



**CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI GIANG ĐIỀN**

Số: 133 / CBTT-SZG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 02 tháng 7 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI GIANG ĐIỀN**
- Mã chứng khoán: **SZG**
- Địa chỉ trụ sở chính: Văn phòng Khu công nghiệp Giang Điền, đường số 6, Khu công nghiệp Giang Điền, Phường Trảng Bom, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam.
- Điện thoại: (0251) 8966688
- Fax: (0251) 8966689
- Email: szg@sonadezi-giangdien.vn

Nội dung thông tin công bố:

Công bố thông tin Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc chấp thuận giao dịch với Bên liên quan là Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào cùng ngày tại đường dẫn : <http://www.sonadezi-giangdien.vn/quan-he-co-dong/thong-tin-co-phieu>

Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết số: 94/NQ-SZG-HĐQT ngày 22/07/2026.

Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền cam kết nội dung thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TK.HĐQT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT



Hoàng Sỹ Quyết
Hoàng Sỹ Quyết



CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI GIANG ĐIỀN

Số: 94 / NQ-SZG-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 22 tháng 7 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

V/v chấp thuận giao dịch với bên liên quan
là Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI GIANG ĐIỀN

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền;

Căn cứ Tờ trình số 60/TTr-SZG ngày 20/7/2026 của Tổng Giám đốc về phương án bố trí, chuyển nguồn tiền thuê đất và giá trị góp vốn bằng quyền sử dụng đất KCN Giang Điền;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 22/2026/BB-SZG-HĐQT ngày 21/07/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận giao dịch với bên liên quan là Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp theo Điều 167 Luật Doanh nghiệp và Điều 43 Điều lệ Công ty, cụ thể:

- Nội dung giao dịch: Tạm thanh toán bổ sung giá trị góp vốn bằng quyền sử dụng đất đợt 1 và đợt 4 Khu công nghiệp Giang Điền cho Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp.
- Giá trị giao dịch tạm tính là 132.212.240.251 đồng (Một trăm ba mươi hai tỷ, hai trăm mười hai triệu, hai trăm bốn mươi nghìn, hai trăm năm mươi một đồng).
- Số tiền nêu trên sẽ được đối chiếu, điều chỉnh và quyết toán; phần chênh lệch, nếu có, được hoàn trả hoặc bổ sung theo trách nhiệm được xác định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.
- Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp là cổ đông lớn, đồng thời là tổ chức có liên quan của Bà Nguyễn Thị Hạnh – Chủ tịch Hội đồng quản trị, Ông Ngô Xuân Quảng – Thành viên Hội đồng quản trị, Phó Tổng Giám đốc và Bà Trịnh Thị Hoa – Trưởng Ban Kiểm soát Công ty.

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc tổ chức triển khai, đảm bảo tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật hiện hành về công bố thông tin và quản trị công ty.



Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và các bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TK.HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Hạnh

