



**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI**

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN NTACO**

Mã chứng khoán: ATA

Trụ sở chính: 99 Hùng Vương, KCN Mỹ Quý, TP Long Xuyên, An Giang.

Điện thoại: 0918.856.099

Fax: 0763.601251

Người thực hiện công bố thông tin: Vương Kim Quyên

Địa chỉ: 99 Hùng Vương, KCN Mỹ Quý, TP Long Xuyên, An Giang

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): 0763.0601251

Fax: 0763.601251

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

(công ty đánh dấu X vào mục cần công bố)

Nội dung thông tin công bố: **Biên bản và nghị quyết họp hội đồng quản trị Công ty CP Ntaco về việc bàn giao phần đất cho Công ty CP Đầu Tư Việt Việt Nhật.**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm

- Biên bản số 08/2023/HĐQT-ATA
- Nghị Quyết số: 08/NQ-HĐQT/ATA

Người thực hiện công bố thông tin

Vương Kim Quyên

Long Xuyên, ngày 20 tháng 10 năm 2023

**BIÊN BẢN HỌP HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN NTACO**

Hôm nay, hồi 10h ngày 20/10/2023 tại trụ sở Công Ty CP Ntaco – 99 Hùng Vương, KCN Mỹ Quý, TP Long Xuyên, Tỉnh An Giang tiến hành họp với nội dung như sau:

I. THÀNH PHẦN THAM DỰ:

A. Thành phần HĐQT:

- Ông Nguyễn Thanh Sơn – Chủ Tịch HĐQT – chủ tọa
- Ông Trần Minh Trọng - Thành viên HĐQT
- Bà Lê Thị Phương Thảo - Thành viên HĐQT
- Ông Nguyễn Quốc Cường - Thành viên HĐQT

B. Thư ký:

- Bà Vương Kim Quyên

II. NỘI DUNG CUỘC HỌP:

Thảo luận và biểu quyết việc xác lập quyền quản lý hợp thức và sử dụng 3.800 m² đất của Công Ty CP Ntaco tại 99 Hùng Vương, KCN Mỹ Quý, TP Long Xuyên, Tỉnh An Giang hiện đang quản lý, sử dụng cho Công Ty CP Đầu Tư Việt Việt Nhật.

CUỘC HỌP CÓ Ý KIẾN NHƯ SAU:

Ông Nguyễn Thanh Sơn:

Công Ty CP ĐT Việt Việt Nhật đã cũng đầu tư xây dựng tân tạo và đóng góp tài chính nhiều năm nay giúp cho Công Ty CP Ntaco giải quyết khó khăn về tài chính, về thuế. Đồng thời cũng là đối tác quan trọng lâu dài trong việc đầu tư phát triển kinh doanh của công ty để tiếp tục giải quyết tồn đọng lại các khoản nợ tiền thuê đất, các khoản nợ của ngân hàng phát sinh những năm trước đây.

Vì lẽ đó, Ông Sơn thông qua hội đồng quản trị đề nghị lấy ý kiến biểu quyết cho Công Ty CP ĐT Việt Việt Nhật được xác lập quyền quản lý hợp thức và sử dụng khoảng 3.800 m² đất nằm ngoài diện tích 21.848 m² đất thuê của UBND tỉnh An Giang đã được Công Ty CP Ntaco hợp thức mua, bán, tân tạo, đầu tư xây dựng và quản lý từ trước năm 2007 đến nay. Công ty CP ĐT Việt Việt Nhật tuân thủ các qui định luật quản lý đất đai.

Công Ty CP ĐT Việt Việt Nhật chịu mọi chi phí phát sinh trong việc quản lý, sử dụng, hợp thức diện tích 3.800 m² đất, có trách nhiệm với Công Ty CP Natco khi có yêu cầu liên quan đến tiền thuê đất và các chi phí khác.

1. Ông Trần Minh Trọng:
Đồng ý với ý kiến của Ông Sơn
2. Bà Lê Thị Phương Thảo:
Đồng ý với ý kiến của Ông Sơn
3. Ông Nguyễn Quốc Cường:
Đồng ý với ý kiến của Ông Sơn

Kết Luận:

Các thành viên HĐQT tham dự cuộc họp thống nhất kết luận và biểu quyết với nội dung sau:

Công Ty CP Ntaco ban hành nghị quyết giao cho Công Ty CP ĐT Việt Việt Nhật được thay mặt Công Ty CP Ntaco xác lập quyền hợp thức, quyền sử dụng và quản lý khoảng 3.800 m² đất tại 99 Hùng Vương, KCN Mỹ Quý, TP Long Xuyên, Tỉnh An Giang (có sơ đồ vẽ quy hoạch, diện tích đất của văn phòng quản lý đất đai tỉnh An Giang).

Các thành viên tham gia biểu quyết:

1. Ông Nguyễn Thanh Sơn: đồng ý
2. Ông Trần Minh Trọng: đồng ý
3. Bà Lê Thị Phương Thảo: đồng ý
4. Ông Nguyễn Quốc Cường: đồng ý

Các thành viên HĐQT biểu quyết: 100% đồng ý nhất trí thông qua Cuộc họp kết thúc hồi 12h cùng ngày.

Thư ký cuộc họp



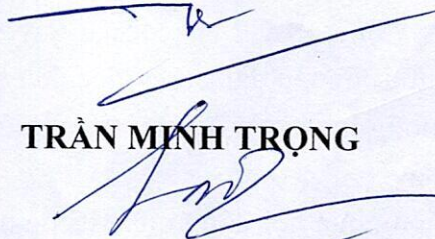
VƯƠNG KIM QUYÊN

Chủ tọa cuộc họp



NGUYỄN THANH SƠN

Ủy viên HĐQT



TRẦN MINH TRỌNG

LÊ THỊ PHƯƠNG THẢO

NGUYỄN QUỐC CƯỜNG

Số: 08/NQ-HĐQT/ATA

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CP NTACO**

- Căn cứ điều lệ tổ chức hoạt động của Công Ty CP Natco;
- Căn cứ quy chế hoạt động của HĐQT – Công Ty CP Ntaco;
- Căn cứ luật đất đai năm 2013;
- Căn cứ biên bản họp số 08/2023/HĐQT/ATA ngày 25/09/2023 của HĐQT Công Ty CP Ntaco;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Công ty CP Ntaco quyết định giao cho Công Ty CP ĐT Việt Việt Nhật được xác lập quyền hợp thức, quyền sử dụng và quản lý 3.800 m² đất (theo sơ đồ bản vẽ quy hoạch, diện tích đất của văn phòng quản lý đất đai tỉnh An Giang) tại 99 Hùng Vương, KCN Mỹ Quý, TP Long Xuyên, Tỉnh An Giang.

Điều 2: Hội đồng quản trị giao cho Ông Nguyễn Thanh Sơn – Chủ tịch HĐQT ký quyết định bàn giao tài sản gắn liền 3.800 m² đất và quyền sử dụng, quản lý đất tiếp theo cho Công Ty CP ĐT Việt Việt Nhật.

Điều 3: Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký, các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành.

Nơi nhận:

- Thành viên HĐQT (để báo cáo);
- Ban kiểm soát (để giám sát);
- Ban giám đốc (để thực hiện);
- Lưu VP.

Long Xuyên, ngày 20 tháng 10 năm 2023



Chủ tịch HĐQT

Nguyễn Thanh Sơn



Số: 08/QĐ-2023/ATA

QUYẾT ĐỊNH

(V/v: xác lập quyền quản lý, sử dụng đất)

- Căn cứ điều lệ tổ chức hoạt động của Công Ty CP Natco;
- Căn cứ luật đất đai Quốc hội ban hành ngày 29/11/2013;
- Căn cứ nghị quyết HĐQT số 08/NQ-HĐQT/ATA ngày 25/09/2023;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Giao cho Công Ty CP ĐT Việt Việt Nhật được xác lập quyền hợp thức, quyền sử dụng và quản lý 3.800 m² đất (theo sơ đồ bản vẽ quy hoạch, diện tích đất của văn phòng quản lý đất đai tỉnh An Giang) tại 99 Hùng Vương, KCN Mỹ Quý, TP Long Xuyên, Tỉnh An Giang.

Điều 2: Quyết định này lập thành 4 bản (giao cho Công Ty CP ĐT Việt Việt Nhật. 2 bản) để thực hiện, có hiệu lực kể từ ngày ký. Các phòng ban trong công ty chịu trách nhiệm thi hành

Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT (để báo cáo);
- Ban kiểm soát (để biết);
- Ban giám đốc cty (để thực hiện);
- Lưu VP.

An Giang, ngày 20 tháng 10 năm 2023

Đại diện theo pháp luật công ty

Chủ tịch HĐQT



Nguyễn Thanh Sơn

