

Số : 52 / D11-KT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 07 năm 2022

V/v : giải trình kết quả lợi nhuận sau thuế quý
02/2022 so với quý 02/2021

Kính gửi : Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 11**
2. Mã chứng khoán: D11
3. Địa chỉ trụ sở chính: 205 Lạc Long Quân, phường 03, Quận 11
4. Điện thoại: 028- 39634001
5. Người thực hiện công bố thông tin: Mr Giang
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1. Báo cáo tài chính quý 02 năm 2022
 - 6.2. Nội dung giải trình : Chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 02/2022 giảm 86,20% so với quý 02/2021 (tương đương giảm 30.568.836.667 đ) là do :

ĐVT : VNĐ

| Chỉ tiêu | Quý 02/2022 | Quý 2/2021 | Chênh lệch | Tỷ lệ |
|---|----------------------|-----------------------|-------------------------|----------------|
| | (1) | (2) | (3)=(1)-(2) | (3)/(2) |
| Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ | 48.409.977.006 | 218.324.140.052 | (169.914.163.046) | -77,83% |
| Lợi nhuận sau thuế TNDN | 4.892.908.887 | 35.461.745.554 | (30.568.836.667) | -86,20% |

- Kết quả lợi nhuận sau thuế quý 02/2022 giảm so với quý 02/2021 là do doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm như bảng tính trên.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: diaoc11.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:
- Như trên.
- Lưu: ...

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐỊA ỐC
11
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Khắc Giang