

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
PV-INCONESS**

Số: 27 /2022/CV-PVIN  
"V/v: Giải trình thay đổi LNST  
tại Báo cáo tài chính quý 1 năm 2022 so  
với cùng kỳ năm 2021"

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Ninh Bình, ngày 19 tháng 04 năm 2022

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

1. Tên Công ty: Công ty cổ phần đầu tư PV-Inconess
2. Mã chứng khoán: RGC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Thôn 4B, xã Đông Sơn, TP Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình
4. Điện thoại: 02293.776460
5. Người thực hiện công bố thông tin: Ông Đào Phong Trúc Đại – Tổng Giám đốc
6. Nội dung của thông tin công bố:
  - 6.1 Báo cáo tài chính quý 1 năm 2022 của Công ty cổ phần đầu tư PV-Inconess gồm Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và Thuyết minh báo cáo tài chính.
  - 6.2 Nội dung giải trình:
    - 6.2.1 Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN quý 1 năm 2022 so với cùng kỳ năm 2021

Chỉ tiêu	Quý 1 năm 2022	Quý 1 năm 2021	Chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế TNDN	127.551.245	(1.503.564.601)	1.631.115.846

**Nguyên nhân chính:**

\* Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 3,671 tỷ đồng. Nguyên nhân chính:  
- Số lượt khách quý 1/2022 đạt 10.357 lượt, giảm 2.526 lượt so với cùng kỳ năm 2021. Tuy nhiên do việc điều chỉnh chính sách giá làm cho doanh thu dịch vụ golf tăng 1,97 tỷ đồng. Các dịch vụ khác như nhà hàng tăng 841 triệu đồng, bán hàng proshop tăng nhẹ. Doanh thu khách sạn quý 1/2022 tăng 582 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2021 do Công ty áp dụng một số chính sách bán hàng kết hợp chơi golf với dịch vụ ăn uống, nghỉ dưỡng.

\* Các chi phí như giá vốn hàng bán tăng 2,1 tỷ đồng, do phát sinh tăng chi phí nhân công, chi phí bảo dưỡng sân golf Hoàng Hậu, giá cả hàng hóa dịch vụ đầu vào tăng cũng là nguyên nhân làm cho giá vốn nhà hàng tăng so với cùng kỳ.

Chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp đều giảm so với cùng kỳ.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính: pvinconess.com.vn

Công ty xin cam đoan các thông tin công bố trên đây là đúng sự thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung đã công bố.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu TCKT, văn thư.



**ĐÀO PHONG TRÚC ĐẠI**