



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

Số: 130/2024/CBTT - LGL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc  
.....

Hà Nội, ngày 22 tháng 08 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

- Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh  
- Quý vị cổ đông

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**  
- Mã chứng khoán: LGLP  
- Địa chỉ: 173 Xuân Thủy – Quận Cầu Giấy – Hà Nội  
- Điện thoại: 04.3.7950595/96/97/98  
- Fax: 04.3.7950099  
- Email: congvanlgl.longgiangland.com.vn  
- Website: longgiangland.com.vn  
- Loại thông tin công bố: Công bố thông tin bất thường trong vòng 24 giờ

### 2. Nội dung thông tin công bố

Ngày 22/08/2024, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang đã ban hành Nghị quyết số 10/2024/NQ-HĐQT thông qua chủ trương cấp bảo lãnh cho Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Xuân Thủy.

(Chi tiết theo Nghị quyết số Hội đồng quản trị số 10/2024/NQ-HĐQT đính kèm)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 22/08/2024 tại đường dẫn sau: <https://longgiangland.com.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

### Trân trọng!

- Nơi nhận:  
- Như kính gửi;  
- Lưu VP./

CÔNG TY CPĐT & PTĐT LONG GIANG

Tổng Giám Đốc



Nguyễn Mạnh Hà



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc  
.....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

Số: ..../2024/NQ - HĐQT

Hà Nội, ngày .. tháng .. năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

(V/v: Thông qua chủ trương cấp bảo lãnh cho  
Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Xuân Thủy)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**

**Căn cứ:**

- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14
- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14
- Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của CTCP Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số ..../2024/BB-HĐQT ngày .. tháng .. năm 2024

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua việc sử dụng tài sản của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang bảo lãnh cho mọi nghĩa vụ thanh toán phát sinh của Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Xuân Thủy tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam. Việc bảo lãnh chấm dứt khi tất cả các nghĩa vụ bảo lãnh được thanh toán, thực hiện hoặc giải trừ hoàn toàn.

**Điều 2.** Hội đồng quản trị thống nhất ủy quyền cho Ông Nguyễn Mạnh Hà – Tổng Giám đốc/Người đại diện theo pháp luật Công ty được đại diện Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang làm việc với Ngân hàng BIDV và Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Xuân Thủy và ký kết các hợp đồng, văn bản liên quan để hoàn thành nội dung tại Điều 1 nêu trên theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ công ty.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. Ban Giám đốc công ty, các Phòng/ban đơn vị liên quan và ông Nguyễn Mạnh Hà có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (để thi hành);
- Ban Kiểm soát (để giám sát);
- Lưu: VPCT, HĐQT/.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**Chủ tịch**



**Lê Hà Giang**