

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 17/2025/NQ-HĐQT ngày 21/4/2025 và Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/4/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco như sau:

1. Trường hợp bổ nhiệm

STT	Họ và tên	Chức vụ trước khi bổ nhiệm	Chức vụ được bổ nhiệm	Thời hạn bổ nhiệm	Ngày bắt đầu có hiệu lực
1	Phạm Ngọc Thanh	Chủ tịch Hội đồng quản trị	Chủ tịch Hội đồng quản trị	2025 - 2030	21/4/2025
2	Nguyễn Minh Hải	Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị	Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị	2025 - 2030	21/4/2025
3	Nguyễn Trần Tùng	Thành viên Hội đồng quản trị	Thành viên Hội đồng quản trị	2025 - 2030	21/4/2025
4	Đỗ Việt Thanh	Thành viên Hội đồng quản trị	Thành viên Hội đồng quản trị	2025 - 2030	21/4/2025
5	Lê Đức Long	Không	Thành viên Hội đồng quản trị độc lập	2025 - 2030	21/4/2025
6	Trần Thị Loan	Trưởng Ban Kiểm soát	Trưởng Ban Kiểm soát	2025 - 2030	21/4/2025
7	Đặng Xuân Hiến	Thành viên Ban Kiểm soát	Thành viên Ban Kiểm soát	2025 - 2030	21/4/2025
9	Lưu Thị Quỳnh Giang	Không	Thành viên Ban Kiểm soát	2025 - 2030	21/4/2025

2. Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm:

STT	Họ và tên	Không còn đảm nhận chức vụ	Lý do miễn nhiệm (nếu có)	Ngày bắt đầu có hiệu lực
1	Đỗ Tuấn Anh	Thành viên Hội đồng quản trị	Hết nhiệm kỳ	21/4/2025
2	Nguyễn Thị Hương	Thành viên Ban Kiểm soát	Hết nhiệm kỳ	21/4/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 22/4/2025 tại đường dẫn: <https://tasecoland.vn/vi/document-category/cong-bo-thong-tin/>

Trân trọng! 

Tài liệu đính kèm

- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/4/2025;
- Nghị quyết HĐQT số 17/2025/NQ-HĐQT ngày 21/4/2025;
- Biên bản họp Ban kiểm soát;
- Danh sách người có liên quan.

**NGƯỜI ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Cao Thị Lan Hương



Số: 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2025

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO

Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco;
Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco số 01/2025/BB-ĐHĐCĐ ngày 21/4/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Báo cáo kết quả kinh doanh của Công ty và hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024; kế hoạch kinh doanh của Công ty và hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 (theo nội dung Báo cáo số 01/2025/BC-HĐQT ngày 28/3/2025 đính kèm).

1. Một số chỉ tiêu Kết quả kinh doanh năm 2024.

Chỉ tiêu	Kế hoạch 2024 (tỷ đồng)	Thực hiện 2024 (tỷ đồng)	%TH/KH
Doanh thu hợp nhất	3.040,0	1.684,5	55,4%
Lợi nhuận trước thuế hợp nhất	614,0	875,6	142,6%
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	475,0	685,0	144,2%

2. Một số chỉ tiêu Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025.

STT	Chỉ tiêu	Kế hoạch 2025 (tỷ đồng)
1	Doanh thu hợp nhất	4.332,0
2	Lợi nhuận trước thuế hợp nhất	686,0
3	Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	536,0
4	Dự kiến tỷ lệ cổ tức	15%

3. Kế hoạch ngân sách thu nhập của Hội đồng quản trị năm 2025.

a) Mức thù lao HĐQT năm 2025.

TT	Chức danh	Số lượng	Mức thù lao/tháng (VNĐ)	Số tháng	Số tiền (VNĐ)
1	Chủ tịch HĐQT	01	15.000.000	12	180.000.000

TT	Chức danh	Số lượng	Mức thù lao/tháng (VNĐ)	Số tháng	Số tiền (VNĐ)
2	Phó Chủ tịch HĐQT	02	10.000.000	12	240.000.000
3	Thành viên HĐQT	02	7.000.000	12	168.000.000
Tổng thù lao					588.000.000

Ghi chú: Thù lao cho các thành viên HĐQT được hạch toán vào chi phí hoạt động kinh doanh của Công ty.

b) Mức lương, thưởng của thành viên HĐQT chuyên trách 2025: thực hiện chi trả theo Quy chế tiền lương thưởng, hỗ trợ cho CBNV của Công ty.

c) Mức thưởng HĐQT năm 2025: được trích từ quỹ khen thưởng, phúc lợi của Công ty và không vượt quá tỷ lệ được phê duyệt của ĐHĐCĐ.

4. Ủy quyền cho HĐQT Công ty.

Căn cứ thực tế hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, các Công ty thành viên trong năm 2025 và tình hình thị trường, HĐQT quyết định điều chỉnh Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 của Công ty.

Hội đồng quản trị có trách nhiệm báo cáo, giải trình cho cổ đông các nội dung điều chỉnh tại kỳ Đại hội đồng cổ đông thường niên tiếp theo.

Điều 2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025 (theo nội dung Báo cáo số 01/2025/BC-BKS ngày 28/3/2025 đính kèm).

Trong đó phê duyệt kế hoạch thù lao của Ban kiểm soát năm 2025 như sau:

TT	Chức danh	Số lượng	Mức thù lao/tháng (VNĐ)	Số tháng	Số tiền (VNĐ)
1	Trưởng Ban KS	01	5.000.000	12	60.000.000
2	Kiểm soát viên	02	3.000.000	12	72.000.000
Tổng thù lao					132.000.000

Ghi chú: Thù lao cho các thành viên Ban kiểm soát được hạch toán vào chi phí hoạt động kinh doanh của Công ty.

Điều 3. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán (theo nội dung Tờ trình số 01/2025/TTr-HĐQT ngày 28/3/2025 đính kèm).

Điều 4. Thông qua việc phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2024 và kế hoạch phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025.

1. Báo cáo kết quả phân phối lợi nhuận năm 2024.

TT	Chỉ tiêu	Số tiền (VNĐ)
A	Số liệu trên BCTC riêng của Công ty mẹ	
1	Lợi nhuận sau thuế lũy kế chưa phân phối đến cuối năm 2023	529.982.551.040
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2024	775.013.562.285
3	Chi trả cổ tức bằng tiền năm 2023, thực hiện chi trả vào tháng 9/2024 (tỷ lệ 15%/VĐL 2.970 tỷ đồng)	445.500.000.000
4	Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	25.977.101.036
5	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến 31/12/2024 (5=1+2-3-4)	833.519.012.289
B	Số liệu trên BCTC hợp nhất	
1	Lợi nhuận sau thuế lũy kế chưa phân phối đến cuối năm 2023	447.780.350.052
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2024. Trong đó:	685.099.930.448
a	Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ năm 2024	664.816.258.791
b	Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	20.283.691.051
3	Chi trả cổ tức bằng tiền năm 2023, thực hiện chi trả vào tháng 9/2024 (tỷ lệ 15%/VĐL 2.970 tỷ đồng)	445.500.000.000
4	Điều chỉnh các bút toán hợp nhất	6.549.914
5	Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi (4%)	27.157.101.036
6	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến 31/12/2024 (6=1+2(a)-3+4-5)	639.946.057.721

2. Thông qua phân phối lợi nhuận năm 2024.

TT	Chỉ tiêu	Số tiền (VNĐ)
1	Chi trả cổ tức bằng tiền năm 2024 (tỷ lệ 15%/VĐL 3.118,5 tỷ đồng)	467.775.000.000
2	Lợi nhuận để lại chuyển qua năm 2025 – BCTC riêng (II.2=I.A.5-II.1)	365.744.012.289
3	Lợi nhuận để lại chuyển qua năm 2025 – BCTC hợp nhất (II.3=I.B.6-II.1)	172.171.057.721

3. Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025.

TT	Chỉ tiêu	Tỷ lệ / Số tiền
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 - BCTC riêng	533.000.000.000 VNĐ
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 - BCTC hợp nhất	536.000.000.000 VNĐ
3	Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	Tối đa 3%
4	Dự kiến tỷ lệ cổ tức	15%

4. Triển khai thực hiện.

a) Giao HĐQT tổ chức chi trả cổ tức năm 2024 theo tỷ lệ Đại hội đồng cổ đông đã phê duyệt.

b) Căn cứ thực tế hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, các công ty thành viên trong năm 2025 và tình hình thị trường, trong tỷ lệ đã được ĐHĐCĐ phê duyệt, ủy quyền cho HĐQT quyết định: (i) tạm ứng chi trả cổ tức năm 2025; (ii) trích và sử dụng quỹ khen thưởng, phúc lợi.

Hội đồng quản trị có trách nhiệm báo cáo, giải trình cho cổ đông các nội dung trên ở kỳ Đại hội đồng cổ đông thường niên tiếp theo.

Điều 5. Thông qua danh sách công ty kiểm toán độc lập để ưu tiên xem xét, lựa chọn là công ty kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025.

1. Danh sách công ty kiểm toán lựa chọn

- a) Công ty TNHH ERNST & YOUNG Việt Nam.
- b) Công ty TNHH Deloitte Việt Nam (Deloitte).
- c) Công ty TNHH PricewaterhouseCoopers Việt Nam (PWC VN).
- d) Công ty TNHH KPMG Việt Nam.
- e) Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn A&C.
- f) Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC.

2. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị xem xét, quyết định lựa chọn 01 trong số các công ty được nêu trên đây để thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty.

Điều 6. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty (theo nội dung Tờ trình số 03/2025/TTr-HĐQT ngày 28/3/2025 đính kèm).

Điều 7. Thông qua việc chuyển đăng ký giao dịch cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco trên hệ thống giao dịch UPCOM sang đăng ký niêm yết cổ phiếu tại Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh ("HOSE").

1. Đăng ký niêm yết cổ phiếu TAL tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và huỷ đăng ký giao dịch cổ phiếu TAL tại hệ thống giao dịch UPCOM của Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

2. Mã chứng khoán: TAL.

3. Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông.

4. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu.

5. Số lượng cổ phiếu đăng ký niêm yết: Toàn bộ số cổ phiếu đã phát hành của Công ty đến thời điểm đăng ký niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

6. Thời điểm dự kiến nộp hồ sơ đăng ký niêm yết: Trong năm 2025.

7. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị:

a) Căn cứ vào tình hình thị trường, hoạt động sản xuất kinh doanh, Hội đồng quản trị quyết định thời điểm thực hiện đăng ký niêm yết cổ phiếu tại HOSE khi Công ty đáp ứng đủ điều kiện niêm yết cổ phiếu theo quy định của pháp luật.

b) Quyết định và chỉ đạo các phòng ban liên quan thực hiện thủ tục cần thiết, hoàn thiện hồ sơ đăng ký niêm yết cổ phiếu TAL tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và thủ tục chuyển đăng ký giao dịch cổ phiếu TAL từ UPCOM sang đăng ký niêm yết cổ phiếu tại HOSE bao gồm và không giới hạn: đăng ký niêm yết cổ phiếu tại HOSE, hủy đăng ký giao dịch cổ phiếu tại UPCOM, chốt danh sách cổ đông tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam để chuyển sàn, lựa chọn thời điểm và giá cổ phiếu chào sàn ngày giao dịch đầu tiên tại HOSE.

c) Thực hiện các thủ tục pháp lý khác theo yêu cầu của các cơ quan chức năng có liên quan để hoàn thành việc chuyển sàn từ UPCOM sang HOSE.

Điều 8. Thông qua việc bổ sung ngành, nghề kinh doanh của Công ty.

1. Bổ sung ngành, nghề kinh doanh của Công ty như sau.

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh được bổ sung	Mã ngành
1	Giáo dục nhà trẻ	8511
2	Giáo dục mẫu giáo	8512
3	Giáo dục tiểu học	8521
4	Giáo dục trung học cơ sở	8522
5	Giáo dục trung học phổ thông	8523
6	Đào tạo sơ cấp	8531
7	Đào tạo trung cấp	8532
8	Đào tạo cao đẳng	8533
9	Đào tạo đại học	8541
10	Đào tạo thạc sĩ	8542
11	Đào tạo tiến sĩ	8543
12	Giáo dục thể thao và giải trí	8551
13	Giáo dục văn hóa nghệ thuật	8552
14	Giáo dục khác chưa được phân vào đâu	8559

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh được bổ sung	Mã ngành
15	Dịch vụ hỗ trợ giáo dục	8560
16	Hoạt động của các bệnh viện, trạm y tế	8610
17	Hoạt động của các phòng khám đa khoa, chuyên khoa và nha khoa	8620
18	Hoạt động y tế dự phòng	8691
19	Hoạt động của hệ thống cơ sở chính hình, phục hồi chức năng	8692
20	Hoạt động y tế khác chưa được phân vào đâu	8699

2. Sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty.

Sửa đổi, bổ sung Khoản 1 Điều 4 về ngành, nghề kinh doanh tại Điều lệ Công ty tương ứng với nội dung nêu tại Khoản 1 Điều này.

3. Triển khai thực hiện.

Giao/ủy quyền cho Tổng Giám đốc - Người đại diện theo pháp luật của Công ty tổ chức triển khai các công việc liên quan đến việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp bao gồm nhưng không giới hạn các công việc sau:

a) Thực hiện các thủ tục liên quan đến việc bổ sung ngành, nghề kinh doanh tại Cơ quan đăng ký kinh doanh có thẩm quyền bao gồm cả việc điều chỉnh nội dung chi tiết trong phạm vi các mã ngành, nghề đã được ĐHĐCĐ thông qua.

b) Thực hiện các thủ tục khác liên quan đến việc bổ sung ngành, nghề kinh doanh theo quy định của pháp luật.

Điều 9. Thông qua kết quả bầu cử thành viên HĐQT Công ty nhiệm kỳ 2025 - 2030, theo đó thành viên HĐQT gồm:

- Ông Phạm Ngọc Thanh Thành viên HĐQT;
- Ông Nguyễn Minh Hải Thành viên HĐQT;
- Ông Nguyễn Trần Tùng Thành viên HĐQT;
- Ông Đỗ Việt Thanh Thành viên HĐQT;
- Ông Lê Đức Long Thành viên HĐQT độc lập.

Các thành viên HĐQT mới được bầu sẽ tiến hành phiên họp đầu tiên để bầu Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2025 – 2030 theo quy định.

Điều 10. Thông qua kết quả bầu cử thành viên BKS Công ty nhiệm kỳ 2025 - 2030, theo đó thành viên BKS gồm:

- Bà Trần Thị Loan Thành viên BKS;
- Ông Đặng Xuân Hiến Thành viên BKS;
- Bà Lưu Thị Quỳnh Giang Thành viên BKS.

Các thành viên BKS mới được bầu sẽ tiến hành phiên họp đầu tiên để bầu Trưởng Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025 – 2030 theo quy định.

Điều 11. Hiệu lực thi hành.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc và những người có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 11;
- Cổ đông Công ty;
- Lưu: VT, PC.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỊCH HĐQT**



Phạm Ngọc Thanh



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 17/2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

Về việc bầu Chủ tịch HĐQT, Phó Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ năm 2025 - 2030

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco ("Công ty");

*Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ
ngày 21/4/2025;*

Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 17/2025/BB-HĐQT ngày 21/4/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt cơ cấu HĐQT nhiệm kỳ 2025 - 2030

Cơ cấu HĐQT Công ty nhiệm kỳ 2025 - 2030 gồm: 01 Chủ tịch HĐQT, 01 Phó Chủ tịch HĐQT và 03 thành viên HĐQT, trong đó có 01 thành viên HĐQT độc lập.

Điều 2. Bầu Chủ tịch HĐQT và Phó Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2025 - 2030.

1. Ông **Phạm Ngọc Thanh** Sinh ngày 05/9/1976.

CCCD số:

cấp ngày

Chỗ ở hiện tại:

Giữ chức vụ Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco kể từ ngày 21/4/2025, nhiệm kỳ 2025 - 2030.

2. Ông **Nguyễn Minh Hải** Sinh ngày 29/10/1976.

CCCD số: do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

cấp ngày

Chỗ ở hiện tại:

Giữ chức vụ Phó Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco kể từ ngày 21/4/2025, nhiệm kỳ 2025 - 2030.



Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Các Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban chức năng, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. ✓

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- BKS Cty (đ/b);
- Lưu: VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phạm Ngọc Thanh



Số: 01/2025/BB-BKS

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2025

BIÊN BẢN HỌP BAN KIỂM SOÁT

I. Thời gian, địa điểm, nội dung cuộc họp

- Thời gian họp: 18 giờ 30 phút, ngày 21 tháng 4 năm 2025.
- Địa điểm họp: Phòng Pacific 1&2, Tầng 2, Khách sạn PAN PACIFIC Hà Nội, số 1, đường Thanh Niên, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội.
- Nội dung cuộc họp: Bầu Trưởng Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025 - 2030.

II. Thành phần tham dự cuộc họp

Cuộc họp có sự tham dự của 03/03 Thành viên Ban kiểm soát (sau đây viết tắt là “BKS”) Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco (“Công ty”), cụ thể:

- Bà Trần Thị Loan - Thành viên BKS;
- Ông Đặng Xuân Hiến - Thành viên BKS;
- Bà Lưu Thị Quỳnh Giang - Thành viên BKS.

III. Nội dung cuộc họp

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco ngày 21/4/2025, Ban kiểm soát thống nhất họp trao đổi, thảo luận để bầu Trưởng Ban kiểm soát và phân công nhiệm vụ của các thành viên, cụ thể như sau:

1. Bầu Trưởng Ban Kiểm soát:

Các thành viên Ban kiểm soát nhất trí biểu quyết với tỷ lệ 100% tán thành bầu bà Trần Thị Loan làm Trưởng Ban kiểm soát.

2. Phân công trách nhiệm các thành viên Ban Kiểm soát: Các thành viên Ban Kiểm soát nhất trí biểu quyết với tỷ lệ 100% tán thành: phân công trách nhiệm Trưởng Ban và các thành viên như sau:

- Bà Trần Thị Loan - Trưởng Ban Kiểm soát, chịu trách nhiệm chung các công việc thuộc nhiệm vụ, thẩm quyền của Ban Kiểm soát và trực tiếp kiểm soát việc thực hiện/tuân thủ các quy định pháp luật, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết của Hội đồng quản trị; kiểm soát việc thực hiện các hoạt động đầu tư, kinh doanh của Công ty; kiểm soát, đánh giá việc thực hiện nhiệm vụ, kế hoạch sản xuất kinh doanh; kiểm soát việc bổ nhiệm, miễn nhiệm nhân sự quản lý; kiểm soát việc thực hiện chế độ tiền lương và các chế độ đối với người lao động và việc tổ chức, quản lý hoạt động sản xuất kinh doanh.



- Ông Đặng Xuân Hiến và bà Lưu Thị Quỳnh Giang - Thành viên BKS; có trách nhiệm kiểm soát công tác pháp chế, tài chính, hạch toán kế toán và thực hiện các nhiệm vụ khác theo sự phân công của Trưởng Ban kiểm soát.

IV. Thông qua biên bản cuộc họp

1. Biên bản họp Ban kiểm soát được đọc trước các thành viên tham dự cuộc họp. Tất cả 03 (ba) thành viên Ban Kiểm soát tham dự cuộc họp nhất trí với nội dung Biên bản và cùng ký xác nhận vào Biên bản cuộc họp này.

2. Biên bản cuộc họp bản được lưu trữ tại Trụ sở Công ty, được sao gửi cho các Thành viên BKS và cá nhân có liên quan theo quy định của pháp luật.

3. Cuộc họp kết thúc vào hồi 19 giờ 00 phút cùng ngày.

CÁC THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT



Trần Thị Loan



Đặng Xuân Hiến



Lưu Thị Quỳnh Giang



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hà Nội.

1. Họ và tên: **PHẠM NGỌC THANH**

2. Giới tính: Nam.

3. Ngày tháng năm sinh: 05/9/1976.

4. Nơi sinh: Nam Định.

5. Số CCCD:

Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6. Quốc tịch: Việt Nam.

7. Dân tộc: Kinh.

8. Địa chỉ thường trú:

9. Số điện thoại:

10. Email:

11. Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.

12. Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

13. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Chủ tịch HĐQT - Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco;
- Chủ tịch HĐQT - Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco;
- Chủ tịch HĐQT - Công ty Cổ phần Đầu tư Khai thác Nhà ga quốc tế Đà Nẵng;
- Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc - Công ty Cổ phần THT Phúc Linh.

14. Số CP nắm giữ: 93.555.000 cổ phần, chiếm 30% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco sở hữu: 93.555.000 cổ phần.

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần.

15. Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không

16. Danh sách người có liên quan của người khai:

Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TAL	Phạm Ngọc Thanh		Chủ tịch HĐQT		CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
2	TAL	Phạm Thanh Kỳ			Bồ đề	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
3	TAL	Trịnh Thị Nụ			Mẹ đẻ	CCCD			Cục CS ĐKQL cư trú & DLQG về DC		0	0	15/6/2020			
4	TAL	Đoàn Duy Chính			Bồ vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
5	TAL	Tô Thị Dừa			Mẹ vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
6	TAL	Đoàn Thị Phương Thảo			Vợ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		13.800.360	4,425	15/6/2020			
7	TAL	Phạm Đoàn Khánh Linh			Con gái	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
8	TAL	Phạm Đoàn Gia Linh			Con gái	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
9	TAL	Phạm Đoàn Ngọc Linh			Con gái	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
10	TAL	Phạm Đoàn Mỹ Linh			Con gái						0	0	15/6/2020			Còn nhỏ
11	TAL	Phạm Đoàn Bảo Linh			Con gái						0	0	15/6/2020			Còn nhỏ
12	TAL	Phạm Đoàn Gia Phúc			Con trai						0	0	15/6/2020			Còn nhỏ
13	TAL	Phạm Thanh Hà			Anh trai	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
14	TAL	Phạm Anh Tuấn			Anh trai	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
15	TAL	Phạm Hùng Sơn			Anh trai	CCCD			Cục CS ĐKQL cư trú & DLQG về DC		0	0	15/6/2020			
16	TAL	Nguyễn Thị Minh Nguyệt			Chị dâu	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		115.500	0,037	15/6/2020			
17	TAL	Lê Thị Liên			Chị dâu	CCCD			Cục CS ĐKQL cư trú & DLQG về DC		46.777	0,015	15/6/2020			
18	TAL	Bùi Thị Mai Thuan			Chị dâu	Hộ chiếu			Cộng hòa liên bang Đức		0	0	15/6/2020			
19	TAL	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		226.067.347	72,49	15/6/2020			
20	TAL	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	15/6/2020			
21	TAL	Công ty Cổ phần Đầu Tư Khai Thác Nhà Ga Quốc Tế Đà Nẵng			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Đà Nẵng		0	0	15/6/2020			
22	TAL	Công ty Cổ phần THT Phúc Linh			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	11/01/2023			

17. Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không.

18. Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không.

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Phạm Ngọc Thanh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hà Nội.

1. Họ và tên: **NGUYỄN MINH HẢI.**

2. Giới tính: Nam.

3. Ngày tháng năm sinh: 29/10/1976.

4. Nơi sinh: Nam Định.

5. Số CCCD:

Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6. Quốc tịch: Việt Nam.

7. Dân tộc: Kinh.

8. Địa chỉ thường trú:

9. Số điện thoại:

10. Email:

11. Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.

12. Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị.

13. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc – Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco;

- Phó Chủ tịch HĐQT - Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco;

- Chủ tịch HĐQT - Công ty Cổ phần Dịch vụ Suất ăn Hàng không Việt Nam;

- Thành viên HĐQT - Công ty TNHH Hàng miễn thuế Jalux Taseco.

14. Số CP nắm giữ: 77.962.500 cổ phần, chiếm 25% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco sở hữu: 77.962.500 cổ phần.

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần.

15. Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16. Danh sách người có liên quan của người khai:

Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TAL	Nguyễn Minh Hải		Phó Chủ tịch HĐQT		CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0				
2	TAL	Lưu Thị Liên			Mẹ đẻ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0				
9	TAL	Bùi Thị Vân			Mẹ vợ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0				
3	TAL	Đào Văn Trang			Vợ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0				
4	TAL	Nguyễn Đào Anh Thư			Con gái	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0				
5	TAL	Nguyễn Đào Thu Linh			Con gái						0	0				Còn nhỏ
6	TAL	Nguyễn Thị Minh Phương			Chị gái	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0				
7	TAL	Nguyễn Thị Minh Ngọc			Chị gái	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0				
8	TAL	Nguyễn Minh Tuấn			Em trai	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0				
9	TAL	Đoàn Thị Lan Anh			Em dâu	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0				

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
10	TAL	Trần Anh Tuấn			Anh rể	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0				
12	TAL	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội		226.067.347	72,49				
13	TAL	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội		0	0				
14	TAL	Công ty Cổ phần Dịch vụ Suất ăn Hàng không Việt Nam			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội		0	0				
15	TAL	Công ty TNHH Hàng miễn thuế Jalux Taseco			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội		0	0				

17. Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không.

18. Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không.

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Nguyễn Minh Hải

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hà Nội.

- Họ và tên: **NGUYỄN TRẦN TÙNG.**
- Giới tính: Nam.
- Ngày tháng năm sinh:
- Nơi sinh: Quảng Ninh
- Số CCCD:
Ngày cấp:
Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Dân tộc: Kinh.
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại:
- Địa chỉ email:
- Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc.
- Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

TT	Chức vụ	Tên tổ chức
1	Chủ tịch HĐQT	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4
2	Chủ tịch HĐQT	Công ty Cổ phần Taseco Invest

- Số cổ phần nắm giữ: 55.008.761 cổ phần, chiếm 17,639% vốn điều lệ, trong đó:
 - Đại diện Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco sở hữu: 54.549.847 cổ phần, chiếm 17,49%.
 - Cá nhân sở hữu: 458.914 cổ phần, chiếm 0,147%.
- Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không.
- Danh sách người có liên quan của người khai:
Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TAL	Nguyễn Trần Tùng		TV HĐQT, Tổng Giám đốc		CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		458.914	0,147	22/12/2017			
2	TAL	Nguyễn Phú Thìn			Bố đẻ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	22/12/2017			
3	TAL	Cao Văn Tám			Bố vợ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	22/12/2017			
4	TAL	Trịnh Thị Tân			Mẹ vợ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	22/12/2017			
5	TAL	Cao Thị Hà			Vợ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	22/12/2017			
6	TAL	Nguyễn Cao Đức Minh			Con trai	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	22/12/2017			
7	TAL	Nguyễn Phú Quang			Con trai	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	22/12/2017			
8	TAL	Nguyễn Thị Vân			Chị gái	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	22/12/2017			
9	TAL	Nguyễn Văn Nghi			Anh rể	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	22/12/2017			
10	TAL	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		226.067.347	72,49	22/12/2017			
11	TAL	Công ty Cổ phần Taseco Invest			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	26/04/2019			
12	TAL	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	15/05/2024			

17. Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không.

18. Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không.

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'V' shape followed by a series of loops and a final upward stroke.

Nguyễn Trần Tùng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hà Nội.

1/ Họ và tên: **ĐỖ VIỆT THANH.**

2/ Giới tính: Nam.

3/ Ngày tháng năm sinh:

4/ Nơi sinh: Hưng Yên.

5/ Số CCCD:

Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch: Việt Nam.

7/ Dân tộc: Kinh.

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng quản trị, Phó Tổng Giám đốc.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Phó Tổng Giám đốc - Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco;
- Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc - Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Phú Mỹ;
- Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc - Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hồ Tây.
- Chủ tịch HĐQT - Công ty Cổ phần Dịch vụ Quốc tế Việt Nam.
- Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc - Công ty Cổ phần Đầu tư The Manor.

14/ Số CP nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

TT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH/	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ NNB	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TAL	Đỗ Việt Thanh		TV HĐQT, PTGD		CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	01/01/2018			
2	TAL	Đỗ Công Sự			Bố đẻ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	01/01/2018			
3	TAL	Trần Thị Hài			Mẹ đẻ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	01/01/2018			
4	TAL	Nguyễn Hữu Chính			Bố vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	01/01/2018			
5	TAL	Đào Thị Thoa			Mẹ vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	01/01/2018			
6	TAL	Nguyễn Thùy Trang			Vợ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	01/01/2018			
7	TAL	Đỗ Gia Linh			Con gái						0	0	01/01/2018			Còn nhỏ
8	TAL	Đỗ Gia Hưng			Con trai						0	0	01/01/2018			Còn nhỏ
9	TAL	Đỗ Gia Minh			Con trai						0	0	01/01/2018			Còn nhỏ
10	TAL	Đỗ Mạnh Cường			Anh trai	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	01/01/2018			
11	TAL	Đỗ Hồng Hạnh			Chị dâu	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	01/01/2018			
12	TAL	Đỗ Thị Thu Hà			Chị gái	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	01/01/2018			
13	TAL	Nguyễn Quang Bảo			Anh rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	01/01/2018			
14	TAL	Đỗ Thị Ngọc Hiền			Chị gái	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	01/01/2018			

TT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH/	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ NNB	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
15	TAL	Tạ Thành			Anh rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	01/01/2018			
16	TAL	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		226.067.347	72,49	01/01/2018			
17	TAL	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Phú Mỹ			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	01/01/2018			
18	TAL	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hồ Tây			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	01/01/2018			
19	TAL	Công ty Cổ phần Dịch vụ Quốc tế Việt Nam			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	01/01/2018			
20	TAL	Công ty Cổ phần Đầu tư The Manor			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	19/4/2022			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng (nếu có): Không có

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng (nếu có): Không có

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Coan', is written over a horizontal line.

Đỗ Việt Thanh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hà Nội.

- Họ và tên: **LÊ ĐỨC LONG**.
- Giới tính: Nam.
- Ngày tháng năm sinh: 05/11/1976.
- Nơi sinh: Hà Nội.
- Số CCCD:
Ngày cấp:
Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Dân tộc: Kinh.
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại:
- Địa chỉ email:
- Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng quản trị độc lập.
- Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

TT	Chức vụ	Tên tổ chức
1	Giám đốc	Công ty TNHH thương mại và sản xuất Minh Việt
2	Sáng lập viên, Giám đốc điều hành	Công ty TNHH Cầu Vòng Việt
3	Thành viên HĐQT độc lập	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

- Số cổ phần nắm giữ: 87.675 cổ phần, chiếm 0,028% vốn điều lệ, trong đó:
 - Đại diện tổ chức khác sở hữu: 0 cổ phần.
 - Cá nhân sở hữu: 87.675 cổ phần, chiếm 0,028%.
- Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không.
- Danh sách người có liên quan của người khai:
Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TAL	Lê Đức Long		TV HĐQT độc lập		CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		87.675	0,028	21/4/2025			
2	TAL	Lê Đức Kha			Bố đẻ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	21/4/2025			
3	TAL	Mai Thị Bằng			Mẹ đẻ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	21/4/2025			
4	TAL	Nguyễn Thị Mai			Vợ	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	21/4/2025			
5	TAL	Lê Nguyễn Nhật Minh			Con trai	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	21/4/2025			
6	TAL	Lê Nguyễn Thùy Linh			Con gái	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	21/4/2025			
7	TAL	Lê Đức Phương			Anh trai	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	21/4/2025			
8	TAL	Bùi Thị Phương Thủy			Chị Dâu	CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	21/4/2025			

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
10	TAL	Công ty TNHH thương mại và sản xuất Minh Việt			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	21/4/2025			
11	TAL	Công ty TNHH Cầu Vồng Việt			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	21/4/2025			
12	TAL	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	21/4/2025			

17. Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không.

18. Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không.

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Lê Đức Long

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hà Nội.

1/ Họ và tên: **TRẦN THỊ LOAN.**

2/ Giới tính: Nữ.

3/ Ngày tháng năm sinh: 22/10/1974.

4/ Nơi sinh: Hưng Yên.

5/ Số CCCD:

Ngày cấp: Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch: Việt Nam.

7/ Dân tộc: Kinh.

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Trưởng Ban kiểm soát.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Thành viên HĐQT kiêm Kế toán trưởng - Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco.
- Trưởng Ban Kiểm soát - Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco.
- Chủ tịch HĐQT - Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Đà Nẵng.
- Thành viên HĐQT - Công ty Cổ phần Giao nhận Hàng không AAL.
- Chủ tịch HĐQT - Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long.
- Chủ tịch HĐQT - Công ty TNHH MTV Taseco Oceanview Đà Nẵng.
- Thành viên HĐQT - Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Sài Gòn.

14/ Số CP nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ

15/ Các cam kết năm giữ (nếu có): Không.

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt.	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TAL	Trần Thị Loan		Trưởng BKS		CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
2	TAL	Trần Thị Vân			Mẹ đẻ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
3	TAL	Nguyễn Thạch Doanh			Bố chồng	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
4	TAL	Vương Thị Ngọc Lan			Mẹ chồng	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
5	TAL	Nguyễn Thanh Sơn			Chồng	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
6	TAL	Nguyễn Hồng Phúc			Con trai	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		231.000	0,074	15/6/2020			
7	TAL	Nguyễn Hồng Chuyên			Con trai	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
8	TAL	Trần Thị Oanh			Chị gái	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
9	TAL	Trần Thị Kim Yến			Chị gái	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
10	TAL	Trần Thị Liên			Chị gái	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
11	TAL	Trần Thị Ngoan			Em gái	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
12	TAL	Hoàng Văn Thịnh			Anh rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
13	TAL	Trần Văn Phó			Anh rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
14	TAL	Nguyễn Xuân Trường			Anh rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		5.775	0,002	15/6/2020			
15	TAL	Nguyễn Đình Nam			Em rể	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			

Stt.	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
16	TAL	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		226.067.347	72,49	15/6/2020			
17	TAL	Công ty Cổ phần Dịch vụ hàng không Taseco			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	15/6/2020			
18	TAL	Công ty Cổ phần Dịch vụ hàng không Taseco Đà Nẵng			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT Thành phố Đà Nẵng		0	0	15/6/2020			
19	TAL	Công ty Cổ phần Giao nhận hàng không AAL			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	15/6/2020			
20	TAL	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hà Linh			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		0	0	15/6/2020			
21	TAL	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT tỉnh Quảng Ninh		0	0	15/6/2020			
22	TAL	Công ty TNHH MTV Taseco Oceanview Đà Nẵng			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Đà Nẵng		0	0	15/6/2020			
23	TAL	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Sài Gòn			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT thành phố Hồ Chí Minh		0	0	11/2024			
24	TAL	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Phú Quốc			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT tỉnh Kiên Giang		0	0	01/12/2021			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng (nếu có): Không có

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng (nếu có): Không có

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'L' followed by several vertical strokes and a long horizontal line extending to the right.

Trần Thị Loan

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hà Nội.

1/ Họ và tên: **ĐẶNG XUÂN HIẾN**

2/ Giới tính: Nam.

3/ Ngày tháng năm sinh: 12/3/1973.

4/ Nơi sinh: Thái Bình.

5/ Số CCCD:

Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch: Việt Nam.

7/ Dân tộc: Kinh.

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Ban Kiểm Soát.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Thành viên Ban Kiểm soát - Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco;

- Thành viên HĐQT - Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển Công nghệ Việt Nam.

14/ Số CP nắm giữ: 13.715 cổ phần, chiếm 0,004% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tổ chức khác) sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0%.

+ Cá nhân sở hữu: 13.715 cổ phần, chiếm 0,004%.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không.

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TAL	Đặng Xuân Hiền		Thành viên BKS		CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		13.715	0,004	15/6/2020			
2	TAL	Đặng Văn Đồng			Bố đẻ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
3	TAL	Lương Thị Khôi			Mẹ đẻ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
4	TAL	Ngô Thị Tố Nga			Mẹ vợ	CMND			Công an tỉnh Nghệ An		0	0	15/6/2020			
5	TAL	Thái Thị Hải Yến			Vợ	CCCD			Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư		0	0	15/6/2020			
6	TAL	Đặng Thái Sơn			Con trai	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
7	TAL	Đặng Thị Tiểu Hồng			Chị gái	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
8	TAL	Đặng Đức Huân			Em trai	CCCD			Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư		0	0	15/6/2020			
9	TAL	Đặng Thị Thương Huyền			Em gái	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	15/6/2020			
10	TAL	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT thành phố Hà Nội		226.067.347	72,49	15/6/2020			
11	TAL	Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển Công nghệ Việt Nam			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT thành phố Hà Nội		0	0	15/6/2020			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng (nếu có): Không có

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng (nếu có): Không có

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'D' followed by a horizontal line extending to the right.

Đặng Xuân Hiến

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hà Nội.

- 1/ Họ và tên: **LƯU THỊ QUỲNH GIANG.**
2/ Giới tính: Nữ.
3/ Ngày tháng năm sinh: 07/10/1991.
4/ Nơi sinh: Quảng Ninh.
5/ Số CCCD:
Ngày cấp: Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.
6/ Quốc tịch: Việt Nam.
7/ Dân tộc: Kinh.
8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:
10/ Email:
11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.
12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Ban kiểm soát.
13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:
- Thành viên BKS, Phó Ban Tài Chính - Kiểm toán - Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco;
- Thành viên Hội đồng quản trị - Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long;
- Chủ tịch HĐQTV - Công ty TNHH Quản lý Tòa nhà ALC Hạ Long;
- Thành viên Ban kiểm soát - Công ty Cổ phần Đầu tư Khai thác Nhà ga Quốc tế Đà Nẵng.
14/ Số CP nắm giữ: 10.200 cổ phần, chiếm 0,003% vốn điều lệ. Trong đó:
- Đại diện (tổ chức khác) sở hữu: 0 cổ phần.
- Cá nhân sở hữu: 10.200 cổ phần.
15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không.
16/ Danh sách người có liên quan của người khai:
* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TAL	Lưu Thị Quỳnh Giang		TV BKS		CCCD			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	22/5/2023			
2	TAL	Lưu Hải Truyền			Bố đẻ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		34.458	0,011	21/4/2025			
3	TAL	Hoàng Thị Minh Hiền			Mẹ đẻ	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	21/4/2025			
4	TAL	Phạm Trí Tín			Bố chồng	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	21/4/2025			
5	TAL	Trần Thị Phượng			Mẹ chồng	CC			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	21/4/2025			
6	TAL	Phạm Trí Hoàng			Chồng	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH		0	0	21/4/2025			
7	TAL	Phạm Trí Hoàng Long			Con trai						0	0	21/4/2025			Còn nhỏ
8	TAL	Phạm Minh Huy			Con trai						0	0	21/4/2025			Còn nhỏ
9	TAL	Lưu Hoàng Nam			Em trai	Hộ chiếu			Cục Quản lý Xuất nhập cảnh		0	0	21/4/2025			
16	TAL	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT TP Hà Nội		226.067.347	72,49	13/5/2013			
22	TAL	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT tỉnh Quảng Ninh		0	0	28/12/2020			
23	TAL	Công ty TNHH Quản lý Tòa nhà ALC Hạ Long			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT tỉnh Quảng Ninh		0	0	29/12/2022			
24	TAL	CTCP Đầu tư Khai thác Nhà ga Quốc tế Đà Nẵng			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN			Sở KH và ĐT thành phố Đà Nẵng		0	0	21/4/2025			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng (nếu có): Không có

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng (nếu có): Không có

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'L' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.

Lưu Thị Quỳnh Giang