

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG SỐ 5**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 144./SC5-CBTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 04 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh**

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 5

- Mã chứng khoán: SC5
- Địa chỉ: 137 Lê Quang Định, Phường 14, Quận Bình Thạnh, TP.HCM
- Điện thoại liên hệ: 028 62583425 Fax: 028 62583426
- E-mail: sc5@sc5.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo tài chính quý 1 năm 2024.
- Công văn số 143/SC5-TCRT..... về việc: “Giải trình về biến động kết quả sản xuất kinh doanh quý 1 năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023”.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/04/2024 tại đường dẫn www.sc5.vn mục Cổ đông/Thông tin đến nhà đầu tư.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- BCTC Q1 2024;
- CV số

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đình Dũng

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY
DỰNG SỐ 5

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 143./SC5-TCKT
V/v Giải trình về biến động SXKD Quý 1
năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 04 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

- Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính “ Hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”.

Công ty Cổ phần Xây dựng Số 5 xin giải trình về biến động sản xuất kinh doanh quý 1 năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023, cụ thể như sau:

1. Tổng hợp một số chỉ tiêu tài chính

Đơn vị tính: triệu đồng

Stt	Chỉ tiêu	Quý 1/ 2023	Quý 1/ 2024	Chênh lệch	Tỷ lệ tăng giảm
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	286.390	768.915	+482.525	+168,5%
2	Giá vốn hàng bán	267.531	738.965	+471.434	+176,2%
3	Lợi nhuận gộp	18.859	29.950	+11.091	+58,8%
4	Doanh thu tài chính	4.506	2.273	-2.233	-49,6%
5	Chi phí tài chính	8.227	11.299	+3.072	+37,3%
6	Chi phí bán hàng	278	252	-26	-9,4%
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	4.977	7.099	+2.122	+42,6%
8	Lợi nhuận trước thuế	9.883	13.573	+3.690	+37,3%
9	Lợi nhuận sau thuế	7.906	10.949	+3.043	+38,5%

2. Giải trình

- So với quý 1 năm 2023, doanh thu về bán hàng và cung cấp dịch vụ của quý 1 năm 2024 tăng 482.525 triệu đồng, giá vốn hàng bán tăng 471.434 triệu đồng, làm cho

lợi nhuận gộp quý 1 tăng 11.091 triệu đồng tương đương tăng 58,8% so với quý 1 năm 2023.

- Doanh thu tài chính giảm 2.233 triệu đồng, chi phí tài chính tăng 3.072 triệu đồng.
- Chỉ tiêu về chi phí bán hàng giảm 26 triệu đồng.
- Từ những nguyên nhân trên đã làm cho lợi nhuận sau thuế của Quý 1/2024 tăng 3.043 triệu đồng so với cùng kỳ năm trước tương ứng với tỷ lệ 38,5%.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HĐQT, P.TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 5



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đình Dũng