

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN
SAIGON WATER CORPORATION
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN
CHO LON WATER SUPPLY
JOINT STOCK COMPANY

Số/No: 443 /CBTT-CNCL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Tp. Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh City,
ngày/day 24 tháng/month 6 năm/year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG /
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi / To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM/ *Ho Chi Minh City Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/ *Information of organization*: **CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN/ CHO LON WATER SUPPLY JOINT STOCK COMPANY**

- Mã chứng khoán/ *Stock Code*: CLW
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Head Office Address*: 97 Phạm Hữu Chí, Phường Chợ Lớn, TP.HCM/ *97 Pham Huu Chi, Cho Lon Ward, Ho Chi Minh City.*
- Điện thoại/ *Phone*: 08.6585.1088
- E-mail: cncholon@capnuoccholon.com.vn

2. Nội dung công bố thông tin/ *Information disclosure content*: Nghị quyết số 66 /NQ-CNCL ngày 24 / 6 /2026 của Hội đồng quản trị / *Content of Information Disclosure: Resolution No. 66 /NQ-CNCL date 24 / 6 /2026 of the Board of Directors.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24 / 6 /2026 tại đường dẫn / *This information was disclosed on the Company's website on 24 / 6 /2026 at the following link: [Https://capnuocholon.com.vn](https://capnuocholon.com.vn) hoặc / or [Https://cholon.sawaco.com.vn](https://cholon.sawaco.com.vn).*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

We hereby certify that the disclosed information is accurate and take full legal responsibility for the content of this disclosure./.

Tài liệu đính kèm/ *Attached Document*:

-NQ số 66 /NQ-CNCL /

NQ no 66 /NQ-CNCL

Nơi nhận/ *Recipients*:

-Như trên/ *As stated above*;

-Lưu VT, VP.HĐQT/ *Archived: Files, BOD Office.*



Huỳnh Tuấn Anh

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN
SAIGON WATER CORPORATION
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN
CHO LON WATER SUPPLY JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
· Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số / No.: 66 /NQ-CNCL

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 6 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 24 month 6 year 2026

NGHỊ QUYẾT / RESOLUTION

(Phiên họp ngày 24/06/2026) / (Session dated June 24, 2026)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ / BOARD OF DIRECTORS CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN / CHO LON WATER SUPPLY JOINT STOCK COMPANY

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 của Quốc hội, có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2021; / Pursuant to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, of the National Assembly, effective from January 1, 2021;

Căn cứ Luật số 03/2022/QH15 ngày 11 tháng 01 năm 2022 của Quốc hội, sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật thi hành án dân sự; / Pursuant to Law No. 03/2022/QH15 dated January 11, 2022, of the National Assembly, amending and supplementing certain articles of the Law on Public Investment, the Law on Investment in the form of public-private partnership, the Law on Investment, the Law on Housing, the Law on Bidding, the Law on Electricity, the Enterprise Law, the Law on Special Consumption Tax, and the Law on Civil Judgment Enforcement;

Căn cứ Luật số 76/2005/QH15 ngày 17 tháng 6 năm 2005 của Quốc hội, sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp; / Pursuant to Law No. 76/2005/QH15 dated June 17, 2005, of the National Assembly, amending and supplementing certain articles of the Enterprise Law;

Căn cứ Quyết định số 6656/QĐ-UBND ngày 30/12/2005 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt phương án và chuyển Chi nhánh cấp nước Chợ Lớn thuộc Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn thành Công ty cổ phần cấp nước Chợ Lớn; / Pursuant to Decision No. 6656/QĐ-UBND dated December 30, 2005, of the Chairman of the People's Committee of Ho Chi Minh City on the approval of the plan and conversion of the Cho Lon Water Supply Branch under Saigon Water Corporation into Cho Lon Water Supply Joint Stock Company;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần cấp nước Chợ Lớn (sửa đổi, bổ sung lần 5) đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 thông qua ngày 27/04/2021 (NQ số 11/NQ-ĐHĐCĐ); / Pursuant to the Charter on the organization and operation of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company



(amended and supplemented for the fifth time) approved by the 2021 Annual General Meeting of Shareholders on April 27, 2021 (Resolution No. 11/NQ-DHDCD);

Trong phiên họp Hội đồng quản trị ngày 24/06/2026, các thành viên Hội đồng quản trị đã nghe báo cáo và trao đổi về các nội dung được chuẩn bị theo thư mời ngày 18/06/2026. Trên cơ sở tổng hợp ý kiến thảo luận, sự thống nhất của các thành viên dự họp và kết luận của thành viên Hội đồng quản trị chủ trì phiên họp. / During the Board of Directors meeting on June 24, 2026, the members of the Board of Directors reviewed reports and discussed the contents prepared according to the invitation letter dated June 18, 2026. Based on the synthesis of discussion opinions, the consensus of the attending members, and the conclusion of the presiding member of the Board of Directors.

QUYẾT NGHỊ / RESOLVED:

Điều 1. Về thực hiện thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa: / **Article 1.** Regarding the implementation of the maximum foreign ownership ratio notification:

1. Đề nghị Ban điều hành Công ty căn cứ các quy định tại Nghị định số 245/NĐ-CP rà soát và cung cấp thông tin và có văn bản gửi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước hỗ trợ xác định tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn, đơn vị có sản phẩm đặc thù là nước sạch. / To assign the Board of Management of the Company to review and provide relevant information in accordance with Decree No. 245/NĐ-CP, and to submit a written request to the State Securities Commission of Vietnam for its guidance and support in determining the maximum foreign ownership ratio applicable to Cho Lon Water Supply Joint Stock Company, whose specific business product is clean water.

2. Sau khi có ý kiến của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn, Ban Điều hành thực hiện thủ tục công bố thông tin theo đúng quy định. / Upon receipt of the State Securities Commission of Vietnam's opinion on the maximum foreign ownership ratio applicable to Cho Lon Water Supply Joint Stock Company, the Board of Management shall carry out the information disclosure procedures in accordance with applicable laws and regulations.

Điều 2. Về hợp đồng mua bán sỉ nước sạch qua đồng hồ tổng năm 2026 ký kết với Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV (sau đây gọi tắt là Tổng Công ty): / Regarding the wholesale water supply contract through the main meter for 2026 signed with Saigon Water Corporation (hereinafter referred to as the Corporation)

1. Thông qua đơn giá và các điều khoản của hợp đồng mua bán sỉ nước sạch qua đồng hồ tổng năm 2026 ký kết với Tổng Công ty, với đơn giá là 6.690,9 đồng/m³ (Sáu nghìn, sáu trăm chín mươi chẵn chín đồng). / Approval of the unit price and terms of the wholesale water supply contract through the main meter for 2026 signed with the Corporation, with a unit price of VND 6,690.9/m³ (Six thousand, six hundred ninety point nine dong).

2. Giao Giám đốc Công ty xem xét, quyết định đơn giá điều chỉnh của hợp đồng mua bán sỉ nước sạch năm 2026 trên cơ sở tốc độ tăng/giảm thực tế giá bán lẻ bình quân năm 2026 được thể hiện trong hợp đồng mua bán sỉ nước sạch năm 2026 đã được Hội đồng quản trị thông qua. / *The Company's Director is assigned to review and decide on the adjusted unit price of the wholesale water supply contract for 2026 based on the actual increase/decrease rate of the average retail price for 2026 as reflected in the wholesale water supply contract for 2026 approved by the Board of Directors.*

Điều 3. Về hợp đồng thuê tài sản hoạt động năm 2026: / **Article 3.** *Regarding the asset lease contract for 2026:*

1. Thông qua hợp đồng thuê tài sản hoạt động năm 2026 ký kết với Tổng Công ty gồm 62 danh mục tài sản với giá trị của hợp đồng trước thuế GTGT là 32.441.870.314 đồng (bằng chữ: ba mươi hai tỷ, bốn trăm bốn mươi một triệu, tám trăm bảy mươi ngàn, ba trăm mười bốn đồng). / *Approval of the operating asset lease agreement for 2026 signed with the Corporation, comprising 62 asset categories with a contract value before VAT of VND 32,441,870,314 (in words: thirty-two billion, four hundred forty-one million, eight hundred seventy thousand, three hundred fourteen dong).*

2. Trong quá trình thực hiện hợp đồng nếu có sự thay đổi làm tăng/giảm giá trị hợp đồng thuê tài sản hoạt động như: tăng/giảm chi phí lãi vay theo lãi suất của ngân hàng cho vay, tăng/giảm số lượng tài sản thuê thì giao Giám đốc Công ty xem xét, quyết định ký phụ lục hợp đồng thuê tài sản năm 2026 trên cơ sở đảm bảo quyền lợi của hai bên. / *In the course of executing the contract, should there be any changes that increase/decrease the value of the operating asset lease agreement, such as changes in loan interest costs according to the lending bank's interest rate, or changes in the quantity of leased assets, the Company's Director is authorized to review and decide on the signing of an addendum to the 2026 asset lease agreement, ensuring the interests of both parties.*

Điều 4. Về hợp đồng cho thuê tài sản hoạt động năm 2026: / **Article 4.** *Regarding the operating asset lease agreement for 2026:*

1. Thông qua hợp đồng cho thuê tài sản năm 2026 trên địa bàn các xã: Vĩnh Lộc, Tân Vĩnh Lộc, Bình Lợi, Tân Nhựt, Bình Chánh, Hưng Long, Bình Hưng ký kết với Tổng Công ty với giá trị của hợp đồng trước thuế GTGT là 4.898.918.346 đồng (bằng chữ: bốn tỷ, tám trăm chín mươi tám triệu, chín trăm mười tám ngàn, ba trăm bốn mươi sáu đồng). / *Approval of the 2026 asset lease agreement in the areas of Vinh Loc, Tan Vinh Loc, Binh Loi, Tan Nhut, Binh Chanh, Hung Long, Binh Hung, signed with the Corporation with a contract value before VAT of VND 4,898,918,346 (in words: four billion, eight hundred ninety-eight million, nine hundred eighteen thousand, three hundred forty-six dong).*

2. Trong quá trình thực hiện hợp đồng nếu có sự thay đổi làm tăng/giảm giá trị hợp đồng cho thuê tài sản như: tăng/giảm số lượng tài sản cho thuê thì giao Giám đốc Công ty xem xét, quyết định ký phụ lục hợp đồng cho thuê tài sản năm 2026 trên cơ sở đảm bảo quyền lợi của hai bên. / *In the course of executing the contract, should there be any changes that increase/decrease the value of the asset lease*

agreement, such as changes in the quantity of leased assets, the Company's Director is authorized to review and decide on the signing of an addendum to the 2026 asset lease agreement, ensuring the interests of both parties.

Điều 5. Về việc ký kết hợp đồng mua vật tư của Công ty TNHH Thương mại N.T.P: / **Article 5.** Regarding the signing of the material procurement contract with N.T.P Trading Company Limited:

1. Ký kết hợp đồng mua 20.000 đồng hồ nước, xuất xứ: Mexico, ký mã hiệu: Arad, hãng sản xuất: Arad do Công ty TNHH thương mại N.T.P cung cấp với giá trị hợp đồng đã bao gồm 8% thuế GTGT là 12.182.400.000 đồng (Số tiền bằng chữ: mười hai tỷ, một trăm tám mươi hai triệu, bốn trăm ngàn đồng). / To sign a procurement contract for 20,000 water meters, origin: Mexico, model code: Arad, manufacturer: Arad, supplied by N.T.P Trading Company Limited, with a contract value including 8% VAT of VND 12,182,400,000 (Amount in words: twelve billion, one hundred eighty-two million, four hundred thousand dong).

2. Giao Giám đốc Công ty tổ chức thực hiện mua sắm theo đúng quy định của pháp luật. / The Director of the Company is assigned to organize and implement the procurement in accordance with applicable laws and regulations.

Điều 6. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các phòng, ban, đội trong Công ty có trách nhiệm thi hành nghị quyết này./. / **Article 6.** This resolution shall take effect as of the date of signing. The Board of Directors, Executive Board, and all departments, divisions, and teams within the Company are responsible for implementing this resolution./.

Nơi nhận: / Recipients:

- Như điều 6 / As per Article 6;
- Ban kiểm soát / Supervisory Board;
- Lưu / Archive VT, VP.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ /
ON BEHALF OF THE BOARD
OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



[Signature]
Lê Hữu Quang