



**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHỐT PHO APATIT VIỆT NAM**
VIET NAM APATITE
PHOSPHORUS JOINT STOCK
COMPANY

Số/No: 70/2026/CV-PAT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Lào Cai, ngày 20 tháng 06 năm 2026

Lao Cai, June 20th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH
REGULAR DISCLOSURE OF INFORMATION ON FINANCIAL STATEMENTS

Kính gửi/To: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Hanoi Stock Exchange

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Phốt Pho Apatit Việt Nam thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau/Implementing the regulations in Clause 3, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16th, 2020 of the Ministry of Finance guiding information disclosure on the stock market, Vietnam Apatite Phosphorus Joint Stock Company has implemented currently announces the 2025 Audited Financial Statements information with the Hanoi Stock Exchange as follows:

- Tên tổ chức/Organization name:** Công ty cổ phần Phốt pho Apatit Việt Nam/
Viet Nam Apatite Phosphorus Joint Stock Company
 - Mã chứng khoán/Stock code:** PAT
 - Địa chỉ/Address:** Khu Công nghiệp Tăng Loong, xã Tăng Loong, tỉnh Lào Cai/ Tang Loong Industrial Park, Tang Loong Commune, Lao Cai Province.
 - Điện thoại liên hệ/Tel:** 038.999.5673 Fax:
 - Email:** quynhnga7390@gmail.com
 - Website:** <https://pacvietnam.vn/>.
- Nội dung thông tin công bố/ Content of published information:**
 - BCTC kiểm toán năm 2025/ 2025 audited financial statement:**
 - BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc)/ Listed company has no subsidiaries and the superior accounting unit has affiliated units);
 - BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con)/ Consolidated financial statements (Listed company has subsidiaries);
 - BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng)/ Consolidated financial statements (Listed company has an affiliated accounting unit that organizes its own accounting apparatus).
 - Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân/ Cases subject to explanation of reasons:
 - + Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC đã được soát xét/kiểm toán)/ The auditing organization



Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ Document explaining text in case of accumulation includes:

Có/ Yes

Không/ No

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025)/ Profit after tax in the reporting period has a difference of 5% or more before and after auditing, moving from loss to profit or vice versa (for 2024 audited financial statement):

Có/ Yes

Không/ No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ Document explaining text in case of accumulation includes:

Có/ Yes

Không/ No

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước/ Profit after corporate income tax in the business results report of the reporting period has changed by 10% or more compared to the same period last year:

Có/ Yes

Không/ No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ Document explaining text in case of accumulation includes:

Có/ Yes

Không/ No

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại/ Profit after tax in the reporting period is lost, changing from profit in the same period last year to loss in this period or vice versa:

Có/ Yes

Không/ No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ Document explaining text in case of accumulation includes:

Có/ Yes

Không/ No

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 20/06/2026 tại đường dẫn: <https://pacvietnam.vn/category/quan-he-co-dong/>.

This information was published on the Company's website on: 20/06/2026 at the link: <https://pacvietnam.vn/category/quan-he-co-dong/>.

Tài liệu đính kèm/

Attached documents:

- BCTC kiểm toán 2025/
2025 audited financial statement.

Đại diện tổ chức/ Organization Representative

Người đại diện theo pháp luật

Legal Representative

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Sign, state full name, position, seal)



Nguyễn Văn Tuấn

**CÔNG TY CP PHỐT PHO
APATIT VIỆT NAM**

Số: 68/2026/CV-PAC

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Lào Cai, ngày 20 tháng 06 năm 2026

- Kính gửi:**
- Ủy ban chứng khoán nhà nước
 - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên TCNY: CÔNG TY CỔ PHẦN PHỐT PHO APATIT VIỆT NAM

Trụ sở chính: Khu CN Tầng Loỏng, Xã Tầng Loỏng, Tỉnh Lào Cai.

Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán lập ngày 20 tháng 06 năm 2026 và Báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán có sự chênh lệch từ 10%, Công ty xin được giải trình như sau:

Lợi nhuận sau thuế năm 2025 là 343.213.331.055 đồng tăng 30% so với cùng kỳ năm ngoái.

Do nguyên nhân sau:

- Doanh thu lũy kế 12 tháng đầu năm 2025 tăng 12% so với cùng kỳ năm 2024, giá bán bình quân sản phẩm phốt pho vàng tăng 9,4% so với cùng kỳ năm ngoái, chi phí tài chính, chi phí bán hàng đều giảm lần lượt là 23% và 17%. Do đó, làm lợi nhuận sau thuế của công ty năm 2025 tăng 30% so với cùng kỳ năm 2024.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu:

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHỐT PHO
APATIT VIỆT NAM**



Nguyễn Văn Tuấn



**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHỐT PHO APATIT VIỆT NAM**

Số: 69/2026/CV-PAC

V/v: Giải trình về ý kiến kiểm toán
ngoại trừ trong Báo cáo tài chính
kiểm toán 2025

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Lào Cai, ngày 20 tháng 06 năm 2026

Kính gửi: - UBCK nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần Phốt pho Apatit Việt Nam (Công ty) xin gửi tới Quý Sở lời chào trân trọng.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính 2025 đã được kiểm toán ký ngày 20/06/2026, Công ty xin giải trình về các ý kiến ngoại trừ của Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY như sau:

1. Giải trình ý kiến ngoại trừ liên quan đến hàng tồn kho:

Ý kiến Kiểm toán: “Do được bổ nhiệm làm kiểm toán viên của Công ty sau ngày kết thúc năm tài chính nên chúng tôi không thể tham gia chứng kiến kiểm kê hàng tồn kho tại ngày 31/12/2025. Các thủ tục kiểm toán thay thế không thể đem lại cho chúng tôi đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp liên quan đến tính hiện hữu của hàng tồn kho tại thời điểm này với giá trị khoảng 67,7 tỷ đồng. Vì vậy, chúng tôi không thể xác định liệu có cần thiết phải điều chỉnh số dư hàng tồn kho được trình bày trên Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2025 hay không.”

Giải trình của Công ty:

- Việc kiểm kê hàng tồn kho tại thời điểm cuối năm 31/12/2025 vẫn được Công ty triển khai thực hiện theo đúng quy định pháp luật về kế toán và có sự chứng kiến của kiểm toán viên Công ty TNHH PwC Việt Nam (chi nhánh Hà Nội). Tuy nhiên, do Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY (là đơn vị được bổ nhiệm thay thế PwC kiểm toán Báo cáo tài chính 2025 của Công ty) không thể tham gia chứng kiến kiểm kê hàng tồn kho tại thời điểm 31/12/2025 nên UHY đã đưa ra ý kiến ngoại trừ đối với 67,7 tỷ đồng hàng tồn kho được trình bày trên Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2025.

2. Giải trình ý kiến ngoại trừ liên quan đến vụ án xảy ra tại Công ty:

Ý kiến Kiểm toán:

“Nhu trình bày tại Thuyết minh số 30.4, tại ngày 17/03/2026, một số nguyên thành viên Ban lãnh đạo chủ chốt của Công ty đã bị khởi tố và đang trong quá trình phục vụ công tác điều tra liên quan đến vi phạm quy định về kế toán.”

Tại thời điểm phát hành báo cáo này, vụ việc vẫn đang trong quá trình điều tra và chưa có kết luận chính thức từ cơ quan có thẩm quyền. Chúng tôi chưa thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để đánh giá liệu các vấn đề nêu trên có dẫn đến sai sót trọng yếu nào đối với Báo cáo tài chính hay không, bao gồm các ảnh hưởng tiềm tàng liên quan đến việc ghi nhận kế toán, nghĩa vụ phải trả, các khoản dự phòng hoặc chi phí liên quan (nếu có).





VIET NAM APATITE
PHOSPHORUS JOINT STOCK
COMPANY

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Lao Cai, June 20th, 2026

No: 69/2026/CV-PAC

Regarding: *Explanation for the qualified
audit opinion in the 2025 audited
Financial Statements*

To: - State Securities Commission (SSC)
- Ha Noi Stock Exchange (HNX)

Viet Nam Apatite Phosphorus Joint Stock Company (the "Company") (the "Company") presents its respectful compliments to the Exchange.

Based on the audited Financial Statements for 2025 signed on 20/06/2026, the Company would like to provide an explanation regarding the qualified opinions issued by UHY Auditing and Consulting Company Limited as follows:

1. Explanation for the qualified opinion related to inventories:

Auditor's Opinion: *“As we were appointed as auditors of the Company after the end of the financial year, we were unable to observe the physical inventory count as at 31 December 2025. Alternative audit procedures were unable to provide us with sufficient appropriate audit evidence regarding the existence of inventories at this date with a value of approximately VND 67.7 billion. Therefore, we were unable to determine whether any adjustments were necessary to the balance of inventories presented on the Balance Sheet as at 31 December 2025.”*

Explanation by the Company:

- The physical inventory count at the year-end as of December 31, 2025 was still implemented by the Company in compliance with legal regulations on accounting and was witnessed by auditors from PwC Vietnam Company Limited (Hanoi Branch). However, since UHY Auditing and Consulting Company Limited (the unit appointed to replace PwC to audit the Company's 2025 Financial Statements) was unable to witness the physical inventory count as of December 31, 2025, UHY issued a qualified opinion on VND 67.7 billion of inventories presented on the Balance Sheet as of December 31, 2025.

2. Explanation for the qualified opinion related to the lawsuit occurring at the Company:

Auditor's Opinion:

“As presented in Note 30.4, on 17 March 2026, certain former members of the Company's key management were prosecuted and are currently under investigation regarding violations of accounting.

At the date of issuance of this report, the case is still under investigation and no official conclusion has been reached by the competent authorities. We have not been able to gather sufficient appropriate audit evidence to assess whether the aforementioned matters lead to any material misstatements in the financial statements, including



potential impacts related to accounting recognition, liabilities, provisions, or related expenses (if any).

Accordingly, as at the date of these financial statements, we have not been able to determine whether any adjustments might be necessary to the related balances and disclosures in the accompanying financial statements.”

Explanation by the Company:

- Currently, the Company and relevant individuals are still actively cooperating and providing files, documents, and information to the competent state authorities to serve the investigation process. However, since there has been no official conclusion from the competent authorities regarding the case, UHY has had no basis to make adjustments to the related metrics on the 2025 Financial Statements.
- Adjustments to the related metrics on the 2025 Financial Statements will only be made after the conclusion from the competent state authorities is available. Therefore, UHY issued a qualified opinion related to the lawsuit occurring at the Company.

Sincerely!

**VIET NAM APATITE PHOSPHORUS
JOINT STOCK COMPANY**

Director



Nguyen Van Tuan

