



CTCP BẤT ĐỘNG SẢN & ĐẦU TƯ VRC

Số: 01.25.12/2024/CBTT-VRC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 12 năm 2024

## THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng Khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

### 1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN VÀ ĐẦU TƯ VRC

- Mã chứng khoán: VRC
- Địa chỉ: Số 21 Đường số 63-TML, Phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại : 028 6276 0296
- E-mail : [cbtt@vrc.com.vn](mailto:cbtt@vrc.com.vn)
- Website : [www.vrc.com.vn](http://www.vrc.com.vn)

### 2. Nội dung thông tin công bố:

Căn cứ theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 02.2412/2024/NQ.HĐQT-VRC ngày 24/12/2024, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC như sau:

#### **Bổ nhiệm:**

**Ông: DHANANJAY VIDYASAGAR**

- Chức vụ trước khi được bổ nhiệm: Thành viên Hội đồng quản trị
- Chức vụ được bổ nhiệm: Chủ tịch Hội đồng quản trị, Thành viên Ủy Ban Kiểm toán
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/12/2024.

**Ông: NGUYỄN ĐẮC LỘC**

- Chức vụ trước khi được bổ nhiệm: Thành viên Hội đồng quản trị độc lập
- Chức vụ được bổ nhiệm: Chủ tịch Ủy Ban Kiểm toán
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/12/2024.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC vào ngày 25/12/2024 tại đường dẫn: <http://vrc.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN

*Tài liệu đính kèm:*

- Nghị quyết HĐQT số 02.2412/2024/NQ.HĐQT-VRC
- Bản cung cấp thông tin người nội bộ.



TRẦN THỊ THÙY HƯƠNG



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CTCP BẤT ĐỘNG SẢN & ĐẦU TƯ VRC

Số: 02.24/2024/NQ.HĐQT-VRC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 12 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN VÀ ĐẦU TƯ VRC**

V/v **Bầu Chủ tịch Hội đồng quản trị,  
Bổ nhiệm Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán, Thành viên Ủy ban Kiểm toán  
Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các Luật sửa đổi, bổ sung có liên quan;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC số 01.24/2024/BBH. HĐQT-VRC ngày 24/12/2024.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Bầu Ông Dhananjay Vidyasagar đảm nhiệm chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC kể từ ngày 24/12/2024.

**Điều 2:** Bổ nhiệm Ông Nguyễn Đắc Lộc đảm nhiệm chức vụ Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC kể từ ngày 24/12/2024.

**Điều 3:** Bổ nhiệm Ông Dhananjay Vidyasagar đảm nhiệm chức vụ Thành viên Ủy ban Kiểm toán Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC kể từ ngày 24/12/2024.

**Điều 4:** Thông qua việc giao và ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị chỉ đạo tổ chức thực hiện các thủ tục cần thiết để triển khai các nội dung trên theo quy định của Pháp luật.

**Điều 5:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

- Nơi nhận:**
- TV. HĐQT;
  - UBKT;
  - Ban TGD;
  - Lưu P.ĐT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
BẤT ĐỘNG SẢN  
VÀ ĐẦU TƯ  
VRC  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**DHANANJAY VIDYASAGAR**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 12 năm 2024*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.**

- 1/ Họ và tên: **DHANANJAY VIDYASAGAR**
- 2/ Giới tính: Nam
- 3/ Ngày tháng năm sinh: 04/07/1986
- 4/ Nơi sinh: Ấn Độ
- 5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu):
- 6/ Quốc tịch: Ấn Độ
- 7/ Dân tộc:
- 8/ Địa chỉ thường trú:
- 9/ Số điện thoại:
- 10/ Địa chỉ email:
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC.
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Chủ tịch Hội đồng quản trị, Thành viên Ủy ban kiểm toán
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:
- Giám đốc Công ty VASTC Trading Company, Ltd;
  - Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần ADEC;
  - Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đóng tàu và Dịch vụ Cảng Mỹ Xuân.
- 14/ Số CP nắm giữ: 0 CP, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:
- + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0 CP
  - + Cá nhân sở hữu: 0 CP
- 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không có
- 16/ Danh sách người có liên quan của người khai\*:

---

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019  
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019



Stt.	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chung khoản (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/P assport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	VRC	Dhananjay Vidyasagar		Chủ tịch Hội đồng quản trị, Thành viên Ủy ban kiểm toán							0	0%	19/12/2024		Bổ nhiệm	
1.01	VRC	Rashmi Vidyasagar			Me đẻ						0	0%	19/12/2024		Bổ nhiệm	
1.02	VRC	Nguyễn Thị Kim Liên			Mẹ vợ						0	0%	19/12/2024		Bổ nhiệm	
1.03	VRC	Nguyễn Ngọc Quỳnh Như			Vợ						0	0%	19/12/2024		Bổ nhiệm	
1.04	VRC	Dharma Dhananjay			Con đẻ						0	0%	19/12/2024		Bổ nhiệm	Còn nhỏ
1.05	VRC	Dharthi Vidyasagar			Em ruột						0	0%	19/12/2024		Bổ nhiệm	
1.06	VRC	Công ty VASTC Trading Company, Tld			Tổ chức có liên quan	GPKD	0312883086	06/08/2014	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM	Tòa nhà Packsimex, 25 Đồng Du, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM	0	0%	19/12/2024		Bổ nhiệm	
1.07	VRC	Công ty Cổ phần ADEC			Tổ chức có liên quan	GPKD	0300515472	07/04/2005	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM	Tầng 6, Tòa nhà Smart View, 161A (1 phần) - 163 - 165 Đường Trần Hưng Đạo, Phường Cô Giang, Quận 1, TP.HCM	0	0%	04/12/2024		Bổ nhiệm	

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1.08	VRC	Công ty CP Đong Tàu và Dịch vụ Cảng Mỹ Xuân			Tổ chức có liên quan	GPKD	3500810840	01/09/2006	Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	512/15/10 Trương Công Định, Phường 8, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu	0	0%	04/12/2024		Bổ nhiệm	

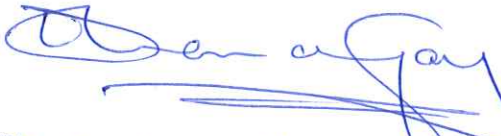
17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/.

**NGƯỜI KHAI/**

*(Ký, ghi rõ họ tên)*

  
DRANANJAY VIDYASAGAR

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 12 năm 2024*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.**

- 1/ Họ và tên: NGUYỄN ĐẮC LỘC
- 2/ Giới tính: Nam
- 3/ Ngày tháng năm sinh: 13/02/1969
- 4/ Nơi sinh: TP. Hồ Chí Minh
- 5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu):
- 
- 6/ Quốc tịch: Việt Nam
- 7/ Dân tộc: Kinh
- 8/ Địa chỉ thường trú:
- 9/ Số điện thoại:
- 10/ Địa chỉ email:
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC.
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng quản trị độc lập, Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Sáng lập viên & Giám đốc điều hành Công ty TNHH Hóa Mỹ phẩm Việt Bảo Tín
- 14/ Số CP nắm giữ: 0 CP, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:
- + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0 CP
  - + Cá nhân sở hữu: 0 CP
- 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không có
- 16/ Danh sách người có liên quan của người khai\*:

---

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019  
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019





Stt.	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)/	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	VRC	Nguyễn Đắc Lộc		Thành viên Hội đồng quản trị độc lập, Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán							0	0	19/12/2024		Bổ nhiệm	
1.01	VRC	Trần Di Phương Lan			Mẹ đẻ						0	0	19/12/2024		Bổ nhiệm	
1.02	VRC	Nguyễn Thị Tuyết Khanh			Chị ruột						0	0	19/12/2024		Bổ nhiệm	
1.03	VRC	Nguyễn Thị Phương Khanh			Chị ruột						0	0	19/12/2024		Bổ nhiệm	
1.04	VRC	Công ty TNHH Hóa Mỹ phẩm Việt Bảo Tín			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0310805075	27/04/2011	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM	TP. HCM	0	0	19/12/2024		Bổ nhiệm	


17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/.

**NGƯỜI KHAI/**

*(Ký, ghi rõ họ tên)*

  
D. Lộc  
Nguyễn Đức Lộc.