

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ VÀ THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ
- Mã chứng khoán: PBT
- Địa chỉ: Khu Đô thị mới Vạn Tường, xã Bình Trị, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam.
- Điện thoại liên hệ: 0255. 3612468 Fax: 0255. 3612469
- E-mail: vanthu@pvbuilding.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 20/7/2023, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nhà và Thương mại Dầu khí (Công ty) ban hành Công văn số: 13/PVBLD-HĐQT gửi Giám đốc Công ty về việc chấp thuận ký kết hợp đồng giữa Công ty với người có liên quan.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 20/7/2023 tại đường dẫn:

[www.pvbuilding.com.vn/QUAN HỆ CỔ ĐÔNG/Công bố thông tin khác](http://www.pvbuilding.com.vn/QUAN_HỆ_CỔ_ĐÔNG/Công_bố_thông_tin_khác).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (b/c);
- Giám đốc (b/c);
- Lưu: VT, TCHC.

Đại diện tổ chức
Người ủy quyền công bố thông tin



Lê Xuân Huy

* Tài liệu đính kèm:

- Công văn số 13/PVBLD-HĐQT ngày 20/7/2023.

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NHÀ VÀ THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ**

Số: **13** /PVBLD-HĐQT

V/v chấp thuận ký kết Hợp đồng
giữa Công ty với người có liên quan

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày **20** tháng 7 năm 2023

Kính gửi: Giám đốc Công ty cổ phần Nhà và Thương mại Dầu khí.

Sau khi xem xét nội dung Tờ trình số 30/TTr-PVBLD ngày 17/7/2023 của Giám đốc Công ty về việc báo cáo và xin chủ trương ký kết Hợp đồng “Thuê dịch vụ cung cấp lái xe và vận hành xe chữa cháy, cứu thương phục vụ công tác ứng phó sự cố từ ngày 01/01/2024 đến 31/12/2027” giữa Công ty với người có liên quan, Hội đồng quản trị có ý kiến như sau:

- Chấp thuận việc tham gia đấu thầu, đàm phán ký kết Hợp đồng “Thuê dịch vụ cung cấp lái xe và vận hành xe chữa cháy, cứu thương phục vụ công tác ứng phó sự cố từ ngày 01/01/2024 đến 31/12/2027” giữa Công ty với Công ty cổ phần Lọc hoá dầu Bình Sơn như đề xuất của Giám đốc tại Tờ trình số 30/TTr-PVBLD ngày 17/7/2023;

- Yêu cầu Giám đốc triển khai thực hiện các công việc tiếp theo tuân thủ đúng quy định hiện hành, đảm bảo hiệu quả cho Công ty.

Hội đồng quản trị thông báo đề Giám đốc biết và triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thành viên HĐQT, BKS;
- Các PGĐ, Người PTQT Công ty;
- Lưu: VT, Thư ký Công ty.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phạm Tuấn Anh

TỜ TRÌNH

Về việc báo cáo và xin chủ trương ký kết Hợp đồng “Thuê dịch vụ cung cấp lái xe và vận hành xe chữa cháy, cứu thương phục vụ công tác ứng phó sự cố từ ngày 01/01/2024 đến 31/12/2027” giữa Công ty với người có liên quan

Kính gửi: Hội đồng quản trị Công ty

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Nhà và Thương mại Dầu khí;

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-PVBLD ngày 20/4/2023 của Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty cổ phần Nhà và Thương mại Dầu khí năm 2023;

Căn cứ Nghị quyết số 05/NQ-HĐQT-PVBLD ngày 22/5/2023 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nhà và Thương mại Dầu khí về việc phê duyệt chi tiết kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023;

Theo Yêu cầu chào giá số 1100001402/RFQ-KTKH ngày 10/7/2023 của Công ty cổ phần Lọc hoá dầu Bình Sơn về việc Thuê dịch vụ cung cấp lái xe và vận hành xe chữa cháy, cứu thương phục vụ công tác ứng phó sự cố từ ngày 01/01/2024 đến 31/12/2027. Giám đốc Công ty đã triển khai tìm hiểu thông tin gói thầu theo yêu cầu chào giá trên (chi tiết như Yêu cầu chào giá đính kèm).

Đây là các lĩnh vực Công ty có đầy đủ năng lực và kinh nghiệm để thực hiện và đạt hiệu quả; Công ty xác định sẽ tiến hành đấu thầu, trong trường hợp trúng thầu PV Building sẽ tiến hành đàm phán ký kết với BSR (cổ đông sở hữu trên 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại PV Building) Hợp đồng này. Giá trị dự kiến cho việc tham gia thực hiện tối đa không quá 6 tỷ đồng.

Giám đốc kính báo cáo và xin chủ trương Hội đồng quản trị Công ty về nội dung này để có cơ sở thực hiện đúng quy định của pháp luật về ký kết Hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với người có liên quan.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- BKS;
- Các PGĐ (để biết);
- Lưu: VT, KD.



GIÁM ĐỐC

Trần Xuân Thu



TẬP ĐOÀN DẦU KHÍ VIỆT NAM

CÔNG TY CỔ PHẦN LỘC HOA DẦU BÌNH SƠN

208 Đại Lộ Hùng Vương, Phường Trần Phú, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi

ĐT: (84-255)3825825; Fax: (84-255)3825826; Website: www.bsr.com.vn

Số: 1108001402/RFO-KTKH

Ngày ban hành: 10.07.2023

Mức ưu tiên: 3-Bình thường

Thời hạn hợp đồng (tháng): 36

Số lần hủy động dự kiến: 36

YÊU CẦU BÁO GIÁ

Kính gửi: Công ty Cổ phần Nhà và Thương mại Dầu Khí

Đại diện ông(bà):

Được biết Quý công ty là một trong những Nhà cung cấp (NCC) tiềm năng cho Đơn hàng mua sắm hàng hóa/ dịch vụ của BSR (Đơn hàng), vì vậy, BSR rất mong nhận được sự hợp tác và báo giá từ Quý NCC cho Đơn hàng này và gửi về cho đầu mối liên hệ (sau gửi email cho người kiểm tra và phê duyệt (nếu cần)) trước ngày: 17.07.2023

Address: Khu đô thị mới Vạn Tường, Xã Bình Trì, Huyện Bình Sơn, Tỉnh Quảng Ngãi

Fax:

Email: tiencn@pvbuilding.com.vn

Tên RFQ: Thước dịch vụ cung cấp lái xe và vận hành xe chữa cháy, cứu thương phục vụ công tác ứng phó sự cố.

DỮ LIỆU HÀNG HÓA DỊCH VỤ YÊU CẦU

TT	Mã HH/DV	Tên thiết bị	Tên HH/DV	Mô tả	Số series	NSX/OEM	ĐVT	Số lượng yêu cầu	Đơn giá	Thành tiền	Giao hàng (tháng)
1	1006663		Thước dịch vụ bên ngoài cung cấp nhân sự lái xe chữa cháy.	<p>1. Phạm vi công việc</p> <p>Thước dịch vụ trọn gói cung cấp nguồn lực để thực hiện công việc lái xe, vận hành xe chữa cháy và các việc PCCC và ứng phó sự cố đảm bảo an toàn, chất lượng, đạt hoặc vượt tiến độ được giao.</p> <p>Phạm vi công việc bao gồm nhưng không giới hạn các công việc sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lái xe, vận hành/sử dụng xe chữa cháy và các thiết bị/lễ thống chữa cháy trên xe để phục vụ công việc PCCC và ứng phó sự cố. - Kiểm tra, chăm sóc xe chữa cháy hàng ngày đảm bảo tình trạng hoạt động sẵn sàng của xe. Báo cáo các hư hỏng/tình trạng kỹ thuật của xe đến Quản lý trực tiếp của BSR để lập thời yêu cầu khác phục. - Thực hiện kiểm tra, chăm sóc các phương tiện, trang thiết bị phòng cháy chữa cháy tại BSR và các công việc khác trong ca trực An toàn-PCCC theo các quy trình nghiệp vụ được phê duyệt và đào tạo bởi BSR. - Vận hành/sử dụng các thiết bị/lễ thống chữa cháy lắp đặt tại BSR và tham gia xử lý, ứng phó sự cố theo điện động của BSR; Nhân sự làm việc tại Nhà máy chịu sự quản lý và phân công, giám sát, đánh giá hoàn thành công việc bởi cấp quản lý theo chức năng nhiệm vụ được giao bởi Lãnh đạo BSR. - Nhà thầu cung cấp và lập kế hoạch, bố trí nhân sự làm việc theo ca/líp tại Nhà máy lực dẫn đảm bảo số lượng 01 người/ca và tuân thủ về thời gian làm việc, nghỉ ngơi theo đúng quy định của pháp luật. - Nhà thầu tự trang bị Bảo hộ lao động cho nhân sự thực hiện công việc tại hiện trường Nhà máy theo tiêu chuẩn của BSR và Pháp luật; BSR trang bị bảo hộ chuyên dụng cho nhân sự khi tham gia trực tiếp chữa cháy và UPSC. - Vị trí làm việc tại Nhà máy lực dẫn Dung Quất và/hoặc các địa điểm được điều động/nhận công. <p>2. Tiêu chuẩn kỹ thuật và quy trình cần áp dụng</p> <p>a) An ninh, An toàn, sức khỏe, môi trường</p> <p>- Quy trình an toàn nhà thầu cung cấp hàng hóa/dịch vụ số BSR-HSE-PRO-002.</p> <p>- Quy trình quản lý an ninh số BSR-HSE-PRO-015.</p> <p>- Thời gian làm việc: Làm việc theo ca kíp, ca làm việc 12 giờ, ca ngày: từ 7h00 đến 19h00, ca đêm: từ 19h00 đến 7h00 hoặc kế hoạch ca/líp theo cấp</p>	THÁNG	48					



<p>nhất bởi BSR và các điều khoản của Hợp đồng.</p> <p>b) Quản lý dự án</p> <ul style="list-style-type: none"> - Quy trình quản lý nhà thầu thực hiện hợp đồng cung cấp hàng hóa dịch vụ BSR-MNT-PRO-029. - Các quy trình nghiệp vụ hiện hữu của Nhà máy. <p>c) Tiêu chuẩn kỹ thuật thiết bị/hệ thống</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tiêu chuẩn kỹ thuật chung: + Xe chữa cháy HINO, Biển số 76K-9730/76K-9755 + Xe chữa cháy có trọng tải: 15,1 tấn. + Hệ thống chữa cháy chính: Hệ thống nước và bọt chữa cháy. + Tiêu chuẩn kỹ thuật của phương tiện xe chữa cháy theo tài liệu kỹ thuật 8474L-500-SP-1910-201. <p>3. Năng lực nghiệp vụ nhà thầu</p> <p>3.1. Nhà thầu</p> <ul style="list-style-type: none"> - Giấy phép ĐKKD: Còn hiệu lực, phù hợp với quy định pháp luật và thông lệ quốc tế hoặc các tài liệu có hiệu lực tương đương. - Có năng lực kinh nghiệm về ATS/KMT theo yêu cầu tại BSR-HSE-PRO-002. - Kinh nghiệm: Đã thực hiện thành công ít nhất 01 Hợp đồng tương tự về cung cấp nguồn lực lái xe cho các công trình/nhà máy công nghiệp. Không có dự án thực hiện chậm tiến độ tại BSR. <p>3.2. Nhân sự lái xe</p> <ul style="list-style-type: none"> - Yêu cầu trình độ và chuyên môn: + Có bằng lái xe hạng: C trở lên, còn hiệu lực. + Tối thiểu đã lái nghiệp THPT hoặc Trung cấp nghề. + Kinh nghiệm lái xe: Tối thiểu 02 năm kinh nghiệm lái xe, vận hành sử dụng xe chữa cháy và thực hiện nghiệp vụ PCCC tại các công trình/nhà máy công nghiệp. <ul style="list-style-type: none"> - Có chứng chỉ huấn luyện PCCC còn hiệu lực được cấp bởi đơn vị chức năng theo quy định tại Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020. - Có chứng nhận huấn luyện an toàn, vệ sinh lao động nhóm III theo quy định tại Nghị định số 44/2016/NĐ-CP, Luật ATVSLĐ 2015. - Sức khỏe: có Chứng nhận sức khỏe đủ điều kiện sức khỏe dành cho lái xe và thực hiện công việc có xác nhận của y tế theo quy định pháp luật hiện hành. - Nhân sự lái xe phải có đầy đủ bảo hiểm còn hiệu lực theo quy định pháp luật khi làm việc tại Nhà máy lọc dầu. - Không có tiền án tiền sự (có xác nhận bởi cơ quan địa phương). - Độ tuổi làm việc: Theo quy định tại Đơn hàng. 									
2	1006665							THÁNG	48
	Thuế dịch vụ bên ngoài cung cấp nhân sự lái xe của thương								Phạm vi công việc: Theo quy định tại Đơn hàng. I. Phạm vi công việc: Thuế dịch vụ trọn gói cung cấp nhân sự để thực hiện công việc lái xe, vận hành cứu thương, và ứng phó sự cố đảm bảo an toàn, chất lượng. Phạm vi công việc bao gồm nhưng không giới hạn các công việc sau:



									<ul style="list-style-type: none"> - Là xe, vận hành/sử dụng xe cứu thương và các thiết bị hỗ trợ cấp cứu trên xe cứu thương để phục vụ công việc cấp cứu và ứng phó sự cố y tế khi xảy ra. - Kiểm tra, chăm sóc xe cứu thương hàng ngày đảm bảo tình trạng hoạt động sẵn sàng của xe. Báo cáo các hư hỏng/tình trạng kỹ thuật của xe đến Quản lý trực tiếp của BSR để kịp thời yêu cầu khắc phục. - Thực hiện kiểm tra, chăm sóc các trang thiết bị cấp cứu trên xe cứu thương và các công việc khác trong ca trực theo các quy trình nghiệp vụ được phê duyệt và đảo tạo bởi BSR. - Chấp sự điều động của BSR tham gia xử lý, ứng phó sự cố tại BSR. - Số lượng nhân sự lái xe cung cấp: 02 người, nhân sự lái xe làm việc theo chế độ ca/kíp theo sự phân công và tuần trả kế hoạch làm việc ca/kíp của BSR; Nhà thầu lập kế hoạch và bố trí nhân sự làm việc tại Nhà máy lọc dầu đảm bảo tuần trả về thời gian làm việc, nghỉ ngơi theo đúng quy định của pháp luật. - Nhà thầu tự trang bị Bảo hộ lao động cho nhân sự thực hiện công việc tại hiện trường Nhà máy theo tiêu chuẩn của BSR và Pháp luật; BSR trang bị bảo hộ chuyên dụng cho nhân sự khi tham gia trực tiếp chữa cháy và UPSC. - Vị trí làm việc tại Nhà máy lọc dầu Dung Quất và/hoặc các địa điểm được điều động theo tình huống khẩn cấp y tế. 	
						<ul style="list-style-type: none"> 2. Tiêu chuẩn kỹ thuật và quy trình cần áp dụng đ) An ninh, An toàn, sức khỏe, môi trường 	<ul style="list-style-type: none"> - Quy trình an toàn nhà thầu cung cấp hàng hóa/dịch vụ số BSR-HSE-PRO-002. - Quy trình quản lý an ninh số BSR-HSE-PRO-015. - Hướng dẫn ứng phó tình huống khẩn cấp y tế HSE-WI-000-014. 	<ul style="list-style-type: none"> - Thời gian làm việc: Làm việc theo ca kíp, ca làm việc 12 giờ, ca ngày: từ 7h00 đến 19h00, ca đêm: từ 19h00 đến 7h00 hoặc kế hoạch ca/kíp theo cấp nhật bởi BSR và các điều khoản của Hợp đồng. 	<ul style="list-style-type: none"> e) Quản lý dự án - Quy trình quản lý nhà thầu thực hiện hợp đồng cung cấp hàng hóa/dịch vụ BSR-MNT-PRO-029. 	<ul style="list-style-type: none"> - Các quy trình nghiệp vụ hiện hữu của Nhà máy có liên quan. f) Tiêu chuẩn kỹ thuật thiết bị/hệ thống - Tiêu chuẩn kỹ thuật chung: Thiết bị: Xe cứu thương Hyundai Grand Starex H-1, Biển số 76M-2613, Mã tài sản: BS0055 + Vận hành thuận thực xe cứu thương; + Vận hành thuận thực xe đẩy cứu thương; + Hiện và thực hiện được những kỹ thuật sơ cứu, cấp cứu ban đầu cơ bản để hỗ trợ nhân sự y tế thực hiện cấp cứu khi có sự cố y tế xảy ra.
									<ul style="list-style-type: none"> 3. Năng lực nghiệp vụ nhà thầu 3.1. Nhà thầu 	<ul style="list-style-type: none"> - Giấy phép ĐKKD: Còn hiệu lực, phù hợp với quy định pháp luật và thông



<p>lệ quốc tế hoặc các tài liệu có hiệu lực tương đương.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có năng lực kinh nghiệm về ATS/KMT theo yêu cầu tại BSR-HSE-PRO-002. - Kinh nghiệm: Đã thực hiện thành công ít nhất 01 Hợp đồng tương tự về cung cấp nguồn lực lái xe cho các công trình/nhà máy công nghiệp. Không có dự án thực hiện chậm tiến độ tại BSR. <p>3.2. Nhân sự lái xe</p> <ul style="list-style-type: none"> - Yêu cầu trình độ và chuyên môn: + Có bằng lái xe hạng: C trở lên, còn hiệu lực. + Tối thiểu đã tốt nghiệp THPT hoặc Trung cấp nghề. + Kinh nghiệm lái xe: Tối thiểu 01 năm lái xe và vận hành sử dụng xe cứu thương tại các công trình/nhà máy công nghiệp. - Có chứng chỉ huấn luyện PCCC còn hiệu lực được cấp bởi đơn vị chức năng theo quy định tại Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020. - Sức khỏe: có Chứng nhận sức khỏe đủ điều kiện sức khỏe dành cho lái xe và thực hiện công việc có xác nhận của y tế theo quy định pháp luật hiện hành. - Nhân sự lái xe phải có đầy đủ bảo hiểm còn hiệu lực theo quy định pháp luật khi làm việc tại Nhà máy lọc dầu. - Không có tiền án tiền sự (có xác nhận bởi cơ quan địa phương). - Độ tuổi làm việc: Theo quy định của pháp luật hiện hành. <p>Tổng:</p>					<p>Chỉ phí khác:</p> <p>Thuế:</p>	<p>Thành tiền (VND):</p> <p align="center">YÊU CẦU CHUNG:</p> <p>1.1. Nhân sự lái xe chữa cháy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phải hoàn thành và thi đạt khóa huấn luyện kiểm tra nghiệp vụ PCCC của BSR (E-learning/ E-test) và được đánh giá đạt tiêu chuẩn sức khỏe theo yêu cầu đối với nhân viên PCCC theo HSE-WL-0004-050 sau 01 (một) tháng từ khi bắt đầu công việc hoặc phải bổ sung nhân sự thay thế. <p>2. Cung cấp Hợp đồng lao động và các hồ sơ/chứng chỉ chuyên môn của nhân sự lái xe (sao y).</p>			
<p align="center">TÀI LIỆU/BẢN VẼ YÊU CẦU (Đánh dấu X):</p>									
CO/CQ									
X									
<p>Nơi nhận:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Minh mẫn: - PTGD PT (M&O): - Law: ; HUYNH THU NGOC; 					<p>Người liên hệ</p>	<p>Kỹ bởi: Huỳnh Thu Ngọc Ngày ký: 10/07/2023 11:18:06 Tổ chức xác thực: BSR Certification Authority</p>	<p>Kiểm tra</p>	<p>Kỹ bởi: Trần Thị Hồng Thọ Ngày ký: 10/07/2023 11:24:24 Tổ chức xác thực: BSR Certification Authority</p>	<p>Phê duyệt</p>
<p>- M&O:</p> <p>- PTGD PT (M&O):</p> <p>- Law: ; HUYNH THU NGOC;</p>								<p>Kỹ bởi: Eó Văn Thức Ngày ký: 10/07/2023 11:39:52 Tổ chức xác thực: VNPT Certification Authority</p>	

