

**CÔNG TY
CỔ PHẦN ANI**

Số: ~~XX~~ 2022/ANI
V/v: Giải trình biến động
lợi nhuận bán niên năm
2022 so với bán niên năm
2021

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 08 năm 2022

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Báo cáo tài chính giữa niên độ năm 2022 của Công ty cổ phần ANI, chỉ tiêu lợi nhuận trên Báo cáo tài chính giữa niên độ năm 2022 có sự biến động lớn so với cùng kỳ năm ngoái, đơn vị xin giải trình sự thay đổi như sau:

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính của Công ty bán niên năm 2022 là: (4.245.294.805) đồng giảm 7.354.560.420 đồng so với lợi nhuận sau thuế bán niên năm 2021 là: 3.109.265.615 đồng.

Nguyên nhân biến động là do: Ngành nghề chính của Công ty là đầu tư kinh doanh Bất động sản, các dự án Bất động sản của Công ty đang trong giai đoạn thực hiện triển khai đầu tư xây dựng và hoàn thiện công tác pháp lý nên chưa được ghi nhận doanh thu. Mặt khác, tình hình dịch bệnh Covid 19 diễn biến phức tạp cũng ảnh hưởng đến doanh thu thương mại của Công ty.

Công ty cổ phần ANI xin giải trình với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về sự biến động của lợi nhuận sau thuế bán niên năm 2021 so với bán niên năm 2020 trên Báo cáo tài chính Công ty như trên.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Công ty.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN



Đặng Tất Thành

**CÔNG TY
CỔ PHẦN ANI**

Số: 12/2022/ANI
V/v: Giải trình chênh lệch
lợi nhuận trước và sau kiểm
toán Báo cáo tài chính hợp
nhất bán niên năm 2022

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 08 năm 2022

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất quý II năm 2022 lập ngày 19/07/2022.

Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 lập ngày 12/08/2022.

Lợi nhuận sau thuế lũy kế đến cuối quý II năm 2022 trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý II/2022 của Công ty có chênh lệch so với lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2022 trên Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán, cụ thể (i) Lợi nhuận sau thuế lũy kế đến cuối Quý II/2022 trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý II/2022 là: (2.980.916.439) đồng, (ii) Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2022 trên Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán là: 3.118.323.654 đồng, chênh lệch tăng lợi nhuận: 6.099.240.093 đồng.

Nguyên nhân chênh lệch tăng lợi nhuận bán niên năm 2022 trên Báo cáo tài chính hợp nhất đã kiểm toán là do kiểm toán điều chỉnh bút toán ghi nhận lãi từ giao dịch mua rẻ từ Công ty TNHH TMDV Phú Vinh và Công ty TNHH TMDV Phú Cường.

Công ty cổ phần ANI xin giải trình với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về sự biến động của lợi nhuận sau thuế lũy kế đến cuối Quý II/2022 trên Báo cáo tài chính hợp nhất quý II/2022 của Công ty so với lợi nhuận sau thuế bán niên năm 2022 trên Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Công ty.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN



Đặng Tất Thành