



Số: 10/CBTT.PVCL.24

Sóc Trăng, ngày 20 tháng 01 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM;

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long
  - Mã chứng khoán: CCL
  - Địa chỉ trụ sở chính: Số 02, lô KTM 06, Đường số 6, Khu đô thị 5A, Phường 4, TP. Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.
  - Điện thoại: (0299) 3627 999 - Fax: (0299) 3627 888
  - Người thực hiện công bố thông tin: Trần Thị Ngọc Huệ - Người được Ủy quyền CBTT.
- Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24 giờ  theo yêu cầu

### Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long xin công bố thông tin về Giải trình lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính Quý 4/ 2023 tăng trên 10% so với BCTC Quý 4/2022

**Tài liệu đính kèm:** Giải trình Báo cáo tài chính Quý 4/2023.

Thông tin này đã được công bố trên website Công ty: <http://pvcl.com.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

### Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, BKTNB, Ban TGĐ;
- CBTT, website;
- Lưu thư ký.

Đại diện tổ chức  
Người công bố thông tin

Trần Thị Ngọc Huệ



Số: 09 /GT.PVCL.24

Sóc Trăng, ngày 20 tháng 01 năm 2024

V/v Giải trình LNST thu nhập doanh nghiệp  
tại Báo cáo KQHĐKD của quý 4/2023 tăng  
trên 10% so với quý 4/2022

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH**

**Tên đơn vị: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long**

**Trụ sở chính: Số 2, Lô KTM 06, đường số 6, Khu đô thị 5A, phường 4, TP Sóc Trăng**

**Điện thoại: (0299) 3627999 Fax: (0299) 3626888**

**Mã chứng khoán: CCL**

Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long xin Giải trình LNST thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo KQHĐKD của BCTC Quý 4/2023 tăng trên 10% so với BCTC quý 4/2022 như sau:

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

CHỈ TIÊU	Quý 4/2023	Quý 4/2022	Lũy kế năm		Chênh lệch	
			Năm 2023	Năm 2022	Q4/2023/ Q4/2022	N2023/ N2022
Doanh thu thuần	78.625.332.606	62.492.679.333	316.621.101.945	300.697.632.218	25,82%	5,30%
Giá vốn hàng bán	51.960.194.027	48.579.900.897	196.408.505.503	182.880.401.470	6,96%	7,40%
Lợi nhuận gộp	26.665.138.579	13.912.778.436	120.212.596.442	117.817.230.748	91,66%	2,03%
Doanh thu hoạt động tài chính	(1.051.487.418)	1.481.959.449	6.024.479.597	6.001.787.118	-	0,38%
Chi phí tài chính	8.578.121.682	3.794.298.387	33.487.141.515	20.285.733.252	126,08%	65,08%
Chi phí bán hàng	3.688.536.945	949.641.818	13.203.849.919	21.492.467.294	288,41%	38,57%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.657.752.320	3.719.662.617	8.382.472.284	12.946.386.822	-28,55%	35,25%
Lợi nhuận thuần từ HĐKD	10.689.240.214	6.931.135.063	71.163.612.321	69.094.430.498	54,22%	2,99%
Tổng lợi nhuận trước thuế	10.639.240.214	6.911.135.063	71.186.592.321	70.404.604.685	53,94%	1,11%
Chi phí thuế TNDN	1.202.321.159	1.454.707.405	13.311.791.580	14.367.152.308		
Lợi nhuận sau thuế TNDN	9.436.919.055	5.456.427.658	57.874.800.741	56.037.452.377	72,95%	3,28%

- Doanh thu thuần quý 4/2023 đạt 78,62 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế đạt 9,43 tỷ đồng doanh thu thuần tăng là 25,82%, lợi nhuận sau thuế tăng 72,95% so quý 4/2022. Lợi nhuận sau thuế năm 2023 đạt 57.87 tỷ đồng vượt so năm 2022 là 3,28% hoàn thành 120,57% kế hoạch kinh doanh năm 2023 là 48 tỷ.

**Nguyên nhân:**

Do giá vốn hàng bán giảm dẫn lợi nhuận gộp tăng 91,66%. Mặc dù, chi phí tài chính tăng 126,08%, chi phí bán hàng tăng 288,41% và chi phí quản lý giảm 28,55% so cùng kỳ. Doanh thu hoạt động tài chính giảm 170,95% do công ty hoàn trích lập phải thu hoạt động tài chính. Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế tăng 72,95% so với cùng kỳ.

Công ty xin giải trình đến quý Cơ quan.

Trân trọng kính chào.

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN  
ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG**

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu HC.

**Tổng Giám đốc**



*Dương Thế Nghiêm*

