

Số: 61 CT12/TC-KT

V/v: Công bố thông tin điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán

Hà Nội, ngày 22 tháng 05 năm 2023

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1/ Tên công ty: Công ty cổ phần xây dựng số 12

2/ Mã chứng khoán: V12

3/ Địa chỉ trụ sở chính: Số 57 đường Vũ Trọng Phụng, P.Thanh Xuân Trung, Q.Thanh Xuân, Hà Nội.

4/ Điện thoại: 04 22143720 Fax: 04 37875053

5/ Người thực hiện công bố thông tin: Lê Phùng Hòa – Tổng giám đốc công ty

6/ Nội dung của thông tin công bố: Nghị quyết của HĐQT số 10/2023/NQ-HĐQT ngày 22/05/2023 về việc Thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán.

7/ Địa chỉ Website đăng tải: www.vinaconex12.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/
NGƯỜI ĐƯỢC UQCBT

Nơi gửi:

- Như trên
- Lưu TC-KT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Phùng Hòa

Số: 10/2023/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 22 tháng 05 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 12

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn Luật Doanh nghiệp;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Xây dựng số 12 ("Công ty");
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2022 số 02/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 16/09/2022;
- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số 31/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 16/02/2023;
- Biên bản họp số 09 ngày 22/05/2023 của Hội đồng quản trị CTCP Xây dựng số 12.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo Giấy Chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số 31/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 16/02/2023

Căn cứ thay đổi:

- + Căn cứ Khoản 2 Điều 9 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định:
"2. Việc thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán, đợt phát hành phải được Đại hội đồng cổ đông hoặc Hội đồng quản trị hoặc Hội đồng thành viên hoặc chủ sở hữu công ty thông qua. Hội đồng quản trị chỉ được thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán, đợt phát hành với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán, đợt phát hành khi được Đại hội đồng cổ đông ủy quyền..."
- + Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường năm 2022 số 02/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 16/09/2022, Đại hội đồng cổ đông đã ủy quyền cho HĐQT được thay đổi Phương án sử dụng vốn trong trường hợp cần thiết.
- Lý do thay đổi: Tại thời điểm hiện tại, do thời gian chào bán kéo dài hơn so với dự kiến nên một số hợp đồng thanh toán cho nhà cung cấp đã đến hạn trả nợ, Công ty đã sử dụng nguồn vốn từ

hoạt động sản xuất kinh doanh, nguồn vốn khác để thanh toán cho nhà cung cấp, mặt khác, căn cứ tình hình thực tế thi công, Công ty đã điều chỉnh nhu cầu nhập vật tư một số nhà cung cấp. Vì vậy, để phù hợp với tình hình sản xuất kinh doanh tại thời điểm hiện tại, Hội đồng quản trị Công ty nhất trí thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán để sử dụng hiệu quả hơn, chi tiết như sau:

1/ Phương án sử dụng vốn ban đầu:

Stt	Tên nhà cung cấp	Tên công trình	Số Hợp đồng, ngày ký	Sản phẩm cung cấp	Số tiền dự kiến sử dụng từ đợt chào bán (đồng)	Thời gian sử dụng vốn dự kiến
1	Thanh toán tiền mua nguyên vật liệu cho CTCP Đầu tư Xây dựng phát triển Việt Tiếp			Bê tông	11.857.912.839	Quý I/2023 – Quý II/2023
-		Công trình Tòa Án nhân dân Hà Nội	Hợp đồng số 0211/2020/HĐKT/VT-VC12 ngày 02/11/2020	Bê tông	1.694.156.500	Quý I/2023 – Quý II/2023
-		Công trình Cung thiếu nhi Hà Nội	Hợp đồng số 25/2021/HĐKT/VT-VC12 ngày 25/12/2021	Bê tông	5.821.291.364	Quý I/2023 – Quý II/2023
-		Công trình Tòa nhà 93 Láng Hạ	Hợp đồng số 25/2019/HĐKT/VT-VC12 ngày 25/11/2019	Bê tông	3.792.912.475	Quý I/2023 – Quý II/2023
-		Công trình nước Mỹ Đình	Hợp đồng số 1704/2022/HĐKT/VT-VC12 ngày 17/04/2022	Bê tông	549.552.500	Quý I/2023 – Quý II/2023
2	Thanh toán tiền mua nguyên vật liệu, nhân công, thuê máy cho Công ty TNHH Tập đoàn Sơn Hải	Công trình Đập thủy lợi Tân Mỹ Ninh Thuận			10.202.035.000	Quý I/2023 – Quý II/2023
-			Hợp đồng số 01/HĐXM ngày 08/10/2019	Xi măng	10.202.035.000	Quý I/2023 – Quý II/2023
-			Hợp đồng số 02/HĐTB-PG ngày 06/10/2019	Tro bay, phụ gia		Quý I/2023 – Quý II/2023
-			Hợp đồng số 03/HĐVL ngày 06/10/2019	Vật liệu xây lắp		Quý I/2023 – Quý II/2023
-			Hợp đồng số 04/HĐMTC ngày 06/10/2019	Vận chuyển vật liệu		Quý I/2023 – Quý II/2023
-			Hợp đồng số 05/HĐMTC ngày 06/10/2019	Xúc, vận chuyển vật liệu		Quý I/2023 – Quý II/2023
-			Hợp đồng số 06/HĐMTC ngày 06/10/2019	Thuê máy		Quý I/2023 – Quý II/2023
-			Hợp đồng số 07/HĐNC ngày 06/10/2019	Nhân công		Quý I/2023 – Quý II/2023
-			Hợp đồng số 09/HĐKNM ngày 06/10/2019	Khoan nổ mìn		Quý I/2023 – Quý II/2023
3	Thanh toán tiền mua nguyên vật liệu cho Công ty TNHH Nhà thép Trí Việt	Công trình Trường Đại học Việt Đức	Hợp đồng số 71.TV/HĐKT-2018 ngày 24/11/2018	Kết cấu thép	9.263.159.912	Quý I/2023 – Quý II/2023

4	Thanh toán tiền mua nguyên vật liệu cho CTCP Sản xuất và Kinh doanh Vật liệu Xây dựng Hưng Thịnh	Công trình Tòa nhà 93 Láng Hạ	Hợp đồng số 2108/2020/HĐKT/HT-VINA12 ngày 21/08/2020	Thép	6.817.336.359	Quý I/2023 - Quý II/2023
5	Tạm ứng tiền thép cho CTCP Sản xuất và Kinh doanh Vật liệu Xây dựng Hưng Thịnh	Các công trình, dự án mới	Hợp đồng 25/HĐKT-HT-V12 ngày 25/11/2022	Thép	20.053.000.000	Quý I/2023 - Quý II/2023
6	Thanh toán tiền mua nguyên vật liệu cho Công ty Cổ phần JIVC	Công trình kênh đồng nam	Hợp đồng số 2209/2022/VC12-JIVC/HĐKT ngày 22/09/2022	Neoweb	10.765.336.039	Quý I/2023 - Quý II/2023
7	Thanh toán tiền kê bê tông đúc sẵn cho CTCP Khoa học Công nghệ Việt Nam	Công trình kênh Chà Là	Hợp đồng số 173B/2022/HĐKT/BTCS ngày 31/10/2022	Kê bê tông đúc sẵn	857.219.851	Quý I/2023 - Quý II/2023
Tổng cộng					69.816.000.000	

2/ Phương án sử dụng vốn điều chỉnh:

Stt	Tên nhà cung cấp	Tên công trình	Số Hợp đồng, ngày ký	Sản phẩm cung cấp	Số tiền dự kiến sử dụng từ đợt chào bán (đồng)	Thời gian sử dụng vốn dự kiến
1	Thanh toán tiền mua nguyên vật liệu cho CTCP Đầu tư Xây dựng phát triển Việt Tiệp			Bê tông	7.857.912.839	Quý II/2023 - Quý IV/2023
-		Công trình Tòa Án nhân dân Hà Nội	Hợp đồng số 0211/2020/HĐKT/VT-VC12 ngày 02/11/2020	Bê tông	1.694.156.500	Quý II/2023 - Quý IV/2023
-		Công trình Cung thiếu nhi Hà Nội	Hợp đồng số 25/2021/HĐKT/VT-VC12 ngày 25/12/2021	Bê tông	2.821.291.364	Quý II/2023 - Quý IV/2023
-		Công trình Tòa nhà 93 Láng Hạ	Hợp đồng số 25/2019/HĐKT/VT-VC12 ngày 25/11/2019	Bê tông	2.792.912.475	Quý II/2023 - Quý IV/2023
-		Công trình nước Mỹ Đình	Hợp đồng số 1704/2022/HĐKT/VT-VC12 ngày 17/04/2022	Bê tông	549.552.500	Quý II/2023 - Quý IV/2023
2	Thanh toán tiền mua nguyên vật liệu, nhân công, thuê máy cho Công ty TNHH Tập đoàn Sơn Hải	Công trình Đập thủy lợi Tân Mỹ Ninh Thuận			10.202.035.000	Quý II/2023 - Quý IV/2023
-			Hợp đồng số 01/HĐXM ngày 08/10/2019	Xi măng	10.202.035.000	Quý II/2023 - Quý IV/2023
-			Hợp đồng số 02/HĐTB-PG ngày 06/10/2019	Tro bay, phụ gia		Quý II/2023 - Quý IV/2023
-			Hợp đồng số 03/HĐVL ngày 06/10/2019	Vật liệu xây lắp		Quý II/2023 - Quý IV/2023
-			Hợp đồng số 04/HĐMTC ngày 06/10/2019	Vận chuyển vật liệu		Quý II/2023 - Quý IV/2023
-			Hợp đồng số 05/HĐMTC ngày 06/10/2019	Xúc, vận chuyển vật liệu		Quý II/2023 - Quý IV/2023
-			Hợp đồng số 06/HĐMTC ngày 06/10/2019	Thuê máy		Quý II/2023 - Quý IV/2023

