

Số: 68 /FiCO-CV

Tp. HCM, ngày 27 tháng 03 năm 2024

V/v Giải trình chỉ tiêu Kết quả kinh doanh
năm 2023**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI (HNX)

Căn cứ:

- Luật chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Tổng Công ty Vật liệu xây dựng Số 1 - CTCP (Sau đây gọi tắt là “Tổng Công ty”) xin giải trình về sự biến động của chỉ tiêu liên quan kết quả kinh doanh năm 2023, cụ thể như sau:

Các chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2022	Chênh lệch	Tỷ lệ
LN sau thuế trên BCTC tổng hợp	62.960.304.080	57.000.514.039	5.959.790.041	10%

Trong năm 2023, trên Báo cáo tài chính tổng hợp của Tổng công ty mặc dù doanh thu từ hoạt động bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm, nhưng chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế TNDN tăng 5,96 tỷ tương đương tăng 10% so với năm 2022.

Nguyên nhân:

- Lợi nhuận gộp tăng 11,76 tỷ đồng, tương đương tăng 21,5%, chủ yếu do lợi nhuận gộp từ hoạt động cho thuê mặt bằng tăng;
- Doanh thu từ hoạt động tài chính tăng 4,4 tỷ đồng, tương đương tăng 4,4%, do lãi tiền gửi tăng.

Ngược lại, chi phí hoạt động tăng, cụ thể:

- Chi phí hoạt động tài chính tăng 8,7 tỷ đồng, tương đương tăng 31,2%, do lãi suất vay của ngân hàng tăng;
- Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 1,49 tỷ đồng tương đương tăng 2,07% so với năm 2022.

Trên đây là giải trình biến động của chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2023 của Tổng Công ty VLXD Số 1 – CTCP.

Kính trình Ủy Ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét.

Trân trọng,

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



CAO TRƯỜNG THỤ