



TỔNG CTY ĐỊA ỐC SÀI GÒN- TNHH MTV
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 256/CTY-CBTT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 8 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình
- Mã chứng khoán: TBR
- Địa chỉ trụ sở: 340A Lý Thường Kiệt, Phường 6, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: 028. 38 640 129
- Website: www.tanbinhres.com.vn

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 23/08/2024, Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình nhận Quyết định số 2874/QĐ-CT ngày 20/08/2024 của Cục thuế TP.Hồ Chí Minh về việc xử phạt vi phạm hành chính về thuế.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 23/08/2024 tại website <https://tanbinhres.com.vn>, chuyên mục Thông tin cổ đông/Thông tin khác.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hội đồng quản trị;
- Ban Tổng giám đốc;
- Thư ký Công ty;
- Người phụ trách quản trị Công ty;
- Lưu: VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Phạm Hồng Phong

Số ~~1814~~ 194/QĐ-CT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 8 năm 2024

CÔNG VĂN BẢN

Số: 194
Ngày 23 Tháng 8 Năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc xử phạt vi phạm hành chính về thuế

CỤC TRƯỞNG CỤC THUẾ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20 tháng 6 năm 2012; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 13 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 6 năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ các Luật thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn; Nghị định 102/2021/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực thuế, hoá đơn; hải quan; kinh doanh bảo hiểm, kinh doanh xổ số; quản lý, sử dụng tài sản công; thực hành tiết kiệm, chống lãng phí; dự trữ quốc gia; kho bạc nhà nước; kế toán, kiểm toán độc lập;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Quyết định số 1836/QĐ-BTC ngày 08 tháng 10 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Thuế trực thuộc Tổng cục Thuế;

Căn cứ Quyết định số 211/QĐ-TCT ngày 12 tháng 3 năm 2019 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thuế về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các Phòng và Văn phòng thuộc Cục Thuế;

Căn cứ Biên bản kiểm tra thuế ký ngày ... tháng ... năm 2024 giữa Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình và trưởng đoàn kiểm tra theo Quyết định số 700/QĐ-CT-KT ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thuế Thành phố Hồ Chí Minh về việc kiểm tra thuế tại Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình;

Căn cứ Quyết định số 7386/QĐ-CTTPHCM ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thuế Thành phố Hồ Chí Minh về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Thanh tra - Kiểm tra số 8.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:



✓

1. Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình
Địa chỉ trụ sở chính: 340A Lý Thường Kiệt, Phường 6, Quận Tân Bình, TP Hồ Chí Minh

Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0303240995

Ngày cấp: 31/03/2004; nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Mã số thuế: 0303240995

Người đại diện theo pháp luật: Phạm Hồng Phong - Giới tính: Nam

Chức danh: Tổng Giám đốc.

2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính:

- Khai sai dẫn đến thiếu số tiền thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp quy định tại khoản 1 Điều 142 Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 6 năm 2019.

- Khai sai dẫn đến thiếu số tiền thuế giá trị gia tăng phải nộp quy định tại khoản 1 Điều 142 Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 6 năm 2019.

3. Hành vi vi phạm hành chính quy định tại:

- Khoản 1 Điều 16 Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn. Áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả tại khoản 2 Điều 16 Nghị định này.

4. Các tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ:

a) Các tình tiết giảm nhẹ: Không có

b) Các tình tiết tăng nặng: Không có.

5. Các tình tiết liên quan đến việc giải quyết vi phạm: Không có

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt và biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Phạt vi phạm hành chính với mức tiền phạt: 18.706.724 đồng (bằng chữ: Mười tám triệu bảy trăm lẻ sáu ngàn bảy trăm hai mươi bốn đồng).

Trong đó:

- Phạt hành vi khai sai dẫn đến thiếu số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp (tiểu mục 4254): 12.606.283 đồng.

- Phạt hành vi khai sai dẫn đến thiếu số thuế giá trị gia tăng phải nộp (tiểu mục 4254): 6.100.441 đồng.

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không có

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Truy thu số tiền thuế: 93.533.621 đồng (bằng chữ: Chín mươi ba triệu năm trăm ba mươi ba ngàn sáu trăm hai mươi một đồng).

Trong đó:

+ Truy thu thuế thu nhập doanh nghiệp (tiểu mục 1052): 63.031.417 đồng.

+ Truy thu thuế giá trị gia tăng (tiểu mục 1701): 30.502.204 đồng.

- Tiền chậm nộp tiền thuế: 18.810.427 đồng (bằng chữ: Mười tám triệu tám trăm mười ngàn bốn trăm hai mươi bảy đồng).

Trong đó:

+ Tiền chậm nộp tiền thuế thu nhập doanh nghiệp (tiểu mục 4918): 10.482.438 đồng.

+ Tiền chậm nộp tiền thuế giá trị gia tăng (tiểu mục 4931): 8.327.989 đồng.

Số tiền chậm nộp tiền thuế nêu trên được tính đến hết ngày 09/8/2024. Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình có trách nhiệm tự tính và nộp số tiền chậm nộp tiền thuế kể từ sau ngày 09/8/2024 đến thời điểm thực nộp số tiền thuế truy thu và tiền phạt vào ngân sách nhà nước theo quy định.

Tổng số tiền truy thu, tiền thuế thu hồi, tiền chậm nộp tiền thuế và tiền phạt là: 131.050.772 đồng (bằng chữ: Một trăm ba mươi một triệu không trăm năm mươi ngàn bảy trăm bảy mươi hai đồng).

- Biện pháp khắc phục hậu quả khác: Không có.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông (bà) Phạm Hồng Phong là đại diện cho tổ chức vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này, Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Số tiền truy thu, tiền phạt, tiền chậm nộp tiền thuế quy định tại Điều 1 phải nộp vào tài khoản số 7111.1056137 mở tại Kho bạc Nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: số 37 Nguyễn Huệ, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nếu quá thời hạn nêu trên mà Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình không chấp hành quyết định xử phạt thì sẽ bị cưỡng chế thi hành quyết định hành chính theo quy định của pháp luật.

Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi Kho bạc Nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh để thu tiền.

3. Gửi Phòng Kế khai và Kế toán thuế, Phòng Quản lý nợ và cưỡng chế nợ thuế, Phòng Thanh tra - Kiểm tra số 8 để tổ chức thực hiện Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TTKT 8 (nhtien, 6b).

881198

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Thái Minh Giao