

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BÔNG VIỆT NAM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 04/NQ-HĐQT-BVN

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 05 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

V/v Thuê đất tại 362 Ung Văn Khiêm, P. 25, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành của Chính phủ;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty Cổ phần Bông Việt Nam;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty CP Bông Việt Nam ngày 13/05/2022

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Hội Đồng quản trị Công ty CP Bông Việt Nam đồng ý thông qua việc thuê đất tại **362 Ung Văn Khiêm, P. 25, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh** thông tin như sau:

- Thửa đất số 29, tờ bản đồ số 112
- Giấy chứng nhận số CA 063519, số vào sổ cấp GCN CH03123 ngày 16/4/2015.
- Chủ sở hữu đất 362 Ung Văn Khiêm, P. 25, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh ông Trương Văn Dũng
- Đơn giá thuê (gồm thuế GTGT): 150.000.000 đồng/01 tháng (Một trăm năm mươi triệu đồng một tháng)
- Trong vòng 03 năm tăng 01 lần mức tăng giá 10%.
- Thời hạn thanh toán: 12 tháng thanh toán 01 lần, thanh toán trong thời hạn tháng đầu của kỳ hạn thuê.
- Thời hạn thuê: 15 năm (Mười lăm năm)

Điều 2 Hội Đồng quản trị Công ty CP Bông Việt Nam đồng ý ủy quyền cho Trưởng phòng Đầu tư kinh doanh Công ty CP Bông Việt Nam ông Nguyễn Tấn Văn thực hiện ký hợp đồng thuê đất tại 362 Ung Văn Khiêm, P. 25, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh.

Điều 3: Hội đồng Quản trị công ty giao cho Chủ tịch HĐQT chỉ đạo các phòng, các đơn vị trực thuộc Công ty triển khai thực hiện Nghị quyết này đúng Quy chế, Điều lệ Công ty và quy định của Pháp luật và ông Nguyễn Tấn Văn thực hiện nghị quyết này. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận

- Các thành viên HĐQT, BKS
- Lưu HĐQT, VT.
- Công bố lên website



Trương Văn Dũng