pháp chôn lấp hợp vệ sinh. Điều này đã rút ngắn thời gian vận hành, tiếp nhận xử lý của các ô chôn lấp, đồng thời rút ngắn thời gian hoạt động của dự án so với dự kiến ban đầu.

Trong năm 2021, Công ty SZE đã đưa vào vận hành Nhà máy xử lý chất thải làm mùn Compost để giảm tỷ lệ chôn lấp chất thải nhưng thời gian hoạt động còn lại của dự án vẫn bị rút ngắn đi đáng kể so với kế hoạch ban đầu nên công ty cần tìm kiếm thêm nguồn quỹ đất để phục vụ công tác mở rộng dự án và đảm bảo thời gian hoạt động của dự án.

Công ty SZE đang gặp khó khăn về quỹ đất cho phần diện tích mở rộng dự án. Hiện nay, Công ty đang lập thủ tục xin chủ trương mở rộng dự án Khu xử lý rác Vĩnh Tân, nhằm phục vụ nhu cầu xử lý rác của thành phố Biên Hòa và các huyện.

#### **4. Công tác xây dựng đoàn thể - Quản lý nguồn nhân lực**

##### **4.1 Công tác xây dựng đoàn thể**

###### ***❖ Về công tác xây dựng và phát triển Đảng***

Trong năm 2023, Đảng ủy tập trung lãnh đạo, chỉ đạo các Chi ủy, Chi bộ trực thuộc tăng cường nắm tình hình, lãnh đạo sâu sát cán bộ, đảng viên và công nhân lao động ở mỗi bộ phận triển khai thực hiện tốt nhiệm vụ sản xuất kinh doanh năm 2023 được giao. Nhất là phát huy tính năng động của cán bộ quản lý, điều hành trong triển khai thực hiện các dịch vụ công cộng đô thị trên địa bàn thành phố Biên Hòa và các huyện.

Đảng bộ kịp thời quán triệt, triển khai đầy đủ các chỉ thị, nghị quyết của cấp trên đến từng Chi bộ, Đảng viên. Đảng viên luôn nêu cao tinh thần trách nhiệm, tính gương mẫu trong thực hiện nhiệm vụ được giao, chấp hành chủ trương, đường lối, Nghị quyết của Đảng, pháp luật của Nhà nước, quy định của Công ty.

###### ***❖ Về công tác xây dựng và phát triển công đoàn công ty***

Tháng 03/2023, Công đoàn cơ sở Công ty đã tiến hành tổ chức thành công Đại hội đại biểu công đoàn cơ sở Khóa X, nhiệm kỳ 2023-2028.

Công đoàn cơ sở thường xuyên phối hợp cùng Đoàn cơ sở và chính quyền vận động, nhắc nhở đoàn viên, CNLĐ chấp hành chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của nhà nước, nội quy, quy định của công ty, nhất là tập trung thực hiện tốt nhiệm vụ được phân công. Bên cạnh đó, Công đoàn cùng chính quyền tổ chức khám sức khỏe định kỳ cho cán bộ, CNLĐ trong Công ty. Ngoài ra, còn quan tâm giải quyết kịp thời các chế độ chính sách có liên quan đến người

lao động, chăm lo lợi ích chính đáng, hợp pháp của đoàn viên, công nhân lao động.

Nhằm chào mừng kỷ niệm 78 năm ngày Cách mạng tháng 8 và Quốc khánh 2/9, Công đoàn cơ sở đã phối hợp cùng chính quyền tổ chức hội thao trong cán bộ, CNLĐ công ty để tạo phong trào thi đua vui khỏe, phục vụ tốt công tác trong công nhân lao động.

Tháng 12/2023, CB.CNV Công ty đã tích cực tham gia Hội thao truyền thống Sonadezi năm 2023: chào mừng 33 năm ngày thành lập Tổng Công ty và tạo điều kiện cho CB.CNV trong toàn hệ thống Tổng Công ty nâng cao sức khỏe, duy trì thói quen tập luyện thể thao. Công ty SZE đã đạt thành tích cho các giải đấu xe trực tuyến, việt dã cá nhân và kéo co tập thể.

#### **❖ Về công tác xây dựng và phát triển tổ chức Đoàn thanh niên**

Trong những tháng vừa qua, Đoàn thanh niên Công ty đã phối hợp cùng Thành đoàn Biên Hòa thực hiện các hoạt động trao quà tặng cho các trẻ em là con công nhân trong các khu lao động nghèo, tặng quà cho các trẻ em nghèo hiếu học, trẻ em khuyết tật,...

Tháng 09/2023, Đoàn thanh niên đã phối hợp cùng chính quyền tổ chức tặng quà trung thu cho con em công nhân viên trong công ty.

Không chỉ xuất sắc trong các hoạt động phong trào, các Đoàn viên còn là lực lượng xung kích trong mặt trận lao động sản xuất dịch vụ, sáng tạo khoa học tại Công ty. Là lực lượng lao động trẻ có chuyên môn nghiệp vụ, cộng với bầu nhiệt huyết, tinh thần hăng hái, dám chấp nhận thử thách, tuổi trẻ Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi luôn xung phong đi đầu trong các đợt phát động thi đua hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh của Công ty.

#### **4.2 Công tác nhân sự**

Tổng số người lao động thực tế (gồm Ban lãnh đạo và CB-CNLĐ) đến ngày 31/12/2023 của công ty là 588 người, tăng 32 người so với cuối năm 2022. Trong năm 2023, Công ty bổ sung thêm lao động nhằm đáp ứng khối lượng công việc thực hiện dịch vụ công ích trên địa bàn thành phố Biên Hòa năm 2023.

Trong thời gian qua, Công ty cũng chú trọng công tác tuyển dụng, đào tạo nguồn nhân lực nhằm nâng cao năng lực quản lý, làm việc cho cán bộ quản lý và nhân viên. Công ty thường xuyên cử cán bộ, nhân viên tham gia các lớp tập huấn, các khóa học nghiệp vụ do các tổ chức đào tạo tổ chức.

## II. KẾ HOẠCH NĂM 2024

### 1. Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024

Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2024
Tổng Doanh thu lũy kế	Triệu đồng	440.571
Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	35.774
Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	28.219
Nộp ngân sách (không có thuế TNCN)	Triệu đồng	22.157
Tỷ suất LNST trên vốn CSHBQ	%	8,7
Lao động bình quân	Người	577
Thu nhập bình quân	Đồng/ người	11.665.222

### 2. Định hướng năm 2024

- Bám sát các chỉ tiêu kế hoạch được giao để đảm bảo hoàn thành các chỉ tiêu về doanh thu của năm 2024.

- Triển khai nghiên cứu, tìm hiểu các công nghệ xử lý chất thải rắn sinh hoạt phù hợp với định hướng và yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền trong thời gian tới.

- Thực hiện vận hành có hiệu quả Nhà máy xử lý chất thải làm mùn compost công suất 450 tấn/ngày (8 giờ/ngày) nhằm đảm bảo tỷ lệ chôn lấp dưới 15% và nâng cao năng lực cạnh tranh về xử lý rác thải và tăng doanh thu Công ty.

- Tiếp tục thực hiện chuyển đổi số và ứng dụng các phần mềm quản lý nhằm nâng cao hiệu quả công việc, trao đổi thông tin nội bộ theo định hướng và chủ trương của Tổng Công ty.

- Thực hiện rà soát lại định mức nhiên liệu, phân tuyến hợp lý, khoa học và thực hiện đăng ký tiết kiệm nhiên liệu đối với tổ xe chuyên dùng nhằm tiết kiệm chi phí của Công ty.

- Tăng cường công tác khai thác, tiếp thị, mở rộng địa bàn cung cấp các dịch vụ, thu gom vận chuyển và xử lý chất thải sinh hoạt và công nghiệp thông thường đến các đơn vị trong khu công nghiệp Biên Hòa, Long Thành, Nhơn Trạch, Trảng Bom, Vĩnh Cửu...

- Triển khai giới thiệu các ngành nghề kinh doanh của Công ty đến các doanh nghiệp để tìm kiếm khách hàng nhằm tăng doanh thu Công ty.

- Tiếp tục đầu tư cho công tác đào tạo phát triển nguồn nhân lực trong đó tập trung đào tạo cho các đối tượng cán bộ quản lý cấp trung, cán bộ thuộc diện quy hoạch và đội ngũ nhân viên vận hành.



- Duy trì hệ thống quản lý chất lượng và môi trường theo tiêu chuẩn ISO 9001:2015 và ISO 14001:2015.

Trên đây là báo cáo của Công ty về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 và kế hoạch năm 2024.

Kính báo cáo././

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: VT, KD (Trang).



*Võ Huỳnh Trung Hưng*

Số: 105/BC-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 3 năm 2024

## BÁO CÁO

### v/v hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và kế hoạch hoạt động năm 2024

Kính gửi: Đại Hội đồng cổ đông.

#### I. Hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023:

##### 1. Hội đồng quản trị:

Hội đồng quản trị nhiệm kỳ II (2020-2025) được Đại hội đồng cổ đông bầu, gồm các thành viên sau:

Stt	Họ và tên	Chức danh
01	Võ Huỳnh Trung Hưng	Chủ tịch HĐQT
02	Quách Ngọc Bửu	Thành viên
03	Trần Võ Hoài Hương	Thành viên
04	Phí Thị Lệ Thủy	Thành viên
05	Trần Anh Dũng	Thành viên
06	Võ Thành Tâm	Thành viên
07	Nguyễn Thanh Phúc	Thành viên

##### 2. Tổng kết các cuộc họp và Quyết định của Hội đồng quản trị:

Trong năm 2023, Hội đồng quản trị tổ chức 05 kỳ họp, thực hiện 13 lần lấy phiếu ý kiến thành viên Hội đồng quản trị ban hành các Nghị quyết, Quyết định phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh phù hợp với các quy định của pháp luật, Điều lệ và quy chế quản trị công ty.

Có 06 thành viên Hội đồng quản trị tham dự đầy đủ các kỳ họp đạt tỷ lệ tham dự họp là 100%, 01 thành viên không tham dự kỳ họp lần 2 (do bận đi công tác) đạt tỷ lệ tham dự họp là 80%, các kỳ họp Hội đồng quản trị còn có sự tham gia của Trưởng Ban kiểm soát và cùng cán bộ chủ chốt để cùng xem xét thảo luận các vấn đề quan trọng cũng như đảm bảo sự hợp pháp và tính đúng đắn của các Quyết định được ban hành. Các nội dung chính được Hội đồng quản trị thông qua như sau:

- Các Nghị quyết họp Hội đồng quản trị, nhiệm kỳ 2: 2020-2025;

- Các Nghị quyết: thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với người có liên quan; v/v thông qua ngày chốt danh sách cổ đông có quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023; v/v thay đổi đơn vị giao dịch tín dụng để thực hiện bảo lãnh vay vốn cho khoản vay của Công ty tại Quỹ Bảo vệ Môi trường tỉnh

Đồng Nai; về thời gian thanh toán cổ tức năm 2022; v/v cấp hạn mức tín dụng cho Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi tại Vietinbank – CN Đồng Nai; v/v vay bổ sung vốn lưu động cho Công ty CP Môi trường Sonadezi tại Vietinbank – CN Đồng Nai

- Các Nghị quyết, Quyết định về nhân sự: v/v bổ nhiệm lại chức vụ Trưởng phòng Kinh doanh; v/v giới thiệu nhân sự bổ nhiệm chức vụ Phụ trách kế toán; v/v thôi giữ chức vụ Kế toán trưởng và chấm dứt hợp đồng lao động đối với Ông Nguyễn Hoàng Dương; v/v bổ nhiệm Phụ trách kế toán Công ty; v/v thống nhất giới thiệu Danh sách đưa ra khỏi quy hoạch chức danh lãnh đạo, quản lý và danh sách bổ sung quy hoạch chức danh lãnh đạo, quản lý giai đoạn 2020-2025 và giai đoạn 2025-2030 (Năm 2023); v/v chấm dứt hợp đồng lao động đối với Ông Nguyễn Duy Hoàng – Phó Tổng Giám đốc Công ty; v/v miễn nhiệm, bổ nhiệm, bổ nhiệm lại các chức vụ quản lý trực thuộc Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi; v/v ban hành Quy định công tác quy hoạch cán bộ; v/v bổ nhiệm Bà Phí Thị Lệ Thủy giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc.

### **3. Về hoạt động của các thành viên Hội đồng quản trị**

Từng thành viên Hội đồng quản trị trong năm 2023 đã thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ theo Điều lệ của Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị và quy định của pháp luật.

Các thành viên Hội đồng quản trị làm việc theo chế độ tập thể, có sự bàn bạc, trao đổi cụ thể, chi tiết về các vấn đề qua đó đã đạt được sự thống nhất cao trong việc nghị quyết, quyết định các vấn đề thuộc thẩm quyền.

### **4. Công tác chỉ đạo, giám sát đối với Ban Tổng Giám đốc:**

Trong quá trình thực hiện các quyền và trách nhiệm, Hội đồng quản trị luôn tuân thủ Điều lệ, xem xét cẩn trọng, đã cùng Ban Tổng Giám đốc điều hành công ty một cách tốt nhất nhằm đảm bảo lợi ích hợp pháp của công ty và cổ đông.

Ban Tổng Giám đốc Công ty gồm có 03 thành viên, từ tháng 01 đến tháng 05 là 3 thành viên, đến tháng 6/2023 còn 2 thành viên và tháng 10/2023 là 03 thành viên. Tổng Giám đốc đã thực hiện phân công nhiệm vụ cụ thể trong Ban Tổng Giám đốc, mỗi thành viên đều có trách nhiệm cao trong công việc mình phụ trách.

Ban Tổng Giám đốc điều hành hoạt động của công ty theo Nghị quyết của Hội đồng quản trị, thường xuyên báo cáo, trao đổi với Hội đồng quản trị và có những điều chỉnh kịp thời đảm bảo đạt vượt các chỉ tiêu với hiệu quả cao nhất.

### **5. Tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát:**

Stt	Nội dung	KH năm 2023	TH năm 2023
1	Tiền lương Trưởng Ban kiểm soát	360.000.000	396.000.000
2	Thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát	777.600.000	855.360.000

#### **(\*) Ghi chú:**

Căn cứ theo Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH Công ty điều chỉnh hệ số quyết toán tiền lương bình quân của người quản lý chuyên trách và thù lao HĐQT – Ban kiểm soát bằng 110% (tăng 10%) so với kế hoạch chi trả do lợi nhuận thực hiện năm 2023 đạt 105,24% so với kế hoạch.

## II. Kế hoạch hoạt động năm 2024:

Để hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024, Hội đồng quản trị sẽ tập trung thực hiện các nội dung sau:

- Phấn đấu thực hiện thành công Nghị quyết Đại hội cổ đông năm 2024.
- Giám sát Tổng Giám đốc trong việc triển khai thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông đề ra.
- Duy trì các cuộc họp thường kỳ hàng quý, họp bất thường (nếu cần) thông qua các Quyết định, Nghị quyết theo Điều lệ, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị.
- Tăng cường công tác nghiên cứu, tìm hiểu các công nghệ xử lý chất thải rắn sinh hoạt phù hợp với định hướng và yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền trong thời gian tới.
- Tập trung chỉ đạo thực hiện vận hành có hiệu quả Nhà máy xử lý chất thải làm mùn compost công suất 450 tấn/ngày (8 giờ/ngày) nhằm đảm bảo tỷ lệ chôn lấp dưới 15% và nâng cao năng lực cạnh tranh về xử lý rác thải và tăng doanh thu Công ty.
- Tăng cường công tác thực hiện chuyển đổi số và ứng dụng các phần mềm quản lý nhằm nâng cao hiệu quả công việc, trao đổi thông tin nội bộ theo định hướng và chủ trương của Tổng Công ty.
- Tiếp tục đầu tư cho công tác đào tạo phát triển nguồn nhân lực trong đó tập trung đào tạo cho các đối tượng cán bộ quản lý cấp trung, cán bộ thuộc diện quy hoạch và đội ngũ nhân viên vận hành.

Trên đây là báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và kế hoạch hoạt động năm 2024. Kính trình Đại hội đồng cổ đông./

### Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HĐQT.



**Võ Huỳnh Trung Hưng**



**TỔNG CÔNG TY SONADEZI**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P.Bửu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai  
ĐT: 02513.951771 – 02518.850.784 – 02513.952257 – Fax: 02513.952505  
Email: [kinhdoanh@sonaenco.com.vn](mailto:kinhdoanh@sonaenco.com.vn) – [nhansu@sonaenco.com.vn](mailto:nhansu@sonaenco.com.vn)  
Website: [www.sonaenco.com.vn](http://www.sonaenco.com.vn)

Số: 106/TTr-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 3 năm 2024

**TỜ TRÌNH**

**V/v thông qua báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Môi trường Sonadezi.

Báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C đã đăng tải trên website của Công ty [www.sze.com.vn](http://www.sze.com.vn), bao gồm:

1. Báo cáo của Ban Tổng giám đốc;
2. Báo cáo của Kiểm toán viên độc lập;
3. Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2023;
4. Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2023;
5. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ năm 2023;
6. Thuyết minh báo cáo tài chính năm 2023.

Theo ý kiến của Kiểm toán viên Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C. “Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính”.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua. /.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Trưởng Ban KS;
- Lưu: HĐQT.



**Võ Huỳnh Trung Hưng**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2023

**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

## **MỤC LỤC**

	<b>Trang</b>
<b>1. Mục lục</b>	<b>1</b>
<b>2. Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc</b>	<b>2 - 3</b>
<b>3. Báo cáo kiểm toán độc lập</b>	<b>4</b>
<b>4. Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2023</b>	<b>5 - 8</b>
<b>5. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023</b>	<b>9</b>
<b>6. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023</b>	<b>10 - 11</b>
<b>7. Bản thuyết minh Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023</b>	<b>12 - 33</b>
<b>8. Phụ lục</b>	<b>34 - 36</b>

\*\*\*\*\*

**BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023.

**Khái quát về Công ty**

Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi được thành lập trên cơ sở cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Dịch vụ Môi trường Đô thị Đồng Nai (tên cũ là “Công ty TNHH MTV Dịch vụ Môi trường Đô thị Biên Hòa”) theo văn bản số 8835/UBND-KT ngày 28 tháng 10 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3600274914, đăng ký lần đầu ngày 07 tháng 8 năm 2008 và đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 07 tháng 12 năm 2020 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp.

Cổ phiếu của Công ty được niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội với mã chứng khoán là SZE theo Quyết định số 760/QĐ-SGDHN ngày 22 tháng 11 năm 2016 của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội về việc cấp Giấy phép niêm yết cổ phiếu cho Công ty.

**Trụ sở hoạt động**

- Địa chỉ : Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
- Điện thoại : +84 (0251) 395 1771
- Fax : +84 (0251) 395 2505

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp là Thu gom rác thải không độc hại Chi tiết: thu gom rác thải sinh hoạt (không hoạt động tại trụ sở; chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về môi trường và Thông tư 12/2011/TT - BTNMT ngày 14/4/2011 quy định về Quản lý chất thải nguy hại; không chứa hàng tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm).

**Hội đồng quản trị và Ban điều hành, quản lý**

Các thành viên Hội đồng quản trị và Ban điều hành, quản lý của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

**Hội đồng quản trị**

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm
Ông Võ Huỳnh Trung Hưng	Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 10 tháng 4 năm 2020
Ông Trần Anh Dũng	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 10 tháng 4 năm 2020
Bà Trần Võ Hoài Hương	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 10 tháng 4 năm 2020
Bà Quách Ngọc Bửu	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 10 tháng 4 năm 2020
Ông Võ Thành Tâm	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 10 tháng 4 năm 2020
Bà Phí Thị Lệ Thủy	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 10 tháng 4 năm 2020
Ông Nguyễn Thanh Phúc	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 10 tháng 4 năm 2020

**Ban kiểm soát**

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm
Bà Ngô Thị Châu Loan	Trưởng ban	Bổ nhiệm ngày 10 tháng 4 năm 2020
Bà Nguyễn Bách Thảo	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 10 tháng 4 năm 2020
Bà Phạm Thùy Trang	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 26 tháng 4 năm 2022





# CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

## Ban Tổng Giám đốc

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Bà Quách Ngọc Bửu	Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 01 tháng 12 năm 2020
Ông Nguyễn Duy Hoàng	Phó Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 01 tháng 6 năm 2023
Bà Trần Võ Hoài Hương	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 28 tháng 4 năm 2020
Bà Phí Thị Lệ Thủy	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 01 tháng 10 năm 2023

## Đại diện theo pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này là Bà Quách Ngọc Bửu – Tổng Giám đốc (bổ nhiệm ngày 01 tháng 12 năm 2020).

## Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C đã được chỉ định kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Công ty.

## Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính này, Ban Tổng Giám đốc phải:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Thực hiện các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Công ty có được tuân thủ hay không và tất cả các sai lệch trọng yếu đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính;
- Lập Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục;
- Thiết lập và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo các sổ kế toán thích hợp được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các sổ sách kế toán tuân thủ chế độ kế toán áp dụng. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm quản lý các tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính.

## Phê duyệt Báo cáo tài chính

Ban Tổng Giám đốc phê duyệt Báo cáo tài chính đính kèm. Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc,



Quách Ngọc Bửu  
Tổng Giám đốc

Ngày 28 tháng 02 năm 2024

Số: 1.0235/24/TC-AC

**BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP****Kính gửi: CÁC CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi (sau đây gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 28 tháng 02 năm 2024, từ trang 05 đến trang 36, bao gồm Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính.

**Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính của Công ty theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

**Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

**Ý kiến của Kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

**Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C****Lê Thị Thu Hiền****Thành viên Ban Giám đốc**

Số Giấy CNDKHN kiểm toán: 0095-2023-008-1

Người được ủy quyền

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 02 năm 2024

**Lê Thị Thu Cúc****Kiểm toán viên**

Số Giấy CNDKHN kiểm toán: 5450-2021-008-1

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>257.480.639.452</b>	<b>245.555.374.476</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.1</b>	<b>52.597.888.860</b>	<b>50.827.656.167</b>
1. Tiền	111		42.597.888.860	20.827.656.167
2. Các khoản tương đương tiền	112		10.000.000.000	30.000.000.000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>63.000.000.000</b>	<b>53.900.000.000</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2a	63.000.000.000	53.900.000.000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>131.520.725.149</b>	<b>131.296.015.704</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	130.138.631.149	130.417.904.245
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	2.853.454.060	2.127.157.425
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5	2.778.010.494	2.186.388.711
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.6	(4.249.370.554)	(3.435.434.677)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>9.742.174.479</b>	<b>8.943.102.925</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.7	9.742.174.479	8.943.102.925
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>619.850.964</b>	<b>588.599.680</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.8a	496.220.693	288.924.476
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		-	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.15	123.630.271	299.675.204
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

3300  
CỔ  
CHÍNH  
M TỐ  
A  
NH-

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

**Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>B- TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>368.940.896.705</b>	<b>399.868.738.506</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216		-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>251.111.870.515</b>	<b>280.330.697.299</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.9	250.957.838.591	280.145.790.371
- Nguyên giá	222		586.493.731.745	579.372.587.593
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(335.535.893.154)	(299.226.797.222)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	154.031.924	184.906.928
- Nguyên giá	228		308.750.000	308.750.000
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(154.718.076)	(123.843.072)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>57.529.593.582</b>	<b>57.583.667.657</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.11	57.529.593.582	57.583.667.657
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>7.500.000.000</b>	<b>7.500.000.000</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.2b	7.500.000.000	7.500.000.000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>52.799.432.608</b>	<b>54.454.373.550</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.8b	51.035.595.499	53.436.009.372
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262	V.12	1.763.837.109	1.018.364.178
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>626.421.536.157</b>	<b>645.424.112.982</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

**Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>C - NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>267.144.091.651</b>	<b>287.479.392.080</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>202.111.091.651</b>	<b>197.851.392.080</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.13	51.280.830.885	57.290.448.386
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.14	1.207.537.500	1.163.571.255
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.15	4.743.727.047	6.889.071.953
4. Phải trả người lao động	314		19.598.038.018	15.514.423.934
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.16	15.808.353.365	11.233.244.426
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	V.17	18.295.161.935	14.678.456.815
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.18	50.369.935.908	50.173.266.819
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.19a	26.580.000.000	26.580.000.000
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	V.20	153.198.136	153.198.136
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	V.21	14.074.308.857	14.175.710.356
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>65.033.000.000</b>	<b>89.628.000.000</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.19b	65.033.000.000	89.628.000.000
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

**Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>D- VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>359.277.444.506</b>	<b>357.944.720.902</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>359.277.444.506</b>	<b>357.944.720.902</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.22	300.000.000.000	300.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		300.000.000.000	300.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	V.22	22.165.216.543	19.412.240.723
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		37.112.227.963	38.532.480.179
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		7.757.506.211	38.532.480.179
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	421b		29.354.721.752	-
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>626.421.536.157</b>	<b>645.424.112.982</b>

Nguyễn Ngọc Dung  
Người lậpNguyễn Hoàng Cẩm Giang  
Phụ trách Kế toán

Đồng Nai, ngày 28 tháng 02 năm 2024

Quách Ngọc Bửu  
Tổng Giám đốc

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh		
			Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	425.898.585.068	481.205.545.757
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		425.898.585.068	481.205.545.757
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	366.288.412.079	424.179.814.507
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		59.610.172.989	57.025.731.250
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	6.723.910.844	4.523.139.696
7. Chi phí tài chính	22		3.132.943.000	3.552.121.473
Trong đó: chi phí lãi vay	23		3.132.943.000	3.552.121.473
8. Chi phí bán hàng	25		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.4	28.005.780.292	27.291.308.805
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		35.195.360.541	30.705.440.668
11. Thu nhập khác	31	VI.5	2.141.044.560	5.684.579.502
12. Chi phí khác	32	VI.6	153.100.766	1.218.430.076
13. Lợi nhuận khác	40		1.987.943.794	4.466.149.426
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		37.183.304.335	35.171.590.094
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	V.15	8.574.055.514	7.826.018.045
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	V.12	(745.472.931)	(184.186.146)
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		<u>29.354.721.752</u>	<u>27.529.758.195</u>
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.7	832	781
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.7	832	781


Nguyễn Ngọc Dung  
Người lập

Nguyễn Hoàng Cẩm Giang  
Phụ trách Kế toán

Đồng Nai, ngày 28 tháng 02 năm 2024

Quách Ngọc Bửu  
Tổng Giám đốc

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		37.183.304.335	35.171.590.094
2. Điều chỉnh cho các khoản:				
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	V.9; V.10	36.339.970.936	40.466.102.083
- Các khoản dự phòng	03	V.6	813.935.877	650.049.586
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		-	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	VI.3	(6.723.910.844)	(4.523.139.696)
- Chi phí lãi vay	06		3.132.943.000	3.552.121.473
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		70.746.243.304	75.316.723.540
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		414.774.402	(23.970.774.662)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(799.071.554)	17.271.491.921
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		7.701.830.940	1.398.144.197
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		2.193.117.656	5.350.205.532
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14		(3.164.388.000)	(3.568.017.000)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	V.15	(8.219.192.878)	(7.302.074.027)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	V.21	36.600.000	81.540.000
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	V.21	(4.159.999.647)	(1.728.559.519)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>64.749.914.223</b>	<b>62.848.679.982</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21	V.9; V.11; VII.	(11.977.414.291)	(42.312.695.835)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	V.2a	(36.000.000.000)	(54.000.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	V.2a	26.900.000.000	76.313.876.167
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	V.5; VI.3	6.692.732.761	4.599.134.215
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(14.384.681.530)</b>	<b>(15.399.685.453)</b>



# CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI

Địa chỉ: Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33	V.19	1.985.000.000	14.675.000.000
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	V.19	(26.580.000.000)	(25.788.000.000)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	V.22	(24.000.000.000)	(24.000.000.000)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	40		<u>(48.595.000.000)</u>	<u>(35.113.000.000)</u>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong năm</b>	50		1.770.232.693	12.335.994.529
<b>Tiền và tương đương tiền đầu năm</b>	60	V.1	50.827.656.167	38.491.661.638
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
<b>Tiền và tương đương tiền cuối năm</b>	70	V.1	<u>52.597.888.860</u>	<u>50.827.656.167</u>

Nguyễn Ngọc Dung  
Người lập

Nguyễn Hoàng Cẩm Giang  
Phụ trách Kế toán



Đồng Nai, ngày 28 tháng 02 năm 2024

Quách Ngọc Bửu  
Tổng Giám đốc



**TỔNG CÔNG TY SONADEZI**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P.Bửu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai  
ĐT: 02513.951771 – 02518.850.784 – 02513.952257 – Fax: 02513.952505  
Email: [kinhdoanh@sonaenco.com.vn](mailto:kinhdoanh@sonaenco.com.vn) – [nhansu@sonaenco.com.vn](mailto:nhansu@sonaenco.com.vn)  
Website: [www.sonaenco.com.vn](http://www.sonaenco.com.vn)

Số: ~~107~~ / TTr-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 03 năm 2024

**TỜ TRÌNH**  
**V/v Phương án phân phối lợi nhuận năm 2023**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty;

Căn cứ Quy chế quản lý Tài chính Công ty;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2023;

Căn cứ Kết quả kinh doanh năm 2023 đã được kiểm toán,

Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2023 như sau:

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2023	Thực hiện năm 2023
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN	đồng	28.266.000.000	29.354.721.752
2	Phân phối các quỹ	đồng	7.053.840.000	7.282.733.220
2.1	- Quỹ đầu tư phát triển (10%LNST)	đồng	2.826.600.000	2.935.472.175
2.2	- Quỹ khen thưởng, phúc lợi (10%LNST)	đồng	2.826.600.000	2.935.472.175
2.3	- Quỹ thưởng tối đa của người quản lý Công ty (Theo Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH) (0.81% LNST)	đồng	270.000.000	237.600.000
2.4	- Quỹ thưởng các bên hữu quan (2%LNST)	đồng	565.320.000	587.094.435
2.5	- Quỹ công tác xã hội cộng đồng (2%LNST)	đồng	565.320.000	587.094.435
3	Lợi nhuận sau thuế còn lại	đồng	21.212.160.000	22.071.988.532
4	Lợi nhuận còn lại năm trước chuyển sang	đồng	7.757.506.211	7.757.506.211
5	Chia cổ tức	đồng	24.000.000.000	24.000.000.000
	- Tỷ lệ cổ tức	%	8,0%	8,0%
	- Giá trị cổ phiếu để chia cổ tức	đồng	300.000.000.000	300.000.000.000
	- Giá trị chia cổ tức	đồng	24.000.000.000	24.000.000.000
6	Lợi nhuận còn lại chuyển kỳ sau	đồng	4.969.666.211	5.829.494.743

- Tỷ lệ phân phối các quỹ theo Nghị quyết Đại hội cổ đông năm 2023 là 24,96% lợi nhuận sau thuế.

- Tỷ lệ thực hiện phân phối các quỹ theo tình hình sản xuất kinh doanh năm 2023 trình tại Đại hội cổ đông năm 2024 là 24,81% lợi nhuận sau thuế (Do quỹ thưởng người quản lý được trích thực tế bằng 1,5 tháng lương bình quân thực hiện của người quản lý chuyên trách; Quy định tại khoản 2, điều 18, thông tư 28/2016/TT-BTC)

Trên đây là phương án phân phối lợi nhuận năm 2023, kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Trường Ban KS;
- Lưu: HĐQT.



**Võ Huỳnh Trung Hưng**



**TỔNG CÔNG TY SONADEZI**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P.Bửu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai  
ĐT: 02513.951771 – 02518.850.784 – 02513.952257 – Fax: 02513.952505  
Email: [kinhdoanh@sonaenco.com.vn](mailto:kinhdoanh@sonaenco.com.vn) – [nhansu@sonaenco.com.vn](mailto:nhansu@sonaenco.com.vn)  
Website: [www.sonaenco.com.vn](http://www.sonaenco.com.vn)

Số: 108/ TTr-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 03 năm 2024

**TỜ TRÌNH**  
**V/v Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty;

Căn cứ Quy chế quản lý Tài chính Công ty;

Căn cứ Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024;

Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024 như sau:

- Phân phối quỹ đầu tư phát triển : 10% Lợi nhuận sau thuế TNDN.
- Phân phối Quỹ khen thưởng, phúc lợi: 10% Lợi nhuận sau thuế TNDN.
- Phân phối Quỹ thưởng Người quản lý Công ty: tối đa không quá 1 tháng lương tiền lương bình quân thực hiện của người quản lý công ty chuyên trách (theo quy định tại điểm a, khoản 2, điều 18, Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH).
- Phân phối Quỹ thưởng các bên hữu quan: 02% Lợi nhuận sau thuế TNDN.
- Phân phối Quỹ công tác xã hội cộng đồng: 02% Lợi nhuận sau thuế TNDN.
- Dự kiến tỷ lệ chia cổ tức năm 2024: 8%/năm.

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2024
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN	đồng	28.219.000.000
2	Phân phối các quỹ (tương đương 24,64% lợi nhuận sau thuế)	đồng	6.952.560.000
2.1	- Quỹ đầu tư phát triển (10%LNST)	đồng	2.821.900.000
2.2	- Quỹ khen thưởng, phúc lợi (10%LNST)	đồng	2.821.900.000
2.3	- Quỹ thưởng Người quản lý Công ty (bảng 1 tháng lương kế hoạch #0,64% LNST) (Theo thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH)	đồng	180.000.000
2.4	- Quỹ thưởng các bên hữu quan (2%LNST)	đồng	564.380.000
2.5	- Quỹ công tác xã hội cộng đồng (2%LNST)	đồng	564.380.000
3	Lợi nhuận sau thuế còn lại	đồng	21.266.440.000
4	Lợi nhuận còn lại năm trước chuyển sang	đồng	5.829.494.743

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2024
5	<b>Chia cổ tức</b>	đồng	<b>24.000.000.000</b>
	- Tỷ lệ cổ tức	%	8,0%
	- Giá trị cổ phiếu để chia cổ tức	đồng	300.000.000.000
	- Giá trị chia cổ tức	đồng	24.000.000.000
6	<b>Lợi nhuận còn lại sau khi chia cổ tức</b>	đồng	<b>3.095.934.743</b>

Việc phân phối lợi nhuận năm 2024 sau khi đã có kết quả sản xuất kinh doanh chính thức năm 2024 sẽ được thực hiện theo tỷ lệ kế hoạch trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Riêng quỹ thưởng Người quản lý Công ty sẽ trích thực tế theo quỹ lương thực hiện của người quản lý công ty chuyên trách theo Khoản 2, Điều 18 Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH:

- Lợi nhuận thực hiện bằng hoặc cao hơn kế hoạch thì quỹ thưởng của người quản lý công ty tối đa không quá 1,5 tháng tiền lương bình quân thực hiện của người quản lý công ty chuyên trách.

- Lợi nhuận thực hiện thấp hơn kế hoạch thì quỹ thưởng của người quản lý công ty tối đa không quá 01 tháng tiền lương bình quân thực hiện của người quản lý công ty chuyên trách.

Trên đây là phương án phân phối lợi nhuận năm 2024, kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua. /.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Trưởng Ban KS;
- Lưu: HĐQT. *[Handwritten mark]*



**Võ Huỳnh Trung Hưng**

Số: 109 /TTr-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 3 năm 2024

## TỜ TRÌNH

### V/v mức lương/thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2023 và Kế hoạch năm 2024

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi;

Căn cứ Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH ngày 01/9/2016 của Bộ Lao động Thương binh Xã hội hướng dẫn thực hiện Nghị định số 53/2016/NĐ-CP ngày 13/6/2016 của Chính phủ quy định về lao động, tiền lương, thù lao, tiền thưởng đối với công ty có cổ phần, vốn góp chi phối của Nhà nước;

Căn cứ Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2023;

Căn cứ Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024.

#### 1. Tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2023:

ST T	Nội dung	Số lượng	Kế hoạch năm 2023	Thực hiện năm 2023
01	Thù lao Hội đồng quản trị - Ban kiểm soát: - Mức thù lao bình quân (đồng/tháng) - Tổng quỹ thù lao năm (đồng)	09	7.200.000 777.600.000	7.920.000 855.360.000
02	Tiền lương Trưởng Ban kiểm soát chuyên trách: - Mức tiền lương tháng (đồng/tháng) - Tổng quỹ lương năm (đồng)	01	30.000.000 360.000.000	33.000.000 396.000.000

#### (\* Ghi chú:

Căn cứ theo Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH Công ty điều chỉnh hệ số quyết toán tiền lương bình quân của người quản lý chuyên trách và thù lao HĐQT – Ban kiểm soát bằng 110% (tăng 10%) so với kế hoạch chi trả do lợi nhuận thực hiện năm 2023 đạt 105,24% so với kế hoạch.

#### 2. Kế hoạch tạm ứng, chi trả tiền lương và thù lao cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024:

- Thù lao Chủ tịch HĐQT : 8.000.000 đồng/người/tháng.
- Thù lao Thành viên HĐQT ( 6 người) : 6.000.000 đồng/người/tháng.

- Lương Trưởng Ban kiểm soát (chuyên trách) : 30.000.000 đồng/người/tháng.
- Thù lao Thành viên Ban kiểm soát (2 người) : 3.000.000 đồng/người/tháng.

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị căn cứ vào kết quả sản xuất kinh doanh năm 2024 để thực hiện tạm ứng và quyết toán quỹ tiền lương thực hiện của người lao động, quỹ lương của người quản lý chuyên trách và quỹ thù lao của người quản lý không chuyên trách theo quy định của Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH ngày 01/9/2016.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Trưởng Ban KS;
- Lưu: HĐQT.



**Võ Huỳnh Trung Hưng**

Số: 31 /BC-SZE-BKS

Đồng Nai, ngày 28 tháng 02 năm 2024

## BÁO CÁO

### V/v kiểm soát hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 tại Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi

Kính gửi : Đại Hội đồng cổ đông

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;

Căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát;

Ban kiểm soát báo cáo kết quả kiểm tra, giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 của Công ty như sau:

#### **A. BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT:**

##### **1. Đánh giá chung kết quả hoạt động của Ban kiểm soát**

Ban kiểm soát hoạt động gồm 03 thành viên, trong đó Trưởng Ban kiểm soát hoạt động chuyên trách tại công ty; 02 thành viên còn lại hoạt động kiêm nhiệm. Trong năm 2023, Ban kiểm soát đã tiến hành 03 cuộc họp với nội dung kiểm tra, giám sát tình hình sản xuất kinh doanh năm 2023. Các hoạt động của Ban kiểm soát đã thực hiện cụ thể như sau:

+ Kiểm tra Báo cáo tài chính 6 tháng và cả năm đảm bảo tính trung thực và chính xác trong việc ghi chép, cập nhật chứng từ, sổ sách kế toán. Phối hợp với đơn vị kiểm toán độc lập xem xét báo cáo tài chính nhằm đánh giá tính trung thực, hợp lý của báo cáo tài chính, giám sát việc thực thi các ý kiến của đơn vị kiểm toán; kiểm tra chứng từ, phân tích đánh giá, dự báo tình hình tài chính, khả năng bảo toàn và phát triển vốn của Công ty.

+ Kiểm tra tình hình thực hiện chính sách, chế độ, chi trả lương người lao động. Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cần trọng trong công tác quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh. Giám sát việc thực hiện theo pháp luật Nhà nước, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT.

+ Giám sát việc quản lý điều hành sản xuất kinh doanh của Ban Tổng Giám đốc; xem xét tính pháp lý, trình tự thủ tục ban hành các Nghị quyết, quyết định của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc trong công tác quản lý.

+ Giám sát việc thực thi công bố thông tin của Công ty theo các Quy định của Luật chứng khoán, xem xét tính minh bạch của quá trình công bố thông tin để đảm bảo quyền lợi của các cổ đông.

+ Thực hiện việc giám sát, Ban kiểm soát đã tham dự các cuộc họp HĐQT, xem xét các văn bản nội bộ của HĐQT, Ban Tổng giám đốc đã ban hành trong quá trình quản trị công ty để đảm bảo xây dựng đúng định hướng, chủ trương



điều hành của công ty.

## 2. Đánh giá kết quả hoạt động của các thành viên trong Ban kiểm soát

Ban kiểm soát đã thực hiện chức năng và nhiệm vụ theo quy định của Điều lệ công ty. Nhiệm vụ của từng thành viên được thống nhất phân công cụ thể như sau:

a) Bà Ngô Thị Châu Loan - Trưởng ban kiểm soát:

+ Thực hiện công việc của Trưởng ban theo Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát; Xây dựng và điều hành thực hiện kế hoạch năm, quý, tháng của Ban kiểm soát; Phân công giao việc, đánh giá hoàn thành công việc của các thành viên kiểm soát; Giám sát hoạt động của HĐQT/BĐH; Thẩm định báo cáo tài chính trước và sau kiểm toán; Tham gia các cuộc họp của HĐQT, các cuộc họp của Ban Điều Hành; Chủ trì và kết luận các nội dung giám sát: Hoạt động kinh doanh, tài chính, đầu tư mua sắm; tính hiệu lực, tuân thủ quy định và hệ thống quản trị rủi ro. Xem xét tính pháp lý các nghị quyết, quyết định của HĐQT và Ban Tổng giám đốc. Đánh giá hiệu quả đầu tư tài chính. Kiểm tra xây dựng kế hoạch năm của công ty và quyết toán tiền lương. Kiểm tra chi phí sản xuất kinh doanh. Các công việc còn lại khác thuộc nhiệm vụ của Ban kiểm soát,...

b) Bà Nguyễn Bách Thảo – Thành viên ban kiểm soát

+ Kiểm tra doanh thu công nợ phải thu, phải trả; công nợ vật tư, hàng hóa hàng tồn kho công ty.

c) Bà Phạm Thùy Trang – Thành viên Ban kiểm soát

+ Kiểm tra giám sát công tác XDCCB; tình hình thực hiện dự án đầu tư. Kiểm tra tình hình tăng, giảm TSCĐ và CCDC .

\* **Đánh giá kết quả chung:** Các thành viên chủ động trong công việc, hoạt động có nhiều ý kiến đóng góp cho HĐQT/BĐH trong các cuộc họp, hoàn thành tốt nhiệm vụ được phân công.

## B. KẾT QUẢ GIÁM SÁT HOẠT ĐỘNG SXKD VÀ TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH CÔNG TY

### I. Tình hình hoạt động SXKD năm 2023:

#### 1. Kết quả SXKD năm 2023 so với kế hoạch: (ĐVT: triệu đồng)

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2023	Thực hiện năm 2023	Thực hiện so với KH
1	Tổng doanh thu, thu nhập khác	Tr.đ	448.435	434.764	96,9%
2	Tổng chi phí	Tr.đ	413.103	397.581	96,2%
3	Lợi nhuận trước thuế TNDN	Tr.đ	35.332	37.183	105,2%
4	Lợi nhuận sau thuế TNDN	Tr.đ	28.266	29.355	103,8%
5	Tỷ suất lợi nhuận trên vốn Chủ sở hữu bình quân	%	8,79	9,13	103,8%
6	Tổng số thuế và các khoản phải nộp ngân sách Nhà nước	Tr.đ	20.346	26.618	130,8%

Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 của Công ty so với kế hoạch năm cụ thể: chỉ tiêu doanh thu chưa đạt 96,9%; Lợi nhuận sau thuế đạt 103,8%, nộp ngân sách đạt 130,8%, là do:

+ Trong năm 2023 Công ty gặp phải sự cạnh tranh gay gắt của các đối thủ là doanh nghiệp tư nhân đối với dịch vụ xúc, vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn các huyện. Tuy nhiên đến tháng 5/2023 công ty đấu thầu thành công gói xúc, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn huyện Vĩnh cửu năm 2023 và gói xử lý rác sinh hoạt bằng phương pháp sản xuất mùn hữu cơ (compost) năm 2023, đảm bảo tỷ lệ chôn lấp dưới 15% trên địa bàn huyện Vĩnh cửu.

+ Hiện nay công tác đấu thầu dịch vụ xúc, vận chuyển rác ở huyện Long Thành vẫn chưa có kết quả. Do đó công ty chỉ ghi nhận doanh thu dựa trên khối lượng thực tế nhân với 70% đơn giá tạm tính. Điều này cũng ảnh hưởng đến doanh thu năm 2023 của công ty.

+ Ngoài ra, Công ty đã trúng thầu gói thầu số 1 xúc vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn Thành phố Biên Hòa từ điểm tiếp rác Trảng dài về khu xử lý chất thải Quang Trung, huyện Thống nhất (cự ly 47,6 km) vào tháng 12/2023. Và gói thầu số 2 công tác xúc, vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn Thành phố BH từ các điểm tiếp rác khác (trừ điểm tiếp rác Trảng dài) về khu xử lý chất thải vĩnh tân, huyện Vĩnh cửu (cự ly 33,6 km).

+ Công tác xử lý rác: Tháng 8/2023 Công ty đã đấu thầu thành công gói xử lý rác sinh hoạt của Thành phố Biên Hoà từ điểm sang tiếp rác khác trên địa bàn Thành phố Biên Hòa (Trừ điểm sang tiếp rác Trảng dài) bằng phương pháp sản xuất mùn hữu cơ đảm bảo tỷ lệ chôn lấp dưới 15% trên địa bàn Thành phố BH.

+ Công tác dịch vụ đô thị: Công ty đã thực hiện trúng thầu các dịch vụ công ích về chăm sóc cây xanh, hoa kiểng, thi công các công trình điện chiếu sáng trên địa bàn Thành phố Biên Hòa. Ngoài ra, Công ty đã trúng thầu Hợp đồng Liên danh số 51/2023/HĐDVCI ngày 29/7/2023 về Quản lý Chăm sóc cây xanh, vòng xoay, dải phân cách, Chiếu sáng, tín hiệu giao thông, Cầu, đường, hầm chui, duy tu có vật liệu và Hợp đồng số 52/2023/HĐDVCI ngày 29/7/2023 về nạo vét mương cống, Quét đường, quét vỉa hè và duy trì dải phân cách.

## **2. Tình hình đầu tư, xây dựng cơ bản và mua sắm tài sản:**

### **2.1. Tình hình tăng, giảm TSCĐ:**

- <b>Tăng tài sản cố định hữu hình:</b>	<b>7.252.894.677 đồng</b>
+ Máy móc thiết bị:	55.560.000 đồng
(Hệ thống xử lý bụi ở xưởng tinh chế tại Nhà máy xử lý mùn compost)	
+ Tài sản cố định khác:	7.197.334.677 đồng
(Ô chôn lấp hố H2-phần đáy ô, 1 phần của đỉnh ô)	
- <b>Giảm tài sản cố định hữu hình:</b>	<b>131.750.525 đồng</b>
+ Nhà cửa, vật kiến trúc:	84.298.525 đồng
+ Máy móc thiết bị:	47.452.000 đồng

### **2.2. Tình hình đầu tư tài chính:**

STT	Khoản đầu tư	Giá trị đầu tư (đồng)	Số lượng cổ phần (cp)	Cổ tức nhận 30% trong năm 2023 (đồng)
1	Cty CP Dịch vụ Sonadezi	7.500.000.000	500.000	1.500.000.000

### 2.3. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang đến ngày 31/12/2023:

STT	Công trình	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 01/01/2023
1	Khu xử lý chất thải H.Vĩnh cửu	57.072.725.049	57.146.799.124
2	Bãi xử lý rác Trảng dài	138.868.533	138.868.533
3	Phần mềm quản lý nhân sự	18.000.000	18.000.000
4	Phần mềm quản trị và điều hành	280.000.000	280.000.000
5	Xe ô tô tải (có cần cẩu)	20.000.000	0
	<b>Cộng</b>	<b>57.529.593.582</b>	<b>57.583.667.657</b>

### 3. Về công tác quản trị doanh thu, chi phí và công nợ:

- Doanh thu hoạt động tài chính là 6.723.910.844 đồng.

- Các khoản phải thu khách hàng đến ngày 31/12/2023 là 130.138.631.149 đồng. Trong đó: Phòng Quản lý Đô thị Biên Hòa nợ là 45.280.610.203 đồng; Phòng tài nguyên môi trường TPBH: 54.237.839.523 đồng (chiếm tỷ lệ 42% là do các khoản nợ luân chuyển qua các kỳ); Phòng Tài nguyên Môi trường huyện Vĩnh Cửu: 12.990.503.695 đồng; Phòng Tài nguyên Môi trường huyện Long Thành: 283.244.850 đồng; các khách hàng khác: 17.346.432.878 đồng).

- Công ty đã trích lập khoản dự phòng nợ phải thu khó đòi lũy kế đến 31/12/2023: 4.249.370.554 đồng;

### 4. Tình hình thực hiện nghĩa vụ với Ngân sách Nhà nước

Công ty thực hiện tốt nghĩa vụ với Ngân sách Nhà nước, không để xảy ra tình trạng nợ thuế. Tổng số thuế đã nộp trong kỳ (không tính thuế TNCN) là 28.763.546.022 đồng.

### 5. Thù lao Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát

Công ty đã thực hiện chi trả thù lao theo Nghị quyết ĐHĐCĐ năm 2023:

STT	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2023	Thực hiện năm 2023
1	Thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát	777.600.000 đồng	855.360.000 đồng

### 6. Phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2023:

Phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2023 được thực hiện theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 thông qua.

## 7. Tình hình cổ đông:

Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	Giá trị (đồng)	Số lượng cp	Tỷ lệ
Tổng Công ty Phát triển KCN	192.128.460.000	19.212.846	64,04%
CĐCS CTy CP Môi trường Sonadezi	1.500.000.000	150.000	0,5%
Cá nhân	106.371.540.000	10.637.154	35,46%
<b>Cộng</b>	<b>300.000.000.000</b>	<b>30.000.000</b>	<b>100%</b>

## II. Tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2023:

### 1. Cơ cấu tổng tài sản, nguồn vốn:

Chỉ tiêu	Mã số	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 01/01/2023
<b>TÀI SẢN</b>			
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>	<b>257.480.639.452</b>	<b>245.555.374.476</b>
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	52.597.888.860	50.827.656.167
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	63.000.000.000	53.900.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130	131.520.725.149	131.296.015.704
IV. Hàng tồn kho	140	9.742.174.479	8.943.102.925
V. Tài sản ngắn hạn khác	150	619.850.964	588.599.680
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>	<b>368.940.896.705</b>	<b>399.868.738.506</b>
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		
II. Tài sản cố định	220	251.111.870.515	280.330.697.299
III. Tài sản dở dang dài hạn	240	57.529.593.582	57.583.667.657
IV. Đầu tư tài chính dài hạn	250	7.500.000.000	7.500.000.000
V. Tài sản dài hạn khác	260	52.799.432.608	54.454.373.550
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>	<b>626.421.536.157</b>	<b>645.424.112.982</b>
<b>NGUỒN VỐN</b>			
<b>A. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>	<b>267.144.091.651</b>	<b>287.479.392.080</b>
I. Nợ ngắn hạn	310	202.111.091.651	197.851.392.080
II. Nợ dài hạn	330	65.033.000.000	89.628.000.000
<b>B. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>	<b>359.277.444.506</b>	<b>357.944.720.902</b>
I. Vốn chủ sở hữu	410	359.277.444.506	357.944.720.902
II. Nguồn kinh phí, quỹ khác	430		
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>	<b>626.421.536.157</b>	<b>645.424.112.982</b>

Qua số liệu trên cho thấy:

- Tổng tài sản, tổng nguồn vốn của công ty tại thời điểm 31/12/2023 là : 626 tỷ đồng, giảm 3% (tương đương 19 tỷ đồng) so với đầu kỳ 01/01/2023 là 645 tỷ đồng;

- Vốn chủ sở hữu của Công ty tại thời điểm 31/12/2023 là 359 tỷ đồng, tăng 1% (tương đương 1 tỷ đồng) so với đầu kỳ 01/01/2023: 358 tỷ đồng.

## 2. Đánh giá các chỉ tiêu tài chính tại thời điểm 31/12/2023:

ST T	Chỉ tiêu	ĐVT	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022
1	Khả năng thanh toán hiện hành (Tài sản ngắn hạn/nợ ngắn hạn)	lần	1,27	1,24
2	Tỷ số nợ phải trả/ vốn chủ sở hữu	lần	0,74	0,80
3	Tỷ suất LNST/Tổng tài sản (ROA)	%	4,68	4,26
4	Tỷ suất LNST/Vốn CSHBQ (ROE)	%	8,17	7,69
5	Tỷ suất LNST/Doanh thu	%	6,75	5,60

Tại ngày 31/12/2023, các chỉ tiêu tài chính cơ bản thể hiện được tính hiệu quả và lành mạnh về hoạt động của công ty. Các chỉ tiêu cơ cấu nguồn vốn, tài sản, khả năng thanh toán đều thể hiện tình hình tài chính tốt, ổn định, bảo toàn phát triển vốn.

+ Hệ số khả năng thanh toán hiện hành bằng 1,27 lần > 1 cho biết cứ mỗi đồng nợ ngắn hạn mà công ty đang giữ, thì công ty có 1,27 đồng tài sản lưu động có thể sử dụng để thanh toán. Hệ số này thể hiện khả năng thanh toán ngắn hạn của công ty trong tình trạng tốt.

+ Hiệu quả sử dụng vốn: Xét về tỷ suất LNST trên vốn chủ sở hữu bình quân (ROE) đạt 8,17% cho thấy cứ 100 đồng vốn chủ sở hữu bình quân của công ty sẽ tạo ra 8,17 đồng lợi nhuận. Bên cạnh đó, tỷ suất LNST trên tổng tài sản bình quân (ROA) đạt 4,68% cho biết hiệu quả quản lý và sử dụng tài sản để tạo ra thu nhập của công ty, cứ 100 đồng tài sản công ty tạo ra được 4,68 đồng lợi nhuận.

## C. ĐÁNH GIÁ HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC:

### I. Đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị công ty:

- Hội đồng quản trị gồm 07 thành viên, trong đó có 03 thành viên kiêm nhiệm trong Ban điều hành công ty. Các thành viên HĐQT thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ của HĐQT theo quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty.

- Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp định kỳ hàng quý, triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông ngày 26/04/2023, để thống nhất về định hướng phát triển, kế hoạch SXKD năm 2023 và chỉ đạo công tác quản lý trong phạm vi thẩm quyền của Hội đồng quản trị. Ban kiểm soát đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị đáp ứng kịp thời với yêu cầu hoạt động SXKD của toàn công ty.

- Trong quá trình thực hiện các quyền hạn và trách nhiệm, HĐQT luôn tuân

thủ Điều lệ Công ty, xem xét cẩn trọng, đưa ra các khuyến nghị, chỉ đạo để Ban Tổng Giám đốc điều hành một cách tốt nhất nhằm bảo đảm lợi ích hợp pháp tối đa của các bên liên quan.

- Hội đồng quản trị luôn bám sát tình hình thực tế của Công ty, đề ra các chủ trương, kế hoạch phù hợp theo từng thời điểm kinh doanh, quản trị, giám sát và hỗ trợ hoạt động điều hành của Ban Tổng Giám đốc.

- Các Nghị quyết, quyết định tại các cuộc họp của HĐQT được ban hành dựa trên sự thống nhất cao của các thành viên HĐQT.

- Hội đồng Quản trị và Tổng Giám đốc luôn phối hợp chặt chẽ, thực hiện mối quan hệ quản trị - điều hành theo đúng Điều lệ và Quy chế nội bộ.

- Hội đồng Quản trị đã thống nhất chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C là đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty.

## **II. Đánh giá hoạt động của Ban Tổng giám đốc Công ty:**

Ban Tổng Giám đốc gồm có 03 thành viên. Tổng Giám đốc đã phân công nhiệm vụ cụ thể trong Ban Tổng Giám đốc, mỗi thành viên đều có trách nhiệm cao trong việc mình phụ trách.

- Trong năm 2023, Ban Tổng Giám đốc đã triển khai thực hiện các chủ trương của HĐQT theo như Nghị quyết được ban hành, phù hợp với Điều lệ Công ty, quy định của Pháp luật và đảm bảo lợi ích hợp pháp tối đa của Công ty và cổ đông.

- Tập trung mọi nguồn lực để thực hiện nhiệm vụ kế hoạch năm đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, thường xuyên báo cáo và trao đổi với HĐQT và có những điều chỉnh kịp thời đảm bảo thực hiện mục tiêu với hiệu quả cao nhất.

- Tuân thủ các quy định về quản trị Công ty, tổ chức Đại hội cổ đông theo quy định; thực hiện tốt các quy định về lao động, chính sách, lương thưởng, v.v... Công bố thông tin theo quy định của Công ty niêm yết trên thị trường chứng khoán.

- Đã ký kết hợp đồng dịch vụ kiểm toán với Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C theo đúng Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên.

- Các chế độ, quyền lợi người lao động được thực hiện theo Bộ luật lao động, Điều lệ Công ty. Việc chi trả lương hàng tháng kịp thời đầy đủ. Thực hiện ký hợp đồng lao động theo quy định của Nhà nước, Luật lao động như mua BHXH, BHYT,... đầy đủ cho người lao động.

## **III. Đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, cán bộ quản lý và cổ đông:**

- Ban kiểm soát được mời tham dự các cuộc họp Hội đồng Quản trị, và được cung cấp các nội dung có liên quan theo yêu cầu.

- Ban kiểm soát đã cùng với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc phối hợp nắm bắt tình hình hoạt động của công ty trên cơ sở đó đã có những đề xuất, trao đổi, tham gia ý kiến nhằm mục đích đảm bảo các hoạt động của Công ty là phù hợp và đáp ứng quyền lợi của cổ đông.

- Các cán bộ quản lý đã phối hợp cung cấp các tài liệu, hồ sơ giúp Ban kiểm soát hoàn thành công tác kiểm tra, giám sát.

**IV. Đánh giá về giao dịch giữa công ty, công ty con, công ty khác do công ty nắm quyền kiểm soát trên 50% trở lên vốn điều lệ với thành viên Hội đồng Quản trị, Tổng giám đốc và những người có liên quan của thành viên đó; Giao dịch giữa công ty với công ty, trong đó thành viên Hội đồng quản trị là thành viên sáng lập hoặc là người quản lý doanh nghiệp trong thời gian 3 năm gần nhất trước thời điểm giao dịch.**

Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc tuân thủ điều lệ và các quy định có liên quan trong việc thực hiện giao dịch với các bên có liên quan (chi tiết có trong báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2023) đã được công bố đầy đủ thông tin trên website Công ty cổ phần Môi trường Sonadezi.

## **D.NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ:**

### **1. Nhận xét:**

#### **- Kết quả kinh doanh, tình hình tài chính:**

Qua kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023 của Công ty đã phản ánh sự phấn đấu, nỗ lực của toàn thể cán bộ công nhân viên và cán bộ quản lý, cũng như sự quan tâm, chỉ đạo sâu sát của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc đã cố gắng nỗ lực để đạt được kết quả tốt, trong năm các chỉ tiêu kế hoạch về Lợi nhuận sau thuế và nộp ngân sách đều đạt và vượt so với kế hoạch, nhưng doanh thu chưa đạt do Đại hội đồng cổ đông đề ra.

#### **- Tính tuân thủ:**

Công ty hoạt động tuân thủ theo Điều lệ công ty và chính sách pháp luật của Nhà nước; tuân thủ theo luật chứng khoán và luật đấu thầu và chấp hành đầy đủ những quy định của Ủy ban Chứng khoán nhà nước về công bố thông tin và thông báo công chúng.

### **2. Kiến nghị:**

Năm 2024, Hội đồng Quản trị tập trung chỉ đạo để hoàn thành các chỉ tiêu kinh doanh được ĐHCĐ phê duyệt, triển khai đúng tiến độ các dự án trọng điểm và các mục tiêu năm 2024, cụ thể:

- Tiếp tục đẩy mạnh các hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty để đạt kế hoạch năm 2024.

- Tiếp tục triển khai nghiên cứu, tìm hiểu các công nghệ xử lý chất thải rắn sinh hoạt phù hợp với định hướng và yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền trong thời gian tới.

- Tăng cường kiểm soát rủi ro trong việc đầu tư, nhằm giúp cho việc bảo toàn và phát triển vốn, đồng thời nâng cao hiệu quả của việc đầu tư.

- Tiếp tục thực hiện việc rà soát lại các định mức nhiên liệu cho các xe chuyên dùng nhằm tiết kiệm chi phí của công ty.

- Thường xuyên kiểm tra, giám sát công tác môi trường tại Nhà máy xử lý làm mùn compost khu xử lý rác Vĩnh tân huyện vĩnh cửu, bảo đảm an toàn trong

quá trình vận hành, đảm bảo ngăn ngừa và xử lý kịp thời các sự cố xảy ra.

- Tiếp tục đẩy mạnh công tác kiểm tra chất lượng dịch vụ nhất là công tác thu gom, vận chuyển, xử lý rác của Thành phố Biên Hòa và các huyện.

- Tiếp tục rà soát lập thủ tục hồ sơ quyết toán các công trình đã hoàn thành theo tiến độ đã thực hiện.

- Tiếp tục chú trọng công tác đào tạo, huấn luyện cho CBNV giúp nâng cao năng lực trong công việc, đáp ứng được yêu cầu phát triển của Tổng công ty

#### **E . KẾ HOẠCH CÔNG TÁC NĂM 2024 CỦA BAN KIỂM SOÁT:**

- Thực hiện công tác kiểm tra, giám sát hoạt động của HĐQT và giám sát việc quản lý điều hành SXKD của Ban Tổng giám đốc. Xem xét tính pháp lý và trình tự thủ tục ban hành các nghị quyết, quyết định của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc trong công tác quản lý.

- Thẩm định báo cáo tài chính hàng quý, bán niên và cả năm của công ty.

- Kiểm tra công tác xây dựng cơ bản và triển khai dự án của công ty.

Trên đây là báo cáo của Ban kiểm soát về việc kiểm soát hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi. /.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Tổng Công ty Sonadezi;
- HĐQT, Ban TGD công ty;
- Lưu: BKS

**TM. BAN KIỂM SOÁT  
TRƯỞNG BAN**



**Ngô Thị Châu Loan**



Số: 32 /TTr-SZE-BKS

Đồng Nai, ngày 28 tháng 02 năm 2024

**TỜ TRÌNH**  
**Về việc lựa chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;  
Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Môi trường Sonadezi;

Căn cứ yêu cầu thực tế công tác kế toán và kiểm toán báo cáo tài chính Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi;

Để chuẩn bị cho việc lựa chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024, Ban kiểm soát đề cử ba Công ty kiểm toán như sau:

STT	Tên Công ty kiểm toán	Địa chỉ liên hệ
1	Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C	02 Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành Phố Hồ Chí Minh
2	Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam	147-147Bis Hai Bà Trưng, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh
3	Công ty TNHH Kiểm toán VACO	159 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, TP.Hồ Chí Minh

Đây là những đơn vị tư vấn, kiểm toán độc lập, hoạt động hợp pháp tại Việt Nam và nằm trong danh sách được Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận đủ điều kiện kiểm toán cho các Công ty niêm yết.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt danh sách công ty kiểm toán độc lập và uỷ quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn một trong số các Công ty nêu trên là đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi theo đúng quy định của Nhà nước.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và chấp thuận.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: BKS.

**TM. BAN KIỂM SOÁT**  
**TRƯỞNG BAN**

**Ngô Thị Châu Loan**

Số: **19Q-SZE-ĐHĐCĐ**

Đồng Nai, ngày tháng 4 năm 2024

DỰ THẢO



**NGHỊ QUYẾT**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024**

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi;

Căn cứ nội dung cuộc họp và Biên bản kiểm phiếu tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 ngày 16 tháng 4 năm 2024,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi đã biểu quyết và thông qua các nội dung sau:

1. Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2023 và kế hoạch năm 2024.

a. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2023

ST T	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch 2023	Thực hiện năm 2023	Tỷ lệ (%)
			(1)	(2)	(3)=(2)/(1)
1	Tổng doanh thu (*)	Triệu đồng	448.435	434.764	<b>96,95</b>
2	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	35.332	37.183	<b>105,24</b>
3	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	28.266	29.355	<b>103,85</b>
4	Nộp ngân sách (không thuế TNCN)	Triệu đồng	20.346	26.618	<b>130,83</b>
5	Tỷ suất LNST/vốn chủ sở hữu	%	8,79	9,13	<b>103,87</b>
6	Lao động bình quân	Người	559	561	100,36
7	Thu nhập bình quân	Đồng/Người	11.801.580	12.257.028	<b>103,86</b>

b. Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2024
1	Tổng Doanh thu lũy kế	Triệu đồng	440.571
2	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	35.774

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2024
3	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	28.219
4	Nộp ngân sách (không có thuế TNCN)	Triệu đồng	22.157
5	Tỷ suất LNST trên vốn CSHBQ	%	8,7
6	Lao động bình quân	Người	577
7	Thu nhập bình quân	Đồng/ người	11.665.222

2. Thông qua Báo cáo về hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và kế hoạch hoạt động năm 2024.

3. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán.

4. Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2023.

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2023	Thực hiện năm 2023
1	<b>Lợi nhuận sau thuế TNDN</b>	<b>đồng</b>	<b>28.266.000.000</b>	<b>29.354.721.752</b>
2	<b>Phân phối các quỹ</b>	<b>đồng</b>	<b>7.053.840.000</b>	<b>7.282.733.220</b>
2.1	- Quỹ đầu tư phát triển (10%LNST)	đồng	2.826.600.000	2.935.472.175
2.2	- Quỹ khen thưởng, phúc lợi (10%LNST)	đồng	2.826.600.000	2.935.472.175
2.3	- Quỹ thưởng tối đa của người quản lý Công ty (Theo Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH) (0,81% LNST)	đồng	270.000.000	237.600.000
2.4	- Quỹ thưởng các bên hữu quan (2%LNST)	đồng	565.320.000	587.094.435
2.5	- Quỹ công tác xã hội cộng đồng (2%LNST)	đồng	565.320.000	587.094.435
3	<b>Lợi nhuận sau thuế còn lại</b>	<b>đồng</b>	<b>21.212.160.000</b>	<b>22.071.988.532</b>
4	<b>Lợi nhuận còn lại năm trước chuyển sang</b>	<b>đồng</b>	<b>7.757.506.211</b>	<b>7.757.506.211</b>
5	<b>Chia cổ tức</b>	<b>đồng</b>	<b>24.000.000.000</b>	<b>24.000.000.000</b>
	- Tỷ lệ cổ tức	%	8,0%	8,0%
	- Giá trị cổ phiếu để chia cổ tức	đồng	300.000.000.000	300.000.000.000
	- Giá trị chia cổ tức	đồng	24.000.000.000	24.000.000.000
6	<b>Lợi nhuận còn lại chuyển kỳ sau</b>	<b>đồng</b>	<b>4.969.666.211</b>	<b>5.829.494.743</b>

5. Thông qua Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2023.

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2024
1	<b>Lợi nhuận sau thuế TNDN</b>	<b>đồng</b>	<b>28.219.000.000</b>
2	<b>Phân phối các quỹ (tương đương 24,64% lợi nhuận sau thuế)</b>	<b>đồng</b>	<b>6.952.560.000</b>
2.1	- Quỹ đầu tư phát triển (10%LNST)	đồng	2.821.900.000
2.2	- Quỹ khen thưởng, phúc lợi (10%LNST)	đồng	2.821.900.000

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2024
2.3	- Quỹ thưởng Người quản lý Công ty (bằng 1 tháng lương kế hoạch #0,64% LNST) (Theo thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH)	đồng	180.000.000
2.4	- Quỹ thưởng các bên hữu quan (2%LNST)	đồng	564.380.000
2.5	- Quỹ công tác xã hội cộng đồng (2%LNST)	đồng	564.380.000
<b>3</b>	<b>Lợi nhuận sau thuế còn lại</b>	<b>đồng</b>	<b>21.266.440.000</b>
<b>4</b>	<b>Lợi nhuận còn lại năm trước chuyển sang</b>	<b>đồng</b>	<b>5.829.494.743</b>
<b>5</b>	<b>Chia cổ tức</b>	<b>đồng</b>	<b>24.000.000.000</b>
	- Tỷ lệ cổ tức	%	8,0%
	- Giá trị cổ phiếu để chia cổ tức	đồng	300.000.000.000
	- Giá trị chia cổ tức	đồng	24.000.000.000
<b>6</b>	<b>Lợi nhuận còn lại sau khi chia cổ tức</b>	<b>đồng</b>	<b>3.095.934.743</b>

6. Thông qua mức lương/Thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2023 và Kế hoạch năm 2024.

Tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2023

ST T	Nội dung	Số lượng	Kế hoạch năm 2022	Thực hiện năm 2022
01	Thù lao Hội đồng quản trị - Ban kiểm soát: - Mức thù lao bình quân (đồng/tháng) - Tổng quỹ thù lao năm (đồng)	09	7.200.000 777.600.000	7.920.000 855.360.000
02	Tiền lương Trưởng Ban kiểm soát chuyên trách: - Mức tiền lương tháng (đồng/tháng) - Tổng quỹ lương năm (đồng)	01	30.000.000 360.000.000	33.000.000 396.000.000

Kế hoạch tạm ứng, chi trả tiền lương và thù lao cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Thư ký Công ty năm 2024:

- Thù lao Chủ tịch HĐQT : 8.000.000 đồng/người/tháng.
- Thù lao Thành viên HĐQT ( 6 người) : 6.000.000 đồng/người/tháng.
- Lương Trưởng Ban kiểm soát (chuyên trách) : 30.000.000 đồng/người/tháng.
- Thù lao Thành viên Ban kiểm soát (2 người) : 3.000.000 đồng/người/tháng.

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị căn cứ vào kết quả sản xuất kinh doanh năm 2024 để thực hiện tạm ứng và quyết toán quỹ tiền lương thực hiện của người lao động, quỹ lương của người quản lý chuyên trách và quỹ thù lao của người quản lý không chuyên trách theo quy định của Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH ngày 01/9/2016.

7. Thông qua Báo cáo kiểm soát hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 tại Công ty CP Môi trường Sonadezi.

8. Thông qua Tờ trình của Ban kiểm soát v/v lựa chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024.

Ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn 01 Công ty kiểm toán trong số các Công ty sau đây để thực hiện công tác kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024:

- Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C;
- Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam;
- Công ty TNHH Kiểm toán VACO.

**Điều 2.** Đại hội giao cho Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát có trách nhiệm theo dõi và chỉ đạo Ban quản lý điều hành thực hiện đúng theo Nghị quyết này.

**Điều 3.** Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi được toàn thể cổ đông dự họp biểu quyết nhất trí thông qua và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 16/4/2024./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 3;
- Cổ đông công ty;  
(Đăng tại website công ty)
- Lưu: HĐQT.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
CHỦ TỌA**

**Võ Huỳnh Trung Hưng**

