

Số: 229/PVIAM-KĐT
No: 229/PVIAM-KĐT

Hà Nội, ngày 18 tháng 06 năm 2026
Ha Noi, June 18th, 2026

BÁO CÁO
**Về thay đổi sở hữu của cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu/ chứng
chỉ quỹ đóng**

**REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS
HOLDING 5% OR MORE OF SHARES/CLOSE-ENDED FUND CERTIFICATES**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
- Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP.

To: - The State Securities Commission;
- Ho Chi Minh Stock Exchange;
- Kinh Bac City Development Holding Corporation.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư/Information on individual/investor

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức đầu tư/Name of individual/organisation: **Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ PVI/ PVI Asset Management Joint Stock Company.**
- Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam/Vietnamese**
- Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/ Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue:
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/Contact address/address of head office:
**Tầng 22, Tòa nhà PVI, Lô VP2, Phố Phạm Văn Bạch, Phường Cầu Giấy, Hà Nội /
Floor 22nd, PVI Tower, Lot VP2, Pham Van Bach Street, Cau Giay Ward, Hanoi.**
- Điện thoại/ Telephone: (84.24) 32565555 Fax: (84.24) 32565565
- Email: contact@pviam.com.vn Website: www.pviam.com.vn

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)/Affiliated person of individual/organisation (currently holding the same types of shares/fund certificates)

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/Full name of affiliated individual/organisation:
Quỹ Đầu tư Hạ tầng PVI (PIF)
- Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam/Vietnamese**
- Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/ Operation License or equivalent legal document (In case of an organisation), date of issue, place of issue:

- Mỗi quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/Relationship with the individual/organization:

Quỹ đầu tư chứng khoán do Công ty Cổ phần Quản lý quỹ PVI quản lý/ A securities investment fund managed by PVI Asset Management Joint Stock Company.

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/Name of shares/fund certificates/ code of securities owned: **KBC**
4. Các tài khoản giao dịch có chứa khoản nêu tại mục 3/Trading accounts with shares at above-mentioned in point 3:
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/fund certificates held before the transaction: **4.334.200 cổ phiếu, 0,46%**
6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi (làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1 %)/ Number of shares/fund certificates bought/sold/transferred/received the transfer/swaped (making the ownership percentage change over the threshold of one percent (1%): **3.460.000 cổ phiếu**
7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held after the transaction: **7.794.200 cổ phiếu, 0,83%**
8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng mà người có liên quan đang nắm giữ/Number and ownership percentage of shares/close-ended fund certificates currently held by the affiliated person: **50.000.000 cổ phiếu, 5,31%**
9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held affiliated persons after the transaction: **57.794.200 cổ phiếu, 6,14%**
10. Lý do thay đổi sở hữu/Reasons for ownership change: **Gia tăng tỉ lệ sở hữu/ Increase the ownership ratio**
11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu/ Trading day changes the ownership percentage: **16/06/2026**
12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có)/Other significant changes (if any):

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên/ Above

- CT HĐQT, TGD (để h/cáo)

Chairman of BOD, CEO (to report)

- Lưu: VT, KĐT

Archived Clerical, Investment Division

**CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ PVI
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PVI ASSET MANAGEMENT JOINT STOCK COMPANY
PERSONS AUTHORIZED TO DISCLOSE**

INFORMATION



(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
Signature, full name and seal - if any)

GIÁM ĐỐC KHỐI VẬN HÀNH

Bùi Xuân Trung

Handwritten signature

Handwritten signature