

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CÔNG NGHỆ HA LÔ**

-----***-----

Số: 24/2025

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

-----***-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 11 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Quý cổ đông

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ HA LÔ

- Mã chứng khoán: HLO

- Địa chỉ: Thửa đất số 1616, Tờ bản đồ số 39, Đường Trịnh Hoài Đức, Khu Phố Khánh Lộc, Phường Tân Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

- Điện thoại liên hệ: 0274.7301718 Fax: 02743.639738

- E-mail: fnc@halo.net.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Công nghệ Ha Lô công bố thông tin lấy ý kiến cổ đông:

- Biên bản kiểm phiếu

- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông

- Tài liệu được thông qua

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/11/2025 tại đường dẫn <https://www.halo.net.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

1. Biên bản kiểm phiếu số: 02/2025-BB.ĐHĐCĐ-HL

2. Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số: 02/2025/QĐ

3. Tờ trình số: 01/2025/TTr- ĐHĐCĐ

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật

Tổng Giám đốc



KỶ MINH DU

CÔNG TY CỔ PHẦN
CÔNG NGHỆ HA LÔ

Số: 02/2025-BB.ĐHĐCĐ-HL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 11 năm 2025

BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Công nghệ Ha Lô;
- Căn cứ vào Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Công nghệ Ha Lô;

Hôm nay vào lúc 11 giờ ngày 18/11/2025 tại Văn phòng Công ty Cổ phần Công nghệ Ha Lô đã tiến hành kiểm phiếu lấy ý kiến những vấn đề đã được Đại hội đồng cổ đông biểu quyết, nội dung cụ thể như sau:

I. Thông tin chung về công ty:

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ HA LÔ
- Mã số doanh nghiệp: 3702308640
- Địa chỉ: Thửa đất số 1616, Tờ bản đồ số 39, Đường Trịnh Hoài Đức, Khu phố Khánh Lộc, Phường Tân Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3702308640 đăng ký lần đầu ngày 16/10/2014, đăng ký thay đổi lần 13 ngày 06/08/2025, do Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp.

II. Thành phần tham dự buổi kiểm phiếu:

Ban kiểm phiếu

STT	Họ và Tên	Chức vụ
1	Ông Lin Fu Lung	Chủ tịch HĐQT
2	Bà Hà Lệ Phương	Thành viên HĐQT – Phó Tổng Giám đốc
3	Bà Nguyễn Thị Hằng	Nhân viên kế toán

Giám sát kiểm phiếu

STT	Họ và Tên	Chức vụ
1	Bà Lê Thị Lan Anh	Trưởng Ban kiểm soát

III. Mục đích và các vấn đề cần lấy ý kiến để thông qua nghị quyết:



Nội dung 1: Thông qua tờ trình về việc thông qua chủ trương thuê đất để triển khai dự án đầu tư xây dựng nhà xưởng và các công trình phụ trợ, nhằm chủ động hạ tầng phục vụ sản xuất, lưu trữ và phát triển hoạt động gia công, kinh doanh hóa chất tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai.

Nội dung 2: Thông qua Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông.

IV. Thông kê số phiếu lấy ý kiến:

Số tờ phiếu phát ra: 129 phiếu tương ứng với 9.999.947 phiếu biểu quyết tương ứng với 100% số cổ phần có quyền biểu quyết.

Số tờ phiếu thu về tính đến 17h00 ngày 17/11/2025: 47 phiếu tương ứng với 7.725.159 phiếu biểu quyết tương ứng với 77,25% số cổ phần có quyền biểu quyết. Danh sách cổ đông gửi phiếu về đính kèm theo phụ lục 1.

Số tờ phiếu không thu về: 82 phiếu tương ứng với 2.274.788 phiếu biểu quyết tương ứng với 22,75% số cổ phần có quyền biểu quyết.

V. Kết quả kiểm phiếu

Nội dung 1: Thông qua tờ trình về việc thông qua chủ trương thuê đất để triển khai dự án đầu tư xây dựng nhà xưởng và các công trình phụ trợ, nhằm chủ động hạ tầng phục vụ sản xuất, lưu trữ và phát triển hoạt động gia công, kinh doanh hóa chất tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai.

- Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 phiếu tương ứng với 0 phiếu biểu quyết, đạt tỷ lệ 0% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 47 phiếu tương ứng với 7.725.159 phiếu biểu quyết tương ứng với 77,25% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết, trong đó
 - + Số tờ phiếu tán thành: 47 phiếu tương ứng với 7.725.159 phiếu biểu quyết tương ứng với 77,25% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
 - + Số tờ phiếu không tán thành: 0 phiếu tương ứng với 0 phiếu biểu quyết, đạt tỷ lệ 0% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
 - + Số tờ phiếu không có ý kiến: 0 phiếu tương ứng với 0 phiếu biểu quyết, đạt tỷ lệ 0% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nội dung 2: Thông qua Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông.

- Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 phiếu tương ứng với 0 phiếu biểu quyết, đạt tỷ lệ 0% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 47 phiếu tương ứng với 7.725.159 phiếu biểu quyết tương ứng với 77,25% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết, trong đó
 - + Số tờ phiếu tán thành: 47 phiếu tương ứng với 7.725.159 phiếu biểu quyết tương ứng với 77,25% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
 - + Số tờ phiếu không tán thành: 0 phiếu tương ứng với 0 phiếu biểu quyết, đạt tỷ lệ 0% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

+ Số tờ phiếu không có ý kiến: 0 phiếu tương ứng với 0 phiếu biểu quyết, đạt tỷ lệ 0% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

VI. Các vấn đề được thông qua

Nội dung 1: Thông qua tờ trình về việc thông qua chủ trương thuê đất để triển khai dự án đầu tư xây dựng nhà xưởng và các công trình phụ trợ, nhằm chủ động hạ tầng phục vụ sản xuất, lưu trữ và phát triển hoạt động gia công, kinh doanh hóa chất tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai.

Nội dung 2: Thông qua Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông với tỷ lệ tán thành 77,25% số cổ phần có quyền biểu quyết.

Biên bản này kết thúc lúc 16h cùng ngày. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm phiếu và Ban giám sát kiểm phiếu cam kết về tính trung thực, chính xác của việc kiểm phiếu trên.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



LÊ FU LUNG

HỌ TÊN, CHỮ KÝ CỦA THÀNH VIÊN THAM GIA KIỂM PHIẾU

❖ Ban kiểm phiếu:

1. Bà Hà Lệ Phương

2. Bà Nguyễn Thị Hằng

❖ Chứng kiến kiểm phiếu:

1. Bà Lê Thị Lân Anh



CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ HA LÔ

Phụ lục 1: DANH SÁCH CỔ ĐÔNG GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN VỀ

STT	HỌ VÀ TÊN CỔ ĐÔNG	SỐ CỔ PHẦN NẪM GIỮ
1	BIỆN CHÍ VĂN	62
2	HỒ NGỌC CHÍ	62
3	LÂM NGỌC HÀ	62
4	LÊ THỊ HỒNG	21
5	LÊ THỊ PHƯƠNG	62
6	NGUYỄN PHƯỚC NGÂN	62
7	NGUYỄN THANH NGON	62
8	NGUYỄN THÀNH LANH	87.737
9	NGUYỄN THÀNH LỰC	62
10	NGUYỄN THỊ HẰNG	1.330
11	NGUYỄN THỊ MỸ HẠNH	62
12	NGUYỄN THỊ THÚY AN	62
13	NGÔ XUÂN HỒNG	62
14	Nguyễn Quốc Cường	62
15	PHẠM VĂN KHOA	62
16	QUẢNG TRỌNG HOÀNG	62
17	THÔNG NHẬT LÌN	62
18	TRẦN MINH TRỌNG	62
19	TRẦN THU TRANG	9.450
20	TRẦN THỊ THÚY	36
21	TRẦN VĂN SAO	62
22	TRỊNH XUÂN QUANG	62
23	TRỊNH ĐÌNH NGUYỄN	62
24	VÕ TÔNG QUÂN	62
25	ĐẶNG TRẦN BẢO TRẦN	62
26	ĐẶNG TRẦN DIỄM HƯƠNG	62
27	ĐẶNG VĂN QUẢNG	62
28	ĐỖ THỊ PHƯƠNG THÙY	62



29	CHI, WEI-SHIU	774.375
30	HÀ LỆ PHƯƠNG	300.637
31	LÝ THỊ NGỌC MAI	62
32	NGUYỄN GIA BÁCH	62
33	NGUYỄN NGỌC TÙNG	62
34	NGUYỄN THÀNH ĐĂNG	95.112
35	NGUYỄN THỊ THANH HƯNG	62
36	NGUYỄN THỊ THIÊN	62
37	NGUYỄN THỊ THÚY NGỌC	62
38	NGÔ QUỐC NGUYỄN	53
39	TRẦN THỊ THÙY LINH	62
40	DƯƠNG TÚ MỸ	62
41	Kỷ Minh Du	4.468.887
42	LÊ THỊ HỒNG THẨM	79.600
43	NGUYỄN THỊ NGỌC EM	62
44	TRẦN CẨM HỒNG	62
45	TÔN NỮ BẢO VY	996.125
46	CHAO, LENG-TSO	499.500
47	CHI, TSUI-LING	410.250
TỔNG CỘNG		7.725.159

CÔNG TY CỔ PHẦN
CÔNG NGHỆ HA LÔ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 02/2025/QĐ

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 11 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ HA LÔ**

(được thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Công nghệ Ha Lô;
- Căn cứ vào Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản ngày 31/10/2025 của Hội đồng quản trị Công ty CP Công nghệ Ha Lô;
- Căn cứ vào Biên bản kiểm phiếu ngày 18/11/2025 của Hội đồng quản trị Công ty CP Công nghệ Ha Lô;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua tờ trình về chủ trương thuê đất để triển khai dự án đầu tư xây dựng nhà xưởng và các công trình phụ trợ, nhằm chủ động hạ tầng phục vụ sản xuất, lưu trữ và phát triển hoạt động gia công, kinh doanh hóa chất tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai.

Cổ đông thông qua với số cổ phần tán thành là 7.725.159 cổ phần chiếm tỷ lệ 77,25% số cổ phần có quyền biểu quyết.

Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành nghị quyết này. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- HĐQT.
- Ban Tổng Giám Đốc.



LIN FU LUNG

TỜ TRÌNH

“V/v: Thông qua chủ trương thuê đất để triển khai dự án đầu tư xây dựng nhà xưởng và kho hóa chất tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai”.

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông CTCP Công nghệ Ha Lô

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Công nghệ Ha Lô;
- Căn cứ kế hoạch phát triển sản xuất – kinh doanh giai đoạn 2025–2030 của Công ty;
- Căn cứ nhu cầu mở rộng cơ sở sản xuất, kho lưu trữ hóa chất và hạ tầng kỹ thuật phục vụ hoạt động gia công, thương mại.

Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc:

1. Chủ trương thuê đất để triển khai dự án đầu tư xây dựng nhà xưởng và kho hóa chất tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai với các nội dung:

✓ **Mục tiêu của dự án:**

- Đầu tư xây dựng nhà xưởng sản xuất, kho chứa hóa chất và các công trình phụ trợ, nhằm chủ động hạ tầng phục vụ sản xuất, lưu trữ và phát triển hoạt động gia công, kinh doanh hóa chất.
- Tăng cường năng lực sản xuất, mở rộng thị trường và nâng cao giá trị doanh nghiệp.

✓ **Thông tin sơ bộ về khu đất như sau:**

- Vị trí: Xã Phước An, Tỉnh Đồng Nai
- Diện tích dự kiến: 20.070,3 m² (≈ 2,0 ha)
- Thời hạn thuê: đến ngày 23/9/2075 (50 năm)
- Hình thức thuê đất: Thuê trả tiền hàng năm

✓ **Hình thức thực hiện dự án:**

- Công ty Ha Lô dự kiến thành lập pháp nhân mới (công ty con hoặc công ty liên kết) để triển khai dự án; Ha Lô sẽ góp vốn và phối hợp thực hiện.

✓ **Tổng mức đầu tư dự án: trên 35% tổng tài sản tại báo cáo tài chính 2024 đã được kiểm toán**

2. Ủy quyền cho Tổng Giám đốc Công ty:

- Thực hiện các thủ tục pháp lý liên quan đến việc thuê đất;
- Ký kết hợp đồng thuê đất, thực hiện thanh toán các chi phí hợp lý, cần thiết;

LIN FU LUNG