

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG
TRACODI
TRACODI CONSTRUCTION HOLDINGS
JOINT STOCK COMPANY**



TRACODI

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No: 34/2025/CBTT-TCD

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 05 năm 2025
Ho Chi Minh City, May 23, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Xây dựng Tập đoàn Tracodi/ Tracodi Construction Holdings Joint Stock Company

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: TCD

- Địa chỉ/Address: 89 Cách Mạng Tháng Tám, P. Bến Thành, Q. 1, TP. HCM/ 89 Cach Mang Thang Tam, Ben Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City

- Điện thoại liên hệ/Tel.: (84 28) 38330314 - 38330315 - 38330316 Fax: (84 28) 8330317

- E-mail: Ir@tracodi.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

CTCP Tập đoàn Xây dựng Tracodi công bố thông tin Công văn số 49/2025/CV-TCD ngày 23/05/2025 về việc Giải trình cổ phiếu bị đưa vào diện hạn chế giao dịch và biện pháp khắc phục.

Tracodi Construction Holdings Joint Stock Company disclosed Official Letter No. 49/2025/CV-TCD dated May 23, 2025, regarding the explanation of stocks placed under trading restrictions and remedial measures.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/05/2025 tại đường dẫn <https://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin/2025/> This information was published on the company's website on 23/05/2025 (date), as in the link <https://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin/2025/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công
bố/ *Documents on disclosed information.*

Công văn số 49/2025/CV-TCD ngày 23/05/2025
*Official Letter No. 49/2025/CV-TCD dated May
23, 2025*

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/ 
LEGAL REPRESENTATIVE
TỔNG GIÁM ĐỐC
CHIEF EXECUTIVE OFFICER



LÊ HUYNH THƯƠNG MINH
LE HUYNH THUONG MINH



Số: 49/2025/CV-TCD
V/v Giải trình CP bị đưa vào diện hạn chế giao dịch
và biện pháp khắc phục

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 05 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Trước tiên, Công ty cổ phần Tập đoàn Xây dựng Tracodi (Mã chứng khoán: TCD) xin gửi đến Quý cơ quan lời chào trân trọng và cảm ơn về sự quan tâm hỗ trợ cho Công ty trong thời gian vừa qua.

Công ty Tracodi xin được giải trình lý do cổ phiếu TCD bị chuyển từ diện kiểm soát sang diện hạn chế giao dịch theo Quyết định số 380/QĐ-SGDHCM ngày 20/05/2025 như sau:

1. Lý do bị chuyển vào diện hạn chế giao dịch: chậm nộp BCTC kiểm toán năm 2024 quá 45 ngày so với thời hạn quy định.

Như đã giải trình tại Công văn số 44 ngày 8/5/2025 của Công ty, hiện tại, nhân sự mới của công ty đang tiếp cận làm việc với đơn vị kiểm toán, do đó cần thêm thời gian làm việc và thống nhất số liệu với đơn vị kiểm toán. Do vậy đến thời điểm hiện tại công tác kiểm toán vẫn chưa được thực hiện xong.

2. Biện pháp khắc phục:

Công ty Tracodi đã và đang làm việc tích cực với Công ty TNHH Dịch vụ tư vấn tài chính kế toán & kiểm toán phía nam để thống nhất số liệu kiểm toán.

Song song với đó, ngày 19/05/2025, HĐQT cũng đã ban hành Nghị quyết triển khai thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản trong đó có việc trình đại hội đồng cổ đông thông qua bổ sung danh sách đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện việc kiểm toán và soát xét các Báo cáo tài chính trong năm 2024. Trong trường hợp đơn vị kiểm toán hiện tại không đáp ứng được các yêu cầu về tiến độ công bố báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 thì Tracodi có thể chủ động làm việc với các đơn vị kiểm toán mới để đảm bảo báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 được công bố sớm nhất có thể. Đồng thời trên cơ sở số liệu kiểm toán năm 2024, Công ty có thể tiến hành việc lập và công bố báo cáo tài chính Q1/2025.

Trên đây là Công văn giải trình lý do cổ phiếu TCD bị đưa vào diện hạn chế giao dịch và lộ trình biện pháp khắc phục.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: P. HTKD, P.TCKT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Huỳnh Thương Minh