

Số: 53/2024/CV-AGI-IR

Tp.HCM, ngày 23 tháng 07 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA**

Mã chứng khoán : **AGG**  
Địa chỉ : 60 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Đa Kao, Quận 1, TP. HCM  
Điện thoại liên hệ : 028 3930 3366  
Email : [ir@angia.com.vn](mailto:ir@angia.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 23/07/2024, CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia đã nhận được công văn số 4541/UBCK-QLCB đề ngày 22/07/2024 về việc nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/07/2024 tại đường dẫn <https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



NGUYỄN THÀNH CHÂU

**BỘ TÀI CHÍNH  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 4541/UBCK-QLCB  
V/v tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu  
để trả cổ tức của AGG

Hà Nội, ngày 22 tháng 7 năm 2024

Kính gửi: CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) đã nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo Báo cáo phát hành cổ phiếu số 01/2024/BC-AGI-IR ngày 12/06/2024 của CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (mã cổ phiếu AGG, niêm yết tại Sở GDCK Tp. HCM). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập Tài liệu báo cáo chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực và đầy đủ của Tài liệu báo cáo theo quy định tại khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

2. UBCKNN đã thực hiện công bố về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty trên trang thông tin điện tử của UBCKNN tại địa chỉ: [www.ssc.gov.vn](http://www.ssc.gov.vn). Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty được thực hiện theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 số 08/2024/NQ-AGI ngày 14/05/2024, Nghị quyết HĐQT số 13/2024/NQ-HĐQT ngày 12/06/2024 và các quy định của pháp luật.

3. UBCKNN đề nghị Công ty công bố thông tin và thực hiện việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo Công ty được biết và thực hiện./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (đề b/c);
- HOSE;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

**TL.CHỦ TỊCH**

**VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**



**Khương Tiến Hùng**