



CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP  
HÙNG HẬU

-----o0o-----

Số: 09.2025/HHA/CV

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

TP.HCM, ngày 22 tháng 11 năm 2024

Kính gửi: - Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội;  
- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ Phần Nông Nghiệp Hùng Hậu
2. Mã chứng khoán: SJ1
3. Địa chỉ liên lạc: 1004A Âu Cơ, P. Phú Trung, Q. Tân Phú, Tp. HCM
4. Điện thoại: 028. 3974 1135 – 028. 3974 1136 Fax: 028. 3974 1280
5. Email: [info@hunghau.vn](mailto:info@hunghau.vn)
6. Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Hoàng Tân – Tổng Giám đốc.
7. Nội dung công bố thông tin: Báo cáo vốn góp của chủ sở hữu cho giai đoạn từ ngày 23/08/2024 đến ngày 15/10/2024 (đã được kiểm toán).
8. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ thông tin trên: <https://himex.vn>

Chúng tôi xin cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố. *lh*

\* Tài liệu đính kèm:

Báo cáo góp vốn của chủ sở hữu cho  
giai đoạn từ ngày 23/08/2024 đến 15/10/2024.

Người thực hiện CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**NGUYỄN HOÀNG TÂN**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



## CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP HÙNG HẬU

**BÁO CÁO VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU  
CHO GIAI ĐOẠN TỪ NGÀY 23/08/2024 ĐẾN  
NGÀY 15/10/2024 (Đã được kiểm toán)**

**Đơn vị kiểm toán:**

**CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẤN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỂM TOÁN PHÍA NAM  
THÀNH VIÊN CỦA TỔ CHỨC KIỂM TOÁN QUỐC TẾ MSI GLOBAL ALLIANCE**

**29 Võ Thị Sáu, phường ĐaKao, quận 1, TP. Hồ Chí Minh**

**Tel: (028) 3820 5944 - 3820 5947**

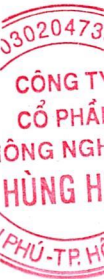
**Fax: (028) 3820 5942**

**Email: [info@aascs.com.vn](mailto:info@aascs.com.vn)**

**Website: [www.aascs.com.vn](http://www.aascs.com.vn)**

## MỤC LỤC

<b>Nội dung</b>	<b>Trang</b>
1. Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	02 - 04
2. Báo cáo kiểm toán độc lập	05 - 06
3. Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu	07 - 08
4. Bản Thuyết minh Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu	09 - 12



## BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu cho giai đoạn từ ngày 23/08/2024 đến ngày 15/10/2024 của Công ty (sau đây gọi là "Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu").

### I. CÔNG TY

#### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp - Công ty cổ phần số 0302047389, đăng ký lần đầu ngày 10/07/2000 và thay đổi lần thứ 30 vào ngày 14/11/2024 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp.

Trụ sở chính của Công ty tại: 1004A Âu Cơ, Phường Phú Trung, Quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

#### 2. Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất, thương mại, dịch vụ

#### 3. Ngành nghề kinh doanh

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp các ngành nghề kinh doanh chính của Công ty như sau:

- Sản xuất, chế biến các mặt hàng thủy sản;
- Xuất nhập khẩu trực tiếp thủy hải sản, nông sản, súc sản và các loại hàng hóa, máy móc thiết bị, vật tư nguyên liệu, hóa chất, công nghệ phẩm;
- Sản xuất, chế biến các mặt hàng nông sản;
- Sản xuất, chế biến các mặt hàng súc sản;
- Buôn bán nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống;
- Buôn bán thực phẩm;
- ....

#### 4. Cấu trúc doanh nghiệp

Tên	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
		Số cuối kỳ	Số đầu kỳ	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<b>Công ty con:</b>					
Công ty TNHH Ngư nghiệp Hùng Hậu	Số 45D/TB Quốc lộ 54, Ấp Tân Bình, Xã Tân Thành, Huyện Lai Vung, Tỉnh Đồng Tháp	100,00%	100,00%	65,00%	65,00%
Công ty TNHH Happyfood Vietnam	Lô CVI-2, Khu C, Khu công nghiệp Sa Đéc, Phường Tân Quy Đông, TP. Sa Đéc, Tỉnh Đồng Tháp	54,06%	59,75%	54,06%	59,75%

Công ty liên kết: không có

Cơ sở đồng kiểm soát: không có

Các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc: không có

### II. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, ỦY BAN KIỂM TOÁN, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

#### Hội đồng Quản trị

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm / Miễn nhiệm
Ông TỪ THANH PHỤNG	Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 02/12/2021
Bà PHẠM THỊ MINH NGUYỆT	Phó Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 02/12/2021
Ông VŨ QUANG CHÍNH	Phó Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 25/10/2024
Bà HUỖNH THANH	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 28/12/2019
Bà LÊ THỊ THUYẾT PHƯƠNG	Thành viên độc lập	Bổ nhiệm ngày 24/12/2022

**Ủy ban Kiểm toán**

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm / Miễn nhiệm
Bà LÊ THỊ THUỶ PHƯƠNG	Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 31/03/2023
Bà HUỖNH THANH	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 31/03/2023

**Ban Tổng Giám đốc**

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm / Miễn nhiệm
Ông NGUYỄN HOÀNG TÂN	Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 25/10/2024
Ông VŨ QUANG CHÍNH	Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 25/10/2024
Bà NGUYỄN YẾN	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 17/12/2021
Ông NGUYỄN VĂN DOL	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 08/05/2020
Bà NGUYỄN VIỆT THUỶ AN	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 01/11/2023
Bà NGUYỄN THU TRANG	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 01/11/2023
Ông LÊ PHẠM CÔNG HOANG	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 01/11/2023

**Kế toán trưởng**

Bà NGUYỄN THỊ MỸ DIỆU	Bổ nhiệm ngày 01/04/2022
-----------------------	--------------------------

Theo danh sách trên, không ai trong Hội đồng Quản trị, Ủy ban Kiểm toán và Ban Tổng Giám đốc sử dụng quyền lực mà họ được giao trong việc quản lý, điều hành Công ty để có được bất kỳ một lợi ích nào khác ngoài những lợi ích thông thường từ việc nắm giữ cổ phiếu như các cổ đông khác.

**III. KIỂM TOÁN VIÊN**

Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS) được bổ nhiệm thực hiện công tác kiểm toán Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu Công ty.

**IV. CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu phản ánh trung thực, hợp lý tình hình vốn góp của chủ sở hữu cho giai đoạn từ ngày 23/08/2024 đến ngày 15/10/2024. Trong quá trình thực hiện, Công ty phải đảm bảo tuân thủ đầy đủ các quy định của Luật chứng khoán, Luật doanh nghiệp, Điều lệ Công ty, các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các văn kiện pháp lý khác có liên quan cũng như đáp ứng các điều kiện đối với Công ty hoạt động theo quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán. Trong quá trình lập Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu này, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu không còn chứa đựng sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Các chuẩn mực kế toán đang áp dụng được Công ty tuân thủ, không có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu này;
- Lập các Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình vốn góp của Công ty với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình vốn góp của Công ty cho giai đoạn từ ngày 23/08/2024 đến ngày 15/10/2024 phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán Việt Nam và tuân thủ các quy định hiện hành có liên quan.

**V. CAM KẾT KHÁC**

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty đã tuân thủ nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán và Thông tư số 116/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều về quản trị Công ty áp dụng đối với Công ty đại chúng tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

Lập, ngày 18 tháng 11 năm 2024

TM. Ban Tổng Giám đốc



**NGUYỄN HOÀNG TÂN**

Tổng Giám đốc

Số : ...~~118~~.....BCKT/TC/2024/AASCS**BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP**

**Kính gửi:** - Quý Cổ đông  
- Các thành viên Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc  
Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu của Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu (gọi tắt là "Công ty") cho giai đoạn từ ngày 23/08/2024 đến ngày 15/10/2024 và các thuyết minh Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu kèm theo, được lập ngày 18/11/2024 từ trang 07 đến trang 12.

**Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam, các chính sách kế toán áp dụng cho Công ty chứng khoán và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

**Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tình hình tăng vốn cổ phần do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm toán nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu.

Các thủ tục mà chúng tôi thực hiện không bao gồm việc đánh giá và xác nhận tình hình sử dụng vốn sau khi phát hành, cũng không hình thành một cuộc kiểm toán hoặc soát xét Báo cáo tài chính theo chuẩn mực kế toán Việt Nam hoặc chuẩn mực kiểm toán Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét, và do đó sẽ không đưa ra bất kỳ sự đảm bảo nào của chúng tôi về tổng thể Báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu.

**Ý kiến của Kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, các thông tin tài chính trình bày trong Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu của Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu cho giai đoạn từ ngày 23/08/2024 đến ngày 15/10/2024 đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tuân thủ và phù hợp với các chuẩn mực và quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu.

**Cơ sở kế toán và giới hạn về đối tượng nhận và sử dụng báo cáo kiểm toán**

Không phù hợp nhận ý kiến nêu trên, chúng tôi lưu ý người đọc báo cáo đến Thuyết minh số III.3, Bản thuyết minh Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu mô tả căn cứ pháp lý và cơ sở lập báo cáo mà Công ty áp dụng trong việc lập Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu. Báo cáo này được lập để giúp Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu sử dụng cho mục đích công bố thông tin và đáp ứng các yêu cầu của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam. Vì vậy, Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu này có thể không phù hợp để sử dụng cho mục đích khác. Báo cáo kiểm toán của chúng tôi chỉ dành riêng cho Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu, Cơ quan Quản lý Nhà nước và không được cung cấp cho bên nào khác.

TP. HCM, ngày 22 tháng 11 năm 2024

**CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẤN TÀI CHÍNH  
KẾ TOÁN VÀ KIỂM TOÁN PHÍA NAM (AASCS)**

Phó Tổng Giám đốc -



**Võ Thị Mỹ Hương**

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 0858 - 2023 - 142-1

Kiểm toán viên

**Chu Thế Bình**

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 1858 - 2023 - 142-1





## BÁO CÁO VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU CHO GIAI ĐOẠN TỪ NGÀY 23/08/2024 ĐẾN NGÀY 15/10/2024

### 1. THÔNG TIN CHUNG

STT	Nội dung	Thông tin
1	Tên cổ phiếu chào bán	: Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu
2	Mã cổ phiếu	: SJ1
3	Loại cổ phiếu	: Cổ phiếu phổ thông
4	Mệnh giá	: 10.000 VND / cổ phiếu
5	Tổng lượng cổ phiếu phát hành	: 23.484.144 cổ phiếu
6	Giá chào bán	: 13.000 VND / cổ phiếu
7	Tổng vốn huy động dự kiến	: 305.293.872.000 VND
	- Theo mệnh giá	: 234.841.440.000 VND
	- Theo giá bán	: 305.293.872.000 VND
8	Phương thức phát hành	: Chào bán cổ phiếu ra công chúng
9	Phương thức phân phối	: Tỷ lệ thực hiện quyền 01:01
10	Thời gian hạn chế chuyển nhượng	: Không bị hạn chế chuyển nhượng
11	Thời gian chào bán dự kiến	: 90 ngày kể từ ngày nhận Giấy chứng nhận đăng ký chào bán do UBCKNN cấp
12	Ngày kết thúc đợt chào bán	: 10/10/2024
13	Thời gian nhận đăng ký mua và nộp tiền	: từ ngày 23/08/2024 đến ngày 10/10/2024

### 2. SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

(Theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2024 số 01.2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 29/12/2023 về việc tiếp tục thực hiện Phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu; Báo cáo số 16-2024/HHA ngày 16/10/2024 về việc Kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng)

Tổng số lượng cổ phiếu phát hành	: 19.987.562 cổ phiếu
Giá chào bán	: 13.000 VND / cổ phiếu
Số tiền thu được	: <u><u>259.838.306.000 VND</u></u>

### 3. VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU

- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp - Công ty cổ phần số 0302047389, đăng ký lần đầu ngày 10/07/2000 và thay đổi lần thứ 30 vào ngày 14/11/2024 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp.
- Căn cứ Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2023 ngày 24/12/2022;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01.2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 07/08/2023;
- Căn cứ Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2024 số 01.2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 29/12/2023;
- Căn cứ Nghị quyết số 17.2024/NQ-HĐQT của Hội đồng Quản trị về việc thông qua kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu;
- Căn cứ Danh sách tổng hợp nhà đầu tư đăng ký đặt mua chứng khoán được Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam xác nhận tại Công văn số 1649/2024-SJ1/VSDC-ĐK ngày 15/10/2024;
- Căn cứ xác nhận số dư tài khoản phong toả số 1606201054630 tại ngày 15/10/2024 của đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu của SJ1 do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn - Chi nhánh An Phú ký ngày 16/10/2024;
- Căn cứ Nghị quyết số 02.2025/NQ-HĐQT ngày 15/10/2024 của Hội đồng quản trị thông qua việc điều chỉnh giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy phép thành lập và hoạt động; Sửa đổi điều lệ Công ty theo mức vốn điều lệ mới sau khi hoàn thành việc chào bán cổ phiếu.

#### 3.1. Biến động vốn góp của Chủ sở hữu

STT	Chỉ tiêu	Số lượng (Cổ phiếu)	Vốn góp của chủ sở hữu (VND)	Thặng dư vốn cổ phần (VND)
I	Tại ngày 23/08/2024	23.485.154	234.851.540.000	46.428.827.960
II	Phát hành cổ phiếu trong kỳ	19.987.562	199.875.620.000	59.688.086.000
III	Tại ngày 15/10/2024	<u>43.472.716</u>	<u>434.727.160.000</u>	<u>106.116.913.960</u>

## BÁO CÁO VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU CHO GIAI ĐOẠN TỪ NGÀY 23/08/2024 ĐẾN NGÀY 15/10/2024

### 3.2. Chi tiết kết quả phát hành cổ phiếu

STT	Chỉ tiêu	
I.	<b>Thu từ phát hành cổ phiếu</b>	<b>259.838.306.000</b>
	<i>Vốn góp của cổ đông</i>	
	- Số lượng (Cổ phiếu)	19.987.562
	- Mệnh giá (10.000 VND/cổ phiếu)	199.875.620.000
	<i>Thặng dư</i>	
	- Số lượng (Cổ phiếu)	19.987.562
	- Chênh lệch giá bán và mệnh giá (3.000 VND)	59.962.686.000
II.	<b>Chi phí phát hành</b>	<b>274.600.000</b>
	Phí tư vấn chào bán (chưa bao gồm VAT)	200.000.000
	Giá dịch vụ thực hiện quyền mã CK: SJ1	7.000.000
	Phí dịch vụ đăng báo quảng cáo	4.000.000
	Phí kiểm toán	45.000.000
	Phí chuyển tiền	1.100.000
	Phí cấp giấy chứng nhận bán cổ phiếu ra công chúng	17.500.000
III.	<b>Tổng thu ròng phát hành</b>	<b>259.563.706.000</b>

Người lập biểu

VŨ THỊ MINH NGUYỆT

Kê toán trưởng

NGUYỄN THỊ MỸ DIỆU

Lập, ngày 18 tháng 11 năm 2024

Tổng Giám đốc



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU CHO GIAI ĐOẠN TỪ NGÀY 23/08/2024 ĐẾN NGÀY 15/10/2024

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu)

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

#### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp - Công ty cổ phần số 0302047389, đăng ký lần đầu ngày 10/07/2000 và thay đổi lần thứ 30 vào ngày 14/11/2024 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp.

Trụ sở chính của Công ty tại: 1004A Âu Cơ, Phường Phú Trung, Quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

#### 2. Lĩnh vực kinh doanh

Sản xuất, thương mại, dịch vụ.

#### 3. Ngành nghề kinh doanh

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp các ngành nghề kinh doanh chính của Công ty như sau:

- Sản xuất, chế biến các mặt hàng thủy sản;
- Xuất nhập khẩu trực tiếp thủy hải sản, nông sản, súc sản và các loại hàng hóa, máy móc thiết bị, vật tư nguyên liệu, hóa chất, công nghệ phẩm;
- Sản xuất, chế biến các mặt hàng nông sản;
- Sản xuất, chế biến các mặt hàng súc sản;
- Buôn bán nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống;
- Buôn bán thực phẩm;
- ....

#### 4. Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường: 12 tháng

#### 5. Đặc điểm hoạt động của Công ty trong kỳ kế toán có ảnh hưởng đến Báo cáo vốn góp của chủ sở hữu

Không có

#### 6. Cấu trúc doanh nghiệp

Tên	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
		Số cuối kỳ	Số đầu kỳ	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<b>Công ty con:</b>					
Công ty TNHH Ngr nghiệp Hùng Hậu	Số 45D/TB Quốc lộ 54, Ấp Tân Bình, Xã Tân Thành, Huyện Lai Vung, Tỉnh Đồng Tháp	100,00%	100,00%	65,00%	65,00%
Công ty TNHH Happyfood Vietnam	Lô CVI-2, Khu C, Khu công nghiệp Sa Đéc, Phường Tân Quy Đông, TP. Sa Đéc, Tỉnh Đồng Tháp	54,06%	59,75%	54,06%	59,75%

Công ty liên kết: không có

Cơ sở đồng kiểm soát: không có

Các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc: không có

### II. KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

#### 1. Kỳ kế toán

Niên độ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01/10 năm trước và kết thúc vào ngày 30/09 năm sau.

#### 2. Đơn vị tiền tệ

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND) do việc thu, chi chủ yếu được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ là đồng Việt Nam (VND).

### III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN

#### 1. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT/BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và các Thông tư hướng dẫn bổ sung, sửa đổi.

#### 2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC năm 2016 sửa đổi, bổ sung Thông tư số 200/2014/TT-BTC cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu.

#### 3. Căn cứ pháp lý lập Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu cho giai đoạn từ ngày 23/08/2024 đến ngày 15/10/2024

##### 3.1. Căn cứ

- Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu cho giai đoạn từ ngày 23/08/2024 đến ngày 15/10/2024 (gọi tắt là "Báo cáo") được lập để báo cáo tình hình biến động vốn góp trong giai đoạn báo cáo.
- Báo cáo kèm theo được trình bày bằng đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu.
- Các khoản thu từ phát hành cổ phiếu được ghi nhận theo xác nhận số dư tài khoản phong toả số 1606201054630 tại ngày 15/10/2024 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh An Phú được ký ngày 16/10/2024.
- Các khoản chi phí phát hành được ghi nhận trên cơ sở hợp đồng đã ký kết và phục vụ số liệu Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu cho giai đoạn từ ngày 23/08/2024 đến ngày 15/10/2024 là 274.600.000 đồng.
- Danh sách tổng hợp nhà đầu tư đăng ký đặt mua chứng khoán được Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam xác nhận tại Công văn số 1649/2024-SJ1/VSDC-ĐK ngày 15/10/2024.

##### 3.2. Kỳ báo cáo

Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu được lập cho đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu tăng vốn điều lệ từ ngày 23/08/2024 đến ngày 15/10/2024.

##### 3.3. Mục đích sử dụng báo cáo

Báo cáo Vốn góp của Chủ sở hữu cho giai đoạn từ ngày 23/08/2024 đến ngày 15/10/2024 chỉ nhằm mục đích báo cáo cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam mà không dùng cho mục đích khác.

#### 4. THAY ĐỔI VỐN ĐIỀU LỆ CỦA CÔNG TY

##### 4.1. Phương án phát hành cổ phiếu

###### Phương án phát hành căn cứ các văn bản sau:

- Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2023 ngày 24/12/2022 về việc thông qua Phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu;
- Biên bản kiểm phiếu số 01.2023/BB-ĐHĐCĐ ngày 07/08/2023 và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 01.2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 07/08/2023 về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản và Tờ trình số 01.2023/TTr-ĐHĐCĐ ngày 23/07/2023 về việc chi tiết Phương án sử dụng vốn thu được trong đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu của Công ty;
- Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2024 số 01.2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 29/12/2023 về việc tiếp tục thực hiện Phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu;
- Nghị quyết của Hội đồng Quản trị số 11.2023/NQ-HĐQT ngày 08/08/2023 về việc triển khai Phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu; Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài;
- Nghị quyết của Hội đồng Quản trị số 03.2024/NQ-HĐQT ngày 06/11/2023 về chi tiết Phương án sử dụng vốn thu được trong đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu của Công ty;
- Nghị quyết của Hội đồng Quản trị số 11.2024/NQ-HĐQT ngày 22/03/2024 về việc triển khai phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài;
- Nghị quyết của Hội đồng Quản trị số 12.2024/NQ-HĐQT ngày 22/03/2024 về việc thông qua hồ sơ chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu;
- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số 113/GCN-UBCK ngày 24/07/2024 do Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước cấp;
- Thông báo số 04.2024/HHA/TB ngày 31/07/2024 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu về việc chào bán cổ phiếu ra công chúng.

Theo đó phương án phát hành cụ thể như sau:

###### Thông tin về cổ phiếu phát hành

STT	Nội dung	Thông tin
1	Tên cổ phiếu chào bán	: Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu
2	Mã cổ phiếu	: SJ1
3	Loại cổ phiếu	: Cổ phiếu phổ thông
4	Mệnh giá	: 10.000 VND / cổ phiếu
5	Tổng lượng cổ phiếu chào bán	: 23.484.144 cổ phiếu
6	Số lượng nhà đầu tư thực hiện mua	: Tất cả cổ đông hiện hữu của Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu có tên trong danh sách Người sở hữu cổ phần tại ngày đăng ký cuối cùng (ngày chốt danh sách) do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam cung cấp để thực hiện quyền mua.
7	Thời gian nhận đăng ký mua và nộp tiền	: từ ngày 23/08/2024 đến ngày 10/10/2024.
8	Giá chào bán	: 13.000 VND / cổ phiếu
9	Phương thức phân phối	: Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho các cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền mua tỷ lệ thực hiện quyền 01:01 (tại ngày chốt danh sách để thực hiện quyền, cứ một cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được nhận 01 quyền mua và cứ 01 quyền mua cổ phiếu sẽ được mua thêm 01 cổ phiếu).
10	Thời gian hạn chế chuyển nhượng	: Không hạn chế chuyển nhượng.
11	Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài	: Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) ủy quyền cho Hội đồng quản trị thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.



- 12 Đăng ký giao dịch/ niêm yết bổ sung và : Toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm sẽ được đăng ký giao dịch/  
đăng ký chứng khoán bổ sung số cổ phiếu : niêm yết bổ sung trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán và đăng ký  
phát hành thêm : chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng  
khoán Việt Nam (VSDC) sau khi hoàn thành đợt chào bán.
- 13 Mục đích phát hành : Toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán sẽ được sử dụng như  
sau:  
- Chi trả cho nhà cung cấp, chi phí hoạt động đầu vào: 63%  
- Chi trả lương, phụ cấp: 15%  
- Chi trả nợ, lãi vay ngân hàng: 22%

#### 4.2. Báo cáo kết quả phát hành

Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng số 16.2024/HHA ngày 16/10/2024 đã ghi nhận kết quả phát hành cổ phiếu của Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu như sau:

Tổng số cổ phiếu đã phân phối	: 19.987.562 cổ phiếu - tương ứng 85,11% tổng số lượng cổ phiếu chào bán.
Trong đó:	
Nhà đầu tư trong nước	: 19.985.773 cổ phiếu
Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	: 1.789 cổ phiếu
Giá bán	: 13.000 đồng / cổ phiếu.
Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán	: 259.838.306.000 đồng.
Số lượng nhà đầu tư mua cổ phiếu	: 40 nhà đầu tư, bao gồm : 32 nhà đầu tư cá nhân và 7 tổ chức trong nước, 1 nhà đầu tư cá nhân nước ngoài.
Tổng chi phí phát hành	: 274.600.000 đồng
Tổng số tiền thu ròng từ đợt chào bán	: 259.563.706.000 đồng
Danh sách nhà đầu tư	: Danh sách tổng hợp nhà đầu tư đăng ký đặt mua chứng khoán được Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam xác nhận tại Công văn số 1649/2024-SJ1/VSDC-ĐK ngày 15/10/2024.

#### Ghi chú :

Tiền thu được từ các nhà đầu tư được Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam chuyển vào tài khoản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (tài khoản phong tỏa) của Công ty.

Ngày 21/10/2024, Ủy ban chứng khoán Nhà nước đã có công văn số 7801/UBCK-QLCB về việc nhận Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng theo Báo cáo kết quả số 16.2024/HHA ngày 16/10/2024 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu.

Ngày 12/11/2024, Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam - Chi nhánh TP. HCM đã có công văn số 9189/CNVSDC về việc chứng nhận điều chỉnh thông tin số lượng cổ phiếu đăng ký (mã chứng khoán SJ1), ngày bắt đầu nhận lưu ký cổ phiếu là 14/11/2024.

Người lập biểu

VŨ THỊ MINH NGUYỆT

Kế toán trưởng

NGUYỄN THỊ MỸ DIỆU

Lập, ngày 18 tháng 11 năm 2024

Tổng Giám đốc

NGUYỄN HOÀNG TÂN