

Số: 434/CBTT-CDC
No.: 434/CBTT-CDC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 12 năm 2025
Ho Chi Minh City, December 25, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
IRREGULAR INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM
To: Vietnam Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

- I. Tên tổ chức/Name of organization:** Công ty Cổ phần Chương Dương/ Chuong Duong Corporation
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code: CDC/ CDC
 - Địa chỉ/Address: 328 Võ Văn Kiệt, Phường Cầu Ông Lãnh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam/
328 Vo Van Kiet Street, Cau Ong Lanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
 - Điện thoại liên hệ/Tel.: (84.28) 3836 7734 - Fax: (84.28) 3836 0582
 - E-mail: info@cdcorp.vn - Website: https://chuongduongcorp.vn

II. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 173/NQ-HĐQT ngày 25/12/2025 v/v thông qua phê duyệt chuyển nhượng 100% vốn tại Công ty TNHH Chương Dương E&C.

Resolution of the Board of Directors No. 173/NQ-HĐQT dated 25 December 2025 re: Approval for 100% equity transfer in Chuong Duong E&C Co., Ltd.

III. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/12/2025 tại đường dẫn https://chuongduongcorp.vn /This information was published on the company's website on December 25, 2025, as in the link https://chuongduongcorp.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết số 173/NQ-HĐQT
/ Resolution No.173/NQ-HĐQT

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Văn Minh Hoàng

Số : 173/NQ- HĐQT
No.: 173/NQ-HDQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 12 năm 2025
Ho Chi Minh City, December 25th, 2025

**NGHỊ QUYẾT
CỦA HĐQT CÔNG TY CỔ PHẦN CHUÔNG DƯƠNG
RESOLUTION
OF BOARD OF DIRECTORS OF CHUONG DUONG CORPORATION**

“V/v. Thông qua phê duyệt chuyển nhượng 100% vốn tại Công ty TNHH Chương Dương E&C”.

Re: Approval for 100% equity transfer in Chuong Duong E&C Co., Ltd

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CHUÔNG DƯƠNG
BOARD OF DIRECTORS OF CHUONG DUONG CORPORATION**

- Căn cứ vào Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty Cổ Phần Chương Dương;
/Pursuant to the Charter of Organization and Operation of Chuong Duong Corporation;
- Căn cứ Tờ trình số 125/TTr-CDC, ngày 23/12/2025 của Tổng giám đốc Công ty;/
Pursuant Approval of No. 125 /TTr-CDC, dated December 23, 2025 of the
Company's General Director;
- Căn cứ Biên bản tổng hợp ý kiến thành viên Hội đồng quản trị Công ty số: 172A/BB-
HĐQT, ngày 25/12/2025, V/v Thông qua phê duyệt chuyển nhượng 100% vốn tại
Công ty TNHH Chương Dương E&C”. /Pursuant to the Proposal No. 81/TTr-CDC,
dated October 1, 2025, regarding the 100% divestment of charter capital in Chuong
Duong E&C Co., Ltd.;
- Căn cứ ý kiến thống nhất của thành viên Hội đồng quản trị Công ty./ Pursuant to
the unanimous agreement of the members of the Company's Board of Directors.

**QUYẾT NGHỊ
RESOLVE**

ĐIỀU 1: Thông qua phê duyệt chuyển nhượng 100% vốn tại Công ty TNHH Chương Dương E&C, cụ thể: Approval for 100% equity transfer in Chuong Duong E&C Co., Ltd. as follows:

- 1.1. Thông tin Doanh nghiệp chuyển nhượng vốn:**/Information of the Entity transferring capital:
- **Tên công ty: Công ty TNHH Chương Dương E&C; Company name:**
Chuong Duong E&C Co., Ltd.;
 - **Vốn điều lệ: 50.000.000.000 đồng (Năm mươi tỷ đồng). Charter capital:**
VND 50,000,000,000 (Fifty billion Vietnamese dong).
 - **Giá trị vốn góp của CDC theo sổ sách tại ngày 10/12/2025: 50.000.000.000 đồng, chiếm tỷ lệ 100% vốn điều lệ. Book value of CDC's capital contribution as of December 10, 2025: VND 50,000,000,000, representing 100% of the charter capital.**
 - **Giá trị phần vốn góp chuyển nhượng: 50.000.000.000 đồng, tỷ lệ chuyển nhượng: 100% vốn điều lệ; Value of the transferred capital contribution: VND 50,000,000,000; transfer ratio: 100% of the charter capital;**

- **Giá trị vốn góp của CDC sau khi chuyển nhượng: 0 đồng.** *Value of CDC's capital contribution after the transfer: VND 0.*
- 1.2. **Giá trị chuyển nhượng: không thấp hơn 62.000.000.000 đồng;** *Transfer price: Not lower than VND 62,000,000,000;*
- 1.3. **Phương thức chuyển nhượng: Theo thỏa thuận;** *Transfer method: By agreement;*
- 1.4. **Thời gian thực hiện chuyển nhượng: Trước 31/12/2025.** *Timeline for the transfer: Before December 31, 2025.*

ĐIỀU 2: Ủy quyền Chủ tịch HĐQT/ Tổng Giám đốc Công ty tổ chức triển khai thực hiện:/
Article 2. Authorize the Chairman of the Board of Directors/General Director of the Company to organize and implement the following:

- Hoàn tất các thủ tục cần thiết liên quan đến việc chuyển nhượng vốn tại Công ty Chương Dương E&C, bao gồm nhưng không giới hạn việc ký các giấy tờ, Hợp đồng giao dịch và hồ sơ, thủ tục pháp lý có liên quan đến giao dịch chuyển nhượng vốn./
Authorize the Chairman of the Board of Directors/General Director of the Company to complete all necessary procedures related to the capital transfer in Chuong Duong E&C Co., Ltd., including but not limited to signing documents, transaction contracts, and legal dossiers/procedures related to the capital transfer transaction.
- Quyết định bãi nhiệm chức danh Chủ tịch, Người đại diện vốn CDC tại Chương Dương E&C sau khi hoàn tất thủ tục chuyển nhượng 100% vốn/ *Issue a decision to remove the positions of Chairman and CDC's Capital Representative at Chuong Duong E&C upon completion of the 100% capital transfer procedures.*

ĐIỀU 3: Các ông Thành viên Hội đồng quản trị, UBKT, Tổng giám đốc và các Tổ chức, Cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. *The members of the Board of Directors, the Audit Committee., the General Director, and the relevant organizations and individuals are responsible for implementing this resolution.*

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký./*The resolution takes effect from the date of signing.*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu HĐQT.

Recipients.

- Article 3;
- BOD File.

TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

On behalf of the Board of Directors



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Nguyễn Ngọc Bền