

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢNG CÁO VÀ  
HỘI CHỢ THƯƠNG MẠI VINEXAD

Số: **003.2**.....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 21 tháng 02 năm 2025

## BÁO CÁO

### KẾT QUẢ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

(theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 229/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 09/12/2024)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

#### I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Quảng cáo và Hội chợ thương mại Vinexad
- Tên viết tắt: VINEXAD
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 9 Đinh Lễ, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: 024 3825 5546 Số fax: 024 3825 5556  
Website: <https://vinexad.com.vn/>
- Vốn điều lệ: 12.249.480.000 đồng (bằng chữ: Mười hai tỷ hai trăm bốn mươi chín triệu bốn trăm tám mươi nghìn đồng).
- Mã cổ phiếu: VNX
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội  
Số hiệu tài khoản: 0021000000172
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0100108007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 27 tháng 04 năm 2006, cấp thay đổi lần thứ 7 ngày 24 tháng 04 năm 2024.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

#### II. Phương án chào bán

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Quảng cáo và Hội chợ thương mại Vinexad
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông

3. Số lượng cổ phiếu chào bán: 612.474 cổ phiếu, trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 612.474 cổ phiếu;
  - Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
5. Tổng giá trị vốn huy động dự kiến: 6.124.740.000 đồng, trong đó:
  - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 6.124.740.000 đồng;
  - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.
6. Phương thức phân phối (*thông qua tổ chức bảo lãnh phát hành, đại lý phát hành, đấu giá...*):
  - Phương thức đăng ký: Thực hiện quyền, tỷ lệ thực hiện quyền là 2:1.
  - Thanh toán tiền mua cổ phiếu: Nộp tiền vào tài khoản phong tỏa.
7. Thời gian nhận đăng ký mua và nộp tiền:
  - Đối với cổ đông hiện hữu thực hiện quyền mua của đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng: Từ ngày 02/01/2025 đến ngày 23/01/2025.
  - Đối với phân phối số lượng cổ phiếu lẻ và cổ phiếu cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu: Từ ngày 17/02/2025 đến ngày 18/02/2025 (*Theo Nghị quyết HĐQT số 03/HĐQT-NQ ngày 17/02/2025, thời gian cổ đông nộp tiền mua số cổ phiếu được phân phối lại là từ ngày 17/02/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/02/2025, tuy nhiên đến hết ngày 18/02/2025 các cổ đông được phân phối đã nộp đủ số tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa của Công ty*).
8. Ngày kết thúc đợt chào bán: 18/02/2025
9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Dự kiến trong tháng 2-3/2025, sau khi Công ty hoàn tất thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch chứng khoán bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

### III. Kết quả chào bán cổ phiếu

Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đồng/cổ phiếu)	Số cổ phiếu chào bán	Số cổ phiếu được đăng ký mua	Số cổ phiếu được phân phối	Số nhà đầu tư đăng ký mua	Số nhà đầu tư được phân phối	Số nhà đầu tư không được phân phối	Số cổ phiếu còn lại	Tỷ lệ cổ phiếu được phân phối

1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
1. Chào bán cổ phiếu ra công chúng	10.000	612.474	599.775	599.775	175	175	0	12.699	97,9%
2. Xử lý cổ phiếu không phân phối hết	10.000	12.699	12.699	12.699	7	7 (*)	0	0	2,1%
<b>Tổng số</b>	<b>10.000</b>	<b>612.474</b>	<b>612.474</b>	<b>612.474</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>
1. Nhà đầu tư trong nước	10.000	612.474	612.474	612.474	175	175	0	0	100%
2. Nhà đầu tư nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ		0	0	0	0	0	0	0	0%
<b>Tổng số</b>	<b>10.000</b>	<b>612.474</b>	<b>612.474</b>	<b>612.474</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>

Ghi chú: (\*) 07 nhà đầu tư được phân phối cổ phiếu không phân phối hết đều là cổ đông hiện hữu của Công ty.

- Trường hợp có bảo lãnh phát hành, nếu kết quả phân phối cổ phiếu cho tổ chức bảo lãnh phát hành theo cam kết tại hợp đồng (số lượng, giá, trường hợp có tổ hợp bảo lãnh thì nêu từng tổ chức): Không có
- Trường hợp phân phối số cổ phiếu còn lại một hoặc một số nhà đầu tư xác định: Số cổ phiếu, tỷ lệ chào bán cho từng nhà đầu tư và người có liên quan của họ trên vốn điều lệ trong đợt chào bán này và trong các đợt chào bán, phát hành trong 12 tháng gần nhất và tỷ lệ sở hữu của từng nhà đầu tư và người có liên quan của họ sau đợt chào bán chi tiết tại Phụ lục 01 đính kèm báo này.

#### IV. Tổng hợp kết quả đợt chào bán cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 612.474 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu của Tổ chức phát hành: 612.474 cổ phiếu;
  - Số lượng cổ phiếu của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 cổ phiếu.
2. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 6.124.740.000 đồng, trong đó:
  - Tổng số tiền của Tổ chức phát hành: 6.124.740.000 đồng;
  - Tổng số tiền của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 đồng.
3. Tổng chi phí: 232.929.880 đồng.
  - Phí bảo lãnh phát hành (nếu có): 0 đồng.
  - Phí phân phối cổ phiếu (nếu có): 0 đồng.
  - Phí kiểm toán (nếu có): 21.600.000 đồng.
  - Phí cấp phép chào bán cổ phiếu ra công chúng: 5.000.000 đồng.
  - Phí chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán: 3.500.000 đồng.
  - Phí chuyển tiền từ VSDC sang tài khoản phong tỏa: 1.049.880 đồng.
  - Phí công bố thông tin: 3.780.000 đồng.
  - Phí tư vấn chào bán: 198.000.000 đồng.
  - Chi phí khác (nếu có): 0 đồng.
4. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 5.891.810.120 đồng.

#### V. Cơ cấu vốn của Tổ chức phát hành sau đợt chào bán

##### 1. Cơ cấu vốn

TT	Danh mục	Số lượng cổ đông	Số cổ phần sở hữu	Giá trị cổ phần sở hữu theo mệnh giá	Tỷ lệ sở hữu
<b>I</b>	<b>Cổ đông trong nước, nước ngoài</b>				
<b>1</b>	<b>Trong nước</b>	<b>224</b>	<b>1.837.422</b>	<b>18.374.220.000</b>	<b>100%</b>
1.1	Nhà nước	-	-	-	-
1.2	Tổ chức	4	136.985	1.369.850.000	7,46%
1.3	Cá nhân	220	1.700.437	17.004.370.000	92,54%

2	Nước ngoài	-	-	-	-
2.1	Tổ chức nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	-	-	-	-
2.2	Cá nhân	-	-	-	-
	<b>Tổng cộng (1 + 2)</b>	<b>224</b>	<b>1.837.422</b>	<b>18.374.220.000</b>	<b>100%</b>
<b>II</b>	<b>Cổ đông sáng lập, cổ đông lớn, cổ đông khác</b>				
1	Cổ đông sáng lập	-	-	-	-
2	Cổ đông lớn	5	933.599	9.335.990.000	50,81%
3	Cổ đông nắm giữ dưới 5% số cổ phiếu có quyền biểu quyết	219	903.823	9.038.230.000	49,19%
	<b>Tổng cộng (2 + 3)</b>	<b>224</b>	<b>1.837.422</b>	<b>18.374.220.000</b>	<b>100%</b>

2. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của cổ đông lớn

TT	Tên cổ đông	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác/Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu
1	Nguyễn Khắc Luận	044057007954	250.229	13,62%
2	Phạm Quỳnh Giang	36058019589	226.344	12,32%
3	Đình Văn Khải	001068026623	222.983	12,14%
4	Nguyễn Thị Hằng	023753230	140.997	7,67%
5	Đỗ Thị Hoài	011549074	93.046	5,06%
	<b>Tổng cộng</b>		<b>933.599</b>	<b>50,81%</b>

**VI. Tài liệu gửi kèm**

1. Văn bản xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán;
2. Quyết định của Hội đồng quản trị số 03/HĐQT-NQ ngày 17/02/2025 về việc Thông qua kết quả

thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu và Phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua.

*Hà Nội, ngày 21 tháng 02 năm 2025*

**CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢNG CÁO VÀ  
HỘI CHỢ THƯƠNG MẠI VINEXAD**

**Người đại diện theo pháp luật**



**NGUYỄN KHẮC LUẬN**

**PHỤ LỤC DANH SÁCH NHÀ ĐẦU TƯ ĐƯỢC PHÂN PHỐI MUA SỔ CỔ PHIẾU LẺ, SỔ CỔ PHIẾU DO CỔ ĐÔNG HIỆN HỮU KHÔNG ĐĂNG KÝ MUA, KHÔNG NỘP TIỀN MUA TRONG ĐỢT CHÀO BÁN**

STT	Họ và tên	SLCP sở hữu tại ngày 26/12/2024 (trước đợt chào bán)	SLCP được phân phối trong đợt chào bán này (Bao gồm thực hiện quyền mua và được phân phối số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn và cổ phiếu công đồng hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua)	Tỷ lệ số lượng cổ phiếu được phân phối trong đợt chào bán này trên SLCP đang lưu hành	Tỷ lệ SLCP được phân phối trong đợt chào bán, phát hành trong 12 tháng gần nhất trên SLCP đang lưu hành (Bao gồm thực hiện quyền mua và được phân phối số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn và cổ phiếu công đồng hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua)	Tỷ lệ SLCP sở hữu sau đợt chào bán	Chức vụ nắm giữ tại Công ty hoặc mối liên hệ của NĐT với Công ty/Người nội bộ của Công ty/Cổ đông lớn của Công ty
1	Nguyễn Khắc Luận	165.153	85.076	6,95%	6,95%	13,62%	Chủ tịch Hội đồng quản trị, cổ đông lớn
	Người có liên quan nắm giữ cổ phiếu, mua cổ phiếu trong đợt chào bán						
1.1	Nguyễn Khắc Thanh Bình	18.496	9.248	0,75%	0,75%	1,51%	Con trai Ông Nguyễn Khắc Luận
2	Đình Văn Khải	147.522	75.461	6,16%	6,16%	12,14%	Thành viên Hội đồng

									quản trị, cổ đồng lớn
	<i>Người có liên quan nắm giữ cổ phiếu, mua cổ phiếu trong đợt chào bán: Không có</i>								
3	Nguyễn Thu Hồng	16.999	10.199	0,83%	0,83%	0,83%	0,83%	1,48%	Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng giám đốc
	<i>Người có liên quan nắm giữ cổ phiếu, mua cổ phiếu trong đợt chào bán</i>								
3.1	Nguyễn Thu Hà	1.796	898	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,15%	<i>Em gái bà Nguyễn Thu Hồng</i>
4	Phạm Đăng Khánh	9.225	6.312	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,85%	Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng giám đốc
	<i>Người có liên quan nắm giữ cổ phiếu, mua</i>								



	<i>cổ phiếu trong đợt chào bán: Không có</i>								Trưởng Ban kiểm soát
5	Vũ Đăng Khoa	1.493	3.895	0,32%	0,32%	0,29%			
	<i>Người có liên quan nắm giữ cổ phiếu, mua cổ phiếu trong đợt chào bán: Không có</i>								
6	Mạc Thanh Tú	2.893	2.421	0,20%	0,20%	0,29%			Thành viên Ban kiểm soát
	<i>Người có liên quan nắm giữ cổ phiếu, mua cổ phiếu trong đợt chào bán: Không có</i>								
7	Nguyễn Quốc Vinh	2.193	2.071	0,17%	0,17%	0,23%			Thành viên Ban kiểm soát
	<i>Người có liên quan nắm giữ cổ phiếu, mua cổ phiếu trong đợt chào bán: Không có</i>								