

**Phụ lục XIII**

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ/CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN  
TÂN ĐÔNG PHƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2108/TB-TĐP-24

Tp. HCM, ngày 21 tháng 08 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Giao dịch cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghiệp Tân Tạo.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: *Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Tân Đông Phương*

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp: *Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300985284 ngày cấp: 11/05/2022 nơi cấp: Sở kế hoạch và Đầu Tư thành phố Hồ Chí Minh.*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: *2-4-6 đường C, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo A, Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.*

- Điện thoại: ..... Fax: Email: Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng):

Họ và tên người nội bộ	Quốc tịch	Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước	Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng	Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ mà người nội bộ đang nắm giữ
Đặng Thị Hoàng Yến (a.k.a Maya Dangelas)			Chủ tịch HĐQT	Tổng giám đốc	54.349.633 cổ phiếu, tỷ lệ 5,79%
Nguyễn Thanh Phong			Tổng giám đốc	Phó Tổng Giám Đốc	291.859 cổ phiếu, tỷ lệ 0,03%

3. Mã chứng khoán giao dịch: ITA

Mã chứng khoán cơ sở (đối với chứng quyền có bảo đảm):

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: Số lượng 111.093.397 cổ phiếu tỷ lệ 11,84%

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng /hoán đổi:

- Loại giao dịch đăng: Mua

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 5.806.751 cổ phiếu

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 58.067.510.000 đồng

Giá trị chứng quyền có bảo đảm (theo giá phát hành gần nhất) giao dịch dự kiến (đối với chứng quyền có bảo đảm):

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: Số lượng 116.900.148 cổ phiếu tỷ lệ 12,46%

9. Mục đích thực hiện giao dịch: tăng tỷ lệ sở hữu.

10. Phương thức giao dịch: thỏa thuận

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 26/08/2024 đến ngày 24/09/2024.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/ NGƯỜI ĐƯỢC ỦY  
QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**NGUYỄN THANH PHONG**