

Số: 12/2023/XDH

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2023

THÔNG BÁO

Phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2022

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH:

- Tên tổ chức đăng ký phát hành: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Dân dụng Hà Nội
- Tên viết tắt: HCCI
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 292 ngõ Văn Chương, phố Khâm Thiên, phường Khâm Thiên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 024. 38513857 Fax: 024. 38511715 Website: <http://hcci.com.vn>
- Vốn điều lệ: 245.699.920.000.000 đồng
- Mã cổ phiếu: XDH
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội. Số hiệu tài khoản: 21110000000636
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100105380 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 02/07/2007, cấp thay đổi lần thứ 12 ngày 18/07/2022.
- Ngành nghề kinh doanh chính:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ Chi tiết: Khai thác điểm trông giữ xe ô tô	5225
2	Hoạt động tư vấn quản lý Lập, quản lý và thực hiện các dự án đầu tư xây dựng cơ bản để phát triển đô thị, khu phố mới và các công trình đô thị khác; Tư vấn cho các chủ đầu tư trong nước, nước ngoài về lĩnh vực lập và tổ chức thực hiện dự án, lĩnh vực đất đai, giải phóng mặt bằng; Tư vấn thiết kế, soạn thảo hồ sơ mời thầu (không bao gồm lập dự toán, tổng dự toán và chi phí đầu tư xây dựng công trình).	7020
3	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Xây dựng, phục hồi di tích và các công trình lịch sử, văn hóa;	4299

STT	Tên ngành	Mã ngành
	<p>Xây dựng, lắp đặt đường dây và trạm biến áp đến 35KV; Xây dựng công trình kỹ thuật hạ tầng, công trình giao thông đường bộ, công trình thủy lợi vừa và nhỏ; Xây dựng công trình công nghiệp, dân dụng, nhà ở; (Trừ xây dựng và vận hành thủy điện đa mục tiêu và điện hạt nhân có ý nghĩa đặc biệt quan trọng về kinh tế - xã hội)</p>	
4	<p>Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê</p> <p>Kinh doanh bất động sản: Đầu tư tạo lập nhà, công trình xây dựng để bán, cho thuê, cho thuê mua; Mua nhà, công trình xây dựng để bán, cho thuê, cho thuê mua; Thuê nhà, công trình xây dựng để cho thuê lại; Đầu tư cải tạo đất và đầu tư các công trình hạ tầng trên đất thuê để cho thuê đất đã có hạ tầng; Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, đầu tư công trình hạ tầng để chuyển nhượng, cho thuê; thuê quyền sử dụng đất đã có hạ tầng để cho thuê lại (Trừ đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng)</p>	6810
5	<p>Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất</p> <p>Kinh doanh dịch vụ bất động sản: Dịch vụ môi giới bất động sản; Dịch vụ sàn giao dịch bất động sản; Dịch vụ tư vấn bất động sản; Dịch vụ quảng cáo bất động sản; Dịch vụ quản lý bất động sản.</p>	6820

- Sản phẩm/dịch vụ chính:

- + Xây dựng công trình công nghiệp, dân dụng, nhà ở;
- + Xây dựng công trình kỹ thuật, hạ tầng, công trình giao thông đường bộ, công trình thủy lợi vừa và nhỏ;
- + Lập, quản lý và thực hiện các dự án đầu tư xây dựng cơ bản để phát triển các khu đô thị, khu phố mới và các công trình đô thị khác;
- + Kinh doanh bất động sản...

9. Quyết định chuyển doanh nghiệp Nhà nước Công ty Xây dựng Dân dụng Hà Nội thành Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Dân dụng Hà Nội, số 1748/QĐ-UBND ngày 04/05/2007 của UBND Thành phố Hà Nội.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Dân dụng Hà Nội
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 24.569.992 cổ phiếu

4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 24.569.992 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 2.456.999 cổ phiếu
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 24.569.990.000 đồng
8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:10 (cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu được nhận thêm 10 cổ phiếu mới)
9. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối
10. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ hủy bỏ, không phát hành.

Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 1.417 cổ phần, khi đó Cổ đông A sẽ được nhận số cổ phiếu như sau: $1.417 \times 10/100 = 141,7$ cổ phần. Sau khi làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phần Cổ đông A có quyền nhận là 141 cổ phần

11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: **01/08/2023**

Nơi gửi:

- Như trên
- Lưu Thư ký Cty

CÔNG TY CPĐT XÂY DỰNG DÂN DỤNG HÀ NỘI



GIAM ĐỐC CÔNG TY

Phạm Tiến Điệp