

Vũng Tàu, ngày 22 tháng 4 năm 2023

**BÁO CÁO ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN  
NĂM TÀI CHÍNH 2022**

**Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022 và kế hoạch kinh doanh năm 2023  
Công ty Cổ phần Du lịch Quốc tế Vũng Tàu**

Ban Điều hành Công ty báo cáo Đại hội đồng cổ đông năm tài chính 2022 về kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022 đã được kiểm toán và kế hoạch kinh doanh năm 2023 như sau:

**I. BÁO CÁO TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2022**

**1. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022:**

Đơn vị tính: VNĐ

STT	CHỈ TIÊU	SỐ TIỀN
01	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	62,939,339,590
02	Các khoản giảm trừ doanh thu	0
03	Doanh thu thuần về bán hàng và CCDV	62,939,339,590
04	Giá vốn bán hàng	38,426,557,699
05	Lợi nhuận gộp về bán hàng và CCDV	24,512,781,891
06	Doanh thu hoạt động tài chính	1,148,262,633
07	Chi phí tài chính	0
08	Chi phí bán hàng	0
09	Chi phí quản lý doanh nghiệp	18,068,453,995
10	Lợi nhuận thuần từ HĐKD	7,592,590,529
11	Thu nhập khác	35,145,244
12	Chi phí khác	524,014,459
13	Lợi nhuận khác	(488,869,215)
14	Tổng lợi nhuận Kế toán trước thuế	7,103,721,314
15	Chi phí thuế TNDN hiện hành	0
16	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	0
17	Lợi nhuận sau thuế TNDN	7,103,721,314
18	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	862



**2. Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022 so với năm 2021:**

Đơn vị tính: VNĐ

STT	Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2021	Tăng /Giảm
01	<b>Tổng thu</b> Trong đó : - Doanh thu bán hàng và dịch vụ - Doanh thu hoạt động tài chính - Thu nhập khác	+64,122,747,467 62,939,339,590 1,148,262,633 35,145,244	+15,309,041,774 13,859,563,128 1,376,133,659 73,344,987	+48,813,705,693 +49,079,776,462 -227,871,026 -38,199,743
02	Lợi nhuận trước thuế	7,103,721,314	(16,966,070,795)	
03	Thuế thu nhập doanh nghiệp	-	149,836,140	
04	Lợi nhuận sau thuế	7,103,721,314	(17,115,906,935)	
05	Lãi cơ bản trên cổ phiếu (đồng/CP)	862	(2077)	

**3. Công suất buồng phòng năm 2022 so với năm trước:**

STT	Nội dung	Năm 2022	Năm 2021	Tăng /Giảm
01	Số phòng sử dụng	55.115	6.413	+48.702
02	Công suất bình quân	41%	12%	+29%

**4. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:**

Năm 2022 và 2023, kinh tế toàn cầu có nhiều biến động, do chịu ảnh hưởng rất lớn sau hai năm bị đại dịch Covid-19.

Công ty Cổ phần Du lịch Quốc tế Vũng Tàu hoạt động kinh doanh trong tình trạng khó khăn nối tiếp khó khăn, hoạt động trong tâm thế không biết thời gian nào sẽ bị các Cơ quan chức năng thu hồi đất, giải phóng mặt bằng. Tuy vậy, Hội đồng quản trị Công ty đã kịp thời chỉ đạo cho Ban điều hành, tìm kiếm thêm nguồn khách mới ngoài các khách hàng truyền



thông. Ban Điều hành đã linh hoạt cân đối, tiết kiệm tối đa các khoản chi phí khác bằng nhiều biện pháp như tăng thời gian sử dụng của đồ dùng, công cụ dụng cụ, giám sát chặt chẽ chi phí hàng hóa đầu vào, cắt giảm những chi phí chưa cần thiết mua sắm mới, nhằm tối đa hoá lợi nhuận của công ty.

Đây là một nỗ lực rất lớn trong công tác điều hành của Lãnh đạo Công ty, thể hiện sự đoàn kết, nỗ lực của HĐQT và Ban điều hành cùng tập thể cán bộ công nhân viên trong Công ty.

## II. KẾ HOẠCH CỦA CÔNG TY NĂM 2023

*Về việc UBND Thành phố Vũng Tàu triển khai công tác thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng theo đề án chỉnh trang trục đường Thùy Vân, TP Vũng Tàu, trong đó có toàn bộ 23.558,4 m<sup>2</sup> diện tích đất của Công ty:*

Đến nay, Công ty vẫn chưa nhận được kế hoạch và phương án đền bù cụ thể của các Ban ngành nên Công ty vẫn tiếp tục hoạt động bình thường.

Tuy nhiên đến thời điểm này, Công ty không nhận được thông báo của cơ quan Thuế về tiền thuê đất phải nộp kể từ ngày có quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh BR-VT. Vì vậy, căn cứ vào tình hình kinh doanh đạt được của Quý I-2023, Ban Điều hành Công ty chỉ có thể ước tính kế hoạch Tổng doanh thu năm 2023, dự kiến là 50 tỷ đồng. Tùy vào tình hình kinh doanh thực tế, Ban điều hành công ty sẽ báo cáo HĐQT kế hoạch phù hợp với điều kiện cụ thể và thời gian thích hợp.

Trên đây là báo cáo của Ban Điều hành tổng kết hoạt động kinh doanh năm 2022 và phương hướng kế hoạch kinh doanh năm 2023. Kính trình Đại hội đồng cổ đông năm tài chính 2022 thông qua.

Chúng tôi mong muốn Quý Cổ đông sẽ đóng góp ý kiến thiết thực giúp Ban Điều hành hoạt động ngày càng tốt hơn.

**TM. CTY CP DU LỊCH QUỐC TẾ VŨNG TÀU**  
Chủ tịch HĐQT

Người đại diện theo Pháp luật của công ty



**Nguyễn Tuấn Anh**

