

CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN CHUYỂN SÀI GÒN TOURIST
SAIGONTOURIST TRANSPORT CORPORATION



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
ANNUAL REPORT 2025

*(Thực hiện theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính
hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)*

*(Following Circular No. 96/2020/TT-BTC on 16/11/2020 of the Ministry of Finance guiding
information disclosure on the stock market)*

Tp. Hồ Chí Minh, tháng 04 năm 2026

Ho Chi Minh City, 04/2026

Số điện thoại: (028) 38212320

Telephone number: (028) 38212320

Email: transport@saigontourist-stt.com

Email: transport@saigontourist-stt.com

Website: www.saigontourist-stt.com

Website: www.saigontourist-stt.com

Địa chỉ: 25 Pasteur, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh

Address: 25 Pasteur, Sai Gon Ward, HCMC

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN
CHUYỂN SÀI GÒN TOURIST
SAIGONTOURIST TRANSPORT
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness**

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
ANNUAL REPORT
CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN CHUYỂN SÀI GÒN TOURIST
SAIGONTOURIST TRANSPORT CORPORATION
NĂM 2025
2025**

**I. THÔNG TIN CHUNG
GENERAL INFORMATION**

1. Thông tin khái quát

General information

- Tên giao dịch: **Công ty Cổ phần Vận chuyển Sài Gòn Tourist**
Transaction name: Saigontourist Transport Corporation
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0303609986
Business registration certificate number: 0303609986
- Vốn điều lệ: 80.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Tám mươi tỷ đồng*)
Charter capital: 80.000.000.000 VND (In words: Eighty billion VND)
- Địa chỉ: 25 Pasteur, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh (Nay là: 25 Pasteur, Phường Sài Gòn, Tp. Hồ Chí Minh)
Address: 25 Pasteur, Nguyen Thai Binh Ward, District 1, Ho Chi Minh City (Now is: 25 Pasteur, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City)
- Số điện thoại: 028 3821 2320
Telephone number: (028) 38212320
- Website: www.saigontourist-stt.com
Website: www.saigontourist-stt.com
- Mã cổ phiếu: STT
- Stock code: STT

2. Quá trình hình thành và phát triển

Formation and development process

- Tiền thân của Công ty Cổ phần Vận chuyển Sài Gòn Tourist (Sau đây viết tắt là "Công ty STT") là một đội xe vận chuyển du lịch trực thuộc Công ty Du lịch Thành phố Hồ Chí Minh

(nay là Tổng Công ty Du Lịch Sài Gòn), được chính thức tiếp quản và đi vào hoạt động từ tháng 7 năm 1976. Trong bối cảnh nền kinh tế kế hoạch hóa tập trung thời hậu chiến, hạ tầng giao thông và dịch vụ vận tải hành khách tại khu vực phía Nam còn vô vàn hạn chế, đội xe này đã được giao phó một sứ mệnh trọng yếu: thiết lập hệ thống vận tải chuyên nghiệp để phục vụ ngành công nghiệp không khói, đáp ứng nhu cầu di chuyển của các phái đoàn chính phủ, quan khách quốc tế và định hình những viên gạch đầu tiên cho ngành du lịch Thành phố Hồ Chí Minh.

The predecessor of Saigontourist Transport Corporation (hereinafter abbreviated as "STT Company") was a fleet of tourist transport vehicles under the Ho Chi Minh City Tourism Company (now Saigon Tourism Corporation), officially taken over and put into operation in July 1976. In the context of the post-war centrally planned economy, with numerous limitations in transportation infrastructure and passenger transport services in the South, this fleet was entrusted with a crucial mission: to establish a professional transportation system to serve the tourism industry, meet the travel needs of government delegations and international guests, and lay the first foundations for Ho Chi Minh City's tourism industry.

- Sự phát triển không ngừng về quy mô phương tiện và năng lực vận hành trong suốt một thập kỷ sau đó đã tạo tiền đề cho một bước ngoặt lớn về mặt cấu trúc tổ chức. Cùng với làn sóng Đổi mới toàn diện của nền kinh tế, vào tháng 8 năm 1986, Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành Quyết định số 125/QĐ-UB, chính thức nâng cấp và chuyển đổi đội xe này thành Xí nghiệp Ô tô Saigon Tourist.

The continuous development in vehicle size and operational capacity over the following decade laid the groundwork for a major turning point in organizational structure. Along with the comprehensive economic reforms, in August 1986, the People's Committee of Ho Chi Minh City issued Decision No. 125/QĐ-UB, officially upgrading and transforming this fleet into the Saigon Tourist Automobile Enterprise.

- Quá trình trưởng thành về mặt thể chế tiếp tục diễn ra khi đến tháng 7 năm 1999, nằm trong nỗ lực sắp xếp lại các doanh nghiệp trực thuộc, Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn đã tiến hành tái cơ cấu và đổi tên xí nghiệp thành Công ty Vận chuyển Saigontourist. Đây không chỉ là sự thay đổi về danh xưng mà còn là một bước đệm quan trọng nhằm chuẩn hóa hệ thống kế toán và quản trị để chuẩn bị cho lộ trình cổ phần hóa.

The institutional growth continued when, in July 1999, as part of an effort to reorganize its subsidiaries, the Saigon Tourism Corporation restructured and renamed the enterprise Saigontourist Transportation Company. This was not only a change in name but also an important step in standardizing the accounting and management system in preparation for the privatization process.

- Đến ngày 26 tháng 5 năm 2003, doanh nghiệp tự hào được Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh công nhận là Doanh nghiệp Nhà nước Hạng I thông qua Quyết định số 1988/QĐUB, một danh hiệu bảo chứng cho quy mô vốn, năng lực đóng góp ngân sách và tầm ảnh hưởng đối với nền kinh tế địa phương.

On May 26, 2003, the company proudly received recognition from the Ho Chi Minh City People's Committee as a Class 1 State-owned Enterprise through Decision No. 1988/QDUB, a title that vouched for its capital scale, budget contribution capacity, and influence on the local economy.

- Dựa trên những lợi thế tuyệt đối về mặt thương hiệu và sự hậu thuẫn từ hệ sinh thái công ty mẹ, năm 2004, doanh nghiệp chính thức được cổ phần hóa, chuyển đổi thành Công ty Cổ phần Vận chuyển Sài Gòn Tourist, mở cửa đón nhận dòng vốn đầu tư tư nhân với kỳ vọng tạo ra một sức bật mới.

Based on its absolute brand advantages and the backing of its parent company's ecosystem, in 2004, the company was officially equitized, transforming into Saigontourist Transport Corporation, opening its doors to private investment capital with the expectation of creating a new impetus.

- Hậu cổ phần hóa, với nguồn vốn điều lệ ban đầu được củng cố và lợi thế được kế thừa toàn bộ tệp khách hàng từ Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn. Sự trưởng thành về mặt cấu trúc pháp lý và tham vọng tiếp cận thị trường vốn của STT được đánh dấu bằng việc đưa cổ phiếu niêm yết lên sàn giao dịch chứng khoán. Sau khi thực hiện tăng vốn điều lệ lên mức 80 tỷ đồng vào tháng 3 năm 2009 thông qua phương án trả cổ tức bằng cổ phiếu và phát hành cổ phiếu thưởng cho cổ đông hiện hữu, công ty đã hội đủ các điều kiện khắt khe về mặt tài chính.

Post-equitization, with its initial charter capital strengthened and the advantage of inheriting the entire customer base from Saigon Tourism Corporation, STT's maturity in legal structure and ambition to access the capital market was marked by listing its shares on the stock exchange. After increasing its charter capital to VND 80 billion in March 2009 through a stock dividend payment and bonus share issuance to existing shareholders, the company met all stringent financial requirements.

- Ngày 12 tháng 5 năm 2011, doanh nghiệp nhận được quyết định chấp thuận niêm yết, và đến ngày 08 tháng 7 năm 2011, cổ phiếu STT chính thức đánh công giao dịch trên Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE).

On May 12, 2011, the company received approval for listing, and on July 8, 2011, STT shares officially began trading on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE).

- Ngày 15/8/2018, Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam chuyển dữ liệu đăng ký, lưu ký cổ phiếu Công ty STT từ thị trường niêm yết sang thị trường UPCOM.

On August 15, 2018, the Vietnam Securities Depository Center transferred the registration and custody data of STT Company shares from the listed market to the UPCOM market.

3. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh

Business lines and business areas

- Ngành nghề kinh doanh:
- *Business lines:*

STT No.	Ngành nghề <i>Business lines</i>	Mã ngành <i>Business code</i>
1	In ấn Chi tiết: In trên bao bì (không in tại trụ sở). <i>Printing</i> <i>Details: Printed on the package (not printed at the office).</i>	1811
2	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa Chi tiết: Kinh doanh kho bãi. <i>Warehousing and storage of goods</i> <i>Details: Warehouse business.</i>	5210
3	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải Chi tiết: Đại lý bán vé máy bay, tàu cánh ngầm. Dịch vụ giao nhận hàng hóa trong nước và xuất nhập khẩu. Dịch vụ vận tải hàng hóa. Môi giới thương mại. Môi giới hàng hải. Đại lý tàu biển. Đại lý bán vé tàu hỏa. Dịch vụ giữ xe. <i>Other supporting service activities related to transportation</i> <i>Details: Airline ticket agent, hydrofoil. Domestic freight forwarding and import-export services. Freight services. Commercial brokerage. Maritime broker. Shipping agent. Train ticket agent. Car service.</i>	5229
4	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày Chi tiết: Kinh doanh khách sạn (không kinh doanh tại trụ sở). <i>Short-stay services</i> <i>Details: Hotel business (not doing business at the head office).</i>	5510
5	Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan Chi tiết: Đại lý kinh doanh xăng dầu. <i>Wholesale of solid, liquid, gaseous fuels and related products</i> <i>Details: Petroleum trading agent.</i>	4661
6	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Mua bán thép, inox, ống thép, kết cấu thép, thép phôi, thép xây dựng, ống kim loại tôn và thép lá, dây kim loại, thép cán nguội dạng cuộn, thép cán nóng dạng cuộn - tấm, sắt thép phế liệu (không mua bán tại trụ sở) <i>Wholesale of metals and metal ores</i> <i>Details: Trading steel, stainless steel, steel pipe, steel structure, billet steel, construction steel, corrugated metal pipe and sheet steel, metal wire, cold rolled steel coil, hot rolled steel coil - sheet, iron scrap steel (not traded at the</i>	4662

STT No.	Ngành nghề Business lines	Mã ngành Business code
	office)	
7	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Mua bán vật liệu xây dựng. <i>Wholesale of materials and other installation equipment in construction</i> <i>Details: Buying and selling building materials.</i>	4663
8	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đầu Chi tiết: Mua bán hàng thủ công mỹ nghệ, hóa chất (trừ hóa chất có tính độc hại mạnh), phụ gia, thực phẩm (không kinh doanh dịch vụ ăn uống). <i>Other specialized wholesale n.e.c</i> <i>Details: Buying and selling handicrafts, chemicals (except for strong toxic chemicals), additives, food (not providing food service).</i>	4669
9	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động Chi tiết: Kinh doanh nhà hàng (không kinh doanh tại trụ sở). <i>Restaurants and mobile catering services</i> <i>Details: Restaurant business (not at the head office).</i>	5610
10	Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ Chi tiết: Xây dựng công trình cầu đường giao thông. <i>Construction of railways and road projects</i> <i>Details: Construction of roads and bridges.</i>	4210
11	Xây dựng công trình công ích Chi tiết: Xây dựng công trình dân thủy lợi. <i>Construction of public works</i> <i>Details: Construction of irrigation works.</i>	4220
12	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp <i>Construction of other civil engineering works</i> <i>Details: Construction of civil and industrial works</i>	4290
13	Chuẩn bị mặt bằng Chi tiết: San lấp mặt bằng. <i>Prepare surface</i> <i>Details: Leveling.</i>	4312

STT No.	Ngành nghề <i>Business lines</i>	Mã ngành <i>Business code</i>
14	Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác Chi tiết: Mua bán xe ô tô. Mua bán xe tải, xe chuyên dùng, xe bơm bê tông, xe trộn bê tông, xe bồn <i>Wholesale of automobiles and other motor vehicles</i> <i>Details: Buy and sell cars. Buying and selling trucks, special purpose vehicles, concrete pump trucks, concrete mixer trucks, tank trucks</i>	4511
15	Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác Chi tiết: Sửa chữa, bảo dưỡng xe ô tô các loại. <i>Maintenance and repair of cars and other motor vehicles</i> <i>Details: Repair and maintenance of cars of all kinds.</i>	4520
16	Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác Chi tiết: Mua bán phụ tùng. <i>Sale of spare parts and accessories for automobiles and other motor vehicles</i> <i>Details: Buy and sell spare parts.</i>	4530
17	Đại lý, môi giới, đấu giá Chi tiết: Đại lý mua bán, ký gửi hàng hóa. <i>Agents, brokers, auction</i> <i>Details: Agent for buying and selling, consigning goods.</i>	4610
18	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống Chi tiết: Mua bán nông lâm hải sản <i>Wholesale of agricultural and forestry raw materials (except wood, bamboo) and live animals</i> <i>Details: Buy and sell agricultural, forestry and seafood products</i>	4620
19	Bán buôn thực phẩm Chi tiết: Mua bán đường, sản phẩm từ bơ sữa, pho mát, thịt nguội, bánh kẹo, đồ hộp. <i>Sale food</i> <i>Details: Trading in sugar, dairy products, cheese, cold meat, confectionery, canned food.</i>	4632
20	Bán buôn đồ uống Chi tiết: Mua bán rượu, bia, nước giải khát, sữa (không kinh doanh dịch vụ ăn-uống).	4633

STT No.	Ngành nghề <i>Business lines</i>	Mã ngành <i>Business code</i>
	<i>Beverage wholesale</i> <i>Details: Buying and selling alcohol, beer, soft drinks, milk (not providing food and beverage services).</i>	
21	Bán buôn vải, hàng may sẵn, giày dép Chi tiết: Mua bán hàng may mặc. <i>Wholesale fabrics, readymade garments, shoes</i> <i>Details: Buy and sell garments.</i>	4641
22	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình Chi tiết: Mua bán hóa mỹ phẩm, đồ nhựa gia dụng, điện lạnh, điện tử, hạt nhựa, hàng kim khí, da giày. <i>Wholesale of other household appliances</i> <i>Details: Buy and sell cosmetics, household plastic products, refrigeration, electronics, plastic beads, metal goods, leather shoes.</i>	4649
23	Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm Chi tiết: Mua bán máy vi tính. <i>Wholesale of computers, peripherals and software</i> <i>Details: Buy and sell computers.</i>	4651
24	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: Mua bán thiết bị, máy móc, nguyên vật liệu phục vụ sản xuất xe chuyên dụng. Mua bán máy móc thiết bị ngành xây dựng <i>Wholesale of other machinery, equipment and spare parts</i> <i>Details: Purchase and sale of equipment, machinery and materials for the production of specialized vehicles. Buying and selling construction machinery and equipment</i>	4659
25	Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành (trừ vận tải bằng xe buýt) Chi tiết: Kinh doanh vận tải khách bằng taxi. <i>Passenger transport by road within the inner city and suburbs (except for transport by bus)</i> <i>Details: Business of passenger transportation by taxi.</i>	4931
26	Vận tải hành khách đường bộ khác Chi tiết: Kinh doanh vận tải khách theo hợp đồng.	4932

STT No.	Ngành nghề <i>Business lines</i>	Mã ngành <i>Business code</i>
	<i>Road passenger transport other Details: Passenger transport business under contract.</i>	
27	Giáo dục nghề nghiệp Chi tiết: Đào tạo lái xe (môtô và ô tô các loại), đào tạo nghề. <i>Job education Details: Driver training (motorcycles and cars of all kinds), vocational training.</i>	8532
28	Dịch vụ hỗ trợ giáo dục Chi tiết: Tư vấn du học. <i>Educational support services Details: Study abroad consultant.</i>	8560
29	Hoạt động dịch vụ tài chính khác chưa được phân vào đâu (trừ bảo hiểm và bảo hiểm xã hội) Chi tiết: Đại lý đổi ngoại tệ. <i>Other financial service activities not elsewhere classified (except insurance and social insurance) Details: Foreign exchange agent.</i>	6499
30	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh nhà. Dịch vụ cho thuê văn phòng, nhà. Kinh doanh bất động sản. <i>Trading in real estate, land use rights belonging to owners, users or renters Details: House business. Office and home rental services. Real estate business.</i>	6810
31	Quảng cáo Chi tiết: Dịch vụ quảng cáo thương mại. <i>Advertisement Details: Commercial advertising services.</i>	7310
32	Hoạt động thiết kế chuyên dụng Chi tiết: Trang trí nội ngoại thất. Thiết kế tạo mẫu. <i>Specialized design activities Details: Interior and exterior decoration. Prototyping design.</i>	7410

STT <i>No.</i>	Ngành nghề <i>Business lines</i>	Mã ngành <i>Business code</i>
33	Cung ứng và quản lý nguồn lao động Chi tiết: Hoạt động dịch vụ đưa người lao động đi làm việc ở nước ngoài. <i>Supply and management of labor resources</i> <i>Details: Service activities of sending workers to work abroad.</i>	7830
34	Điều hành tua du lịch Chi tiết: Kinh doanh du lịch lữ hành nội địa và quốc tế, tour cyclo. <i>Tour operator</i> <i>Details: Domestic and international travel business, cyclo tour.</i>	7912

Trong đó, ngành nghề kinh doanh chính chiếm trên 10% tổng doanh thu trong 02 năm gần nhất:
Of these, the main business activity accounted for over 10% of total revenue in the last two years:

STT <i>No.</i>	Ngành nghề <i>Business lines</i>	Mã ngành <i>Business code</i>
1	Giáo dục nghề nghiệp Chi tiết: Đào tạo lái xe (môtô và ô tô các loại), đào tạo nghề. <i>Vocational Education</i> <i>Details: Driving training (motorcycles and all types of cars), vocational training.</i>	8532
2	Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành (trừ vận tải bằng xe buýt) Chi tiết: Kinh doanh vận tải khách bằng taxi. <i>Road passenger transport within and outside the city (excluding bus transport)</i> <i>Details: Taxi passenger transport business.</i>	4931
3	Vận tải hành khách đường bộ khác Chi tiết: Kinh doanh vận tải khách theo hợp đồng. <i>Other road passenger transport</i> <i>Details: Contract passenger transport business.</i>	4932

- Địa bàn hoạt động kinh doanh chính, chiếm trên 10% tổng doanh thu trong 02 năm gần nhất:
Thành phố Hồ Chí Minh.

Our main business area, accounting for over 10% of total revenue in the last two years, is

Ho Chi Minh City.

4. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý

Information about the governance model, business organization, and management structure

- Mô hình quản trị

Governance model

Công ty Cổ phần Vận chuyển Sài Gòn Tourist tổ chức và hoạt động theo Luật doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng Hoà Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam ban hành ngày 17/6/2020. Các hoạt động của Công ty STT tuân thủ Luật doanh nghiệp, các Luật khác có liên quan và Điều lệ Công ty STT được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua:

Saigontourist Transport Corporation is organized and operates in accordance with the Enterprise Law promulgated by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020. All activities of STT Company comply with the Enterprise Law, other relevant laws, and the STT Company Charter unanimously approved by the General Meeting of Shareholders.

- + Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020 (sửa đổi, bổ sung năm 2025);
Enterprise Law No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on 17/06/2020 (amendments and additions in 2025);
- + Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 (sửa đổi, bổ sung năm 2025);
Securities Law No. 54/2019/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on 26/11/2019 (amendments and additions in 2025);
- + Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (sửa đổi, bổ sung năm 2025);
Decree 155/2020/ND-CP on 31/12/2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- + Thông tư số 116/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
Circular No. 116/2020/TT-BTC dated 31/12/2020, issued by the Minister of Finance, provides guidance on certain provisions of corporate governance applicable to public companies under Decree No. 155/2020/ND-CP dated 31/12/2020, of the Government detailing the implementation of certain provisions of the Securities Law.
- + Điều lệ công ty theo quy định của Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ban hành ngày 26/11/2014;
The company's charter is governed by the Law on Enterprises No. 68/2014/QH13 issued

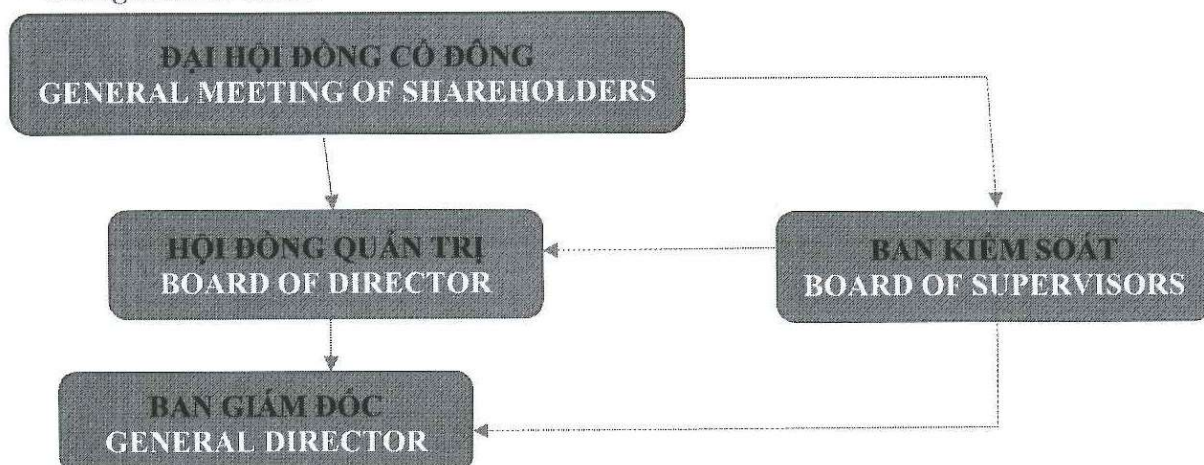
on November 26, 2014;

+ Quy chế quản trị nội bộ Công ty;
Company Internal Governance Regulations;

+ Các quy định pháp luật của Nhà nước.
State legal regulations.

- Cơ cấu bộ máy quản lý

- *management structure*



- Các công ty con, công ty liên kết: Tính đến thời điểm 31/12/2025, Công ty STT có 01 tổ chức

Subsidiaries and affiliated companies: As of December 31, 2025, STT Company has 1 organization

Trung tâm Giáo dục Nghề nghiệp Sài Gòn Tourist

Saigontourist Vocational Education Center

Địa chỉ: 93/1017 Đường Lê Đức Thọ, Phường An Nhơn, TP Hồ Chí Minh

Address: 93/1017 Le Duc Tho Street, An Nhon Ward, Ho Chi Minh City

Lĩnh vực sản xuất kinh doanh chính: Giáo dục nghề nghiệp. Chi tiết: Đào tạo lái xe (môtô và ô tô các loại), đào tạo nghề (Mã ngành: 8532)

Main business field: Vocational education. Details: Driving training (motorcycles and all types of automobiles), vocational training (Industry code: 8532)

Với sự quyết tâm cao độ của Ông Ryotaro Ohtake - Chủ tịch HĐQT, Ông Kakazu Shogo - Phó Chủ tịch HĐQT và Ông Shimabukuro Yoshinori - thành viên HĐQT, cùng với sự nỗ lực hết mình của Ban điều hành Công ty STT Ông Trần Đức Tân Xuân - Phó Tổng Giám đốc Công ty STT kiêm Giám đốc Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp Sài Gòn Tourist và sự hỗ trợ tận tâm của các nhân viên tại Trung tâm đã đưa Trung tâm vào quỹ đạo hoạt động theo đúng định hướng và tuân thủ quy định pháp luật. Tuy nhiên, hiện tại có nhiều thay đổi về quy định mới của nhà nước, Trung tâm cần phải xem xét và hoàn thiện hơn theo quy định nên cũng sẽ còn nhiều khó khăn trong công tác vận hành.

With the unwavering determination of Mr. Ryotaro Ohtake - Chairman of the Board, Mr. Kakazu Shogo - Vice Chairman of the Board, and Mr. Shimabukuro Yoshinori - Member of the Board, along with the dedicated efforts of the STT Company Executive Board, Mr. Tran Duc Tan Xuan - Deputy General Director of the Company and Director of the Saigontourist Vocational Education Center, and the dedicated support of the staff at the Center, the Center has been operating in accordance with the established direction and legal regulations. However, due to recent changes in government regulations, the Center needs to review and improve its operations accordingly, which will present some challenges in its operation.

5. Định hướng phát triển

Development orientation

Trong năm 2026 công ty STT định hướng tập trung vào phát triển các lĩnh vực kinh doanh chính như sau:

In 2026, STT Company aims to focus on developing the following key business areas:

- Tập trung đẩy mạnh phát triển hoạt động kinh doanh Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp Sài Gòn Tourist, Công ty STT sẽ kêu gọi thêm nhiều đối tác nhằm đẩy mạnh hơn và khai thác triệt để số lượng tuyển sinh được phép và chủ trương sẽ xin thêm giấy phép sân tập lái thứ hai và tăng thêm số lượng đào tạo cùng với việc xin thêm hạng xe đào tạo.

Focusing on boosting the business development of Saigontourist Vocational Education Center, STT company will seek more partners to further expand and fully utilize the permitted enrollment capacity. The plan is to apply for a second driving practice area permit, increase training capacity, and request permits for additional vehicle categories for training.

- Các mục tiêu phát triển bền vững (môi trường, xã hội và cộng đồng) và chương trình chính liên quan đến ngắn hạn và trung hạn của Công ty: Công ty hoạt động kinh doanh luôn hướng đến môi trường và tham gia các hoạt động xã hội cộng đồng. Nơi làm việc luôn tuân thủ theo những quy định về việc xử lý môi trường và các quy định liên quan đến xử lý các chất thải ra môi trường. Đảm bảo môi trường làm việc cho nhân viên và khu vực quanh nơi làm việc của công ty.

The Company's short-term and medium-term sustainable development goals (environmental, social, and community) and key programs include: The Company's business operations are always environmentally conscious and involved in community social activities. The workplace adheres to environmental regulations and regulations related to the disposal of waste. A safe working environment is ensured for employees and the surrounding area of the company's workplace.

6. Các rủi ro

Risks

Hiện nay các hoạt động kinh doanh như trung tâm giáo dục nghề nghiệp, cho thuê xe... đã có bước đầu phục hồi. Tuy nhiên, do ảnh hưởng của lạm phát, suy thoái toàn cầu nên tình hình

kinh tế trong nước và thế giới đều đang trong tình trạng khó khăn làm cho các hoạt động kinh doanh của Công ty cũng bị ảnh hưởng lớn. Ngoài ra, khoản nợ tiền thuê đất tại 99C Phố Quang và các khoản nợ chưa thu hồi được là một gánh nặng hết sức lớn với Công ty STT.

Currently, business activities such as vocational training centers and car rentals have begun to recover. However, due to the impact of inflation and the global recession, the domestic and international economies are facing difficulties, significantly affecting the company's business operations. Furthermore, the outstanding land lease debt at 99C Pho Quang and other unrecovered debts represent a substantial burden for STT Company.

II. Tình hình hoạt động trong năm

Performance during the year

1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh

Business and production performance

Tình hình thực hiện so với kế hoạch

Performance compared to plan

Kết quả kinh doanh trong năm 2025 của Công ty STT đạt được như sau:

The business results of STT Company in 2025 are as follows:

Đơn vị tính: đồng

Unit of measurement: VND

Chỉ tiêu <i>Target</i>	Kế hoạch 2025 <i>Plan 2025</i>	Thực hiện 2025 <i>Implementation</i> 2024	Tăng/giảm so với kế hoạch <i>Increase/Decrease</i> <i>compared to plan</i>
Doanh thu <i>Rvenue</i>	43,104,620,071	51,102,321,914	7,997,701,843
Lợi nhuận trước thuế <i>Profit before tax</i>	791,318,957	1,707,075,122	915,756,165
Lợi nhuận sau thuế <i>Profit after tax</i>	127,166,206	1,206,405,361	1,079,239,155

2. Tổ chức và nhân sự

Organization and personnel

STT <i>No.</i>	Thành viên Ban điều hành <i>Member of the Executive</i> <i>Board</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phần <i>Shareholding ratio</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	Kakazu Shogo	Tổng Giám đốc <i>General Director</i>	3.754%	
2	Trần Đức Tân Xuân	Phó Tổng Giám đốc	0%	

		<i>Deputy General Director</i>		
3	Lê Ngọc Thanh Tuyền	Phụ trách Kế toán <i>Accountant in-charge</i>	0%	

- Danh sách Ban điều hành
- Lý lịch trích ngang của các thành viên Ban điều hành

Brief profiles of the Executive Board members

⚡ Tổng Giám đốc <i>General Director</i>	Kakazu Shogo
Trình độ chuyên môn: <i>Professional qualifications</i>	Cử nhân kinh tế <i>Bachelor of Economics</i>
Chức vụ công tác hiện tại: <i>Current job title</i>	Tổng Giám đốc <i>General Director</i>
Hành vi vi phạm pháp luật: <i>Any violations of the law</i>	Không <i>None</i>
Số cổ phần nắm giữ: <i>Number of shares held</i>	300,300 cổ phần/shares
Số cổ phần nắm giữ của người có liên quan: <i>Number of shares held by related person</i>	Không <i>None</i>
Các khoản nợ đối với công ty: <i>Any debts owed to the Company</i>	Không <i>None</i>
Lợi ích liên quan với tổ chức phát hành: <i>Benefits associated with the issuer</i>	Không <i>None</i>
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: <i>Interests conflict with company interests</i>	Không <i>None</i>
⚡ Phó Tổng Giám đốc <i>Deputy General Director</i>	Trần Đức Tân Xuân
Trình độ chuyên môn: <i>Professional qualifications</i>	Cao đẳng <i>College</i>
Chức vụ công tác hiện tại: <i>Current job title</i>	Phó Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc Trung tâm GDNN Sài Gòn Tourist <i>Deputy General Director and Director of Saigontourist Vocational Education Center</i>
Hành vi vi phạm pháp luật: <i>Any violations of the law</i>	Không <i>None</i>
Số cổ phần nắm giữ: <i>Number of shares held</i>	Không <i>None</i>

Số cổ phần nắm giữ của người có liên quan: <i>Number of shares held by related person</i>	Không <i>None</i>
Các khoản nợ đối với công ty: <i>Any debts owed to the Company</i>	Không <i>None</i>
Lợi ích liên quan với tổ chức phát hành: <i>Benefits associated with the issuer</i>	Không <i>None</i>
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: <i>Interests conflict with company interests</i>	Không <i>None</i>
✦ Phụ trách Kế toán	Lê Ngọc Thanh Tuyền
Trình độ chuyên môn: <i>Professional qualifications</i>	Cao đẳng Tài chính ngân hàng <i>College of Finance and Banking</i>
Trình độ chuyên môn: <i>Professional qualifications</i>	Cao đẳng <i>College</i>
Chức vụ công tác hiện tại: <i>Current job title</i>	Phụ trách Kế toán <i>Accountant in-charge</i>
Hành vi vi phạm pháp luật: <i>Any violations of the law</i>	Không <i>None</i>
Số cổ phần nắm giữ: <i>Number of shares held</i>	Không <i>None</i>
Số cổ phần nắm giữ của người có liên quan: <i>Number of shares held by related person</i>	Không <i>None</i>
Các khoản nợ đối với công ty: <i>Any debts owed to the Company</i>	Không <i>None</i>
Lợi ích liên quan với tổ chức phát hành: <i>Benefits associated with the issuer</i>	Không <i>None</i>
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: <i>Interests conflict with company interests</i>	Không <i>None</i>

- Những thay đổi trong ban điều hành trong năm: Không có

Changes in the management team during the year: None

- Số lượng cán bộ, nhân viên

Number of officers and employees

Tổng số cán bộ, nhân viên của toàn Công ty STT tính đến thời điểm 31/12/2025 là: 136 người

The total number of officers and employees of STT Company as of December 31, 2025 is: 136 people

Trong đó:

Among them:

+ Công ty Cổ phần Vận chuyển Sài Gòn Tourist: 06 người

Saigontourist Transport Corporation: 06 people

+ Trung tâm Giáo dục Nghề nghiệp Sài Gòn Tourist: 130 người

Saigontourist Vocational Education Center: 130 people

Công ty STT đảm bảo thực hiện đầy đủ các chính sách cho người lao động theo đúng quy định của Bộ luật lao động và Nội quy lao động của Công ty.

STT Company ensures full implementation of all policies for employees in accordance with the Labor Code and the Company's Internal Labor Regulations.

3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án

Investment situation, project implementation status

a) Các khoản đầu tư lớn: Trong năm 2025, công ty chỉ tập trung vào các ngành nghề kinh doanh thường xuyên của công ty và ổn định bộ máy tổ chức nên không có những khoản đầu tư lớn. Trong năm, công ty cũng không phát hành thêm cổ phần.

Major investments: In 2025, the company will focus only on its core business activities and stabilizing its organizational structure, therefore there will be no major investments. The company will also not issue any additional shares during the year operations.

4. Tình hình tài chính

Financial situation

a) Tình hình tài chính

Financial situation

Chỉ tiêu <i>Targets</i>	Năm 2024 <i>Year 2024</i>	Năm 2025 <i>Year 2025</i>	% tăng giảm <i>% increase or decrease</i>
* Đối với tổ chức không phải là tổ chức tín dụng và tổ chức tài chính phi ngân hàng <i>* For organizations other than credit institutions and non-bank financial institutions.</i>			
Tổng giá trị tài sản <i>The total value of assets</i>	21,348,283,135	21,468,906,062	0.57%
Doanh thu thuần <i>Net Revenue</i>	42,896,536,744	51,102,321,914	19.13%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh <i>Profits from business activities</i>	25,428,826	1,740,503,456	6744.61%
Lợi nhuận khác <i>Other profits</i>	(146,198,265)	(33,428,334)	-77.13%
Lợi nhuận trước thuế <i>Profit before tax</i>	(120,769,439)	1,707,075,122	-1513.50%

Lợi nhuận sau thuế <i>Profit after tax</i>	(579,236,435)	1,206,405,361	-308.28%
---	---------------	---------------	----------

b) Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Key financial indicators

Chỉ tiêu <i>Targets</i>	Năm 2024 <i>Year 2024</i>	Năm 2025 <i>Year 2025</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán <i>Solvency ratio</i>			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn <i>Short-term liquidity ratio</i> Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn <i>Current assets/Current liabilities</i>	0.2	0.18	
+ Hệ số thanh toán nhanh <i>Quick Ratio</i> Tài sản ngắn hạn - Hàng tồn kho <i>Current assets - Inventory</i> Nợ ngắn hạn <i>Short-term debt</i>	0.2	0.18	
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn <i>Capital structure indicators</i>			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản <i>Debt Ratio/Total Assets</i>	2.35	2.29	
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu <i>Debt Ratio/Equity</i>	(1.739)	(1.775)	
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động <i>Performance indicators</i>			
+ Vòng quay hàng tồn kho <i>Inventory turnover</i> Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân <i>Cost of goods sold/Average inventory</i>	904.39	1,110.42	
+ Vòng quay tổng tài sản <i>Total asset turnover</i> Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân <i>Net revenue / Average total assets</i>	2.009	2.380	
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời <i>Profitability indicators</i>			

+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần <i>Net Profit Margin/Net Revenue Ratio</i>	(0.014)	(0.024)	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu <i>Net Profit/Equity Ratio</i>	0.020	(0.044)	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản <i>Net Profit/Total Assets Ratio</i>	(0.027)	0.056	
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần <i>Operating Profit Margin/Net Revenue Ratio</i>	0.001	0.034	

5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu

Shareholder structure, changes in owner's investment capital

a) Cổ phần

Shares

Tổng số cổ phần <i>Total number of shares</i>	8,000,000 cổ phần/shares
Loại cổ phần đang lưu hành <i>Type of shares outstanding</i>	Cổ phần phổ thông <i>Common shares</i>
Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do <i>Number of shares freely transferable</i>	7,838,595 cổ phần/shares
Số lượng cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng <i>The number of shares is restricted from being transferred</i>	161,405 cổ phần/shares

b) Cơ cấu cổ đông

Shareholder's structure

	Số lượng <i>Quantity</i>
Cổ đông lớn <i>Major shareholder</i>	05
Cổ đông nhỏ <i>Small shareholders</i>	488
Cổ đông tổ chức <i>Institutional shareholders</i>	07
Cổ đông cá nhân <i>Individual shareholders</i>	486
Cổ đông trong nước <i>Domestic shareholders</i>	480
Cổ đông nước ngoài <i>Foreign shareholders</i>	13
Cổ đông nhà nước	0

<i>State shareholders</i>	
Cổ đông khác <i>Other shareholders</i>	0

c) Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu: Không

Change in owner's investment capital : None

d) Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không

Treasury stock transactions: None

e) Các chứng khoán khác: Không

Other securities : None

6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty

Company's environmental and social impact report

6.1. Tác động lên môi trường

Impact on the environment

a) Tổng phát thải khí nhà kính (GHG) trực tiếp và gián tiếp: Không có

Total direct and indirect greenhouse gas (GHG) emissions: None

b) Các sáng kiến và biện pháp giảm thiểu phát thải khí nhà kính: Không có

Initiatives and measures to reduce greenhouse gas emissions: None

6.2. Quản lý nguồn nguyên vật liệu

Materials management

a) Tổng lượng nguyên vật liệu được sử dụng để sản xuất và đóng gói các sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức trong năm: Không có

The total amount of raw materials used to produce and package the organization's main products and services during the year: None

b) Báo cáo tỉ lệ phần trăm nguyên vật liệu được tái chế được sử dụng để sản xuất sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức: Không có

Report the percentage of recycled materials used in the production of the organization's core products and services: None

6.3. Tiêu thụ năng lượng

Energy consumption

a) Năng lượng tiêu thụ trực tiếp và gián tiếp:

Direct and indirect energy consumption:

+ Điện năng tiêu thụ trực tiếp: 6,965 kWh = 26,776,866 VND/tháng

Direct power consumption: 6,965 Kw = 26,776,866 VND/month

+ Điện năng tiêu thụ gián tiếp: 2,985 kWh = 11,475,800 VND/tháng

Indirect power consumption: 2,985 Kw = 11,475,800 VND/month

b) Năng lượng tiết kiệm được thông qua các sáng kiến sử dụng năng lượng hiệu quả: Không có

Energy savings achieved through energy efficiency initiatives: None

c) Các báo cáo sáng kiến tiết kiệm năng lượng: Không có

Energy saving initiative reports: None

6.4. Tiêu thụ nước (mức tiêu thụ nước của các hoạt động kinh doanh trong năm):

Water consumption (the amount of water consumed by business operations during the year)

+ Nước sinh hoạt tiêu thụ trực tiếp: $92.05 \text{ m}^3 = 1,825,120 \text{ VND/tháng}$

Direct consumption of domestic water: $92.05 \text{ m}^3 = 1,825,120 \text{ VND/month}$

+ Nước sinh hoạt tiêu thụ gián tiếp: $39.45 \text{ m}^3 = 782,194 \text{ VND/tháng}$

Indirect consumption of domestic water: $39.45 \text{ m}^3 = 782,194 \text{ VND/month}$

d) Nguồn cung cấp nước và lượng nước sử dụng: Sử dụng nước sinh hoạt từ nhà máy nước Sawaco

Water source and water usage: Domestic water supply from Sawaco water treatment plant.

e) Tỷ lệ phần trăm và tổng lượng nước tái chế và tái sử dụng: Không có.

Percentage and total amount of recycled and reused water: None

6.5. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường

Comply with the law on environmental protection

a) Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không có – Công ty STT chấp hành đúng quy định luật pháp hiện hành.

Number of times penalized for violations of environmental laws and regulations: None – STT Company complies with all applicable laws and regulations.

b) Tổng số tiền do bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: 0 đồng.

Total amount of fines for violations due to non-compliance with environmental laws and regulations: 0 VND

6.6. Chính sách liên quan đến người lao động

Policies related to employees

a) Số lượng lao động, mức lương trung bình đối với người lao động:

Number of workers, average wage for workers:

+ Công ty Cổ phần Vận chuyển Sài Gòn Tourist: 09 người//mức lương trung bình: 16,252,789 VND/người/tháng

Saigontourist Transport Corporation: 09 person/average salary 16,252,789 VND/person/month

+ Trung tâm Giáo dục Nghề nghiệp Sài Gòn Tourist: 130 người/mức lương trung bình: 11,862,262 VND/người/tháng

Saigontourist Vocational Education Center: 130 person/average salary 11,862,262 VND/person/month

b) Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động:

Công ty STT đảm bảo chính sách cho người lao động đúng quy định pháp luật.

Labor policies aimed at ensuring the health, safety, and well-being of employees: STT Company ensures that its labor policies comply with legal regulations.

c) Hoạt động đào tạo người lao động

Training activities for employees

+ Số giờ đào tạo trung bình mỗi năm, theo nhân viên và theo phân loại nhân viên: 20 giờ/ người

Average number of training hours per year, by employee and by employee type : 20 hour/person

+ Các chương trình phát triển kỹ năng và học tập liên tục để hỗ trợ người lao động đảm bảo có việc làm và phát triển sự nghiệp: Không có.

Skills development and continuing learning programs to support workers in securing employment and career advancement: None

6.7. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương

The report relates to responsibility towards the local community.

Các hoạt động đầu tư cộng đồng và hoạt động phát triển cộng đồng khác, bao gồm hỗ trợ tài chính nhằm phục vụ cộng đồng: Không có

Community investment activities and other community development activities, including financial support aimed at serving the community: None

III. Báo cáo và đánh giá của Ban Tổng Giám đốc

Report and evaluation of the Board of General Directors

1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

Evaluating business performance results

Trong năm 2025, mặc dù bối cảnh thị trường vận tải có nhiều biến động phức tạp, Ban Tổng Giám đốc đã nỗ lực triển khai quyết liệt các giải pháp nhằm cải thiện hiệu quả kinh doanh. Kết quả thực tế cho thấy đà suy giảm đã bước đầu được kiềm chế và có những dấu hiệu hồi phục nhất định.

In 2025, despite the complex and volatile transportation market, the Board of Directors made strenuous efforts to implement solutions to improve business efficiency. Actual results show that the decline has been initially curbed and there are signs of recovery.

Tuy nhiên, kết quả chung vẫn chưa đạt kỳ vọng do các nguyên nhân khách quan và tồn tại lịch sử sau:

However, overall results have not met expectations due to the following objective and historical reasons:

- **Về kế hoạch kinh doanh:** Do sự khác biệt trong quan điểm giữa các nhóm cổ đông dẫn đến việc kế hoạch kinh doanh năm 2025 chưa được ĐHĐCĐ thông qua chính thức. Điều này gây khó khăn nhất định cho Ban điều hành trong việc huy động nguồn lực lớn cho các dự án phát triển dài hạn. Ban Tổng Giám đốc đã linh hoạt điều hành dựa trên

các nghị quyết hiện hành để đảm bảo tính liên tục của hoạt động công ty.

Regarding the business plan: Due to differences in viewpoints among shareholder groups, the 2025 business plan has not been officially approved by the General Meeting of Shareholders. This poses certain difficulties for the management board in mobilizing significant resources for long-term development projects. The Board of Directors has flexibly managed operations based on current resolutions to ensure the continuity of the company's operations.

- **Về vận hành:** Hệ quả từ sự cố đơn lẻ của người lao động tại sân bay Tân Sơn Nhất (từ tháng 6/2023) vẫn đang được Công ty tích cực khắc phục. Công ty đã và đang thực hiện các quy trình kiểm soát nội bộ nghiêm ngặt hơn để sớm khôi phục uy tín và làm việc với các cơ quan quản lý cảng hàng không.

Regarding operations: The consequences of the isolated incident involving employees at Tan Son Nhat Airport (since June 2023) are still being actively addressed by the Company. The company has been implementing stricter internal control procedures to quickly restore its reputation and work with airport regulatory authorities.

- **Về quản trị:** Sự thiếu thống nhất trong quan điểm điều hành tại cấp Hội đồng Quản trị đã làm chậm tiến độ phê duyệt một số quyết sách khẩn cấp. Mặc dù vậy, Ban Tổng Giám đốc đã nỗ lực duy trì kênh thông tin và báo cáo kịp thời để giảm thiểu tối đa các rủi ro vận hành phát sinh từ sự không đồng thuận này.

Regarding governance: A lack of consensus in management at the Board of Directors level has slowed the approval of some urgent decisions. Despite this, the General Management team has strived to maintain timely communication and reporting channels to minimize operational risks arising from this disagreement.

2. Tình hình tài chính

Financial situation

a) Tình hình tài sản

Asset situation

Tổng tài sản của Công ty Cổ phần Vận chuyên Sài Gòn Tourist tại ngày **31/12/2025** là **21,468,906,062** đồng. So với năm 2024 tổng tài sản tăng **120,622,927** đồng tương đương **0.57%**.

The total assets of Saigontourist Transport Corporation as of December 31, 2025 are 21,468,906,062 VND. Compared to 2024, total assets decreased/increased by 120,622,927 VND, equivalent to 0.57%.

b) Tình hình nợ phải trả

Debt situation

Tình hình nợ phải trả trong năm 2025 có biến động so với năm 2024. Tổng nợ phải trả tại ngày 31/12/2025 là **49,183,225,916** đồng giảm so với cùng kỳ năm trước là **1,062,877,248** đồng.

The debt situation in 2025 is expected to fluctuate compared to 2024. Total liabilities as

of December 31, 2025 are estimated at 49,183,225,916 VND, a decrease/increase of 1,062,877,248 VND compared to the same period of the previous year.

3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý

Improvements in organizational structure, policies, and management

Trong năm 2025, Công ty Cổ phần Vận chuyển Sài Gòn Tourist đã sắp xếp ổn định cơ cấu tổ chức. Chính sách và mô hình quản lý theo hướng tập trung và tiếp tục tinh giảm biên chế các bộ phận dư thừa lao động để tiết kiệm quỹ lương và thay thế nhân sự cấp quản lý có chất lượng. Tiến hành thực hiện việc rà soát, chỉnh sửa các quy trình, quy định cũ không còn phù hợp.

In 2025, Saigontourist Transport Corporation stabilized its organizational structure. The management policy and model focused on centralization and continued downsizing of departments with surplus labor to save on payroll costs and replace management personnel with qualified staff. The company also reviewed and revised outdated processes and regulations.

4. Kế hoạch phát triển trong tương lai

Future development plan

- Tiếp tục tập trung kinh doanh các ngành nghề kinh doanh hiện có bao gồm Taxi, cho thuê xe du lịch, đào tạo lái xe. Cụ thể, tăng cường hợp tác với các cá nhân/tổ chức nhằm thu hút việc liên kết kinh doanh Taxi. Bên cạnh đó, Công ty STT đã khởi động lại và đang nâng cao hiệu quả kinh doanh của Trung tâm Giáo dục Nghề nghiệp Sài Gòn Tourist.

The company continues to focus on its existing business activities, including taxi services, tourist vehicle rental, and driver training. Specifically, it is strengthening cooperation with individuals/organizations to attract business partnerships in the taxi industry. In addition, STT Company has restarted and is improving the business performance of the Saigontourist Vocational Education Center.

- Đào tạo lại nhằm nâng cao chất lượng quản lý và chuyên môn của nhân viên trong toàn hệ thống.

Retraining aims to improve the management and professional skills of employees throughout the system.

- Xây dựng lại văn hóa doanh nghiệp nhằm tạo một môi trường lành mạnh, chuyên nghiệp, cùng phát triển.

Rebuilding corporate culture aims to create a healthy, professional, and collaborative environment.

IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty

Evaluation of the Board of Directors on the Company's activities

1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty

Evaluation of the Board of Directors on all aspects of the Company's activities

Các thành viên Ban tổng giám đốc và các cán bộ quản lý đã thực hiện đúng chức năng,

nhiệm vụ được giao theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Nghị quyết HĐQT.

The members of the Board of Directors and management staff have performed their assigned functions and duties in accordance with the Law on Enterprises, the Company Charter, and the resolutions of the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors.

Các quy trình hoạt động của công ty tuân thủ theo các yêu cầu về quản trị nội bộ, phát hiện kịp thời các vấn đề, đề xuất các kiến nghị và giải pháp phù hợp.

The company's operational processes comply with internal governance requirements, promptly identify problems, and propose appropriate recommendations and solutions.

2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Tổng Giám đốc công ty

Evaluation of the Board of Directors on the activities of the Board of General Directors

Về công tác triển khai Nghị quyết: Trong năm 2025, Ban Tổng Giám đốc đã nghiêm túc và chủ động trong việc triển khai các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị. Dù kế hoạch kinh doanh năm chưa được ĐHĐCĐ thông qua chính thức, Ban Tổng Giám đốc đã nỗ lực điều hành dựa trên các định hướng chiến lược đã có, đảm bảo duy trì tính liên tục và ổn định của hệ thống vận hành.

Regarding the implementation of resolutions: In 2025, the Board of Directors seriously and proactively implemented the resolutions of the Board of Directors. Although the annual business plan had not been officially approved by the General Meeting of Shareholders, the Board of Directors made efforts to manage based on established strategic directions, ensuring the continuity and stability of the operating system.

Về trách nhiệm điều hành và quản trị rủi ro: Trong bối cảnh nội bộ phát sinh nhiều quan điểm khác biệt và tình hình thị trường có nhiều biến động, Ban Tổng Giám đốc đã thể hiện sự tận tâm, thực hiện các quyết định điều hành một cách thận trọng và hợp lý.

Regarding operational responsibility and risk management: In the context of internal disagreements and volatile market conditions, the Board of Directors demonstrated dedication, making operational decisions cautiously and rationally.

- Các quyết định quản lý được đưa ra dựa trên sự cân nhắc kỹ lưỡng về lợi ích của Công ty và tuân thủ nghiêm túc phạm vi trách nhiệm, quyền hạn được giao.

Management decisions were made based on careful consideration of the Company's interests and strictly adhered to the scope of assigned responsibilities and authority.

- Công tác điều hành các phòng ban chức năng được thực hiện nhất quán, bám sát Quy chế quản trị nội bộ và linh hoạt thích ứng với các tình huống thực tế phát sinh tại đơn vị.

The management of functional departments was carried out consistently, closely following the internal governance regulations and flexibly adapting to actual situations arising within the unit.

Về tính minh bạch và công bố thông tin: Ban Tổng Giám đốc đã duy trì kỷ luật trong công tác công bố thông tin. Việc cập nhật các hoạt động của Công ty qua website và các phương

tiện thông tin đại chúng được thực hiện thường xuyên, kịp thời và đúng quy định pháp luật. Điều này góp phần duy trì sự kết nối giữa Công ty với cổ đông và các bên liên quan trong giai đoạn tái cấu trúc đầy thách thức.

Regarding transparency and information disclosure: The Board of Directors has maintained discipline in information disclosure. Updates on the Company's activities via the website and mass media are carried out regularly, promptly, and in accordance with legal regulations. This contributes to maintaining the connection between the Company and shareholders and stakeholders during this challenging restructuring period.

Đánh giá chung: Mặc dù kết quả kinh doanh còn chịu ảnh hưởng từ những khó khăn khách quan và các tồn tại lịch sử, Ban Tổng Giám đốc đã làm tròn trách nhiệm quản trị, nỗ lực bảo vệ tài sản và uy tín của doanh nghiệp trước các rủi ro nội bộ và bên ngoài.

Overall assessment: Although business results are still affected by objective difficulties and historical issues, the Board of Directors has fulfilled its governance responsibilities, striving to protect the company's assets and reputation against internal and external risks.

V. Quản trị công ty

Corporate governance

Công ty luôn nỗ lực tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ và các chuẩn mực quản trị công ty nghiêm ngặt. Tuy nhiên, do các yếu tố lịch sử để lại, hiện trạng quản trị vẫn còn một số điểm cần tiếp tục hoàn thiện:

1. Hội đồng quản trị

Board of Directors

a) Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị

Members and structure of the Board of Directors

Stt No	Họ tên Name	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position in the company (if any)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp Citizen ID/Passport, date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Stock ownership ratio at the end of the period	Ghi chú Note
1	Ryotaro Ohtake	Chủ Tịch	Hộ chiếu: TT7092801,	2-17-1- 1605	0	0	Thành viên

		HĐQT Chairman of the Board of Directors	Ngày cấp: 01/10/2024, Nơi cấp: Nhật Bản Passport: TT7092801. Date of issue: 01/10/2024, Place of issue: Japan	Akasaka, Minato – Ku, Tokyo, Nhật Bản 2-17-1-1605 Akasaka, Minato – Ku, Tokyo, Japan			HĐQT độc lập Independent Board Member
2	Kakazu Shogo	Phó chủ tịch HĐQT Vice Chairman of the Board of Directors	Hộ chiếu: TZ2020129, Ngày cấp: 08/4/2020, Nơi cấp: Nhật Bản Passport number: TZ2020129, Date of issue: April 8, 2020, Place of issue: Japan	689-3 Kobuba Naha-City, Okinawa, Nhật Bản 689-3 Kobuba Naha-City, Okinawa, Japan	300,300	3.754%	
3	Đình Quang Phước Thanh	Thành viên HĐQT Member of the Board of Directors	CCCD: 07908202950 7, Ngày cấp: 12/08/2022, Nơi cấp: Cục CSQLHC về TTXH Citizen ID: 07908202950 7, Date of	75 đường số 10, P. Hiệp Bình Chánh, Thủ Đức, TP.HC M	0	0	

			Issue: 12/08/2022, Issuing Authority: Department of Public Security and Social Order	75 Street No. 10, Hiep Binh Chanh Ward, Thu Duc District, HCMC			
4	Nguyễn Văn Hồng	Thành viên HĐQT Member of the Board of Director s	CCCD: 07906500468 2, Ngày cấp: 21/12/2021, Nơi cấp: Cục CSQLHC về TTXH Citizen ID: 07906500468 , Date of Issue: 21/12/2021, Issuing Authority: Department of Public Security and Social Order	P. 202, 60- 68 Nguyễn Trãi , P.Bến Thành, TP. Hồ Chí Minh Room 202, 60- 68 Nguyen Trai Street, Ben Thanh Ward, HCMC	1,744,36 8	21.805%	
5	Shimabuku ro Yoshinori	Thành viên HĐQT Member of the Board of Director s	Hộ chiếu: TS5097939, Ngày cấp: 20/12/2019, Nơi cấp: Nhật Bản Passport number:	1-19-2 Tp. Makishi Nahara, Okinaw a, Nhật Bản 1-19-2	0	0	Thành viên HĐQT độc lập Independ ent Board Member

			TS5097939, Date of issue: 20/12/2019, Place of issue: Japan	Tp. Makishi Nahara, Okinaw a, Japan			
--	--	--	--	--	--	--	--

b) Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có
Subcommittees under the Board of Directors: None

c) Hoạt động của Hội đồng quản trị:
Activities of the Board of Directors:

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị triệu tập: 05 cuộc họp (tổ chức họp được 04 cuộc họp thành công, 01 cuộc họp không thành), lấy ý kiến bằng văn bản: 02 lần để xin thông qua các vấn đề liên quan đến tình hình hoạt động kinh doanh và vận hành công ty.

In 2025, the Board of Directors convened 5 meetings (4 were successfully held, 1 was unsuccessful), and solicited opinions in writing twice to seek approval on matters related to the company's business operations and management.

Nội dung của các cuộc họp và các lần lấy ý kiến là:

The content of the meetings and consultations included:

STT No.	Nội dung Content	Hình thức Form	Ngày ban hành Nghị quyết Date of Resolution Issuance
1	Lựa chọn công ty kiểm toán độc lập cho năm tài chính 2024 <i>Choosing an independent auditing firm for the 2024 fiscal year</i>	Lấy ý kiến <i>Solicit opinions</i>	20/01/2025
2	Về việc gia hạn tổ chức cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 <i>Regarding the extension of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders</i>	Trực tiếp <i>In person</i>	18/04/2025
3	1. Miễn nhiệm vị trí Thư ký HĐQT đối với Bà Nguyễn Thị Hương từ ngày 19/04/2025 <i>1. Dismiss Ms. Nguyen Thi Huong from the position of Board Secretary effective April 19, 2025.</i> 2. Bổ nhiệm Bà Lê Ngọc Thanh Tuyền giữ vị trí Thư ký HĐQT kể từ ngày được thông qua <i>2. Appoint Ms. Le Ngoc Thanh Tuyen to the</i>	Lấy ý kiến <i>Solicit opinions</i>	06/05/2025

	<i>position of Board Secretary effective from the date of approval.</i>		
4	Thông qua chương trình và nội dung tài liệu phục vụ họp ĐHĐCĐ thường niên 2025 <i>Through the program and documents for the 2025 Annual General Meeting of Shareholders</i>	Trực tiếp <i>In person</i>	23/05/2025
5	1. Bổ nhiệm nhân sự TGD cho nhiệm kì 2025-2030 <i>1. Appointment of the General Director for the term 2025-2030</i> 2. Thảo luận và biểu quyết về việc bầu Ông Kakazu Shogo giữ chức vụ TGD cho nhiệm kỳ 2025-2030 <i>2. Discussion and voting on the election of Mr. Kakazu Shogo as General Director for the term 2025-2030</i>	Trực tiếp <i>In person</i>	Không đủ điều kiện tiến hành cuộc họp <i>The meeting is not eligible to proceed</i>

Việc triệu tập các cuộc họp HĐQT đôi khi gặp khó khăn về việc tập hợp đầy đủ các thành viên, dẫn đến một số nội dung phải thực hiện triệu tập lần hai theo quy định của Điều lệ. Việc một số thành viên chưa đạt được sự nhất quán trong biểu quyết các tờ trình vận hành là hệ quả của sự khác biệt trong định hướng đầu tư giữa các nhóm cổ đông. Để bảo vệ lợi ích của Công ty, Ban điều hành đã thực hiện lưu trữ đầy đủ hồ sơ, nhật ký cuộc họp và các tờ trình để chứng minh tính cấp thiết của các vấn đề kinh doanh, làm cơ sở bảo vệ quyền lợi hợp pháp của doanh nghiệp và cổ đông trước các cấp có thẩm quyền.

Convening Board of Directors meetings sometimes faces difficulties in gathering all members, leading to the need for a second meeting on certain matters as stipulated in the Company Charter. The lack of consensus among some members in voting on operational proposals is a consequence of differences in investment orientations among shareholder groups. To protect the Company's interests, the Executive Board has maintained complete records, meeting logs, and proposals to demonstrate the urgency of business issues, serving as a basis for protecting the legitimate rights of the enterprise and shareholders before competent authorities.

Tuy nhiên, trong chức năng và quyền hạn của mình, Hội đồng quản trị cũng đã cố gắng duy trì hoạt động theo đúng Điều lệ công ty và Luật doanh nghiệp, tổ chức các cuộc họp Hội đồng quản trị căn cứ theo tình hình thực tế kinh doanh của công ty và đề xuất của các bộ phận, của Tổng Giám đốc để kịp thời đưa ra các quyết định chính xác, mang tính chất định hướng cho công ty hoạt động.

However, within its functions and powers, the Board of Directors has also strived to maintain operations in accordance with the company's charter and the Enterprise Law, organizing board meetings based on the company's actual business situation and proposals

from departments and the General Director to promptly make accurate decisions that provide direction for the company's operations.

2. Ban Kiểm soát

Supervisory Board

a) Thành viên và cơ cấu của Ban Kiểm soát

Members and structure of the Supervisory Board

STT No.	Họ tên Name	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position in the company (if any)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp Citizen ID/Passport, date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Stock ownership ratio at the end of the period	Ghi chú Note
1	Nguyễn Thúy Phượng	Trưởng BKS Head of the Supervisory Board	CMND: 024872600 ID Card: 024872600	92/10 Bùi Tự Toàn, P.An Lạc, Q.Bình Tân, TP.HCM 92/10 Bui Tu Toan Street, An Lac Ward, Binh Tan District, Ho Chi Minh City	0	0	Đã gửi đơn xin từ nhiệm ngày 05/06/2017 nhưng ĐHĐCĐ tổ chức năm 2017 và 2018 đã không thể thông qua do một nhóm cổ đồng chiếm trên 35% cổ phần Công ty STT phủ quyết I submitted my resignation letter on June 5, 2017, but the General Shareholders' Meetings held

							<i>in 2017 and 2018 could not approve it because a group of shareholders holding over 35% of STT Company's shares vetoed it</i>
2	Vũ Hương Giang	Thành viên Ban Kiểm soát <i>Member of the Supervisory Board</i>	CMND: 024984459 ID Card: 024984459	A12.11 Chung cư Tân Phước, P.7, Q.11, TP.HCM <i>A12.11 Tan Phuoc Apartment Building, Ward 7, District 11, Ho Chi Minh City</i>	0	0	Không từ chức cũng không thực hiện bất kỳ nhiệm vụ theo luật định nào trong một thời gian dài mà không có lý do chính đáng. Mặc dù đã nhiều lần nhận được yêu cầu chính thức từ Công ty, Bà Giang vẫn tiếp tục không thực hiện nghĩa vụ của Kiểm soát viên. <i>Has neither resigned nor fulfilled any statutory duties for a prolonged period without cause. Despite repeated formal requests</i>

							<i>from the Company, she continues to fail to fulfill the duties of the Supervisor.</i>
3	Thái Hồng Vân	Thành viên Ban Kiểm soát <i>Member of the Supervisory Board</i>	CMND: 090732893 ID Card: 090732893	148/18 Dương Quảng Hàm, P.5, Q.Gò Vấp, TP.HCM 148/18 Duong Quang Ham Street, Ward 5. Go Vap District, Ho Chi Minh City	0	0	Đã gửi đơn xin từ nhiệm ngày 01/08/2016 nhưng ĐHĐCĐ tổ chức năm 2017 và 2018 đã không thể thông qua do một nhóm cổ đông chiếm trên 35% cổ phần Công ty STT phủ quyết <i>Although I submitted my resignation on August 1, 2016, the General Shareholders' Meetings held in 2017 and 2018 could not approve it because a group of shareholders holding over 35% of STT Company's shares vetoed it.</i>

Thực trạng: Các thành viên BKS hiện tại được bầu từ giai đoạn trước khi Luật Doanh nghiệp

2014 và 2020 có hiệu lực, dẫn đến một số tiêu chuẩn về tính chuyên trách và chuyên môn chưa hoàn toàn tương thích với các quy định mới (về bằng cấp chuyên ngành kế toán/kiểm toán và chế độ làm việc). Ngoài ra, 02 trong 03 thành viên Ban Kiểm soát đã có đơn xin từ chức. Bà Vũ Hương Giang, thành viên duy nhất của Ban kiểm soát chưa nộp đơn từ chức, đã liên tục không thực hiện nhiệm vụ theo quy định của Luật Doanh nghiệp trong nhiều năm mà không có lý do chính đáng. Để khắc phục tình trạng không thực hiện nhiệm vụ và khôi phục quản trị doanh nghiệp, Hội đồng quản trị đã đề xuất bãi nhiệm bà tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025; tuy nhiên, đề xuất này đã không được thông qua do sự phản đối từ một nhóm cổ đông.

Current situation: The current members of the Supervisory Board were elected before the 2014 and 2020 Enterprise Laws came into effect, resulting in some standards regarding specialization and expertise not being fully compatible with the new regulations (regarding accounting/auditing qualifications and working conditions). In addition, two out of three members of the Supervisory Board have submitted their resignations. Ms. Vu Huong Giang, the sole member of the Supervisory Board who has not submitted a resignation, has persistently neglected her statutory duties under the Enterprise Law for years without any justifiable cause. To rectify this state of non-performance and restore corporate governance, the Board of Directors proposed her dismissal at the 2025 Annual General Meeting; however, the proposal failed to reach approval due to opposition from a specific shareholder group.

Nỗ lực khắc phục: Ban Tổng Giám đốc đã có các tờ trình lên HĐQT cũng như ĐHĐCĐ việc bãi nhiệm các thành viên đã xin từ chức nhưng đến nay vẫn không đạt được sự chấp thuận. Do đó, các thành viên này hiện nay đã và đang không tham gia bất kỳ hoạt động nào tại Công ty STT. Trong năm 2025, thành viên Ban Kiểm soát còn lại của Công ty Cổ phần Vận chuyển Sài Gòn Tourist cũng không tổ chức bất kỳ hoặc tham gia bất cứ cuộc họp nào dù có nhận được yêu cầu từ phía Ban Tổng giám đốc và HĐQT của Công ty STT. Tuy nhiên, do chưa đạt được sự đồng thuận cao từ phía các cổ đông tại đại hội, việc kiện toàn bộ máy BKS vẫn đang trong quá trình chờ quyết nghị mới. Ban điều hành cam kết sẽ tiếp tục đôn đốc để thực hiện việc này trong kỳ họp gần nhất nhằm đảm bảo tính tuân thủ cao nhất.

Efforts to rectify the situation: The Board of Directors has submitted proposals to the Board of Director and the General Meeting of Shareholders regarding the dismissal of members who have resigned, but these proposals have not yet been approved. Therefore, these members are currently not participating in any activities at STT Company. In 2025, the remaining members of the Supervisory Board of Saigontourist Transport Corporation also did not organize or participate in any meetings, despite receiving requests from the Board of Directors and the General Meeting of Shareholders of STT Company. However, due to the lack of high consensus from shareholders at the general meeting, the restructuring of the Supervisory Board is still awaiting a new resolution. The management commits to continuing to urge the implementation of this at the next meeting to ensure the highest level of compliance.

3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc

và Ban Kiểm soát

Transactions, remuneration, and benefits of the Board of Directors, the General Director Board, and the Supervisory Board

- i. Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích: Trong năm 2025, Công ty Cổ phần Vận chuyển Sài Gòn Tourist không tiến hành việc chi lương, thưởng, thù lao và các khoản lợi ích khác nào cho các thành viên Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát. Công ty chi lương cho Ban Tổng Giám đốc là: **624,391,265** đồng.

Salaries, bonuses, remuneration, and benefits: In 2025, Saigontourist Transport Corporation did not pay any salaries, bonuses, remuneration, or other benefits to members of the Board of Directors and the Supervisory Board. The company paid the General Director's salary of 624,391,265 VND.

- ii. Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ, cổ đông lớn trong năm: Có 01 giao dịch của cổ đông lớn Bà Ngô Nhã Bình chuyển nhượng toàn bộ cổ phần cho Bà Trần Bạch Lý.

Share transactions by insider shareholders and major shareholders during the year: There was 01 transaction by major shareholder Ms. Ngo Nha Binh transferring all of her shares to Ms. Tran Bach Ly.

- iii. Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ: Không có

Contracts or transactions with insider shareholders: None

- iv. Đánh giá việc thực hiện các quy định về quản trị công ty: Công ty STT cố gắng thực hiện đúng và đầy đủ các quy định về quản trị công ty, tuy nhiên vẫn gặp một số vấn đề như sau:

Assessment of implementation of corporate governance regulations: STT Company strives to fully and correctly implement corporate governance regulations, however, it still encounters some problems as follows:

- v. Đánh giá việc thực hiện các quy định về quản trị công ty: Công ty STT cố gắng thực hiện đúng và đầy đủ các quy định về quản trị công ty, tuy nhiên vẫn gặp một số vấn đề như sau:

Assessment of implementation of corporate governance regulations: STT Company strives to fully and correctly implement corporate governance regulations, however, it still encounters some problems as follows:

Trong năm 2025, Công ty STT luôn kiên định mục tiêu tuân thủ hệ thống pháp luật về quản trị công ty nghiêm ngặt. Tuy nhiên, do các yếu tố lịch sử để lại và sự khác biệt trong định hướng giữa các nhóm cổ đông, công ty vẫn đang nỗ lực xử lý các tồn tại sau:

1. Về cơ cấu Ban Kiểm soát (BKS):

- Các thành viên BKS hiện tại được bầu từ kỳ ĐHĐCĐ ngày 28/04/2015. Theo sự thay đổi của Luật Doanh nghiệp qua các thời kỳ (Luật DN 2014 và nay là 2020), cơ cấu nhân sự hiện tại của BKS chưa hoàn toàn tương thích với các tiêu chuẩn mới về tính chuyên trách và bằng cấp chuyên môn nghiệp vụ (Kế toán/Kiểm toán).
- Ban điều hành đã nhận diện rõ rủi ro này và đã chủ động đưa nội dung miễn nhiệm, bầu thay thế thành viên BKS vào chương trình nghị sự của các kỳ ĐHĐCĐ. Tuy nhiên, do nội dung này chưa nhận được sự đồng thuận thông qua từ phía cổ đông, việc kiện toàn

bộ máy BKS vẫn chưa thể hoàn tất theo đúng lộ trình.

2. Về hoạt động của Hội đồng quản trị (HDQT):

- **Hoạt động hội họp:** Trong năm qua, việc tổ chức các phiên họp HDQT định kỳ và bất thường đôi khi gặp khó khăn trong công tác tập họp đủ thành phần tham dự ngay từ lần triệu tập đầu tiên. Đa số các cuộc họp quan trọng chỉ đủ điều kiện tiến hành ở lần triệu tập thứ hai theo quy định của Điều lệ.
- **Quy trình ra quyết định:** Hồ sơ ghi nhận có tình trạng một số thành viên HDQT chưa thống nhất hoặc trì hoãn biểu quyết đối với các tờ trình khẩn cấp phục vụ vận hành kinh doanh. Sự thiếu đồng thuận này đã gây áp lực rất lớn lên công tác quản trị điều hành của Ban Tổng Giám đốc.

VI. Báo cáo tài chính

Financial Report

1. Ý kiến kiểm toán

Audit opinion

Báo cáo tài chính tổng hợp kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính tổng hợp tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2025, kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp và tình hình lưu chuyển tiền tệ tổng hợp trong năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Công ty Cổ phần Vận chuyển Sài Gòn Tourist, và được lập phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính tổng hợp.

The accompanying consolidated financial statements fairly and reasonably reflect, in all material respects, the consolidated financial position as of December 31, 2025, the consolidated operating results and consolidated cash flow for the fiscal year ended December 31, 2025 of Saigontourist Transport Corporation, and are prepared in accordance with Vietnamese accounting standards, current Vietnamese corporate accounting regulations and relevant legal provisions on the preparation and presentation of consolidated financial statements.

2. Báo cáo tài chính được kiểm toán

Audited Financial Report

Báo cáo tài chính được kiểm toán đã được công bố thông tin tại website: <http://saigontourist-stt.com/> và báo cáo với các cơ quan có thẩm quyền theo đúng quy định.

The audited financial statements have been published on the website: <http://saigontourist-stt.com/> and reported to the competent authorities in accordance with regulations.

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- Lưu: TK HDQT.

Receiver:

**XÁC NHẬN CỦA ĐẠI DIỆN THEO
PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
CONFIRMATION BY THE COMPANY'S**

- State Securities Commission;
- Save: BOD's secretary.

LEGAL REPRESENTATIVE
TÔNG GIÁM ĐỐC *ML*
GENERAL DIRECTOR

