

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **VĂN BẢN ĐẾN**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Ngày: 20-05-2026

Số: 004718

Nghệ An, ngày 18 tháng 5 năm 2026

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty cổ phần Trung Đô.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: Nguyễn Hoàng Phương Nga

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp:

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính:

- Điện thoại:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

Thành viên Hội đồng quản trị

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có):..... và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng: (nêu rõ lý do)

**: Mục này chỉ dành cho trường hợp sau khi đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng.*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng): Không có

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch:

.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:

- Môi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: *TDF*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: *4.053.334 cổ phiếu*

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): *Mua cổ phần từ đợt chào bán thêm cổ phần ra công chúng của Công ty CP Trung Đô*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: *1.013.333 cổ phiếu*

7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): *Mua cổ phần từ đợt chào bán thêm cổ phần ra công chúng của Công ty CP Trung Đô*

- Số lượng cổ phiếu đã giao dịch: *1.013.333 cổ phiếu*

8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá): *10.133.330.000 đồng*

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch: *5.066.667 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 13,51%/ vốn điều lệ dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch và người có liên quan: *18.121.854 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 48,32%/ vốn điều lệ dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán*

10. Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm: *Không có*

11. Phương thức giao dịch: *Nộp tiền vào tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu tại Công ty cổ phần Trung Đô và Nộp tiền vào TK chứng khoán để thực hiện quyền mua CP*

12. Thời gian thực hiện giao dịch: Ngày 14/5/2026 và 15/5/2026

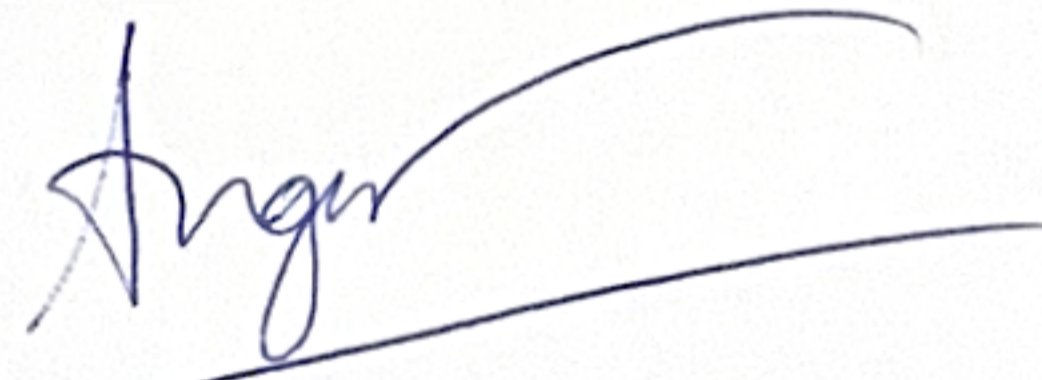
13. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký):

Nơi nhận:

- Như trên.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)



Nguyễn Hoàng Phương Nga