

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NO VA LAND INVESTMENT
GROUP CORPORATION

Số/No: 143/2026-CV-NVLG
V/v CBTT liên quan đến Nghị quyết của
Hội đồng quản trị

Disclosure of information related to the Resolution of
the Board of the Director

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

TP. HCM, ngày 23 tháng 04 năm 2026
HCMC, April 23rd, 2026

Kính gửi/Dear: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
State Securities Committee
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM
Ho Chi Minh City Stock Exchange
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Hanoi Stock Exchange

Tổ chức đăng ký niêm yết : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
Listing registration organization: NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION
Tên tiếng Anh : No Va Land Investment Group Corporation
Name in foreign language: No Va Land Investment Group Corporation
Tên viết tắt : Novaland Group Corp
Short name : Novaland Group Corp
Địa chỉ trụ sở chính : 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP. HCM
Head office address : 313B – 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Xuan Hoa Ward, HCMC
Điện thoại : (84) 906 35 38 38
Phone : (84) 906 35 38 38
Website : www.novaland.com.vn

Theo yêu cầu công bố thông tin ("CBTT") của Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về CBTT trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("**Công Ty**") kính gửi công văn CBTT liên quan đến các Nghị quyết của Hội đồng quản trị ("**HĐQT**") Công Ty sau đây:

In accordance with the disclosure requirement ("CBTT") of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, issued by the Ministry of Finance providing guidelines on disclosure in the securities market, No Va Land Investment Group Corporation (the "**Company**") respectfully submits the disclosure letter relating to the Resolutions of the Board of the Director ("**BOD**"), retails ars as follows:

- Nghị quyết HĐQT số 18/2026-NQ.HĐQT-NVLG ngày 23.1.04.2026 về việc bầu Chủ tịch HĐQT.
The BOD's Resolution No. 18/2026-NQ.HĐQT-NVLG dated April 23rd, 2026 approval of electing the Chairman of the Board
- Nghị quyết HĐQT số 18/2026-NQ.HĐQT-NVLG ngày 23.1.04.2026 về việc thay đổi Người đại diện theo pháp luật của Công Ty.
The BOD's Resolution No. 18/2026-NQ.HĐQT-NVLG dated April 23rd, 2026 approval of changing of the Legal representative of the Company

Và


- Thông báo thay đổi nhân sự số 13/2026-TB-NVLG date 23/04/2026 của Công Ty
The Notice of Personnel Change No. 13/2026-TB-NVLG dated April 23rd, 2026 of the Company



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công Ty: Quan hệ Đầu tư – Công bố thông tin – Văn bản công bố thông tin: <https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/cong-bo-thong-tin/van-ban-cong-bo-thong-tin>

This information has been published on the Company's website: Investor Relations – Information Disclosure – Announcements: <https://www.novaland.com.vn/en-US/investor-relations/information-disclosure/announcements>

Trân trọng.
Best regard.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN 
PERSON IN CHARGE OF INFORMATION DISCLOSURE



VŨ QUỐC ĐỨC
VO QUOC DUC
GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH
CHIEF FINANCIAL OFFICER



- Địa chỉ thường trú:

- Địa chỉ liên lạc:

- Chức danh: Chủ tịch HĐQT

2. Họ và tên : **DƯƠNG VĂN BẮC**

Giới tính: Nam

- Ngày sinh :

Quốc tịch: Việt Nam

- Căn cước số:

Ngày cấp:

Nơi cấp:

- Địa chỉ thường trú:

- Địa chỉ liên lạc:

- Chức danh: Tổng Giám đốc

3. Họ và tên : **CAO TRẦN DUY NAM**

Giới tính: Nam

- Ngày sinh :

Quốc tịch: Việt Nam

- Căn cước công dân số:

Ngày cấp:

Nơi cấp:

- Địa chỉ thường trú:

- Địa chỉ liên lạc:

- Chức danh: Phó Tổng Giám đốc

✚ **Thông tin Người đại diện theo pháp luật sau khi thay đổi:**

Họ và tên : **DƯƠNG VĂN BẮC**

Giới tính: Nam

- Ngày sinh :

Quốc tịch: Việt Nam

- Căn cước số:

Ngày cấp:

- Nơi cấp:

- Địa chỉ thường trú:

- Địa chỉ liên lạc:

- Chức danh: Tổng Giám đốc

ARTICLE 1: *To approve the change of the Legal representative of the Company as follows:*

✚ **The information of the current Legal representatives:**

1. Full name: **BUI THANH NHON**

Gender: Male

- Date of birth: Nationality: Vietnamese
- ID No. : Date of issue:
- Place of issue:
- Permanent address:
- Contact address:

- Title: Chairman of the BOD

2. Full name: **DUONG VAN BAC**

Gender: Male

- Date of birth: Nationality: Vietnamese
- ID No. : Date of issue:
- Place of issue:
- Permanent address:
- Contact address:

- Title: Chief Executive Officer

3. Full name: **CAO TRAN DUY NAM**

Gender: Male

- Date of birth: Nationality: Vietnamese
- ID No. : Date of issue:
- Place of issue:
- Permanent address:
- Contact address:

- Title: Deputy Chief Executive Officer

✦ **The information of the Legal representatives of the Company after the change:**

Full name: **DUONG VAN BAC**

Gender: Male

- Date of birth: Nationality: Vietnamese
- ID No. : Date of issue:
- Place of issue:
- Permanent address:
- Contact address:

- Title: Chief Executive Officer

ĐIỀU 2: Trao quyền cho Chủ tịch HĐQT, Người đại diện theo pháp luật của Công Ty tiến hành



các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật để hoàn thành các nội dung quy định tại Điều 1 của Nghị quyết này.

ARTICLE 2: *To authorize the Chairman of the BOD, the Legal Representative of the Company to perform necessary procedures in accordance with law to complete contents stated in Article 1 of this Resolution.*

ĐIỀU 3: Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng/Ban, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

ARTICLE 3: *The BOD, Board of Management and related Departments of the Company are responsible for conducting this Resolution.*

ĐIỀU 4: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

ARTICLE 4: *This Resolution shall be effective from the date of signing./.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOD
CHAIRMAN OF THE BOARD



BUI CAO NHẬT QUÂN

