

Số: 104./CV-CT

Biên Hòa, ngày 24 tháng 04 năm 2023

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

Căn cứ theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/04/2023 của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa, chúng tôi trân trọng thông báo về việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa như sau:

1. Trường hợp miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị và thành viên Ban Kiểm soát:

1.1. Ông: Lê Hữu Tịnh

- Không còn đảm nhận chức vụ: Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị.
- Lý do miễn nhiệm: Kết thúc nhiệm kỳ (2018 – 2023).
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 21/04/2023.

1.2. Bà: Đỗ Thu Hà

- Không còn đảm nhận chức vụ: Thành viên độc lập Hội đồng quản trị.
- Lý do miễn nhiệm: Kết thúc nhiệm kỳ (2018 – 2023).
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 21/04/2023.

1.3. Bà: Đặng Ngọc Giàu

- Không còn đảm nhận chức vụ: Trưởng Ban Kiểm soát.
- Lý do miễn nhiệm: Kết thúc nhiệm kỳ (2018 – 2023).
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 21/04/2023.

2. Trường hợp bổ nhiệm thành viên Hội đồng quản trị và thành viên Ban Kiểm soát:

2.1. Bà: Đặng Thị Thanh Hà

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Chủ tịch Hội đồng quản trị.
- Chức vụ được bổ nhiệm: Chủ tịch Hội đồng quản trị.
- Thời hạn bổ nhiệm: Nhiệm kỳ (2023 – 2028).
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 21/04/2023.

2.2. Ông: Nguyễn Hiếu Lộc

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Thành viên Hội đồng quản trị.



- Chức vụ được bổ nhiệm: Phó Chủ tịch thường trực Hội đồng quản trị.
- Thời hạn bổ nhiệm: Nhiệm kỳ (2023 – 2028).
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 21/04/2023.

2.3. Ông: Trần Hoài Nam

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Thành viên Hội đồng quản trị.
- Chức vụ được bổ nhiệm: Thành viên Hội đồng quản trị.
- Thời hạn bổ nhiệm: Nhiệm kỳ (2023 – 2028).
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 21/04/2023.

2.4. Ông: Phan Anh Dũng

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Giám đốc
- Chức vụ được bổ nhiệm: Thành viên Hội đồng quản trị.
- Thời hạn bổ nhiệm: Nhiệm kỳ (2023 – 2028).
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 21/04/2023.

2.5. Ông: Huỳnh Nguyễn Tuấn Anh

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm:
- Chức vụ được bổ nhiệm: Thành viên độc lập Hội đồng quản trị.
- Thời hạn bổ nhiệm: Nhiệm kỳ (2023 – 2028).
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 21/04/2023.

2.6. Ông: Trần Tấn Nhật

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm:
- Chức vụ được bổ nhiệm: Trưởng Ban Kiểm soát.
- Thời hạn bổ nhiệm: Nhiệm kỳ (2023 – 2028).
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 21/04/2023.

2.7. Bà: Dương Thị Minh Hồng

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Thành viên Ban Kiểm soát.
- Chức vụ được bổ nhiệm: Thành viên Ban Kiểm soát.
- Thời hạn bổ nhiệm: Nhiệm kỳ (2023 – 2028).
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 21/04/2023.

2.8. Bà: Nguyễn Thị Lan Hương

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Thành viên Ban Kiểm soát.
- Chức vụ được bổ nhiệm: Thành viên Ban Kiểm soát.
- Thời hạn bổ nhiệm: Nhiệm kỳ (2023 – 2028).
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 21/04/2023.



Thông tin này đã được công bố thông tin trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày...21.../04/2023 tại đường dẫn www.tinnghiaip.com.vn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT-CT.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/04/2023;
- Bản cung cấp thông tin của người nội bộ mới bao gồm: ông Phan Anh Dũng, ông Huỳnh Nguyễn Tuấn Anh và ông Trần Tấn Nhật;
- Phụ lục Danh sách người nội bộ và người có liên quan của Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa tại thời điểm 21/04/2023.

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật/
Người UQ CBTT



PHÓ GIÁM ĐỐC
NGUYỄN QUỐC HÙNG



Số: 01/NQ.ĐHĐCĐ

Biên Hòa, ngày 21 tháng 04 năm 2023

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa;

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3600964611 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 08/01/2008 và đăng ký thay đổi lần thứ 09 ngày 04/01/2023 cho Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa tại Đường số 6, KCN Tam Phước, phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa họp ngày 21/04/2023,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua báo cáo của Hội đồng quản trị về kết quả kinh doanh năm 2022 như sau: Doanh thu thực hiện năm 2022 đạt 158,2 tỷ đồng, đạt 89,9% kế hoạch và bằng 95,8% so cùng kỳ. Lợi nhuận sau thuế đạt 85,56 tỷ đồng, đạt 100% kế hoạch và bằng 99,6% so với cùng kỳ.

Điều 2: Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về kết quả hoạt động nhiệm kỳ (2018 – 2023) và định hướng kế hoạch hoạt động nhiệm kỳ (2023 – 2028).

Điều 3: Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa năm 2022 và kế hoạch năm 2023.

Điều 4: Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả hoạt động nhiệm kỳ (2018 – 2023) và định hướng kế hoạch hoạt động nhiệm kỳ (2023 – 2028).

Điều 5: Thông qua Báo cáo đánh giá của TV HĐQT độc lập về hoạt động của Hội đồng Quản trị năm 2022.

Điều 6: Thông qua Báo cáo tài chính hợp nhất, Báo cáo tài chính riêng cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 và Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu trong năm 2022 của Công ty đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC.

Điều 7: Thông qua phương án phân phối lợi nhuận và tỷ lệ chia cổ tức năm 2022:



Stt	Diễn giải	Nghị quyết năm 2022	Thực hiện năm 2022	Ghi chú
A	Tổng lợi nhuận phân phối	85.590.000.000	85.560.543.485	
I	Chia cổ tức 10% mệnh giá	65.007.857.000	65.007.857.000	(*)
II	Chia các Quỹ	5.991.300.000	5.989.238.044	
1	Quỹ đầu tư phát triển	2.567.700.000	2.566.816.305	
2	Quỹ khen thưởng	1.711.800.000	1.711.210.870	
3	Quỹ phúc lợi	855.900.000	855.605.435	
4	Thưởng HĐQT, BKS	855.900.000	855.605.435	
III	Lợi nhuận còn lại (A-I-II)	14.590.843.000	14.563.448.441	

(*): Trong năm 2022, Công ty đã thực hiện tạm ứng cổ tức năm 2022 với mức 8%/cổ phiếu theo Thông báo chốt danh sách cổ đông số 210/TB-CT ngày 20/12/2022. Ủy quyền cho Hội đồng Quản trị thực hiện các hồ sơ, thủ tục để chi trả số cổ tức còn lại chưa phân phối của năm 2022.

Điều 8: Phê duyệt chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh và dự kiến phân phối lợi nhuận năm 2023:

- Chỉ tiêu kinh doanh năm 2023:

+ Tổng doanh thu : 272,748 tỷ đồng.

+ Lợi nhuận sau thuế : 164,001 tỷ đồng.

- Phân phối lợi nhuận 2023:

TT	Diễn giải	Số tiền	Ghi chú
A	Tổng lợi nhuận phân phối	164.001.000.000	
I	Chia cổ tức (15% mệnh giá)	97.511.785.500	
II	Chia các Quỹ	11.480.070.000	
1	Quỹ đầu tư phát triển (3% LNST)	4.920.030.000	
2	Quỹ khen thưởng (2% LNST)	3.280.020.000	
3	Quỹ phúc lợi (1% LNST)	1.640.010.000	
4	Thưởng HĐQT, BKS (1% LNST)	1.640.010.000	(*)
III	Lợi nhuận còn lại (A-I-II)	55.009.144.500	

(*) Trong trường hợp chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế vượt chỉ tiêu kế hoạch, Quỹ thưởng HĐQT và BKS được trích bổ sung bằng 10% trên tổng số lợi nhuận vượt.

Điều 9: Quyết toán mức thù lao, tiền lương năm 2022 và kế hoạch năm 2023 của Thành viên HĐQT và Ban kiểm soát Công ty:

1. Đại hội đồng cổ đông thống nhất quyết toán mức thù lao, tiền lương thực hiện năm 2022 và kế hoạch năm 2023 của Thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Phát triển KCN Tín Nghĩa như sau:

Diễn giải	Đvt	Thực hiện năm 2022	Kế hoạch năm 2023
Thù lao HĐQT, BKS không chuyên trách	Đồng	786.660.000	893.330.000
Tiền lương BKS chuyên trách	Đồng	554.817.224	192.000.000
Tổng cộng		1.341.477.224	1.085.330.000

2. Đại hội đồng cổ đông thống nhất ủy quyền cho Hội đồng Quản trị quyết định mức thù lao, tiền lương cụ thể cho từng thành viên HĐQT, BKS và thực hiện công khai, minh bạch theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. Mức thù lao và tiền lương năm 2023 được áp dụng từ tháng 01/2023 cho đến khi Đại hội đồng cổ đông có quyết nghị thay đổi.

Điều 10: Thông qua việc lựa chọn công ty kiểm toán cho năm tài chính 2023.

1. Đại hội thống nhất thông qua danh sách đơn vị kiểm toán độc lập kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa như sau:

- Công ty TNHH Hăng kiểm toán AASC.
- Công ty TNHH PwC Việt Nam.
- Công ty Ernst & Young Vietnam.
- Công ty KPMG.

2. Đại hội quyết định ủy quyền cho Hội đồng Quản trị lựa chọn đơn vị kiểm toán theo danh sách đã được thông qua nêu trên để kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa.

Điều 11: Thống nhất sửa đổi chi tiết ngành, nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ Công ty:

- Sửa đổi chi tiết 06 (sáu) ngành, nghề kinh doanh của Công ty: theo Bảng tổng hợp đính kèm.

- Sửa đổi Khoản 1 Điều 4 Điều lệ Công ty đã được thông qua vào ngày 01/08/2022 theo nội dung sửa đổi chi tiết 06 (sáu) ngành, nghề kinh doanh được nêu tại mục 1.

- Ủy quyền cho Hội đồng Quản trị, Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa hoàn chỉnh, ban hành Điều lệ sửa đổi và liên hệ cơ quan đăng ký kinh doanh tỉnh Đồng Nai để thực hiện các hồ sơ, thủ tục thông báo thay đổi nội dung đăng ký, cập nhật, bổ sung thông tin đăng ký doanh nghiệp của Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa theo đúng quy định của pháp luật hiện hành. Đồng thời hoàn tất hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa nộp cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước theo đúng quy định tại Điều 142 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

Điều 12: Đại hội thống nhất bầu thành viên Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ (2023 – 2028) theo kết quả bầu cử tại Biên bản kiểm phiếu của Ban kiểm phiếu, bao gồm các ông (bà) có tên sau đây:

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn
1	Đặng Thị Thanh Hà	1973	Thạc sỹ QTKD
2	Trần Hoài Nam	1979	Cử nhân kinh tế
3	Nguyễn Hiếu Lộc	1970	Thạc sỹ kinh tế
4	Phan Anh Dũng	1975	Thạc sỹ kỹ thuật
5	Huỳnh Nguyễn Tuấn Anh	1980	Cử nhân công nghệ thông tin

Điều 13: Đại hội thống nhất bầu thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ (2023 – 2028) theo kết quả bầu cử tại Biên bản kiểm phiếu của Ban kiểm phiếu, bao gồm các ông (bà) có tên sau đây:

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn
1	Trần Tấn Nhật	1982	Cử nhân tài chính doanh nghiệp
2	Dương Thị Minh Hồng	1969	Cử nhân kinh tế
3	Nguyễn Thị Lan Hương	1986	Cử nhân kinh tế

Điều 14: Bầu chức danh Chủ tịch và Phó Chủ tịch Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ (2023 – 2028):

Căn cứ kết quả bầu thành viên HĐQT đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, Hội đồng Quản trị đã họp phiên đầu tiên tại Đại hội và thống nhất bầu:

- Bà **Đặng Thị Thanh Hà** giữ chức vụ Chủ tịch HĐQT Công ty, nhiệm kỳ (2023 – 2028).

- Ông **Nguyễn Hiếu Lộc** giữ chức vụ Phó Chủ tịch HĐQT thường trực Công ty, nhiệm kỳ (2023 – 2028).

Điều 15: Bầu chức danh Trưởng Ban Kiểm soát nhiệm kỳ (2023 – 2028):

Căn cứ kết quả bầu thành viên Ban Kiểm soát đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, Ban Kiểm soát đã họp phiên đầu tiên tại Đại hội và thống nhất bầu Ông **Trần Tấn Nhật** giữ chức vụ Trưởng Ban Kiểm soát Công ty nhiệm kỳ (2023 – 2028).

Điều 16. Điều khoản thi hành:



1. Giao Hội đồng Quản trị Công ty chịu trách nhiệm chỉ đạo và tổ chức thực hiện các nội dung đã được nêu trong Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Hội đồng quản trị có trách nhiệm báo cáo tình hình và kết quả thực thi Nghị quyết này trong phiên họp Đại hội đồng cổ đông kế tiếp.

2. Ban kiểm soát Công ty có trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

3. Nghị quyết này đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần Phát triển Khu Công nghiệp Tín Nghĩa biểu quyết thông qua theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

T/M. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

CHỦ TỌA ĐẠI HỘI



NGUYỄN HIẾU LỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biên Hoà, ngày 21 tháng 04 năm 2023

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

1/ Họ và tên: **PHAN ANH DŨNG**

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 21/09/1975

4/ Nơi sinh: Hà Tĩnh

5/ Số CMND/CCCD số: 042075000321, cấp ngày 21/12/2021 tại Cục Cảnh sát QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: 239/7E1 Điện Biên Phủ, phường 15, Quận Bình Thạnh, Tp. HCM

9/ Số điện thoại: 0903.754.004

10/ Địa chỉ e-mail: dungpa75@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng Quản trị kiêm Giám đốc Công ty.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Đầu tư Xây dựng Tuần Lộc.
- Thành viên HĐQT Công ty CP BOT Trung Lương - Mỹ Thuận.
- Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Tín Khai.
- Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản Thống Nhất.

14/ Số CP nắm giữ: 0 CP, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:

+ Cá nhân sở hữu: chiếm vốn điều lệ.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKK)	Số Giấy NSH (*)/	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Lê Thị Nga			Mẹ ruột	CCCD	042144000 3639	09/07/ 2021	TP. HCM	239/7E1 Điện Biên Phủ, P.15, Q. Bình Thạnh, Tp.HCM	0	0				
2		Phan Thanh Tri			Bố ruột	CCCD	042040002 778	09/07/ 2021	TP. HCM	239/7E1 Điện Biên Phủ, P.15, Q. Bình Thạnh, Tp.HCM	0	0				
3		Phan Mai Hà An			Con ruột	Không có			TP. HCM	Q. Bình Thạnh, Tp.HCM						Còn nhỏ
4		Phan Anh Tuấn			Anh ruột	CCCD	042073000 182	21/12/ 2021	TP. HCM	85 đường số 26, P.10, Q.6, Tp.HCM	0	0				
5		Nguyễn Thị Thu Thủy			Chị dâu	CCCD	031175012 246	17/08/ 2021	TP. HCM	85 đường số 26, P.10, Q.6, Tp.HCM	0	0				
6		Phan Thanh Minh			Em ruột	CCCD	042082018 292	06/03/ 2022	TP. HCM	D2.09 C/c An Lộc, P.17, Quận Gò Vấp, Tp.HCM	0	0				
7		Nguyễn Thị Mỹ Dung			Em dâu	CMND	025749811	15/03/ 2013	TP. HCM	D2.09 C/c An Lộc, P.17, Quận Gò Vấp, Tp.HCM	0	0				
8		Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Tuấn Lộc			Phó Tổng Giám đốc	ĐKKD	030389809 3	08/05/ 2008	HCM	362/14 Ung Văn Khiêm, P25, Quận Bình Thạnh, HCM	0	0				

9		Công ty Cổ phần BOT Trung Lương – Mỹ Thuận			TV HĐQT	ĐKKD	031322239 2		HCM	32 Thạch Thị Thanh, Tân Định, Q1, TP. HCM	0	0				
10		Công ty Cổ phần Tín Khai			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	470300051 1	21/4/2 009	Đồng Nai	Số 1631D, tổ 12, ấp 4, xã Thạnh Phú –Huyện Vĩnh Cửu – Đồng Nai	0	0	14/3/2023			
11		Công ty CP Bất động sản Thống Nhất			Phó Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	360204170 7	18/8/2 009	Đồng Nai	95A Cách mạng tháng 8, P. Quyết Thắng, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	0	0	15/3/2023			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

(Ký, ghi rõ họ tên)



Phan Anh Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biên Hoà, ngày 21 tháng 04 năm 2023

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

1/ Họ và tên: **HUỲNH NGUYỄN TUẤN ANH**

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 23/12/1980

4/ Nơi sinh: Thành phố Hồ Chí Minh

5/ Số CCCD: 079080023247 , cấp ngày 02/11/2021 tại Cục Cảnh sát QLHC về TTXH.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: 139/H5 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 03, Tp. HCM

9/ Số điện thoại: 0963 300 869

10/ Địa chỉ e-mail: tuanh_purchaser@yahoo.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng quản trị độc lập.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Phó Giám đốc Đầu tư Công ty TNHH Đầu Tư Quốc Tế HTC.

14/ Số CP nắm giữ: 1.000 CP, chiếm 0,0015% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện sở hữu: 0

+ Cá nhân sở hữu: 1.000 CP, chiếm 0,0015% vốn điều lệ.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKK)	Số Giấy NSH (*)/	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Nguyễn Thị Xoa			Mẹ ruột	CCCD	0791560138 33	25/04 /2021	TP. HCM	139/H5 Lý Chính Thắng, P.VT Sáu, Q.3, Tp.HCM	0	0				
2		Huỳnh Thanh Tân			Bố ruột	CCCD	0510550019 16	25/04 /2021	TP. HCM	139/H5 Lý Chính Thắng, P.VT Sáu, Q.3, Tp.HCM	0	0				
3		Công ty TNHH Đầu tư Quốc tế HTC			Phó Giám đốc	ĐKKD	0313680096	07/03 /2016	TP. HCM	506-508-510 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q.1, Tp.HCM	0	0				

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên)



Huỳnh Nguyễn Tuấn Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biên Hòa, ngày 21 tháng 04 năm 2023

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

1/ Họ và tên: **TRẦN TẤN NHẬT**

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 02/01/1982

4/ Nơi sinh: TP. HCM

5/ Số CMND/căn cước công dân: 079082009765

Ngày cấp: 27/11/2021 Nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: P5-04.07 Vinhomes Tân Cảng, 720A Điện Biên Phủ, P.22, Q.Bình Thạnh, Tp.HCM

9/ Số điện thoại: 0788.398.879

10/ Địa chỉ email: nhatbvsc@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Trưởng Ban Kiểm soát.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Trưởng Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa;
- Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền;
- Trưởng Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Đầu tư KT XD Toàn Thịnh Phát;
- Thành viên Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Điện lực Việt Nam.

14/ Số CP nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0 cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

** Người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.*

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND / Passport / Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu u sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Trần Trọng	Không có	Không có	Bố	CCCD	026046000 148	21/04/ 2016	Cục CS ĐKQLC T và DLQG về Dân cư	89, Thân Nhân Trung, P.13, Q.Tân Bình, Tp.HCM	0	0%				
2		Lê Thị Ry	Không có	Không có	Mẹ	CCCD	079150003 816	01/07/ 2020	Cục CS QLHC về TTXH	89, Thân Nhân Trung, P.13, Q.Tân Bình, Tp.HCM	0	0%				
3		Nguyễn Thị Mai Phương	Không có	Không có	Vợ	CCCD	051184000 487	27/11/ 2021	Cục CS QLHC về TTXH	P5-04.07 Vinhomes Tân Cảng, 720A Điện Biên Phủ, P.22, Q.Bình Thạnh, Tp.HCM	0	0%				
4		Trần Nguyễn Phương Linh	Không có	Không có	Con	Còn nhỏ				P5-04.07 Vinhomes Tân Cảng, 720A Điện Biên Phủ, P.22, Q.Bình Thạnh, Tp.HCM	0	0%				

5		Trần Nhật Minh	Không có	Không có	Con	Còn nhỏ				P5-04.07 Vinhomes Tân Cảng, 720A Điện Biên Phủ, P.22, Q.Bình Thạnh, Tp.HCM	0	0%				
6		Trần Lê Anh	Không có	Không có	Anh	CCCD	079075000865	15/01/2019	Cục CS QLHC về TTXH	89, Thân Nhân Trung, P.13, Q.Tân Bình, Tp.HCM	0	0%				
7		Trần Thị Minh Đức	Không có	Không có	Chị	CCCD	079176007280	17/03/2017	Cục CS ĐKQLC T và DLQG về Dân cư	1A Nguyễn Đức Thuận, P.13, Q.Tân Bình, Tp.HCM	0	0%				
8		Hoàng Đắc Cường	Không có	Không có	Anh rể	CCCD	079060009069	03/11/2020	Cục CS QLHC về TTXH	1A Nguyễn Đức Thuận, P.13, Q.Tân Bình, Tp.HCM	0	0%				
9		Nguyễn Tấn Cường	Không có	Không có	Bố vợ	CCCD	001059038257	11/11/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Tổ 29, Thạc Gián, Q.Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng	0	0%				
10		Trương Thị Tuyết Mai	Không có	Không có	Mẹ vợ	CCCD	00160060440	05/12/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Tổ 29, Thạc Gián, Q.Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng	0	0%				
11	VDP	Công ty CP Đầu tư Phát triển điện lực Việt Nam		Thành viên Ban kiểm soát		GCN ĐKDN	0107268063	26/10/2006	Sở KHĐT Hà Nội	Tầng 2 - CT2 - Số 286 Nguyễn Xiển, xã Tân Triều, huyện	0	0%	Tháng 4/2017			

										Thanh Trì, Hà Nội						
12	SZG	Công ty CP Sonadezi Giang Điền		Thành viên HĐQT		GCN ĐKDN	360347403 7	01/07/ 2017	Sở KHĐT Đồng Nai	Tầng 1, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Biên Hoà, Đồng Nai	0	0%	Tháng 4/2021			
13		Công ty CP ĐT KT XD Toàn Thịnh Phát		Trưởng Ban kiểm soát		GCN ĐKDN	302602811	28/04/ 2003	Sở KHĐT Đồng Nai	Tầng 20, Số 53-55, đường Võ Thị Sáu, Phường Quyết Thắng, Biên Hoà, Đồng Nai	0	0%	Tháng 05/2021			
14	TID	Công ty CP Tổng Công ty Tín Nghĩa		Trưởng Ban kiểm soát		GCN ĐKDN	360028339 4	03/11/ 2004	Sở KHĐT Đồng Nai	96 Hà Huy Giáp, P. Quyết Thắng, Biên Hoà, Đồng Nai	0	0%	Tháng 07/2021			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên)



Trần Tấn Nhật