

Số: 712/2024/CV-CII

TP Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 09 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. Hồ Chí Minh
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội
- Tổng Công Ty Lưu Ký Và Bù Trừ Chứng Khoán Việt Nam

Công ty: Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh

Mã chứng khoán: CII

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM

Điện thoại: 028-36221025

Fax: 028-36367100

Người thực hiện công bố thông tin: Lê Quốc Bình – Chức vụ: Tổng Giám đốc

Địa chỉ: Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM

Điện thoại: 028-36221025

Fax: 028-36367100

Loại thông tin công bố: 24h Bất thường Theo yêu cầu Định kỳ

Nội dung của thông tin công bố:

Công ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật TP.HCM (“**Công Ty/CII**”) trân trọng thông báo đến quý cổ đông:

Trong quý 4/2024, CII sẽ có một số công việc trọng yếu như sau:

1. Một trong số các đơn vị thành viên của CII có thể nhận được chấp thuận chủ trương đầu tư một dự án bất động sản với tổng mức đầu tư ước tính gần 5.000 tỷ đồng. Quy mô dự án (theo định hướng của CII và đơn vị thành viên) sẽ bao gồm:
 - Số lượng căn hộ, shophouse: 2.160 (Hai ngàn một trăm sáu mươi) căn.
 - Số lượng nhà phố liền kề: 81 căn.
 - Và các công trình phụ trợ, tiện ích như: trường mẫu giáo, trường tiểu học, vườn sinh thái, khu y tế, khu BBQ, khu vui chơi trẻ em, hồ bơi, gym,v/v...



2. CII có một lô trái phiếu CIIB2124002 trị giá 500 tỷ đồng đáo hạn vào ngày 21/10/2024. Với trách nhiệm của mình (cũng như đã thực hiện nhiều lần trong các đợt phát hành trái phiếu trước đây), CII cần phải nỗ lực hết sức để không xảy ra tình trạng chậm thanh toán gốc và lãi trái phiếu khi đến hạn.

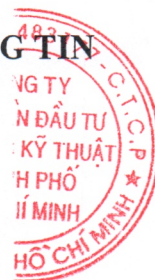
Xuất phát từ nhu cầu tập trung nguồn vốn để đầu tư cho dự án bất động sản nói trên và thanh toán trái phiếu đến hạn, trên cơ sở đề xuất của Ban điều hành, Hội Đồng Quản Trị CII đã ban hành Nghị quyết số 96/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) ngày 25/09/2024. Theo đó, (i) CII sẽ chuyển thời điểm chi trả cổ tức cho cổ đông vào ngày đầu Quý 04/2024 qua các Quý tiếp theo, (ii) nâng tỷ lệ chi trả cổ tức của Công Ty tại các đợt tiếp theo cao hơn tỷ lệ 4% (để bù cho tỷ lệ chi trả của cổ tức của Quý 4/2024).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh vào ngày 25/09/2024 tại đường dẫn: <http://cii.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

TỔNG GIÁM ĐỐC



LÊ QUỐC BÌNH