

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 03/2024/CV-TNI

V/v: Giải trình chênh lệch doanh thu lợi
nhuận Quý IV/2023 so với Quý IV/2022

Hà Nội, ngày 23 tháng 01 năm 2024

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

Tên tổ chức niên yết: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

Mã chứng khoán : TNI

Sở giao dịch : HOSE

Mã số doanh nghiệp: 0101515686 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội
cấp đăng ký lần đầu ngày 17/7/2009.

Địa chỉ trụ sở chính tại: Tầng 3, Tháp A, Tòa nhà Golden palace số 99 Đường Mễ
Tri, phường Mễ Tri, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội

Công ty chúng tôi xin gửi lời chào trân trọng tới các Quý cơ quan!

Căn cứ:

- Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố
thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Báo cáo tài chính Quý IV/2023 của Công ty cổ phần Tập Đoàn Thành Nam

Công ty cổ phần Tập Đoàn Thành Nam (Mã chứng khoán TNI) xin giải trình với
Quý cơ quan về sự biến động doanh thu và lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp
trên Báo cáo kết quả kinh doanh Quý IV/2023 so với Quý IV/2022 như sau:

STT	Chỉ tiêu	Quý IV/2023	Quý IV/2022	Chênh lệch(%)
1	Doanh thu công ty mẹ	142.005.906.364	288.034.147.120	(51%)
2	Doanh thu công ty hợp nhất	205.722.434.278	289.970.656.085	(29%)
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN công ty mẹ	19.178.343.108	(83.449.501.695)	123%
4	Lợi nhuận sau thuế TNDN công ty hợp nhất	17.850.075.194	(83.469.589.080)	121 %

Nguyên nhân:

Nguyên nhân chính của khoản biến động doanh thu và lợi nhuận sau thuế của Quý
IV/2023 so với Quý IV/2022 là do:



Nguyên nhân chính của việc sụt giảm doanh thu là do nhu cầu thị trường xuống thấp. Đối với thị trường trong nước, hoạt động bán hàng chịu tác động mạnh từ thị trường bất động sản đóng băng bởi các chính sách tín dụng bất động sản siết chặt; thị trường trái phiếu doanh nghiệp gặp khó khăn, lãi suất tăng cao... Thị trường xây dựng dân dụng đối mặt với sức mua yếu do lạm phát.

Bằng sự nỗ lực của Ban lãnh đạo công ty theo dõi sát sao diễn biến thị trường trong nước và thế giới, đẩy mạnh công tác khai thác thị trường, tìm kiếm khách hàng. Chủ động xây dựng phương án mua hàng có chọn lọc ngay từ lúc mua vào, tìm nguồn cung cấp hàng đáp ứng yêu cầu chất lượng, số lượng, giá cả hợp lý. Đồng thời, vận hành tốt công tác nhập khẩu hàng hóa và dự trữ hàng hóa có cân nhắc, phù hợp với nhu cầu kinh doanh thực tế nhằm làm giảm số hàng tồn kho tối thiểu. Quản lý sát các chi phí vận hành, tập trung các chi phí quan trọng nhằm tạo ra lợi nhuận cao nhất cho doanh nghiệp. Chính vì lẽ đó mà doanh thu có sụt giảm đáng kể so cùng kỳ năm ngoái nhưng với kinh nghiệm hơn 20 năm trong ngành thép công ty đã có những quyết định, vận hành kinh doanh sáng suốt nên lợi nhuận đạt trên kỳ vọng.

Kết quả:

Doanh thu công ty mẹ của Quý IV/2023 đạt xấp xỉ 50% so cùng kỳ Quý IV/2022

Doanh thu công ty hợp nhất của Quý IV/2023 đạt > 70% so cùng kỳ Quý IV/2022

Lợi nhuận sau thuế TNDN công ty mẹ của Quý IV/2023 đạt > 100% so cùng kỳ Quý IV/2022

Lợi nhuận sau thuế TNDN công ty hợp nhất của Quý IV/2023 đạt >100% so cùng kỳ Quý IV/2022

Trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi:

- Như kính gửi;
- Lưu TC-KT
- Lưu văn thư

**CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN
THÀNH NAM**



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Hùng Cường

