

Số: 14 /BC-DNC

Đồng Nai, ngày 25 tháng 01 năm 2024.

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ VẬT LIỆU ĐỒNG NAI
Năm 2023**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: **Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai**
- Địa chỉ trụ sở chính: 138, Đường Nguyễn Ái Quốc, Khu Phố 1, phường Trảng Dài, Thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại: 0251 3899 886
- Email: tckt@vatlieudongnai.vn
- Vốn điều lệ: 88.340.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: **DND**
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	36/NQ.ĐHĐCĐ- DNC	14/04/2023	<ul style="list-style-type: none">- Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2022 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023.- Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2022 và kế hoạch hoạt động năm 2023.- Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về việc kiểm tra, giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2022.- Thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán.- Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2022.- Thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2023.- Thông qua tiền lương, thưởng thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và thư ký HĐQT năm 2022.

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
			<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua mức tạm chi tiền lương, thù lao HĐQT, BKS và thư ký HĐQT năm 2023. - Chấp thuận ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị thực hiện công tác kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023. - Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty. - Thông qua điều chỉnh dự án Mỏ đá xây dựng Thiện Tân 5 tại xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

II. Hội đồng quản trị.

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trương Cường	Chủ tịch	26/04/2021	
2	Ông Trần Anh Dũng	Thành viên/ Tổng giám đốc	21/04/2022	
3	Ông Nguyễn Tiến Toàn	Thành viên/ Phó Tổng giám đốc	26/04/2021	
4	Ông Vũ Trọng Dũng	Thành viên	21/04/2022	
5	Ông Trần Anh Điền	Thành viên	26/04/2021	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trương Cường	5/5	100%	
2	Ông Trần Anh Dũng	5/5	100%	
3	Ông Nguyễn Tiến Toàn	4/5	80%	Nghỉ phép
4	Ông Vũ Trọng Dũng	5/5	100%	
5	Ông Trần Anh Điền	5/5	100%	

Giữa các kỳ họp của HĐQT, để giải quyết các công việc cần có ý kiến của HĐQT liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh và hoạt động quản lý, Công ty đã tổ chức lấy ý kiến biểu quyết của HĐQT bằng văn bản. Các hồ sơ tổ chức lấy ý kiến biểu quyết này được thực hiện theo đúng thủ tục quy định của Luật Doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn có liên quan, đúng quy chế hoạt động của HĐQT và dưới sự giám sát của Ban Kiểm soát Công ty (các hồ sơ lấy ý kiến của HĐQT đều được gửi cho tất cả các thành viên HĐQT). Tổng số hồ sơ lấy ý kiến biểu quyết bằng văn bản trong năm 2023 là: 12 hồ sơ.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

- Hội đồng quản trị (HĐQT) đã thực hiện giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc trong việc điều hành sản xuất kinh doanh và thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết, quyết định của HĐQT.

- Qua các buổi họp của HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh đến thời điểm hiện tại cũng như phương hướng trong thời gian tới để HĐQT có ý kiến chỉ đạo.

- Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc luôn phối hợp chặt chẽ, thể hiện mối quan hệ quản trị, điều hành theo đúng Điều lệ và các Quy chế nội bộ của Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	31/NQ-HĐQT-DNC	05/01/2023	Nghị quyết kỳ họp thứ 9: - Thông qua kết quả SXKD Quý IV/2022, kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023 và Quý I/2023. - Thông qua tình hình sử dụng vật tư, nhiên liệu năm 2022 và định mức sử dụng vật tư, nhiên liệu năm 2023.	100%
2	32/NQ-HĐQT-DNC	16/01/2023	NQ về việc thông qua hợp đồng, giao dịch với các bên có liên quan	100%
3	33/NQ-HĐQT	20/02/2023	NQ v/v chốt đánh sách cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.	100%
4	34/NQ-HĐQT-DNC	22/03/2023	Nghị quyết kỳ họp thứ 10: - Thông qua chương trình, nội dung tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023. - Thông qua Chủ trương sát nhập 2 đơn vị trực thuộc. - Thông qua chủ trương triển khai phương án SXKD của Chi nhánh XNBT. - Thông qua quyết toán quỹ lương năm 2022 và kế hoạch lao động, tiền lương năm 2023.	100%
5	35/NQ-HĐQT-DNC	10/04/2023	NQ v/v thông qua hợp đồng, giao dịch với bên có liên quan.	100%
6	36/NQ-HĐQT-DNC	24/04/2023	NQ v/v Thông qua hợp đồng, giao dịch với bên có liên quan.	100%
7	37/NQ-HĐQT-DNC	27/04/2023	NQ v/v ban hành Quy định công tác quy hoạch cán bộ lãnh đạo, quản lý và phê duyệt KHLCNT gói thầu tư vấn lập hồ sơ xin cấp phép môi trường thuộc dự án Khai thác đá xây dựng mỏ đá Tân Cang 5	100%
8	38/NQ-HĐQT-DNC	12/05/2023	NQ v/v thoái vốn đầu tư tài chính tại Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình và Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi.	100%
9	39/NQ-HĐQT-DNC	02/06/2023	Nghị quyết kỳ họp thứ 11: - Thông qua kết quả SXKD Quý I/2023, kế hoạch Quý II/2023.	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
			<ul style="list-style-type: none"> - Thống nhất sửa đổi bổ sung Quy chế quản lý tài chính Công ty; Quy chế bổ nhiệm cán bộ lãnh đạo, quản lý; Quy định quy hoạch cán bộ lãnh đạo, quản lý. - Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu di dời khu văn phòng hiện hữu tại mỏ đá Thiện Tân 5 thuộc dự án mỏ đá xây dựng Thiện Tân 5. - Chấp thuận chủ trương thay đổi cơ chế quản lý đối với bộ phận kinh doanh của Chi nhánh XNBT theo đề nghị tại tờ trình số 28/TTr-DNC ngày 01/06/2023. 	
10	40/NQ-HĐQT-DNC	02/06/2023	NQ v/v lựa chọn đơn vị thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023.	100%
	41/NQ-HĐQT-DNC	12/07/2023	NQ v/v giới thiệu nhân sự bổ nhiệm Kế toán trưởng Công ty	100%
	42/NQ-HĐQT-DNC	25/07/2023	Nghị quyết kỳ họp thứ 12: <ul style="list-style-type: none"> - Thông qua kết quả SXKD Quý II/2023 - Thông qua kế hoạch Quý III/2023 - Thống nhất danh sách dự kiến quy hoạch cán bộ lãnh đạo, quản lý giai đoạn 2020-2025 và 2025-2030 năm 2023 	100%
	43/NQ-HĐQT-DNC	25/07/2023	NQ v/v bổ nhiệm kế toán trưởng Công ty	100%
	44/NQ-HĐQT-DNC	25/07/2023	NQ v/v tiếp tục thực hiện thoái vốn đầu tư tài chính tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi.	100%
	124/QĐ-HĐQT-DNC	28/08/2023	QĐ v/v điều chỉnh tiến độ thực hiện Dự án khai thác đá xây dựng mỏ đá Tân Cang 5	100%
	45/NQ-HĐQT-DNC	05/09/2023	Nghị quyết kỳ họp thứ 13: <ul style="list-style-type: none"> - Thông qua kết quả SXKD Quý III/2023 - Thông qua kế hoạch Quý IV/2023 - Công tác rà soát, bổ sung quy hoạch năm 2023 - Thống nhất việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án khai thác đá xây dựng mỏ đá Tân Cang 5 	100%
	46/NQ-HĐQT-DNC	05/09/2023	NQ về chủ trương triển khai xây dựng phương án tăng vốn điều lệ Công ty	100%
	47/NQ-HĐQT-DNC	27/10/2023	NQ v/v thông qua hợp đồng, giao dịch với bên có liên quan – Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi	100%
	48/NQ-HĐQT-DNC	10/11/2023	NQ v/v ký hợp đồng chuyển nhượng, sang tên giấy chứng nhận QSDĐ đối với diện tích đất ngoài ranh Dự án mỏ đá xây dựng Thiện Tân 5	100%
	144/QĐ.HĐQT-DNC	27/11/2023	QĐ v/v phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu di dời nhà văn phòng mỏ đá Tân Cang 5	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
	49/NQ-HĐQT- DNC	08/12/2023	NQ về chủ trương triển khai thẩm định giá trị doanh nghiệp, giá trị cổ phiếu của Công ty	100%
	217/QĐ.HĐQT- DNC	28/12/2023	QĐ về việc ban hành Quy chế công bố thông tin	100%

III. Ban kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ban kiểm soát		Trình độ chuyên môn
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm	
1	Phan Thùy Đoan	Trưởng ban	21/04/2022		Thạc sĩ quản trị kinh doanh, cử nhân kinh tế
2	Bà Lê Thị Yến	Thành viên	26/04/2021		Cử nhân kinh tế ngành kế toán kiểm toán
3	Bà Nguyễn Thị Liên	Thành Viên	26/04/2021		Cử nhân kinh tế

2. Cuộc họp của BKS

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Phan Thùy Đoan	2/2	100%	100%	
2	Bà Lê Thị Yến	2/2	100%	100%	
3	Bà Nguyễn Thị Liên	2/2	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban điều hành và cổ đông:

- Giám sát Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và người điều hành khác trong việc quản lý và điều hành Công ty; Giám sát tình hình tài chính của Công ty;

- Thẩm định tính đầy đủ, hợp pháp và trung thực của báo cáo tài chính Công ty; đánh giá công tác quản lý của HĐQT và trình báo cáo thẩm định tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên;

- Rà soát và đưa ra kiến nghị về hợp đồng, giao dịch với người có liên quan thuộc thẩm quyền phê duyệt của Hội đồng quản trị hoặc Đại hội đồng cổ đông.

- Kiểm tra, xem xét sổ kế toán, ghi chép kế toán và các tài liệu khác của Công ty, công việc quản lý, điều hành hoạt động của Công ty khi xét thấy cần thiết hoặc theo nghị quyết Đại hội đồng cổ đông hoặc theo yêu cầu của cổ đông, nhóm cổ đông.

- Đề xuất và kiến nghị Đại hội đồng cổ đông phê duyệt danh sách các Công ty kiểm

toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính của Công ty.

- Tham gia các cuộc họp HĐQT khi có thông báo.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Ban kiểm soát đã cùng với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc phối hợp nắm bắt tình hình hoạt động của Công ty trên cơ sở đó đã có nhưng đề xuất, trao đổi, tham gia ý kiến nhằm mục đích đảm bảo các hoạt động của Công ty là phù hợp và đáp ứng quyền lợi của Cổ đông.

- HĐQT đã cung cấp đầy đủ các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT cho BKS.

- Ban điều hành đã tạo điều kiện thuận lợi cho BKS trong việc thu thập thông tin, tài liệu liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh.

- HĐQT, BKS, Ban điều hành và các cán bộ quản lý của Công ty đã có mối quan hệ phối hợp chặt chẽ trong công tác điều hành, quản lý hoạt động sản xuất kinh doanh.

5. Hoạt động khác của BKS:

BKS thường xuyên giám sát việc thực hiện công bố thông tin của Công ty nhằm đảm bảo thông tin cung cấp đến Cổ đông được đầy đủ, chính xác và kịp thời.

IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Trần Anh Dũng	28/04/1971	Thạc sỹ Quản Trị Kinh doanh	21/04/2022	
2	Nguyễn Tiến Toàn	12/02/1981	Thạc sỹ Quản Trị kinh doanh	26/04/2021	

V. Kế toán trưởng

Stt	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Tú Loan	08/04/1988	Thạc sỹ kế toán	01/08/2023	

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị Công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị Công ty: Không có

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

Theo phụ lục 1 đính kèm

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

Theo phụ lục 2 đính kèm

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát.

Không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây:

Theo phụ lục 3 đính kèm

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành.

Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác.

Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ công ty

Theo phụ lục 4 đính kèm

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

Không có

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác

Không có

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, TrBKS;
- BTGD;
- Lưu: TCKT, VT.



Trương Cường

PHỤ LỤC 1
DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY
(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị năm 2023 – Mục VII)

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
A CÔNG TY MẸ, NGƯỜI QUẢN LÝ VÀ NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY MẸ									
1	Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu Công Nghiệp			3600335363	Số 1 Đường 1, KCN Biên Hòa 1, P. An Bình, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Công ty mẹ
	Đỗ Thị Thu Hằng					28/04/2021			Chủ tịch HĐQT
	Trần Thanh Hải					28/04/2021			Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc
	Đinh Ngọc Thuận					28/04/2021			Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc
	Nguyễn Thị Hạnh					28/04/2021			Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc
	Lương Minh Hiền					28/04/2021			Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc
	Nguyễn Văn Tuấn					28/04/2021			Thành viên HĐQT
	Phạm Quốc Chí					28/04/2021			Thành viên HĐQT
	Trương Đình Hiệp					01/06/2023			Phó Tổng Giám đốc
	Lê Thị Bích Loan					29/04/2021			Kế toán trưởng
B CÁC CÔNG TY CON CỦA TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP									
1	Công ty CP Cấp Nước Đồng Nai			Số: 3600259296 Ngày cấp: 11/5/2021 Nơi cấp: Sở KH và ĐT	48 Cách mạng tháng Tám, P. Quyết Thắng, TP Biên Hòa, T. Đồng Nai				Công ty con trực tiếp của Tổng Công ty CP Phát triển KCN
2	Công ty CP Môi trường Sonadezi			Số: 3600274914 Ngày cấp: 07/08/2015 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	12 Huỳnh Văn Nghệ, Bru Long, TP Biên Hòa, T. Đồng Nai				Công ty con trực tiếp của Tổng Công ty CP Phát triển KCN

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
3	Công ty CP Cảng Đồng Nai			Số: 3600334112 Ngày cấp: 04/01/2006 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	1B-D3 KP Bình Dương, P. Long Bình Tân, Biên Hòa, T. Đồng Nai				Công ty con trực tiếp của Tổng Công ty CP Phát triển KCN
4	Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2			Số: 3600259560 Ngày cấp: 03/01/2006 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	H22 Võ Thị Sáu, Phường Thống Nhất, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con trực tiếp của Tổng Công ty CP Phát triển KCN
5	Công ty CP Sonadezi Long Thành			Số: 4703000058 Ngày cấp: 02/7/2021 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	Đường 5, KCN Long Thành, Xã Tam An, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con trực tiếp của Tổng Công ty CP Phát triển KCN
6	Công ty CP Sonadezi Giang Điền			Số: 3603474037 Ngày cấp: 21/12/2020 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con gián tiếp của Tổng Công ty CP Phát triển KCN
7	Công ty CP Sonadezi Long Bình			Số: 3601867699 Ngày cấp: 25/05/2021 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	Số 1, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con gián tiếp của Tổng Công ty CP Phát triển KCN
8	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi			Số: 3600890938 Ngày cấp: 26/6/2019 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	Tầng 8, Tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai				Công ty con gián tiếp của Tổng Công ty CP Phát triển KCN
9	Công ty CP Sonadezi Châu Đức			Số: 3600899948 Ngày cấp: 16/06/2021 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	Tầng 9, Tòa nhà Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, Tp.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con gián tiếp của Tổng Công ty CP Phát triển KCN
10	Công ty CP Sonadezi An Bình			Số: 3600449307 Ngày cấp: 12/01/2000 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	Số 113 – 116, Lô C2, Đường 9, KDC An Bình, Tp.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con gián tiếp của Tổng Công ty CP Phát triển KCN
11	Công ty CP Sonadezi Bình Thuận			Số: 3401205899 Ngày cấp: 21/09/2020 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	443 Khu phố 1, Thị trấn Tân Minh, Huyện Hàm Tân, Tỉnh Bình Thuận				Công ty con gián tiếp của Tổng Công ty CP Phát triển KCN

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
C TỔ CHỨC SỞ HỮU TRÊN 10% SỐ CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT CỦA CÔNG TY									
1	Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu Công Nghiệp			3600335363	Số 1 Đường 1, KCN Biên Hòa 1, P. An Bình, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Cổ đông lớn nắm giữ 52,29% vốn điều lệ
2	Công ty CP Xây Dựng Số 2 Đồng Nai	033C022757 Công Ty CP Chứng Khoán Rồng Việt		Số: 3600653422 Ngày cấp: 19/09/2003 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	Số 643 Xa Lộ Hà Nội, KP2, phường Long Bình, TP Biên Hòa, Đồng Nai				Cổ đông lớn nắm giữ 24,39% vốn điều lệ
3	Công ty Cổ phần Chứng khoán Đại Việt			Số ĐKSH: 21/GCN Ngày cấp: 19/09/2003 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	Tầng 6, tầng 7, 144-146-148 Lê Lai, P. Bến Thành, Quận 1, TP.HCM				Cổ đông lớn nắm giữ 11,32% vốn điều lệ
D NGƯỜI NỘI BỘ CÔNG TY									
1	Trương Cường		Chủ tịch HĐQT			26/04/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý
	Trương Ngọc Thu Thủy					26/04/2021			Con đẻ
	Trương Ngọc Thủy Tiên					26/04/2021			Con đẻ
	Lê Trung Kiên					26/04/2021			Con rể
	Trương Thị Xin					26/04/2021			Chị ruột
	Trương Mạnh Hùng					26/04/2021			Anh ruột
	Trương Thị Dụ					26/04/2021			Chị ruột
	Trương Văn Dũng					26/04/2021			Anh ruột
	Trương Đức Hào					26/04/2021			Em ruột
	Trương Thị Hiền					26/04/2021			Em ruột
	Nguyễn Thọ Viết					26/04/2021			Anh rể
	Nguyễn Thị Tuyết					26/04/2021			Chị dâu

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Nguyễn Ngọc Mai					26/04/2021			Anh rể
	Lê Thị Vân					26/04/2021			Chị dâu
	Vũ Thị Dung					26/04/2021			Em dâu
2	Trần Anh Dũng		Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc			21/04/2022		Bỏ nhiệm	Người quản lý
	Lê Văn Lưỡng					21/04/2022			Bố Vợ
	Lê Liên Hồng					21/04/2022			Mẹ vợ
	Trần Thị Phương Dung					21/04/2022			Chị gái
	Trần Anh Kiệt					21/04/2022			Anh trai
	Trần Anh Tuấn					21/04/2022			Anh trai
	Trần Thị Hồng Hạnh					21/04/2022			Em gái
	Trần Hồng Phúc					21/04/2022			Em trai
	Lê Liên Xuân					21/04/2022			Vợ
	Trần Đăng Huy					21/04/2022			Con trai
	Trần Lê Ngọc Minh					21/04/2022			Con gái
	Công ty CP Môi trường Sonadezi					21/04/2022			Ông Trần Anh Dũng là Thành viên HĐQT Công ty CP Môi trường Sonadezi
	Công ty CP XDDD Công nghiệp Số 1 Đồng Nai					21/04/2022			Ông Trần Anh Dũng là Thành viên HĐQT Công ty CP XDDD CN số 1 ĐN
	Công ty CP Xây dựng Đồng Nai					21/04/2022			Ông Trần Anh Dũng là Chủ tịch HĐQT

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									Công ty CP Xây dựng Đồng Nai
	Tổng Công ty Sonadezi					21/04/2022			Ông Trần Anh Dũng là người đại diện vốn góp tại Công ty DNC chiếm tỷ lệ 25%
3	Nguyễn Tiến Toàn	001C537410 tại Công ty CK Bảo Việt	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc			26/04/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý
	Nguyễn Thị Xanh					26/04/2021			Mẹ ruột
	Trần Hữu Tá					26/04/2021			Bố vợ
	Võ Thị Minh Thu					26/04/2021			Mẹ vợ
	Trần Thị Vân Trang					26/04/2021			Vợ
	Nguyễn Trần Gia Bảo					26/04/2021			Con ruột
	Nguyễn Huy Hoàng					26/04/2021			Con ruột
	Nguyễn Mạnh Hùng					26/04/2021			Anh ruột
	Nguyễn Thị Hương					26/04/2021			Chị ruột
	Nguyễn Thị Hường					26/04/2021			Chị ruột
	Nguyễn Tiến Dũng					26/04/2021			Anh ruột
	Nguyễn Thu Hà					26/04/2021			Chị dâu
	Tạ Kim Nguyên					26/04/2021			Anh rể
	Lê Thị Lan Chung					26/04/2021			Chị dâu
	Tổng Công ty Sonadezi					21/04/2022			Ông Nguyễn Tiến Toàn là người đại diện vốn góp tại Công ty DNC chiếm

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									tỷ lệ 17,29%
4	Vũ Trọng Dũng		Thành viên HĐQT			21/04/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý
	Nguyễn Trần song Thương					21/04/2022			Vợ
	Vũ Nguyễn Tùng Doanh					21/04/2022			Con đẻ
	Vũ Nguyễn Đăng Doanh					21/04/2022			Con đẻ
	Nguyễn Thị Liễu					21/04/2022			Mẹ đẻ
	Vũ Thị Kim Oanh					21/04/2022			Chị ruột
	Vũ Trọng Liệt					21/04/2022			Anh ruột
	Vũ Thị Kim Liên					21/04/2022			Chị ruột
	Vũ Trọng Phương					21/04/2022			Anh ruột
	Vũ Thị Kim Dung					21/04/2022			Chị ruột
	Vũ Thị Dinh					21/04/2022			Chị ruột
	Nguyễn Đức Hoàng					21/04/2022			Anh rể
	Nguyễn Hữu Thành					21/04/2022			Anh rể
	Huỳnh Văn Thắng					21/04/2022			Anh rể
	Hồ Trường Chiến					21/04/2022			Anh rể
	Dương Thị Ngọc Tuyết					21/04/2022			Chị dâu
	Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2 (D2D)					21/04/2022			Ông Vũ Trọng Dũng là Trưởng ban kiểm toán nội bộ Công ty D2D
	Công ty Cổ phần BOT 319 Cường Thuận CTI					28/06/2022		Bổ nhiệm	Ông Vũ Trọng Dũng là thành viên BKS

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									Công ty CP BOT 319 Cường Thuận CTI
	Tổng Công ty Sonadezi					21/04/2022			Ông Vũ Trọng Dũng là người đại diện vốn góp tại Công ty DNC chiếm tỷ lệ 10%
5	Trần Anh Điền	033C006060 tại CTCP Chứng khoán Rồng Việt	Thành viên HĐQT			26/04/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý
	Trần Văn Nuôi					26/04/2021			Bố đẻ
	Trần Thị Hồng					26/04/2021			Mẹ đẻ
	Nguyễn Thị Bàn					26/04/2021			Mẹ vợ
	Nguyễn Thị Đoan Hậu					26/04/2021			Vợ
	Trần Anh Khôi					26/04/2021			Con ruột
	Trần Minh Huy					26/04/2021			Con ruột
	Trần Thị Diễm Trang					26/04/2021			Em ruột
	Lê Trung Trí					26/04/2021			Em rể
	Công ty CP Xây Dựng Số 2 Đồng Nai	033C022757 Công Ty CP Chứng Khoán Rồng Việt				26/04/2021			Tổ chức có liên quan: Ông Trần Anh Điền là Tổng giám đốc kiêm Chủ tịch HĐQT CT CP XD Số 2 ĐN
	Công ty CP Siêu Thị VLXD Thế Giới Nhà	033C006060 tại CTCP Chứng khoán Rồng Việt				16/01/2023		Bổ nhiệm	Ông Trần Anh Điền là Tổng Giám đốc Công ty CP Siêu Thị VLXD Thế Giới Nhà
	Công ty CP DIC Đồng Tiến					26/04/2021	04/01/2023	Ông Trần Anh Điền thôi giữ chức Tổng Giám đốc	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
								Công ty CP DIC Đồng Tiến	
	Công ty CP Cầu Kiện Bê Tông Nhơn Trạch 2					26/04/2021	12/01/2023	Ông Trần Anh Điền thôi giữ chức Tổng Giám đốc Cty CP CKBT Nhơn Trạch 2	
6	Phạm Thái Hoài Hương	001C537409	Người được ủy quyền công bố thông tin			13/05/2021		Ủy quyền	
	Ngô Văn Giang					13/05/2021			Chồng
	Ngô Việt Hoàng					13/05/2021			Con đẻ
	Ngô Việt Hải					13/05/2021			Con đẻ
	Phạm Duy Thái					13/05/2021			Bố đẻ
	Đào Thị Thanh Hương					13/05/2021			Mẹ đẻ
	Phạm Duy Thanh					13/05/2021			Em ruột
	Ngô Thanh Bình					13/05/2021			Bố chồng
	Nguyễn Thị Hân					13/05/2021			Mẹ chồng
7	Hoàng Thị Liên		Người phụ trách quản trị Công ty			30/06/2021		Bổ nhiệm	Người nội bộ
	Hoàng Đình Luân					30/06/2021			Bố đẻ
	Nguyễn Thị Trinh					30/06/2021			Mẹ đẻ
	Nguyễn Đình Hồng					30/06/2021			Bố chồng
	Phạm Thị Lộc					30/06/2021			Mẹ chồng

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Nguyễn Đình Oai					30/06/2021			Chồng
	Nguyễn Hoàng Thảo Linh					30/06/2021			Con đẻ
	Nguyễn Đình Hoàng Phúc					30/06/2021			Con đẻ
	Hoàng Đình Long					30/06/2021			Anh trai
	Hoàng Đình Lương					30/06/2021			Em trai
	Nguyễn Thị Nguyệt					30/06/2021			Chị dâu
	Phạm Thị Nguyệt					30/06/2021			Em dâu
8	Phan Thùy Đoan		Trưởng ban kiểm soát			21/04/2022		Bỏ nhiệm	Người nội bộ
	Phan Thanh Nghĩa					21/04/2022			Cha đẻ
	Võ Thị Thi					21/04/2022			Mẹ đẻ
	Lê Xuân Soa					21/04/2022			Bố chồng
	Lê Xuân Sâm					21/04/2022			Chồng
	Lê Thảo Phương					21/04/2022			Con ruột
	Lê Hữu Đức					21/04/2022			Con ruột
	Phan Kim Hoàng					21/04/2022			Em ruột
	Phan Tuấn Lộc					21/04/2022			Em ruột
	Nguyễn Trung Hiếu					21/04/2022			Em rể
	Công ty CP Sonadezi Bình Thuận.					21/04/2022			Bà Phan Thùy Đoan là Phó Tổng Giám đốc Cty CP Sonadezi Bình Thuận
9	Lê Thị Yên	001C537399	Thành viên Ban kiểm			26/04/2021		Bỏ nhiệm	Người nội bộ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
			soát						
	Nguyễn Thị Chới					26/04/2021			Mẹ đẻ
	Hà Mạnh Uy					26/04/2021			Bố chồng
	Đỗ Thị Quát					26/04/2021			Mẹ chồng
	Hà Văn Tùng					26/04/2021			Chồng
	Hà Quốc Khánh					26/04/2021			Con đẻ
	Hà Yên Nhi					26/04/2021			Con đẻ
	Lê Thị Lùng					26/04/2021			Chị ruột
	Lê Thị Luyến					26/04/2021			Chị ruột
	Lê Văn Việt					26/04/2021			Em ruột
	Lê Văn Thanh					26/04/2021			Em ruột
	Lê Quang Sự					26/04/2021			Anh rể
	Lê Quang Quyển					26/04/2021			Anh rể
	Phùng Phương Tâm					26/04/2021			Em dâu
	Nguyễn Thị Lý					26/04/2021			Em dâu
10	Nguyễn Thị Liên		Thành viên ban kiểm soát			26/04/2021		Bỏ nhiệm	Người nội bộ
	Vũ Thị Thùy Mai					26/04/2021			Con đẻ
	Nguyễn ôn Thanh Châu					26/04/2021			Con rể
	Vũ Thị Quỳnh Như					26/04/2021			Con đẻ
	Nguyễn Văn Nguyên					26/04/2021			Anh ruột

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Nguyễn Thị Động					26/04/2021			Chị dâu
	Nguyễn Thị Thơm					26/04/2021			Chị ruột
	Nguyễn Thị Lưu					26/04/2021			Chị ruột
	Nguyễn Văn Quý					26/04/2021			Anh rể
	Công ty CP Xây Dựng Số 2 Đồng Nai					26/04/2021			Bà Nguyễn Thị Liên là kế toán trưởng Công ty CP XD Số 2 ĐN
	Công ty CP Cầu Kien Bê Tông Nhơn Trạch 2					26/04/2021	01/01/2023	Bà Nguyễn Thị Liên thôi giữ chức kế toán trưởng Công ty CP Cầu kien Nhơn Trạch 2	
11	Nguyễn Tú Loan		Kế toán trưởng			01/08/2023		Bổ nhiệm	Người nội bộ
	Nguyễn Thế Chuyên					01/08/2023			bố đẻ
	Phạm Thị Bình					01/08/2023			mẹ đẻ
	Khuất Minh Dậu					01/08/2023			bố chồng
	Đình Thị Thắm					01/08/2023			mẹ chồng
	Khuất Minh Hạnh					01/08/2023			chồng
	Nguyễn Thị Vân Anh					01/08/2023			Chị ruột
	Nguyễn Thế Phong					01/08/2023			Anh rể
	Nguyễn Tú Linh					01/08/2023			Chị ruột
	Phạm Thế Hùng					01/08/2023			Anh rể
	Công ty CP Sonadezi Giang Điền					01/08/2023			là thành viên BKS Cty CP Sonadezi Giang điền

PHỤ LỤC 2

GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY; HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị năm 2023 – Mục VII)

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHCĐ/HĐQT ... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Xây dựng Đồng Nai	Tổ chức có liên quan của người nội bộ Ông Trần Anh Dũng	3600510590	09 Huỳnh Văn Nghệ, P. Bửu Long, Biên Hòa, Đồng Nai	Năm 2023	Nghị quyết số: 32/NQ-HĐQT-DNC ngày 16/01/2023	Hợp đồng bán bê tông Giá trị giao dịch: 1.275.629.000 đồng	Bán hàng
					Năm 2023	Nghị quyết số: 36/NQ-HĐQT-DNC ngày 24/04/2023	Hợp đồng bán Gạch Tuynel Long Thành Giá trị giao dịch: 46.358.100 đồng	Bán hàng
2	Công ty Cổ phần Xây dựng Dân dụng Công nghiệp số 1 Đồng Nai	Tổ chức có liên quan của người nội bộ Ông Trần Anh Dũng	3600503226	Số 15, đường Đồng Khởi, P. Tân Tiến, TP Biên Hoà, T. Đồng Nai	Năm 2023	Nghị quyết số: 32/NQ-HĐQT-DNC ngày 16/01/2023	Hợp đồng bán bê tông Giá trị giao dịch: 71.785.000 đồng.	Bán hàng
3	Công ty CP Môi trường Sonadezi	Tổ chức có Liên quan của cổ đông lớn - Tổng Công ty CP Phát triển KCN và người nội bộ ông Trần Anh Dũng	Số: 3600274914 Ngày cấp: 07/08/2015 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	12 Huỳnh Văn Nghệ, Bửu Long, TP Biên Hòa, T. Đồng Nai	Năm 2023	Nghị quyết số: 32/NQ-HĐQT-DNC ngày 16/01/2023	Hợp đồng thu gom rác thải Giá trị giao dịch: 9.504.000 đồng	Mua hàng
4	Công ty CP Cấp Nước Đồng Nai	Tổ chức có Liên quan của cổ đông lớn – Tổng Công ty CP Phát triển KCN	Số: 3600259296 Ngày cấp: 11/5/2021 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	48 Cách mạng tháng Tám, P. Quyết Thắng, TP Biên Hòa, T. Đồng Nai	Năm 2023	Nghị quyết số: 32/NQ-HĐQT-DNC ngày 16/01/2023	HĐ nước sinh hoạt Giá trị giao dịch: 94.925.832 đồng.	Mua hàng
5	Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình	Tổ chức có Liên quan của cổ đông lớn - Tổng Công ty CP Phát triển KCN	Số: 3600449307 Ngày cấp: 12/01/2000 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	Số 113 – 116, Lô C2, Đường 9, KDC An Bình, Tp. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	Năm 2023	Nghị quyết số: 32/NQ-HĐQT-DNC ngày 16/01/2023	Giao dịch mua bê tông Giá trị giao dịch: 583.515.557 đồng Giao dịch bán bê tông Giá trị giao dịch: 10.050.000 đồng	Mua bán hàng hóa

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT ... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
6	Công ty CP Kinh Doanh Nhà Đồng Nai	Tổ chức có Liên quan của cổ đông lớn - Tổng Công ty CP Phát triển KCN	3600322445	Số 121, Phan Chu Trinh - Phường Quang Vinh - Thành phố Biên Hòa - Đồng Nai.	Năm 2023	Nghị quyết số: 32/NQ-HĐQT-DNC ngày 16/01/2023	Hợp đồng bán Bê tông Giá trị giao dịch: 1.419.454.000 đồng	Bán hàng
7	Công ty Cổ phần Dịch Vụ Sonadezi (SDV)	Tổ chức có Liên quan: Công ty con gián tiếp của cổ đông lớn - Tổng Công ty CP Phát triển KCN	Số: 3600890938 Ngày cấp: 26/6/2019 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	Tầng 8, Tòa Nhà Sonadezi Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, P. An Bình, TP. Biên Hòa, T. Đồng Nai	Năm 2023	Nghị quyết số: 38/NQ-HĐQT-DNC ngày 12/05/2023	Giao dịch bán cổ phiếu SDV Giá trị giao dịch: 3.090.000.000 đồng	Bán cổ phiếu
						Nghị quyết số: 47/NQ-HĐQT-DNC ngày 27/10/2023	Hợp đồng thu gom, vận chuyển, xử lý nước thải sinh hoạt Giá trị giao dịch: 0 đồng	
8	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình (SZB)	Tổ chức có Liên quan: Công ty con gián tiếp của cổ đông lớn - Tổng Công ty CP Phát triển KCN	Số: 3601867699 Ngày cấp: 25/05/2021 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	Số 1, Đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường Long Bình Tân, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	Năm 2023	Nghị quyết số: 38/NQ-HĐQT-DNC ngày 12/05/2023	Giao dịch bán cổ phiếu SZB Giá trị giao dịch: 1.260.705.600 đồng	Bán cổ phiếu

Phụ lục 3

GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI CÔNG TY MÀ THÀNH VIÊN HĐQT, THÀNH VIÊN BKS, TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ NGƯỜI QUẢN LÝ KHÁC ĐANG LÀ THÀNH VIÊN SÁNG LẬP HOẶC THÀNH VIÊN HĐQT, TỔNG GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH TRONG THỜI GIAN BA (03) NĂM TRỞ LẠI ĐÂY

(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị năm 2023 – Mục VII)

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHCĐ/HĐQT ... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Xây dựng Đồng Nai	Ông Trần Anh Dũng thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc DND đang là Chủ tịch HĐQT Công ty CP Xây dựng Đồng Nai	3600510590	09 Huỳnh Văn Nghệ, P. Bửu Long, Biên Hòa, Đồng Nai	Năm 2023	Nghị quyết số: 32/NQ-HĐQT-DNC ngày 16/01/2023	Hợp đồng bán bê tông Giá trị giao dịch: 1.275.629.000 đồng	Bán hàng
					Năm 2023	Nghị quyết số: 36/NQ-HĐQT-DNC ngày 24/04/2023	Hợp đồng bán Gạch Tuynel Long Thành Giá trị giao dịch: 46.358.100 đồng	Bán hàng
2	Công ty Cổ phần Xây dựng Dân dụng Công nghiệp số 1 Đồng Nai	Ông Trần Anh Dũng thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc DND đang là Thành viên HĐQT Công ty CP XDDD Công nghiệp Số 1 Đồng Nai	3600503226	Số 15, đường Đồng Khởi, P. Tân Tiến, Tp Biên Hoà, T. Đồng Nai	Năm 2023	Nghị quyết số: 32/NQ-HĐQT-DNC ngày 16/01/2023	Hợp đồng bán bê tông Giá trị giao dịch: 71.785.000 đồng.	Bán hàng
3	Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi (SZE)	Ông Trần Anh Dũng thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc DND đang là thành viên HĐQT SZE	3600274914	12 Huỳnh Văn Nghệ, Bửu Long, TP Biên Hòa, T. Đồng Nai	Năm 2023	Nghị quyết số: 32/NQ-HĐQT-DNC ngày 16/01/2023	Hợp đồng thu gom rác thải Giá trị giao dịch: 9.504.000 đồng	Mua hàng
4	Công ty CP Siêu Thị Vật liệu Xây dựng Thế Giới Nhà	Ông Trần Anh Điền thành viên HĐQT DND đang là Tổng Giám đốc Công ty CP Siêu Thị VLXD Thế Giới Nhà	Số:3603497972 Ngày cấp: 16/01/2023 Nơi cấp: Sở KH và ĐT TP.HCM	46-48 Nguyễn Cơ Thạch, Phường An Lợi Đông, TP Thủ Đức, TP.HCM	Năm 2023	Nghị quyết số: 35/NQ-HĐQT-DNC ngày 10/04/2023	Hợp đồng mua xi măng Giá trị giao dịch: 7.752.763.894 đồng	Mua hàng

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT ... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
	Công ty Cổ phần Cấu kiện Bê Tông Nhon Trạch 2	Ông Trần Anh Điền thành viên HĐQT - DND đã từng là Tổng Giám đốc Công ty CP Cấu kiện Bê Tông Nhon Trạch 2 (Đã miễn nhiệm từ 12/01/2023)	Số:3600810322 Ngày cấp: 04/05/2023 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Đồng Nai	Số 1, KCN Nhon Trạch 2, đường 25B, Thị Trấn Hiệp Phước, Nhon Trạch, Đồng Nai	14/07/2023		Hợp đồng thuê tài sản Giá trị giao dịch: 1.015.338.378 đồng	

Phụ lục 4

**DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ VẬT LIỆU ĐỒNG NAI**

(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị năm 2023 – Mục VIII)

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Trương Cường		Chủ tịch HĐQT			18.600	0,21%	
	Trương Ngọc Thu Thủy					0	0%	
	Trương Ngọc Thủy Tiên					0	0%	
	Lê Trung Kiên					0	0%	
	Trương Thị Xin					0	0%	
	Trương Mạnh Hùng					0	0%	
	Trương Thị Dụ					0	0%	
	Trương Văn Dũng					0	0%	
	Trương Đức Hào					0	0%	
	Trương Thị Hiền					0	0%	
	Nguyễn Thọ Việt					0	0%	
	Nguyễn Thị Tuyết					0	0%	
	Nguyễn Ngọc Mai					0	0%	
	Lê Thị Vân					0	0%	
	Vũ Thị Dung					0	0%	
2	Trần Anh Dũng		Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc			0	0%	
	Lê Văn Lương					0	0%	
	Lê Liên Hồng					0	0%	
	Trần Thị Phương Dung					0	0%	
	Trần Anh Kiệt					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Trần Anh Tuấn					0	0%	
	Trần Thị Hồng Hạnh					0	0%	
	Trần Hồng Phúc					0	0%	
	Lê Liên Xuân					0	0%	
	Trần Đăng Huy					0	0%	
	Trần Lê Ngọc Minh					0	0%	
	Công ty CP Môi trường Sonadezi					0	0%	
	Công ty TNHH MTV Dịch Vụ Bảo Vệ Sonadezi					0	0%	
	Công ty CP XDDD Công nghiệp Số 1 Đồng Nai					0	0%	
	Công ty CP Xây dựng Đồng Nai					0	0%	
	Tổng Công ty CP Phát triển Khu Công Nghiệp					4.619.340	52,29%	
3	Nguyễn Tiến Toản		Phó Tổng Giám đốc			2.000	0,02%	
	Nguyễn Thị Sanh					0	0%	
	Nguyễn Mạnh Hùng					0	0%	
	Nguyễn Thị Lan Chung					0	0%	
	Nguyễn Thị Hương					0	0%	
	Nguyễn Thị Hường					0	0%	
	Tạ Anh Nguyên					0	0%	
	Nguyễn Tiến Dũng					0	0%	
	Nguyễn Thị Hà					0	0%	
	Trần Thị Vân Trang					0	0%	
	Nguyễn Trần Gia Bảo					0	0%	
	Nguyễn Huy Hoàng					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Trần Hữu Tá					0	0%	
	Võ Thị Minh Tư					0	0%	
	Tổng Công ty CP Phát triển Khu Công Nghiệp					4.619.340	52,29%	
4	Vũ Trọng Dũng		Thành viên HĐQT			0	0%	
	Nguyễn Trần song Thương					0	0%	
	Vũ Nguyễn Tùng Doanh					0	0%	
	Vũ Nguyễn Đăng Doanh					0	0%	
	Nguyễn Thị Liễu					0	0%	
	Vũ Thị Kim Oanh					0	0%	
	Vũ Trọng Liệt					0	0%	
	Vũ Thị Kim Liên					0	0%	
	Vũ Trọng Phương					0	0%	
	Vũ Thị Kim Dung					0	0%	
	Vũ Thị Dinh					0	0%	
	Nguyễn Đức Hoàng					0	0%	
	Nguyễn Hữu Thành					0	0%	
	Huỳnh Văn Thắng					0	0%	
	Hồ Trường Chiến					0	0%	
	Dương Thị Ngọc Tuyết					0	0%	
	Công ty CP BOT 319 Cường Thuận CTI					0	0%	
	Công ty CP Phát triển Đô thị CN Số 2					0	0%	
	Tổng Công ty CP Phát triển Khu Công Nghiệp					4.619.340	52,29%	
5	Trần Anh Điền		Thành viên HĐQT			0	0%	
	Trần Văn Nuôi					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Trần Thị Hồng					0	0%	
	Nguyễn Thị Bản					0	0%	
	Nguyễn Thị Đoàn Hậu					0	0%	
	Trần Anh Khôi					0	0%	
	Trần Minh Huy					0	0%	
	Trần Thị Diễm Trang					0	0%	
	Lê Trung Trí					0	0%	
	Công ty CP Xây Dựng Số 2 Đồng Nai					2.154.737	24,39%	
	Công ty CP Siêu Thị VLXD Thế Giới Nhà					0	0%	
6	Phạm Thái Hoài Hương		Người được uỷ quyền công bố thông tin			3.000	0,03%	
	Ngô Văn Giang					0	0%	
	Ngô Việt Hoàng					0	0%	
	Ngô Việt Hải					0	0%	
	Phạm Duy Thái					0	0%	
	Đào Thị Thanh Hương					0	0%	
	Phạm Duy Thanh					0	0%	
	Ngô Thanh Bình					0	0%	
	Nguyễn Thị Hân					0	0%	
7	Hoàng Thị Liên		Người phụ trách quản trị Công ty			0	0%	
	Hoàng Đình Luân					0	0%	
	Nguyễn Thị Trinh					0	0%	
	Nguyễn Đình Hồng					0	0%	
	Phạm Thị Lộc					0	0%	
	Nguyễn Đình Oai					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Hoàng Thảo Linh					0	0%	
	Nguyễn Đình Hoàng Phúc					0	0%	
	Hoàng Đình Long					0	0%	
	Hoàng Đình Lương					0	0%	
	Nguyễn Thị Nguyệt					0	0%	
	Phạm Thị Nguyệt					0	0%	
8	Phan Thùy Đoan		Trưởng ban kiểm soát			0	0%	
	Phan Thanh Nghĩa					0	0%	
	Võ Thị Thi					0	0%	
	Lê Xuân Soa					0	0%	
	Lê Xuân Sâm					0	0%	
	Lê Thảo Phương					0	0%	
	Lê Hữu Đức					0	0%	
	Phan Kim Hoàng					0	0%	
	Phan Tuấn Lộc					0	0%	
	Công ty CP Sonadezi Bình Thuận.					0	0%	
9	Lê Thị Yến		Thành viên Ban kiểm soát			0	0%	
	Nguyễn Thị Chới					0	0%	
	Hà Mạnh Uy					0	0%	
	Đỗ Thị Quát					0	0%	
	Hà Văn Tùng					0	0%	
	Hà Quốc Khánh					0	0%	
	Hà Yến Nhi					0	0%	
	Lê Thị Lùng					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Lê Thị Luyến					0	0%	
	Lê Văn Việt					0	0%	
	Lê Văn Thanh					0	0%	
	Lê Quang Sự					0	0%	
	Lê Quang Quyển					0	0%	
	Phùng Phương Tâm					0	0%	
	Nguyễn Thị Lý					0	0%	
10	Nguyễn Thị Liên		Thành viên ban kiểm soát			0	0%	
	Vũ Thị Thùy Mai					0	0%	
	Nguyễn ôn Thanh Châu					0	0%	
	Vũ Thị Quỳnh Như					0	0%	
	Nguyễn Văn Nguyên					0	0%	
	Nguyễn Thị Động					0	0%	
	Nguyễn Thị Thơm					0	0%	
	Nguyễn Thị Lưu					0	0%	
	Nguyễn Văn Quý					0	0%	
	Công ty CP Xây Dựng Số 2 Đồng Nai					2.154.737	24,39%	
11	Nguyễn Tú Loan		Phụ trách kế toán			0	0%	
	Nguyễn Thế Chuyên					0	0%	
	Phạm Thị Bình					0	0%	
	Khuất Minh Dậu					0	0%	
	Đinh Thị Thắm					0	0%	
	Khuất Minh Hạnh					0	0%	
	Nguyễn Thị Vân Anh					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Thế Phong					0	0%	
	Nguyễn Tú Linh					0	0%	
	Phạm Thế Hùng					0	0%	
	Công ty CP Sonadezi Giang Điền					0	0%	