

CT CP DỆT MAY ĐẦU TƯ  
THƯƠNG MẠI THÀNH CÔNG  
*Thanh Cong Textile Garment  
Investment Trading JSC.*

Số: *17*/CV-TCG-O.LG  
No.: *17*/CV-TCG-O.LG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2026  
Hochiminh City, day 17 month 04 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán; Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;  
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.**  
**To: State Securities Commission of Vietnam; Vietnam Stock Exchange;  
Hochiminh Stock Exchange.**

**1. Tên tổ chức/Name of organization:**

**Công ty cổ phần dệt may đầu tư thương mại Thành Công/Thanh Cong Textile Garment  
Investment Trading JSC.**

- Mã chứng khoán/Stock code: TCM
- Địa chỉ/Address: 36 Tây Thạnh, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, Tp.HCM
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (028) 38 153 962 Fax: (028) 38 152 757 – (028) 38 154 008
- E-mail: tcm@thanhcong.com.vn

**2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:**

Thông tin về kết quả Đại hội cổ đông thường niên 2026 ngày 17/04/2026, gồm:

*Results of 2026 Annual General Shareholders' Meeting dated 17 April 2026, including:*

- Biên bản kiểm phiếu biểu quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2026;  
*Minutes of voting checking results of the 2026 Annual General Shareholders' Meeting;*
- Biên bản kiểm phiếu bầu cử thành viên Hội đồng quản trị  
*Minutes of election results for member of Board of Directors*
- Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên 2026 số 02, 03, 04 và 05;  
*Resolution no.02, 03, 04 and 05 of the 2026 Annual General Shareholders' Meeting;*
- Biên bản họp Đại hội cổ đông thường niên năm 2026.  
*Minutes of 2026 Annual General Shareholders' Meeting.*

**3. Thông tin này và toàn văn các báo cáo, tờ trình thông qua tại Đại hội đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 17/04/2026 tại đường dẫn [www.thanhcong.com.vn](http://www.thanhcong.com.vn), xem mục Quan hệ cổ đông/ Đại hội đồng cổ đông hoặc quét mã QR bên dưới / This information and all reports and proposals approved by the 2026 AGM were published on the Company's website on 17<sup>th</sup> April, 2026, as in the link [www.thanhcong.com.vn](http://www.thanhcong.com.vn), refer to the Investor Relation section/ General Shareholder Meeting or scan QR code below:**



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Các tài liệu nêu tại mục 2 bên trên/ The documents stipulated in item 2 hereinabove.



**Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên/hereinabove;
- Lưu: P.NS, P.Pháp chế  
Archive: HR Dept., Legal Dept.

**Đại diện tổ chức/ Organization representative**

Người UQ CBTT – Giám đốc Tài chính

The authorized person to disclose information – Chief Financial Officer

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



**NGUYỄN MINH HẢO**



**CÔNG TY CỔ PHẦN DỆT MAY – ĐẦU TƯ –  
THƯƠNG MẠI THÀNH CÔNG**



Số No.: 01/2026/BB-ĐHCĐ

**BIÊN BẢN HỌP ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG  
THƯỜNG NIÊN NĂM 2025**

- Tên Công ty: Công ty cổ phần Dệt may – Đầu tư – Thương mại Thành Công
- Trụ sở: số 36 Tây Thạnh, phường Tây Thạnh, Tp.HCM, Việt Nam
- Giấy CNĐKKD số 0301446221, do Sở KH & ĐT Tp. HCM cấp ngày 23/6/2006, thay đổi lần 27 ngày 07/11/2025.

Hôm nay, ngày 17 tháng 04 năm 2026, Công ty cổ phần Dệt may – Đầu tư – Thương mại Thành Công tổ chức cuộc họp Đại hội cổ đông thường niên năm 2026:

**A. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM**

- Thời gian: 8h45, ngày 17 tháng 04 năm 2026
- Địa điểm: Nhà hàng Hoa Sứ 2 (Tầng Trệt), số 18 Hoàng Việt, Phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh.

**B. THÀNH PHẦN THAM DỰ**

- Các cổ đông và đại diện cổ đông của Công ty Cổ phần Dệt may – Đầu tư – Thương mại Thành Công theo danh sách cổ đông chốt ngày 16/03/2026 do Tổng Công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam- CN Tp.HCM cung cấp.
- Các thành viên Hội đồng Quản trị, gồm:
  1. Ông Trần Như Tùng – Chủ tịch HĐQT
  2. Ông Park Heung Su – Phó Chủ tịch HĐQT
  3. Bà Nguyễn Minh Hào – Thành viên HĐQT
  4. Ông Song Jae Ho – Thành viên HĐQT
  5. Ông Lee Eun Hong – Thành viên HĐQT
  6. Ông Kim Soung Gyu – Thành viên HĐQT
  7. Ông Đinh Tấn Tường – Thành viên HĐQT độc lập
  8. Ông Kim Jong Gak – Thành viên HĐQT độc lập
- Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025: Công ty TNHH PwC Việt Nam.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2026  
Hochiminh city, April 17<sup>th</sup>, 2026

**ANNUAL GENERAL SHAREHOLDERS'  
MEETING MINUTES IN 2025**

- Company name: Thanh Cong Textile Garment Investment Trading JS. Co.
- Head quarter: 36 Tay Thanh Str., Tay Thanh ward, HCM city, Vietnam
- Enterprises Registration Certificate no. 0301446221 issued by HCM city of Department of Planning and Investment on June 23<sup>rd</sup>, 2006, 27<sup>th</sup> amendment on November 07<sup>th</sup>, 2025.

Today April 17<sup>th</sup>, 2026, Thanh Cong Textile Garment Investment Trading JS. Co. organized Annual General Shareholders' Meeting in 2026:

**A. TIME AND VENUE**

- Time: April 17<sup>th</sup>, 2026 at 8:45 am
- Venue: Hoa Su 2 Restaurant (Ground Floor), No.18 Hoang Viet Str., Tan Son Nhat Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.

**B. ATTENDANCE**

- Shareholders and representatives of the shareholders of Thanh Cong Textile Garment Investment Trading JS. Co. according to Shareholder list on the closing date Mar 16<sup>th</sup>, 2026 provided by Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation - HCM branch.
- BOD's members consist of:
  1. Mr. Tran Nhu Tung – Chairman of BOD
  2. Mr. Park Heung Su – Vice Chairman of BOD
  3. Mrs. Nguyen Minh Hao – Member of BOD
  4. Mr. Song Jae Ho – Member of BOD
  5. Mr. Lee Eun Hong – Member of BOD
  6. Mr. Kim Soung Gyu – Member of BOD
  7. Mr. Dinh Tan Tuong – Independent member of BOD
  8. Mr. Kim Jong Gak – Independent member of BOD
- The independent audit company for Financial Statement 2025: PwC Vietnam.

## **I. Đoàn Chủ tịch**

1. Ông Trần Như Tùng – Chủ tịch HĐQT– Chủ tọa.
2. Ông Song Jae Ho - Thành viên HĐQT – Tổng giám đốc.
3. Bà Nguyễn Minh Hào – Thành viên HĐQT, Giám đốc Tài chính.
4. Ông Đinh Tấn Tường – Thành viên HĐQT độc lập – Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán.

## **II. Đoàn Chủ tịch cử Ban Thư ký Đại hội**

1. Bà Ngô Thị Quỳnh Mai – Thư ký Công ty – Tổ trưởng
2. Bà Nguyễn Như Phong An – Phòng Pháp chế – Thành viên

## **C. NỘI DUNG ĐẠI HỘI**

### **I. Các thủ tục, nghi lễ**

1. Ông Nguyễn Hữu Tuấn – thay mặt Ban tổ chức Đại hội tiến hành các nội dung:
  - 1.1. Tuyên bố lý do; giới thiệu thành phần tham dự Đại hội.
  - 1.2. Với tư cách Trưởng Ban kiểm tra tư cách cổ đông, ông Nguyễn Hữu Tuấn báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông như sau:
    - Tất cả các cổ đông, đại diện cổ đông hiện diện đều đủ điều kiện tham dự Đại hội
    - Tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty: 112.038.755 phiếu.
    - Tại thời điểm khai mạc lúc 8 giờ 45 phút, số cổ đông tham dự: 60 người; sở hữu và đại diện cho 73.821.248 số phiếu biểu quyết, chiếm 65.89% tổng số phiếu biểu quyết của Công tySố cổ đông vắng mặt và không có ủy quyền: 8.455 cổ đông, đại diện cho 38.217.507 số phiếu biểu quyết, chiếm 34,11% tổng số phiếu biểu quyết của Công ty.

Căn cứ qui định Luật doanh nghiệp, căn cứ điều 18 Điều lệ Công ty Cổ phần Dệt may – Đầu tư – Thương mại Thành Công và số cổ đông tham dự Đại hội hôm nay, Ban kiểm tra tư cách cổ đông tuyên bố: Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần Dệt may – Đầu tư – Thương mại Thành Công đủ điều kiện tiến hành.

## **I. Chair Meeting Board**

1. Mr. Tran Nhu Tung – Chairman of BOD– Chair of the Meeting.
2. Mr. Song Jae Ho - BOD's member - the General Director.
3. Ms. Nguyen Minh Hao – BOD's member, Chief Financial Officer.
4. Mr. Dinh Tan Tuong – Independent BOD's member, Chairman of Audit Committee.

## **II. Chair Meeting Board appoint Secretary of the Meeting**

1. Ms. Ngo Thi Quynh Mai – Company Secretary – Team leader
2. Ms. Nguyen Nhu Phong An – Legal Department – member.

## **C. CONTENT OF THE MEETING**

### **I. Opening**

1. Mr. Nguyen Huu Tuan – On behalf of the Organization Board, proceed to the following procedures:
  - 1.1. Announce the Meeting, and introduce attendances.
  - 1.2. As a Head of the checking shareholder's status Board, Mr. Nguyen Huu Tuan reported the attendance checking as follows:
    - All attendant shareholders or shareholders' representative are eligible legally.
    - Total Company outstanding shares enable for voting: 112.038.755 votes.
    - At the beginning of the Meeting at 8:45 am, the number of attendant shareholders: 60 people, hold and represent 73,821,248 votes, occupy 65.89% total Company votes.The number of absent shareholders and without authorization: 8,455 people, hold and represent 38,217,507 votes, occupy 34.11% total Company votes.

Based on Law on Enterprises, based on Article 18 of the Company Charter and the number of current attendant shareholders, the Annual General Shareholder Meeting (GSM) in 2026 satisfied valid conditions.



2. Ông Trần Như Tùng - Chủ tọa Đại hội giới thiệu thành viên Ban kiểm phiếu và xin đại hội biểu quyết. Thành viên Ban kiểm phiếu gồm:

- Ông Nguyễn Văn Mỹ – Phó Phòng Nhân sự – Trưởng Ban
- Bà Phạm Thị Đức Hạnh – Phòng Tài chính – Thành viên

Đại hội tiến hành biểu quyết. Kết quả biểu quyết:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.337.800 phiếu
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.263.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,1% (74.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,00% (200 phiếu)

Cổ đông Nguyễn Thạch Lan, mã cổ đông TCM – 1953, tham gia giám sát quá trình kiểm phiếu biểu quyết, bầu cử tại Đại hội.

3. Ông Trần Như Tùng trình bày Nội quy Đại hội (Chi tiết theo tài liệu đính kèm)

Đại hội tiến hành biểu quyết. Kết quả biểu quyết:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.337.800 phiếu
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,78% (74.172.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,12% (91.200 phiếu)

4. Ông Trần Như Tùng trình bày Chương trình Đại hội (Đính kèm chương trình)

Đại hội tiến hành biểu quyết. Kết quả biểu quyết:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.337.800 phiếu
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.263.500 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0% (0 phiếu)

## II. Đoàn chủ tịch điều khiển nội dung Đại hội

### A. Phần trình bày các báo cáo

Toàn bộ các báo cáo, tờ trình đã được Công ty đăng tải website và hệ thống Thành Công e-voting khi cổ đông đăng nhập tài khoản để biểu quyết điện tử. Đồng thời, tại Đại hội Công ty cung cấp đường dẫn truy cập toàn văn tài liệu cho cổ đông tại thời điểm đăng ký tham dự

2. Mr. Tran Nhu Tung - Chairman of Meeting nominate members of Vote counting Board and submit GSM to adopt. Members of the Vote counting Board consist of:

- Mr. Nguyen Van My – Assistant Manager of HR – the Head
- Ms. Pham Thi Duc Hanh – Finance Department - Member

GSM proceed to cast a vote. Voting result:

- Total number votes of attending and voting: 74,337,800 votes
- Agree: 99.90% (74,263,300 votes)
- Disagree: 0.10% (74,300 votes)
- Abstention: 0.00% (200 votes)

The shareholder Nguyen Thach Lan, shareholder's code TCM- 1953, join to supervise the voting, election checking at this GSM.

3. Mr. Tran Nhu Tung presented GSM's Regulation for cast a vote (Detail as document enclosed)

GSM proceed to cast a vote. Voting result:

- Total number votes of attending and voting: 74,337,800 votes
- Agree: 99.78% (74,172,300 votes)
- Disagree: 0.10% (74,300 votes)
- Abstention: 0.12% (91,200 votes)

4. Mr. Tran Nhu Tung presented Agenda of GSM for cast a vote (GSM's Agenda attached).

GSM proceed to cast a vote. Voting result:

- Total number votes of attending and voting: 74,337,800 votes
- Agree: 99.90% (74,263,500 votes)
- Disagree: 0.10% (74,300 votes)
- Abstention: 0% (0 votes)

## II. Chair Meeting Board operates the Meeting

### A. Presenting of Reports and Proposals

All reports and proposals of GSM were disclosed on the Company website, Thanh Cong e-voting system when shareholders log in for e-voting. Concurrently, Company provided the link to shareholders to access at the time of registration for GSM, aim to focus on the

nên để đảm bảo thời gian và hiệu quả của phần thảo luận, phần trình bày báo cáo tập trung các nội dung chính như sau:

1. Ông Song Jae Ho – Tổng Giám đốc trình bày Báo cáo kết quả hoạt động của Công ty năm 2025 và Kế hoạch kinh doanh năm 2026:

1.1. Kết quả hoạt động căn cứ chi tiêu Nghị quyết ĐHCĐ 2025

discussion section, the presentation consists of main topics as follows:

1. Mr. Song Jae Ho – General Director presented a Report of 2025 performance and the 2026 Plan.

1.1. Performance of Company activities according to GSM's Resolution 2025:

(Đvt: Vnd)/(Unit: VND)

TT No.	Chỉ tiêu Item	Thực hiện năm 2025 (VND) 2025 Performance	Kế hoạch năm 2025 (VND) 202 Target	Thực tế so với kế hoạch Comparison
1	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ Net sales	3,644,420,289,027	4,525,400,000,000	80.5%
2	Tổng lợi nhuận sau thuế TNDN Total profit after tax	271,303,933,678	278,737,406,879	97.3%

1.2. Kế hoạch kinh doanh năm 2026:

Chỉ tiêu kinh doanh hợp nhất

- Doanh thu: 4.385.724.230.800 đồng.
- Lợi nhuận sau thuế: 292.966.676.200 đồng.

2. Ông Trần Như Tùng trình bày Báo cáo hoạt động Hội đồng quản trị (HĐQT) năm 2025 và Tình hình thực hiện các Nghị quyết ĐHCĐ 2025 (đính kèm báo cáo)

3. Bà Nguyễn Minh Hào – Giám đốc Tài chính trình bày 3 nội dung trọng tâm:

3.1. Báo cáo tài chính của Công ty năm 2025 đã kiểm toán (Chi tiết theo tài liệu đính kèm).

3.2. Báo cáo kết quả thanh toán cổ phiếu thưởng năm 2024, phương thức thanh toán cổ tức năm 2025, phát hành cổ phiếu thưởng để tăng vốn điều lệ và Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026 (Chi tiết theo tài liệu đính kèm).

3.3. Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 (Chi tiết theo tài liệu đính kèm).

3.4. Báo cáo thù lao HĐQT, thu nhập Ban Giám đốc năm 2025; Kế hoạch thù lao HĐQT năm 2026 (Chi tiết theo tài liệu đính kèm).

4. Ông Trần Như Tùng trình bày 4 báo cáo:

4.1 Báo cáo tình hình thực hiện Nghị quyết ĐHCĐ bất thường năm 2024 liên quan đến dự án đầu tư bất động sản TC Tower (Chi tiết theo tài liệu đính kèm);

4.2 Tờ trình sửa đổi ngành nghề kinh doanh của Công ty (Chi tiết theo tài liệu đính kèm)

4.3. Công ty Tờ trình sửa đổi Điều lệ Công ty (Chi tiết theo tài liệu đính kèm)

1.2. 2026 Plan.

Consolidated target:

- Sales: VND 4,385,724,230,800
- Net income: VND 292,966,676,200.

2. Mr. Tran Nhu Tung presented the Report on operation of the Board of Directors (BOD) in 2025 and implementation of 2025 GSM's Resolutions (enclosed report)

3. Mrs. Nguyen Minh Hao - Chief Financial Officer presents 3 material reports including:

3.1 Audited Financial Statement in 2025 (Details in the document enclosed)

3.2 Report payment 2024 bonus share, payment method of 2025 profit distribution, issuance bonus share to increase charter capital and 2026 profit distribution plan (Details in the document enclosed).

3.3. Proposal on selection of independent auditors for financial statements in 2026 (Details in the document enclosed)

3.4. Report on payment of compensation for BOD, wages of BOM in the year 2025; Plan on the compensation of BOD in 2026 (Details in the document enclosed).

4. Mr. Tran Nhu Tung presents 4 material reports including:

4.1 Report on implementation the EGM's Resolution in 2024 relating to TC Tower project (Details in the document enclosed);

4.4. Tờ trình sửa đổi Quy chế nội bộ về quản trị công ty (Chi tiết theo tài liệu đính kèm)

5. Ông Trần Như Tùng trình bày Báo cáo tình hình đề cử ứng cử viên HĐQT thời kỳ 2026 – 2031, gồm 7 thành viên do cổ đông đề cử - thực hiện theo Thông báo đề cử ứng cử viên HĐQT thời kỳ 2026 – 2031 số 03/CV-TCG-O.LG ngày 12/01/2026 đã gửi đến cổ đông. (đính kèm báo cáo)

6. Ông Nguyễn Văn Mỹ - Trưởng Ban kiểm phiếu trình bày Thẻ lệ bầu cử HĐQT (đính kèm Thẻ lệ).

Đại hội tiến hành biểu quyết. Kết quả biểu quyết:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.831.524 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.757.019 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,00% (205 phiếu)

7. Đại hội thông qua Thẻ lệ bầu cử và tiến hành bầu cử

4.2 Proposal of amendment of business lines (Details in the document enclosed);

4.3. Proposal on amendment of Company's Charter (Details in the document enclosed);

4.4 Proposal on amendment of internal Regulation on corporate governance (Details in the document enclosed).

5. Mr. Tran Nhu Tung presented the Report on nomination BOD's candidate for the period 2026 – 2031 including 7 candidates nominated by shareholders – conducting according to Notice on nomination BOD's candidates for the period 2026 – 2031 dated on Jan 12<sup>th</sup>, 2026 sent to shareholders. (Detail in document enclosed)

6. Mr. Nguyen Van My – Head of vote checking Board presented in election Regulation (details in documents enclosed).

GSM proceed to voting. Voting result:

- Total number votes of attending and voting: 74,831,524 votes
- Agree: 99.90% (74,757,019 votes)
- Disagree: 0.10% (74,300 votes)
- Abstention: 0.00% (205 votes)

7. GSM approved the Election regulation and proceed to electing.

#### B. Thảo luận các nội dung báo cáo

Toàn bộ nội dung thảo luận được ghi âm, ghi hình và lưu trữ tại trụ sở Công ty.

Nội dung chính các câu hỏi của cổ đông và trả lời từ Đoàn Chủ tịch như sau:

#### B. Discussion about reports of GSM

All of the issues that were discussed in GSM are recorded and kept in Company.

Brief of questions from shareholders responded by Chair Meeting Board as follows:

STT No.	Ý kiến của cổ đông Opinion of Shareholder	Câu trả lời của Đoàn Chủ tịch Response of Chair Meeting Board
1	Xu hướng đơn hàng từ thị trường Mỹ hiện tại khi mức thuế mới là 10%. TCM đã tiếp nhận đơn hàng sản xuất tới tháng nào? TCM chịu ảnh hưởng như thế nào trong bối cảnh xung đột Trung Đông? <i>What is the current order trend from the U.S. market under the new 10% tariff rate?</i> <i>Up to which month has TCM secured production orders?</i> <i>How is TCM affected in the context of the Middle East conflict?</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đối với thị trường Mỹ, Công ty kỳ vọng vào việc điều chỉnh chính sách thuế theo hướng thuận lợi hơn để có thể đàm phán lại với khách hàng, đảm bảo hài hòa lợi ích giữa các bên. Tuy nhiên, thị trường Mỹ vẫn chưa phục hồi rõ rệt do các yếu tố kinh tế vĩ mô và địa chính trị, khiến khách hàng thận trọng trong việc đặt hàng.</li> <li>- Về tình hình đơn hàng, Công ty đã có đủ đơn hàng sản xuất đến hết quý II và đã nhận khoảng 50% đơn hàng cho quý III; dự kiến sẽ tiếp tục bổ sung trong thời gian tới.</li> <li>- Trước áp lực chi phí gia tăng, đặc biệt là chi phí nhiên liệu, Công ty đã triển khai các giải pháp nâng cao năng suất thông qua đầu tư công nghệ, tự động hóa và ứng dụng AI nhằm bù đắp chi phí.</li> <li>- Bên cạnh thị trường Mỹ, Công ty định hướng mở rộng và gia tăng đơn hàng tại các thị trường Nhật Bản và Hàn Quốc để bù đắp sự sụt giảm, đồng thời duy trì và cải thiện hiệu quả hoạt động và lợi nhuận.</li> <li>- For the U.S. market, the Company expects adjustments to tax policies in a more favorable direction, which would enable it to renegotiate with customers and ensure a balanced sharing of benefits among the parties. However, the U.S. market has not yet</li> </ul>

		<p><i>shown a clear recovery due to macroeconomic and geopolitical factors, leading customers to remain cautious in placing orders.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Regarding the order situation, the Company has secured sufficient orders to cover production through the end of the second quarter and has obtained approximately 50% of orders for the third quarter; additional orders are expected to be secured in the coming period.</i></li> <li>- <i>In response to increasing cost pressures, particularly fuel costs, the Company has implemented measures to enhance productivity through investments in technology, automation, and AI to mitigate rising expenses.</i></li> <li>- <i>In addition to the U.S. market, the Company is focusing on expanding and increasing orders in Japan and South Korea markets to offset the decline, while maintaining and improving operational efficiency and profitability.</i></li> </ul>
2	<p>Giá căn hộ TC Tower dự kiến đơn giá bao nhiêu một mét vuông? Dự kiến thời điểm TC Tower được cấp Giấy phép xây dựng. <i>What is the expected price per square meter for TC Tower apartments? The expected timing for TC to obtain the Construction Permit.</i></p>	<p><b>1.1. Về giá bán dự án TC Tower:</b> Giá bán dự kiến khoảng 80 triệu đồng/m<sup>2</sup>. Mức giá này được xác định trên cơ sở mặt bằng giá thị trường bất động sản đang tăng, đồng thời dự án có lợi thế vị trí gần sân bay T3 và tuyến metro. Công ty đánh giá mức giá này là phù hợp và có tiềm năng tăng trong tương lai.</p> <p><b>1.2. Về tiến độ pháp lý dự án:</b> Dự án đã vượt qua giai đoạn khó khăn nhất khi được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận gia hạn tiến độ thực hiện. Dự kiến trong thời gian ngắn tới sẽ hoàn tất điều chỉnh chủ trương đầu tư; sau đó khoảng 5-6 tháng có thể được cấp giấy phép xây dựng nếu đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định.</p> <p><b>2.1. Regarding the selling price of TC Tower:</b> <i>The expected selling price is approximately VND 80 million per square meter. This pricing is determined based on the upward trend in the real estate market, along with the project's advantages, including its proximity to Terminal 3 of the airport and the metro line. The Company considers this price level to be appropriate and believes it has potential for further appreciation in the future.</i></p> <p><b>2.2. Regarding the project's legal progress:</b> <i>The project has passed its most challenging stage, having obtained approval from the competent authority for an extension of its implementation timeline. It is expected that the adjustment of the investment policy will be completed in the near term; thereafter, the construction permit may be granted within approximately 5-6 months, provided that all regulatory requirements are fully satisfied.</i></p>
3	<p>Dự án TC Tower dự kiến ghi nhận doanh thu và lợi nhuận trong bao lâu? <i>Over what period is TC Tower expected to recognize revenue and profit?</i></p>	<p>Doanh thu và lợi nhuận của dự án TC Tower chỉ được ghi nhận khi dự án đủ điều kiện bàn giao theo quy định. Theo kế hoạch, thời gian xây dựng dự án khoảng 3 năm; đến giai đoạn cất nóc (sau khoảng 1-1,5 năm) sẽ đủ điều kiện để được cấp phép bàn giao, từ đó Công ty mới thực hiện ghi nhận doanh thu theo chuẩn mực kế toán.</p> <p><i>Revenue and profit from the TC Tower project will only be recognized once the project meets the conditions for handover in accordance with regulations. According to the plan, the construction period is expected to be approximately three years; by</i></p>

		<i>the topping-out stage (after about 1–1.5 years), the project will be eligible for handover approval, after which the Company will recognize revenue in line with applicable accounting standards.</i>
4	<p>Làm sao để Thành Công duy trì sự tăng trưởng của mảng may mặc? Năm 2025 vừa rồi, doanh thu và lợi nhuận của Thành Công đi ngang, trong khi các doanh nghiệp phía Bắc như May Sông Hồng, TNG tận dụng được nhiều yếu tố để đẩy mạnh doanh thu lợi nhuận.</p> <p><i>How can Thanh Cong maintain growth in its garment segment? In 2025, the Company's revenue and profit remained flat, while northern enterprises such as May Song Hong and TNG leveraged various factors to significantly boost their revenue and earnings. Could the Management Board please share further insights on these differences?</i></p>	<p>Đoàn Chủ tịch ghi nhận và đánh giá cao kết quả tăng trưởng doanh thu của các doanh nghiệp cùng ngành như TNG và May Sông Hồng. Tuy nhiên, sự khác biệt chủ yếu đến từ mô hình hoạt động và chiến lược kinh doanh.</p> <p>Cụ thể, TNG tập trung vào mảng may mặc nên có tốc độ tăng doanh thu nhanh, trong khi Công ty theo đuổi chuỗi giá trị khép kín và phát triển các sản phẩm có giá trị gia tăng cao, giúp duy trì biên lợi nhuận tốt hơn trong dài hạn.</p> <p>Đối với May Sông Hồng, doanh nghiệp có đóng góp đáng kể từ hoạt động tài chính, đây cũng là điểm Công ty cần nghiên cứu, học hỏi.</p> <p>Nhìn chung, Công ty định hướng phát triển bền vững, ưu tiên nâng cao năng lực cốt lõi và giá trị sản phẩm thay vì mở rộng quy mô nhanh trong ngắn hạn.</p> <p><i>The Chair board acknowledges and highly appreciates the revenue growth achieved by industry peers such as TNG and May Song Hong. However, the differences mainly stem from variations in business models and strategic approaches.</i></p> <p><i>Specifically, TNG focuses primarily on the garment segment, enabling it to achieve faster revenue growth. In contrast, the Company pursues a vertically integrated value chain and develops higher value-added products, which helps sustain better profit margins over the long term.</i></p> <p><i>With respect to May Song Hong, the company benefits significantly from financial income, which is also an area the Company will study and learn from.</i></p> <p><i>Overall, the Company is oriented toward sustainable development, prioritizing the enhancement of core capabilities and product value rather than pursuing rapid short-term expansion.</i></p>
5	<p>Công ty đặt mục tiêu lợi nhuận năm 2026 cao nhất lịch sử, giá cổ phiếu có vượt lịch sử hay không?</p> <p><i>The Company has set a target for its 2026 profit to reach a historic high; will the stock price also surpass its historical peak?</i></p>	<p>Công ty có thể chủ động trong việc dự báo và cải thiện kết quả kinh doanh như doanh thu và lợi nhuận; tuy nhiên, giá cổ phiếu phụ thuộc vào thị trường và nằm ngoài khả năng kiểm soát của Công ty.</p> <p>Ban lãnh đạo cam kết không có bất kỳ hành vi can thiệp nào nhằm tác động đến giá cổ phiếu, đồng thời tập trung nâng cao giá trị nội tại và hiệu quả hoạt động để gia tăng lợi ích cho cổ đông trong dài hạn.</p> <p><i>The Company can proactively forecast and improve its business performance, including revenue and profit; however, the stock price is determined by the market and is beyond the Company's control.</i></p> <p><i>The Management is committed to refraining from any actions intended to influence the stock price and instead focuses on enhancing intrinsic value and operational efficiency to maximize long-term shareholder value.</i></p>
6	<p>TCM đánh giá thế nào về các đối thủ cạnh tranh trong ngành</p> <p><i>How does TCM assess its competitor in the industry?</i></p>	<p>Lợi thế cạnh tranh của Công ty so với các doanh nghiệp cùng ngành đến từ ba yếu tố chính:</p> <p>(i) Công ty sở hữu chuỗi sản xuất khép kín trong ngành dệt may, trong khi nhiều đối thủ chỉ tham gia một số công đoạn;</p> <p>(ii) Có năng lực nghiên cứu, phát triển và tự sản xuất các loại vải đáp ứng yêu cầu khách hàng, qua đó tạo ra giá trị gia tăng cao hơn;</p> <p>(iii) Nhận được sự hỗ trợ từ cổ đông chiến lược là Tập đoàn E-Land</p>

		<p>(Hàn Quốc), bao gồm nguồn đơn hàng ổn định và chuyên giao công nghệ, góp phần nâng cao năng lực sản xuất và hiệu quả hoạt động.</p> <p><i>The Company's competitive advantages over its industry peers stem from three key factors:</i></p> <p><i>(i) The Company operates a vertical integrated production chain in the textile and garment industry, whereas many competitors participate in only certain stages;</i></p> <p><i>(ii) It possesses strong research and development capabilities and can independently produce fabrics that meet customer requirements, thereby generating higher value-added products;</i></p> <p><i>(iii) It benefits from the support of its strategic shareholder, E-Land Group (South Korea), including a stable source of orders and technology transfer, which enhances its production capacity and operational efficiency.</i></p>
7	<p>Kế hoạch chia cổ tức tiền mặt năm tài chính 2026 bao nhiêu?</p> <p><i>What is the planned cash dividend for the 2026 fiscal year?</i></p>	<p>HĐQT trình Đại hội thông qua mức cổ tức dự kiến năm 2026 là 15%. Việc chi trả bằng tiền mặt và/hoặc cổ phiếu sẽ do Hội đồng quản trị quyết định căn cứ vào tình hình thực tế của Công ty tại thời điểm thực hiện.</p> <p><i>The Board of Directors submits to the General Meeting of Shareholders for approval a proposed dividend of 15% for 2026. The form of payment, whether in cash and/or shares, will be decided by the Board of Directors based on the Company's actual situation at the time of implementation.</i></p>
8	<p>PwC đã là đơn vị kiểm toán của TCM trong 6 năm (từ năm 2020). Đề xuất Công ty áp dụng thông lệ tốt bằng cách thay đổi đơn vị kiểm toán sau mỗi 5 năm theo tiêu chuẩn quốc tế nhằm nâng cao tính minh bạch trong báo cáo.</p> <p><i>PwC has been TCM's auditor for 6 years (since 2020). To suggest that the company adopts the best practice by changing its auditing firm every five years according to international standards to improve reporting transparency.</i></p>	<p>Việc kiểm toán đã tuân thủ quy định về luân chuyển kiểm toán viên định kỳ 3 năm/lần nhằm đảm bảo tính minh bạch của báo cáo tài chính. Đối với đề xuất thay đổi đơn vị kiểm toán sau mỗi 5 năm, Công ty ghi nhận ý kiến cổ đông và sẽ xem xét thực hiện phù hợp với quy định của pháp luật và hướng dẫn của Ủy ban Chứng khoán.</p> <p><i>The audit has complied with the requirement for mandatory rotation of auditors every three years to ensure the transparency of the financial statements.</i></p> <p><i>Regarding the proposal to change the auditing firm every five years, the Company acknowledges the shareholder's opinion and will consider implementing it in accordance with applicable laws and the guidance of the Securities Commission.</i></p>
9	<p>Dự định mở rộng của TCM sang thị trường Hàn và Nhật bằng cách nào: mở rộng sản phẩm của chính TCM hay chỉ là dịch vụ gia công</p>	<p>Tại các thị trường châu Á như Nhật Bản, Hàn Quốc, Trung Quốc, khách hàng tập trung vào tính năng sản phẩm, đặc biệt là các loại vải có đặc tính phù hợp nhu cầu sử dụng.</p> <p>Để thúc đẩy tăng trưởng tại các thị trường này, Công ty định hướng phát triển các sản phẩm vải có tính năng chuyên biệt, đồng thời tối ưu quy trình sản xuất nhằm rút ngắn thời gian giao hàng.</p>

	<p><i>How does TCM plan to expand into the Korean and Japanese markets: by expanding its own product offerings or merely through contract manufacturing services?</i></p>	<p>Bên cạnh đó, Công ty tiếp tục mở rộng hợp tác với thương hiệu hiện hữu tại các thị trường khác trước, như New Balance tại các thị trường Nhật Bản, Trung Quốc, hay phát triển thương hiệu mới tại Hàn Quốc để gia tăng doanh thu trong thời gian tới.</p> <p><i>In Asian markets such as Japan, South Korea, and China, customers place strong emphasis on product functionality, particularly fabrics with features tailored to specific usage needs.</i></p> <p><i>To drive growth in these markets, the Company aims to develop specialized functional fabrics while optimizing its production processes to shorten lead times.</i></p> <p><i>In addition, the Company will continue to expand cooperation with existing brands such as New Balance in Japan and China, and actively develop new brands in South Korea to increase revenue in the coming period.</i></p>
10	<p>Ban lãnh đạo công ty đánh giá thế nào về mức độ cạnh tranh từ các nước có nguồn nhân công giá rẻ như Ấn Độ, Bangladesh... Những nước này có tham gia cạnh tranh với TCM tại thị trường Hàn Quốc, Nhật Bản?</p> <p><i>How does the Company's Management assess the level of competition from countries with low labor costs such as India and Bangladesh? Do these countries compete with TCM in the Korean and Japanese markets?</i></p>	<p>Bangladesh có lợi thế về chi phí nhân công nên cạnh tranh mạnh ở các đơn hàng đơn giản, giá thấp; tuy nhiên, chưa có khả năng đáp ứng các đơn hàng có yêu cầu kỹ thuật cao và độ phức tạp như doanh nghiệp Việt Nam.</p> <p>Do đó, Công ty định hướng tập trung vào các sản phẩm có giá trị gia tăng cao để phát huy lợi thế cạnh tranh, thay vì cạnh tranh trực tiếp ở phân khúc giá thấp.</p> <p>Bên cạnh đó, Đoàn Chủ tịch nhận định Trung Quốc là đối thủ cạnh tranh chính mà doanh nghiệp cần hướng tới để nâng cao năng lực cạnh tranh trong dài hạn.</p> <p><i>Bangladesh has a competitive advantage in labor costs and therefore competes strongly in simple, low-priced orders; however, it has not yet been able to meet the requirements of high-tech, complex orders to the same extent as Vietnamese enterprises.</i></p> <p><i>Accordingly, the Company focuses on higher value-added products to leverage its competitive strengths, rather than competing directly in the low-price segment.</i></p> <p><i>In addition, the Chairboard considers China to be the primary competitor that the Company should benchmark against to enhance its competitiveness in the long term.</i></p>
11	<p>HĐQT có đảm bảo cân bằng lợi ích của nhóm cổ đông nội địa so với cổ đông Hàn Quốc (cổ đông lớn nhất) không?</p> <p><i>Does the Board of Directors ensure a balance of interests between domestic shareholders and Korean shareholders (the largest shareholder)?</i></p>	<p>HĐQT luôn đảm bảo nguyên tắc minh bạch, chính trực và đối xử công bằng giữa các cổ đông, không có sự phân biệt giữa cổ đông trong và ngoài nước.</p> <p>Các hoạt động quản trị được thực hiện rõ ràng, nhất quán, nhằm cân bằng lợi ích của tất cả cổ đông. Đồng thời, việc cổ đông nước ngoài tiếp tục gia tăng tỷ lệ sở hữu thể hiện niềm tin vào tính minh bạch và tiềm năng phát triển của Công ty.</p> <p><i>The BOD consistently upholds the principles of transparency, integrity, and fair treatment among shareholders, without discrimination between domestic and foreign investors.</i></p> <p><i>Corporate governance activities are conducted in a clear and consistent manner to ensure a balanced alignment of interests for all shareholders. At the same time, the continued increase in ownership by foreign shareholders reflects their confidence in the Company's transparency and potential growth.</i></p>

5-THU  
  
T: 0301  
HỒ CH

**C. Phần công bố kết quả bầu cử****C. Announcement of election result**

07 thành viên Hội đồng quản trị trúng cử (xếp theo thứ tự phiếu bầu từ cao đến thấp) gồm:

07 members of Board of Directors have been elected (arranged from the highest votes), including:

STT No.	Họ và tên Full name	Số phiếu bầu đạt Number of agreed votes
1	Ông/ Mr. Lee Eun Hong	93,626,167
2	Ông/ Mr. Trần Như Tùng	77,904,104
3	Ông/ Mr. Nguyễn Văn Nghĩa	71.356.249
4	Ông/ Mr. Kim Soung Gyu	70,073,482
5	Bà/Mrs. Nguyễn Minh Hào	69,477,462
6	Ông/ Mr. Park Heung Su	69,298,033
7	Ông/ Mr. Đinh Tấn Tường	69,268,033

**\* Cập nhật tình hình cổ đông tiếp tục đăng ký tham dự trước thời điểm tiến hành biểu quyết:** Tính đến 11 giờ 15 phút, Số cổ đông tham dự: 71 người; sở hữu và đại diện cho 75.008.983 số phiếu biểu quyết, chiếm 66,95% tổng số số phiếu biểu quyết của Công ty  
Số cổ đông vắng mặt và không có ủy quyền: 8.444 cổ đông, đại diện cho 37.029.772 số phiếu biểu quyết, chiếm 33,05% tổng số phiếu biểu quyết của Công ty.

**\* Updating shareholders registration continuously before proceeding to cast a vote:**  
Until 11:15 am, the number of attendant shareholders: 71 people, hold and represent 75,008,983 votes, occupy 66.95% total Company votes.  
The number of absent shareholders and without authorization: 8,444 people, hold and represent 37,029,772 votes, occupy 33.05% total Company votes.

**D. Phần công bố kết quả biểu quyết các nội dung tờ trình, báo cáo tại Đại hội****D. Announcement of voting result for reports, proposals submitted to GSM**

Đại hội tiến hành biểu quyết các nội dung tờ trình, báo cáo và công bố kết quả biểu quyết như sau:

GSM proceeded to cast a vote on the following reports and announce the voting results:

1. Báo cáo kết quả hoạt động của Công ty năm 2025 và Kế hoạch năm 2026;

1. Report on the performance of Company in 2025 & Target for 2026;

Kết quả biểu quyết:

Voting result as follows:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.831.525 phiếu
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,19% (74.225.420 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,81% (602.800 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,00% (3.305 phiếu)

- Total number votes of attending and voting: 74,831,525 votes
- Agree: 99.19% (74,225,420 votes)
- Disagree: 0.81% (602,800 votes)
- Abstention: 0.00% (3.305 votes)

2. Báo cáo hoạt động Hội đồng quản trị năm 2025 và Tình hình thực hiện các Nghị quyết ĐHĐCĐ 2025;

2. Report of the BOD in 2025 and Implementation of 2025 GSM's Resolutions;

Kết quả biểu quyết:

Voting result as follows:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.831.525 phiếu
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.753.925 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.300 phiếu)

- Total number votes of attending and voting: 74,831,525 votes
- Agree: 99.90% (74,753,925 votes)
- Disagree: 0.10% (74,300 votes)
- Abstention: 0.00% (3,300 votes)

- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0.00%  
(3.300 phiếu)
3. Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán;  
Kết quả biểu quyết:
- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.831.526 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,89% (74.752.221 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.305 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,01% (5.000 phiếu)
4. Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán và báo cáo của thành viên HĐQT độc lập năm 2025;  
Kết quả biểu quyết:
- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.831.526 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,78% (74.666.021 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,22% (165.305 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,00% (200 phiếu)
5. Báo cáo kết quả thực hiện phân phối lợi nhuận năm 2024; Phương thức thanh toán cổ tức năm 2025 và Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026;  
Kết quả biểu quyết:
- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.831.526 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.754.121 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.305 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,00% (3.100 phiếu)
6. Báo cáo chi trả thù lao HĐQT, thu nhập Ban giám đốc năm 2025;  
Kết quả biểu quyết:
- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.831.526 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,76% (74.651.121 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,11% (84.405 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,13% (96.000 phiếu)
7. Kế hoạch thù lao HĐQT năm 2026;  
Kết quả biểu quyết:
3. *Audited financial statement in 2025;*  
*Voting result as follows:*
- *Total number votes of attending and voting: 74,831,526 votes*
  - *Agree: 99.89% (74,752,221 votes)*
  - *Disagree: 0.10% (74,305 votes)*
  - *Abstention: 0.01% (5.000 votes)*
4. *Report on the operation of Audit Committee and report of independent BOD members in 2025;*  
*Voting result as follows:*
- *Total number votes of attending and voting: 74,831,526 votes*
  - *Agree: 99.78% (74,666,021 votes)*
  - *Disagree: 0.22% (165,305 votes)*
  - *Abstention: 0.00% (200 votes)*
5. *Report on the result of profit distribution in 2024; payment method of 2025 profit distribution and 2026 profit distribution plan;*  
*Voting result as follows:*
- *Total number votes of attending and voting: 74,831,526 votes*
  - *Agree: 99.90% (74,754,121 votes)*
  - *Disagree: 0.10% (74,305 votes)*
  - *Abstention: 0.00% (3.100 votes)*
6. *Report on payment of compensation for BOD, wages of Management Board in the year 2025;*  
*Voting result as follows:*
- *Total number votes of attending and voting: 74,831,526 votes*
  - *Agree: 99.76% (74,651,121 votes)*
  - *Disagree: 0.11% (84,405 votes)*
  - *Abstention: 0.13% (96,000 votes)*
7. *Plan on the compensation of BOD in 2026;*  
*Voting result as follows:*

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.831.526 phiếu
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,05% (74.122.621 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,82% (612.900 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,13% (96.005 phiếu)
8. Lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026;
- Kết quả biểu quyết:
- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 73.921.526 phiếu
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,78% (73.756.171 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,22% (165.300 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,00% (55 phiếu)
9. Phát hành cổ phiếu thưởng năm 2025 và tăng vốn điều lệ do thưởng cổ phiếu năm 2025;
- Kết quả biểu quyết:
- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.450.026 phiếu
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,07% (73.756.226 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,93% (693.800 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0% (0 phiếu)
10. Báo cáo tình hình thực hiện Nghị quyết ĐHCĐ bất thường năm 2024 liên quan đến dự án đầu tư bất động sản TC Tower
- Kết quả biểu quyết:
- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.450.026 phiếu
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.372.621 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.300 phiếu)
  - Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,00% (3.105 phiếu)
- *Total number votes of attending and voting: 74,831,526 votes*
  - *Agree: 99.05% (74,122,621 votes)*
  - *Disagree: 0.82% (612,900 votes)*
  - *Abstention: 0.13% (96,005 votes)*
8. *Selection of independent auditors for financial statements in 2026;*
- Voting result as follows:*
- *Total number votes of attending and voting: 73,921,526 votes*
  - *Agree: 99.78% (73.756.171 votes)*
  - *Disagree: 0.22% (165,300 votes)*
  - *Abstention: 0.00% (55 votes)*
9. *Issuance bonus shares in 2025 and increase of charter capital due to issuance of bonus share in 2025;*
- Voting result as follows:*
- *Total number votes of attending and voting: 74,450,026 votes*
  - *Agree: 99.07% (73,756,226 votes)*
  - *Disagree: 0.93% (693,800 votes)*
  - *Abstention: 0% (0 votes)*
10. *Report on implementation EGM's Resolution relating to real estate investment project TC Tower.*
- Voting result as follows:*
- *Total number votes of attending and voting: 74,450,026 votes*
  - *Agree: 99.90% (74,372,621 votes)*
  - *Disagree: 0.10% (74,300 votes)*
  - *Abstention: 0.00% (3,105 votes)*

### 11. Sửa đổi Điều lệ Công ty

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.450.026 phiếu
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.372.421 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0.00% (3.305 phiếu)

### 12. Sửa đổi Quy chế nội bộ về quản trị công ty

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.450.026 phiếu
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.372.421 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0.00% (3.305 phiếu)

### 13. Sửa đổi ngành nghề kinh doanh của Công ty

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.450.026 phiếu
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.375.721 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,00% (5 phiếu)

### **E Phần trình bày các Nghị quyết Đại hội và biểu quyết thông qua**

Thư ký Đại hội trình bày bốn Nghị quyết và Biên bản Đại hội (đính kèm nghị quyết). Đoàn chủ tịch lấy ý kiến tiến hành biểu quyết từng Nghị quyết và Biên bản như sau:

#### 1. Nghị quyết số 02/2026/NQ-ĐHCD

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.439.926 phiếu
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.362.526 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,00% (3.100 phiếu)

### 11. Amendment of Company Charter

Voting result as follows:

- Total number votes of attending and voting: 74,450,026 votes
- Agree: 99.90% (74,372,421 votes)
- Disagree: 0.10% (74,300 votes)
- Abstention: 0.00% (3,305 votes)

### 12. Amendment of internal Regulation on corporate governance:

Voting result as follows:

- Total number votes of attending and voting: 74,450,026 votes
- Agree: 99.90% (74,372,421 votes)
- Disagree: 0.10% (74,300 votes)
- Abstention: 0.00% (3,305 votes)

### 13. Amendment of business lines of Company

Voting result as follows:

- Total number votes of attending and voting: 74,450,026 votes
- Agree: 99.90% (74,375,721 votes)
- Disagree: 0.10% (74,300 votes)
- Abstention: 0.00% (5 votes)

### **E. Presenting GSM's Resolutions and proceed to voting**

The Secretary presented four GSM's Resolutions and Minutes (resolution attached). Chair of the Meeting asked shareholder proceed to cast a vote for each Resolution and Minutes hereto:

#### 1. Resolution no.02/2026/NQ-ĐHCD

Voting result as follows:

- Total number votes of attending and voting: 74,439,926 votes
- Agree: 99.90% (74,362,526 votes)
- Disagree: 0.10% (74,300 votes)
- Abstention: 0.00% (3,100 votes)

2. Nghị quyết số 03/2026/NQ-ĐHCD

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: : 74.439.926 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.362.526 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,00% (3.100 phiếu)

3. Nghị quyết số 04/2026/NQ-ĐHCD

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.439.926 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.362.526 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,00% (3.100 phiếu)

4. Nghị quyết số 05/2026/NQ-ĐHCD

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.439.926 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.362.526 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,00% (3.100 phiếu)

5. Biên bản Đại hội

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết: 74.439.926 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết tán thành: 99,90% (74.362.526 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không tán thành: 0,10% (74.300 phiếu)
- Tỷ lệ số phiếu biểu quyết không ý kiến: 0,00% (3.100 phiếu)

Biên bản này được Thư ký Đại hội ghi lại toàn bộ, trung thực nội dung Đại hội và được đọc trước toàn thể Đại hội và được Đại hội thông qua.

Đại hội kết thúc lúc 11 giờ 35 phút cùng ngày

2. Resolution no.03/2026/NQ-ĐHCD

Voting result as follows:

- Total number votes of attending and voting: 74,439,926 votes
- Agree: 99.90% (74,362,526 votes)
- Disagree: 0.10% (74,300 votes)
- Abstention: 0.00% (3,100 votes)

3. Resolution no.04/2026/NQ-ĐHCD

Voting result as follows:

- Total number votes of attending and voting: 74,439,926 votes
- Agree: 99.90% (74,362,526 votes)
- Disagree: 0.10% (74,300 votes)
- Abstention: 0.00% (3,100 votes)

4. Resolution no.05/2026/NQ-ĐHCD

Voting result as follows:

- Total number votes of attending and voting: 74,439,926 votes
- Agree: 99.90% (74,362,526 votes)
- Disagree: 0.10% (74,300 votes)
- Abstention: 0.00% (3,100 votes)

5. GSM's Minutes

Voting result as follows:

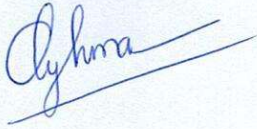
- Total number votes of attending and voting: 74,439,926votes
- Agree: 99.90% (74,362,526 votes)
- Disagree: 0.10% (74,300 votes)
- Abstention: 0.00% (3,100 votes)

*This Minutes is written honestly, sufficiently and read in front of the GSM and was adopted by GSM.*

*The Meeting was closed at 11h35 am at the same day.*



THƯ KÝ/Secretary



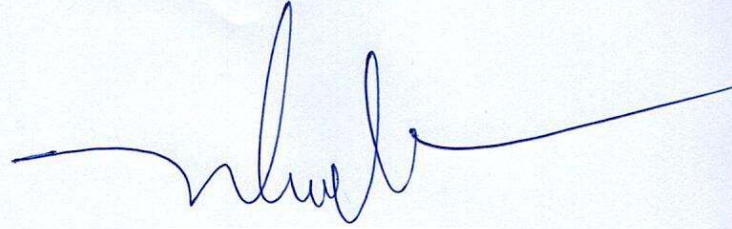
**NGÔ THỊ QUỲNH MAI**

*Nơi nhận:*

- Các cổ đông, HĐQT.
- Lưu: Công ty

CHỦ TỌA/Chair of the Meeting

Chủ tịch HĐQT/Chairman



**TRẦN NHƯ TÙNG**





## BẢN KIỂM PHIẾU BIỂU QUYẾT

Hôm nay ngày 17 tháng 4 năm 2026, chúng tôi bao gồm những người có tên dưới đây, là các thành viên Ban Kiểm phiếu đã được Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cp dệt may - đầu tư - thương mại Thành Công tổ chức ngày 17/04/2026 biểu quyết thông qua:

- Nguyễn Văn Mỹ – Phó Phòng Nhân sự Công Ty Cổ phần Dệt may Đầu tư Thương Mại Thành Công  
- Phạm Thị Đức Hạnh – Trưởng phòng Tài chính - Công Ty Cổ phần Dệt may Đầu tư Thương Mại Thành Công

Đại diện cổ đông giám sát việc kiểm phiếu: Ông/ Bà Nguyễn Thạch Lan, mã cổ đông TCM – 1953.

Căn cứ kết quả các vấn đề được biểu quyết tại Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 và kết quả biểu quyết từ xa bằng Thẻ biểu quyết, bỏ phiếu điện tử, chúng tôi thống nhất lập Biên bản kiểm phiếu như sau:

## MINUTES OF VOTING CHECKING RESULTS

Today is April 17th, 2026, we hereby consist of members of Checking Voting Board who was approved by 2026 GSM dated April 17th, 2026 of Thanh Cong Textile Garment Investment Trading JS. Co:

- Mr. Nguyen Van My – Assistant HR Manager of Thanh Cong Textile Garment Investment Trading JS. Co.

- Ms. Pham Thi Duc Hanh – Finance Manager of Thanh Cong Textile Garment Investment Trading JS. Co.

Representative shareholder who supervises checking voting result: Ms. Nguyen Thach Lan, code TCM – 1953.

Based on voting results at GSM 2026 plus absentee voting by Voting Card, electronic voting, we make a Minutes of Voting checking results as follows:

STT Index	Nội dung biểu quyết Item description	Kết quả biểu quyết Voting results						
		Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết Total number of attending and voting shareholders	Tán thành Agree		Không tán thành Disagree		Không có ý kiến Abstention	
			Số lượng cp Volume of share	Tỷ lệ % Ratio	Số lượng cp Volume of share	Tỷ lệ % Ratio	Số lượng cp Volume of share	Tỷ lệ % Ratio
1	Danh sách Ban kiểm phiếu Members of checking voting Board	74.337.800	74.263.300	99.90%	74.300	0.10%	200	0.00%
2	Nội qui Đại hội GSM Regulation	74.337.800	74.172.300	99.78%	74.300	0.10%	91.200	0.12%
3	Chương trình Đại hội GSM Agenda	74.337.800	74.263.500	99.90%	74.300	0.10%	0	0.00%
4	Thẻ lệ bầu cử thành viên HĐQT (2026 - 2031) Regulation on electing members of BOD (2026 - 2031)	74.831.524	74.757.019	99.90%	74.300	0.10%	205	0.00%
5	Báo cáo kết quả hoạt động của Công ty năm 2025 và Kế hoạch năm 2026 Report on performance of Company in 2025 & Target for 2026	74.831.525	74.225.420	99.19%	602.800	0.81%	3.305	0.00%

STT Index	Nội dung biểu quyết Item description	Kết quả biểu quyết Voting results						
		Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết Total number of attending and voting shareholders	Tán thành Agree		Không tán thành Disagree		Không có ý kiến Abstention	
			Số lượng cp Volume of share	Tỷ lệ % Ratio	Số lượng cp Volume of share	Tỷ lệ % Ratio	Số lượng cp Volume of share	Tỷ lệ % Ratio
6	Báo cáo hoạt động Hội đồng quản trị năm 2025 Report of the BOD in 2025	74.831.525	74.753.925	99.90%	74.300	0.10%	3.300	0.00%
7	Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán Audited financial statement in 2025	74.831.526	74.752.221	99.89%	74.305	0.10%	5.000	0.01%
8	Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán và thành viên HĐQT độc lập năm 2025 Report on operation of Audit Committee and Independent BOD members in 2025	74.831.526	74.666.021	99.78%	165.305	0.22%	200	0.00%
9	Báo cáo kết quả thực hiện phân phối lợi nhuận năm 2024; Phương thức thanh toán cổ tức năm 2025 và Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026 Report on result of profit distribution in 2024; payment method of 2025 dividend and 2026 profit distribution plan	74.831.526	74.754.121	99.90%	74.305	0.10%	3.100	0.00%
10	Báo cáo chi trả thù lao HĐQT, thu nhập Ban giám đốc năm 2025 Report on payment of compensation for BOD, wages of Management Board in the year 2025	74.831.526	74.651.121	99.76%	84.405	0.11%	96.000	0.13%
11	Kế hoạch thù lao HĐQT năm 2026 Plan on compensation of BOD in 2026	74.831.526	74.122.621	99.05%	612.900	0.82%	96.005	0.13%
12	Lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 Selection of independent auditors for financial statements in 2026	73.921.526	73.756.171	99.78%	165.300	0.22%	55	0.00%
13	Phát hành cổ phiếu thưởng năm 2025 và tăng vốn điều lệ do thưởng cổ phiếu năm 2025 Issuing bonus shares in 2025 and increasing of charter capital due to issuance of bonus share in 2025	74.450.026	73.756.226	99.07%	693.800	0.93%	0	0.00%
14	Báo cáo tình hình thực hiện Nghị quyết ĐHCĐ bất thường liên quan dự án TC Tower Report on implementation EGM's Resolution relating to TC Tower project	74.450.026	74.372.621	99.90%	74.300	0.10%	3.105	0.00%
15	Sửa đổi Điều lệ Công ty Amendment of Company's Charter	74.450.026	74.372.421	99.90%	74.300	0.10%	3.305	0.00%

STT Index	Nội dung biểu quyết Item description	Kết quả biểu quyết Voting results						
		Tổng số phiếu tham dự và biểu quyết Total number of attending and voting shareholders	Tán thành Agree		Không tán thành Disagree		Không có ý kiến Abstention	
			Số lượng cp Volume of share	Tỷ lệ % Ratio	Số lượng cp Volume of share	Tỷ lệ % Ratio	Số lượng cp Volume of share	Tỷ lệ % Ratio
16	Sửa đổi Quy chế nội bộ về quản trị công ty Amendment of internal Regulation on corporate governance	74.450.026	74.372.421	99.90%	74.300	0.10%	3.305	0.00%
17	Sửa đổi ngành nghề kinh doanh Amendment of business lines	74.450.026	74.375.721	99.90%	74.300	0.10%	5	0.00%
18	Thông qua Nghị quyết Đại hội số 02 GSM's Resolutions no. 2	74.439.926	74.362.526	99.90%	74.300	0.10%	3.100	0.00%
19	Thông qua Nghị quyết Đại hội số 03 GSM's Resolutions no. 3	74.439.926	74.362.526	99.90%	74.300	0.10%	3.100	0.00%
20	Thông qua Nghị quyết Đại hội số 04 GSM's Resolutions no. 4	74.439.926	74.362.526	99.90%	74.300	0.10%	3.100	0.00%
21	Thông qua Nghị quyết Đại hội số 05 GSM's Resolution no.5	74.439.926	74.362.526	99.90%	74.300	0.10%	3.100	0.00%
22	Thông qua Biên bản Đại hội GSM Minutes	74.439.926	74.362.526	99.90%	74.300	0.10%	3.100	0.00%

Biên bản này được lập thành 02 (hai) bản gốc và được bàn giao toàn bộ cho Ban tổ chức Đại hội cổ đông trong hồ sơ Đại hội.  
 Chữ ký của các thành viên Ban kiểm phiếu.

This Minutes is made into 02 (two) original copies and transferred to GSM Organizer Board.  
 Signatures of members of Checking Voting Board.

<b>Cổ đông giám sát</b> Shareholder as the Supervisor of checking voting result   Nguyễn Thanh Lan	<b>Thành viên/Member</b>   PHẠM THỊ ĐỨC HẠNH	<b>Trưởng ban/Head</b>   NGUYỄN VĂN MỸ
--	---	---



**BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU BẦU CỬ THÀNH VIÊN  
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Vào lúc 11 giờ 37 phút, ngày 17/04/2026, tại Nhà hàng Hoa Sứ 2 – Đệ nhất Khách sạn, số 18 Hoàng Việt, Phường Tân Sơn Nhất, TPHCM; Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Dệt may đầu tư thương mại Thành Công tổ chức bầu thành viên Hội đồng quản trị cho thời kỳ 2026 – 2031 với số lượng cần bầu là 07 thành viên.

Căn cứ kết quả bầu Ban kiểm phiếu tại Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 được Đại hội thông qua, chúng tôi gồm:

- Ông Nguyễn Văn Mỹ – Phó Phòng Nhân sự Công Ty Cổ phần Dệt may Đầu tư Thương Mại Thành Công – Trưởng Ban.
- Bà Phạm Thị Đức Hạnh – Trưởng phòng Tài chính Công Ty Cổ phần Dệt may Đầu tư Thương Mại Thành Công – Thành viên.

Đại diện cổ đông giám sát việc kiểm phiếu: Bà Nguyễn Thạch Lan, mã cổ đông TCM – 1953.

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động và Quy chế nội bộ về quản trị công ty của CTCP dệt may đầu tư thương mại Thành Công đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Căn cứ Thê lệ bầu cử tại Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần dệt may đầu tư thương mại Thành Công đã được Đại hội cổ đông thông qua.

Ban kiểm phiếu đã tiến hành kiểm phiếu đúng thể lệ, nguyên tắc bầu cử và nhất trí lập biên bản như sau:

1. Tổng số cổ đông/đại diện cổ đông tham dự: 71 cổ đông

Đại diện cho: 75.008.983 cổ phần; chiếm tỷ lệ 66.95 % số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty.

2. Danh sách ứng cử viên đã được Đại hội cổ đông thông qua:

**MINUTES OF ELECTION RESULTS FOR  
MEMBER OF BOARD OF DIRECTORS**

On 17/04/2026, at 11:37 at Hoa Su Restaurant – First Hotel, No.18, Hoang Viet Str., Tan Son Nhat Ward, HCMC; 2026 Annual General Shareholders' Meeting (GSM) proceeded to election for member of the Board of Directors in the period 2026 – 2031 with number be elected is 07 members.

Based on voting for Board of Checking Voting Result by GSM 2026, we hereby consist of:

- Mr. Nguyen Van My – HR Assistant Manager of Thanh Cong – Head of the Board of Checking Voting Result ,
- Ms. Pham Thi Đức Hạnh – Finance Manager of Thanh Cong – Member

Representative shareholder who supervises checking election result: Ms. Nguyen Thạch Lan, code TCM – 1953.

Based on the Charter and Internal Regulation on Corporate Governance of Thanh Cong approved by GSM.

Based on the Election Regulation was approved by GSM 2026.

The Board of Checking Voting Result has checked all election cards in accordance with the Election regulation, and would like to make a minutes of election results as follows:

1. The number of attendant: 71shareholders,

Represent 75.008.983 shares, occupy 66.95 % the total number of voting shares of the company.

2. List of BOD's candidate was approved by GSM:

- Ông: Lee Eun Hong;
- Ông: Trần Như Tùng;
- Ông: Nguyễn Văn Nghĩa;
- Bà: Nguyễn Minh Hào;
- Ông: Kim Soung Gyu;
- Ông: Đinh Tấn Tường: ứng cử viên thành viên độc lập;
- Ông: Park Heung Su: ứng cử viên thành viên độc lập

**2.1. Kết quả kiểm tra số lượng phiếu bầu cử:**

Tổng số cổ phần tham gia bầu cử: 74.482.546 cổ phần, tương ứng 521.377.822 phiếu bầu

Trong đó:

- a. Hợp lệ: 521.003.530 phiếu bầu
- b. Không hợp lệ: 680.000 phiếu bầu

**2.2. Kết quả bầu cử cho ứng cử viên thành viên HĐQT như sau:**

STT No.	Họ và Tên Full name	Số phiếu bầu đạt Number of agree votes
1	Lee Eun Hong	93.626.167
2	Trần Như Tùng	77.904.104
3	Nguyễn Văn Nghĩa	71.356.249
4	Kim Soung Gyu	70.073.482
5	Nguyễn Minh Hào	69.477.462
6	Park Heung Su	69.298.033
7	Đinh Tấn Tường	69.268.033

Theo kết quả bầu cử trên, danh sách các ứng cử viên sau đây đã trúng cử vào Hội đồng quản trị - Công ty cổ phần dệt may đầu tư thương mại Thành Công thời kỳ 2026 - 2031 từ ngày trúng cử (xếp theo kết quả bầu cử từ cao đến thấp):

- Mr. Lee Eun Hong;
- Mr. Tran Nhu Tung;
- Mr. Nguyen Van Nghia;
- Mrs. Nguyen Minh Hao;
- Mr. Kim Soung Gyu;
- Mr. Dinh Tan Tuong: Candidate for independent members;
- Mr. Park Heung Su: Candidate for independent member

**2.1. Results of checking number of election card:**

Total of shares attendant the election: 74.482.546 shares, equivalent 521.377.822 votes

In which:

- a. Valid: 521.003.530 votes
- b. Invalid: 680.000 votes

**2.2. Election result for BOD's candidate as follows:**


As the election result hereinabove, the following candidates are elected as BOD of Thanh Cong for the period 2026 - 2031 from the election date (arranged by election result from the highest):

STT No.	Họ và Tên Full name	Số phiếu bầu đạt Number of agree votes
1	Lee Eun Hong	93.626.167
2	Trần Như Tùng	77.904.104
3	Nguyễn Văn Nghĩa	71.356.249
4	Kim Soung Gyu	70.073.482
5	Nguyễn Minh Hào	69.477.462
6	Park Heung Su	69.298.033
7	Đình Tấn Tường	69.268.033

Biên bản này được lập thành 2 (hai) bản gốc, kèm theo tài liệu của Đại hội, lập tại Nhà hàng Hoa Sứ 2, vào lúc 11 giờ 37 phút, ngày 17/04/2026.

This Minutes is made into 02 (two) original copies and attached to GSM's material.  
This Minutes is made at Hoa Su 2 Restaurant at 11:37 am on 17/04/2026.

**CỔ ĐÔNG GIÁM SÁT**  
*Shareholder as the Supervisor of checking election result*

  
Nguyễn Thạch Lan

**TRƯỞNG BAN KIỂM PHIẾU**  
*Head of the Checking voting Board*

  
**NGUYỄN VĂN MỸ**

Số/No.: 02/2026/NQ-ĐHCD

TP.Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG  
THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**  
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
CÔNG TY CỔ PHẦN DỆT MAY - ĐẦU TƯ -  
THƯƠNG MẠI THÀNH CÔNG

**GENERAL SHAREHOLDERS'  
MEETING RESOLUTION IN 2026**  
GENERAL SHAREHOLDERS' MEETING  
OF THANH CONG TEXTILE GARMENT -  
INVESTMENT - TRADING JSC.

- Căn cứ Luật doanh nghiệp;
- Căn cứ Luật chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Dệt may – Đầu tư – Thương mại Thành Công;
- Căn cứ kết quả biểu quyết các vấn đề đã được Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 thông qua ngày 17 tháng 04 năm 2026;

- Pursuant to Enterprises Law;
- Pursuant to Securities Law;
- Pursuant to Charter of Thanh Cong Textile Garment – Investment - Trading JSC;
- Pursuant to results of election and voting approved by GSM on April 17<sup>th</sup>, 2026;

**QUYẾT NGHỊ:**

**RESOLVES:**

**Điều 1.** Thông qua các báo cáo và tờ trình (đính kèm tài liệu ĐHCĐ)

**Article 1.** To adopt the reports and proposals submitted to GSM (materials of GSM enclosed)

**I. Thông qua báo cáo kết quả hoạt động năm 2025 và Kế hoạch năm 2026 với các nội dung chính như sau:**

**I. To adopt the report of 2025 performance and 2026 plan with brief following contents:**

**1. Kết quả hoạt động năm 2025**

**1. 2025 Performance**

- Doanh thu thuần: 3,644,420,289,027VNĐ đạt 80.5% so với kế hoạch năm 2025.
- Lợi nhuận sau thuế hợp nhất: 271,303,933,678 VNĐ đạt 97.3% so với kế hoạch 2025.

- Net sales: VND 3,644,420,289,027 reached 80.5% compared with the 2025 target.
- Profit after tax (consolidated) VND 271,303,933,678 reached 97,3% compared with the 2025 target.

Kết quả thực hiện kế hoạch theo Nghị quyết ĐHCĐ 2025:

Comparison of performance of Company with target approved by GSM's Resolution 2025:

TT No	Chỉ tiêu Item	Thực hiện năm 2025 (VNĐ) 2025 Performance	Kế hoạch năm 2025 (VNĐ) 2025 Target	Thực tế so với kế hoạch Comparison
1	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ Net sales	3,644,420,289,027	4,525,400,000,000	80.5%
2	Tổng lợi nhuận sau thuế TNDN Total profit after tax	271,303,933,678	278,737,406,879	97.3%

## 2. Kế hoạch năm 2026

Chi tiêu kinh doanh hợp nhất:

- Doanh thu: 4,385,724,230,800 VND
- Lợi nhuận sau thuế: 292,966,676,200 VND

II. Thông qua báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị 2025 và tình hình thực hiện các Nghị quyết ĐHCĐ năm 2025 (đính kèm báo cáo)

III. Thông qua báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán và hoạt động của thành viên HĐQT độc lập năm 2025 (đính kèm báo cáo).

IV. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán (đính kèm báo cáo)

V. Thông qua Báo cáo kết quả phân phối lợi nhuận năm 2024, thực hiện phân phối lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch phân phối lợi nhuận 2026 (đính kèm báo cáo).

VI. Ủy quyền cho HĐQT được lựa chọn một trong hai công ty kiểm toán sau để kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026:

- Công ty TNHH PWC (Việt Nam);
- Công ty TNHH Deloitte Việt Nam.

VII. Thông qua Báo cáo thanh toán thù lao HĐQT, thu nhập Ban giám đốc năm 2025 (đính kèm báo cáo)

VIII. Thông qua Kế hoạch chi trả thù lao của HĐQT năm 2026 (đính kèm báo cáo)

IX. Thông qua Báo cáo tình hình thực hiện Nghị quyết ĐHCĐ bất thường liên quan đến dự án TC Tower (đính kèm báo cáo)

X. Thông qua nội dung sửa đổi Điều lệ Công ty (đính kèm Tờ trình và toàn văn Điều lệ sửa đổi)

XI. Thông qua nội dung sửa đổi Quy chế nội bộ về quản trị công ty (đính kèm Tờ trình và toàn văn Quy chế sửa đổi)

XII. Thông qua kết quả bầu cử thành viên Hội đồng quản trị thời kỳ 2026 – 2031

## 2. 2026 Plan

Consolidated target:

- Sales: VND 4,385,724,230,800
- Net income: VND 292,966,676,200

II. To adopt the Report on the operation of BOD in 2025 and implementation of 2025 GSM's Resolutions (the report enclosed)

III. To adopt the Report of operation of the Audit Committee and operation of Independent BOD members in 2025 (the report enclosed)

IV. To adopt the Audited Financial Statement in the fiscal year 2025 (the report enclosed)

V. To approve the report on the result of 2024 profit distribution & implementation of 2024 profit distribution and 2026 plan (the report enclosed)

VI. To authorize BOD to select one of two following auditors for Financial Statement in the year 2026

- PWC (Vietnam) Limited;
- Deloitte Vietnam.

VII. To adopt the Report of payment BOD's compensation, and wages of the Board of Management in 2025 (the report enclosed).

VIII. To adopt the Plan for compensation of BOD in 2026 (the report enclosed).

IX. To adopt Report on implementation of EGM's Resolution relating to TC Tower project (the report enclosed)

X. To adopt the amendment of the Company's Charter (the Proposal and revised Company Charter enclosed)

XI. To adopt the amendment of the Internal Regulation on corporate governance (the Proposal and revised Regulation enclosed)

XII. To adopt the result of election member of BOD for period 2026 – 2031

07 thành viên Hội đồng quản trị trúng cử gồm:

- Ông Lee Eun Hong – Thành viên không điều hành;
- Ông Nguyễn Văn Nghĩa – Thành viên không điều hành
- Ông Trần Như Tùng – Thành viên điều hành;
- Bà Nguyễn Minh Hào – Thành viên điều hành
- Ông Kim Soung Gyu – Thành viên không điều hành;
- Ông Đinh Tấn Tường – Thành viên độc lập
- Ông Park Heung Su – Thành viên độc lập

Như vậy danh sách HĐQT kể từ ĐHCĐ năm 2026 bao gồm 08 thành viên:

- Ông Lee Eun Hong – Thành viên không điều hành, nhiệm kỳ 2026 - 2031;
- Ông Nguyễn Văn Nghĩa – Thành viên không điều hành, nhiệm kỳ 2026 – 2031;
- Ông Trần Như Tùng – Thành viên điều hành, nhiệm kỳ 2026 - 2031;
- Bà Nguyễn Minh Hào – Thành viên điều hành, nhiệm kỳ 2026 - 2031
- Ông Kim Soung Gyu – Thành viên không điều hành, nhiệm kỳ 2026 - 2031;
- Ông Đinh Tấn Tường – Thành viên độc lập, nhiệm kỳ 2026 - 2031
- Ông Park Heung Su – Thành viên độc lập, nhiệm kỳ 2026 - 2031
- Ông Song Jae Ho – Thành viên điều hành, nhiệm kỳ 2024 - 2029

## **Điều 2. Tổ chức thi hành**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội Đồng Quản trị, các cổ đông có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

*Nơi nhận:*

- Các cổ đông, HĐQT.
- Lưu: Công ty

07 members of Board of Directors have been elected, including:

- Mr. Lee Eun Hong – Non-executive member
- Mr. Nguyen Van Nghia – Non-executive member;
- Mr. Tran Nhu Tung – Executive member
- Mrs. Nguyen Minh Hao – Executive member
- Mr. Kim Soung Gyu – Non-executive member
- Mr. Dinh Tan Tuong – Independent member
- Mr. Park Heung Su – Independent member.

Since the AGM 2026, the BOD of the Company consists of:

- Mr. Lee Eun Hong – Non-executive member, tenure 2026 – 2031;
- Mr. Nguyen Van Nghia – Non-executive member, tenure 2026 – 2031;
- Mr. Tran Nhu Tung – Executive member, tenure 2026 – 2031;
- Mrs. Nguyen Minh Hao – Executive member, tenure 2026 – 2031;
- Mr. Kim Soung Gyu – Non-executive member, tenure 2026 – 2031;
- Mr. Dinh Tan Tuong – Independent member, tenure 2026 – 2031;
- Mr. Park Heung Su – Independent member, tenure 2026 – 2031.
- Mr. Song Jae Ho – Executive member, tenure 2024 – 2029.

## **Article 2. Implementation**

This Resolution is effective since the signing date. The BOD, shareholders are responsible for the execution of this Resolution

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG/On behalf of GSM**

**CHỦ TỌA/Chairman of Meeting**  
**Chủ tịch HĐQT/Chairman of BoD**  
  
**TRẦN NHƯ TÙNG**

**CÔNG TY CP DỆT MAY - ĐẦU TƯ -  
THƯƠNG MẠI THÀNH CÔNG**

Số/No.: 03/2026/NQ-ĐHCĐ

**NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG  
THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
CÔNG TY CP DỆT MAY - ĐẦU TƯ -  
THƯƠNG MẠI THÀNH CÔNG**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp hiện hành;
- Căn cứ Luật chứng khoán hiện hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Dệt may – Đầu tư – Thương mại Thành Công;
- Căn cứ kết quả biểu quyết các vấn đề đã được Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 thông qua ngày 17 tháng 04 năm 2026;

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua việc thưởng cổ phiếu năm 2025 – phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. Thông tin chi tiết như sau:

- Tỷ lệ thưởng: 5% trên mệnh giá (cổ đông sở hữu 100 cổ phần sẽ được thưởng thêm 5 cổ phần);
- Số lượng cổ phiếu đã phát hành: 112.139.205 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 100.450 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành hiện tại: 112.038.755 cổ phiếu;
- Số lượng cổ phần dự kiến tăng thêm do thưởng cổ phiếu: 5.601.937 cổ phần. Số lượng cổ phần này sẽ được đăng ký lưu ký và niêm yết bổ sung theo qui định pháp luật hiện hành;
- Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phần được thanh toán sẽ làm tròn đến

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP.Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2026

**GENERAL SHAREHOLDERS'  
MEETING RESOLUTION IN 2026**

**GENERAL SHAREHOLDERS'  
MEETING OF THANH CONG TEXTILE  
GARMENT – INVESTMENT -  
TRADING JSC.**

- Pursuant to current Enterprises law;
- Pursuant to current Securities law;
- Based on Charter of Thanh Cong Textile Garment – Investment - Trading JS. Co.;
- Based on voting results approved by 2026 GSM on April 17<sup>th</sup>, 2026;

**RESOLVE:**

**Article 1.** To approve for issuance of bonus shares for the year 2025 - issuing new shares to increase shares capital by owner's equity. Specific information is below:

- Bonus ratio: 5% of par value (a shareholder who owns 100 shares shall be paid a bonus amount of 5 shares);
- Total number of shares: 112,139,205 shares
- Treasury shares: 100,450 shares
- Current outstanding shares: 112,038,755 shares;
- Number of additional shares due to issuance of bonus shares: 5,601,937 shares. These additional shares shall be registered, deposited, and listed according to current laws and regulations;
- Dealing with a number of odd shares: bonus shares are rounded to the unit column. The number of decimal shares shall be removed;

- hàng đơn vị. Số cổ phiếu lẻ phần thập phân được hủy;
  - Tổng trị giá cổ phiếu thưởng tính theo mệnh giá: 56.019.370.000 đồng;
  - Đối tượng được nhận cổ phiếu thưởng: cổ đông có tên trong danh sách cổ đông tại thời điểm chốt danh sách do HĐQT quyết định;
  - Nguồn: từ Quỹ đầu tư phát triển (số dư tại thời điểm 31/12/2025 trên Báo cáo cáo tài chính riêng là: 203.811.093.287 đồng);
  - Vốn điều lệ sau khi phát hành cổ phiếu thưởng dự kiến tăng lên: 1.177.411.420.000đ (tương đương: 117.741.142cổ phần)
- Total value of bonus shares: VND 56,019,370,000 ;
  - Subject to be enjoyed bonus: shareholders who shall be named in the list of shareholders at the time of closing date decided by BOD;
  - Funding: from Investment and Development Fund (balance at 31/12/2025 of Separate Financial Statement is VND 203,811,093,287);
  - Charter capital estimated after bonus share shall be 1,177,411,420,000 (equal to 117,741,142shares).

**Điều 2.** Ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị thay mặt HĐQT được ký các quyết định, nghị quyết, trích biên bản họp Đại hội cổ đông có liên quan đến thời điểm phát hành tăng vốn, điều chỉnh số lượng cổ phiếu tăng thêm và vốn điều lệ mới nếu có căn cứ số liệu thực tế trên báo cáo chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền do Tổng Công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam phát hành theo qui định pháp luật chứng khoán.

**Article 2.** To authorize Chairman represents BOD to sign any decisions, resolutions, extraction of GSM's meeting minutes at a particular time to issue bonus shares to increase charter capital, adjustment of a specific number of additional bonus shares and new charter capital based on Shareholders List released by Vietnam Securities Depository and Clearing Cooperation in accordance with securities laws and regulations.

**Điều 3.** Ủy quyền cho Hội đồng quản trị tiến hành các thủ tục phát hành, đăng ký lưu ký, niêm yết bổ sung và tăng vốn điều lệ tại các cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo qui định của pháp luật.

**Article 3.** To authorize the Board of Director, to execute formalities of issuance, depository, additional listing, and registration of increasing charter capital at competent authorities according to applicable laws and regulations.

**Điều 4. Tổ chức thi hành**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội Đồng Quản trị, các cổ đông có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Article 4. Implementation**

This Resolution is effective since the signing date. The BOD, shareholders are responsible for execution this Resolution

**Nơi nhận:**

- Các cổ đông, HĐQT.
- Lưu:

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG/On behalf of GSM**



*Trần Như Tùng*  
**TRẦN NHƯ TÙNG**

**CÔNG TY CP DỆT MAY - ĐẦU TƯ -  
THƯƠNG MẠI THÀNH CÔNG**

Số/No.: 04/2026/NQ-ĐHCD

**NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG  
THƯỜNG NIÊN NĂM 2025**

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
CÔNG TY CỔ PHẦN DỆT MAY - ĐẦU  
TƯ - THƯƠNG MẠI THÀNH CÔNG**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp hiện hành;
- Căn cứ Luật chứng khoán hiện hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Dệt may – Đầu tư – Thương mại Thành Công;
- Căn cứ kết quả biểu quyết các vấn đề đã được Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 thông qua ngày 17 tháng 04 năm 2026;

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Tăng vốn điều lệ từ 1.121.392.050.000 (Một ngàn một trăm hai mươi một tỷ ba trăm chín mươi hai triệu năm mươi ngàn) đồng lên 1.177.411.420.000 (Một ngàn một trăm bảy mươi bảy tỷ bốn trăm mười một triệu bốn trăm hai mươi ngàn) đồng.

- Hình thức: phát hành 5.601.937 (Năm triệu sáu trăm lẻ một ngàn chín trăm ba mươi bảy) cổ phần phổ thông dưới hình thức thanh toán 5% cổ phiếu thưởng cho cổ đông hiện hữu.
- Tổng số lượng phát hành: 5.601.937 (Năm triệu sáu trăm lẻ một ngàn chín trăm ba mươi bảy) cổ phần.
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần.
- Thời điểm tăng vốn: dự kiến tháng 7-8/2026, thời điểm phát hành cụ thể giao Hội đồng quản trị quyết định căn cứ qui định pháp luật về chứng khoán

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2026

**GENERAL SHAREHOLDERS'  
MEETING RESOLUTION IN 2025**

**GENERAL SHAREHOLDERS' MEETING  
OF THANH CONG TEXTILE GARMENT –  
INVESTMENT - TRADING JSC.**

- Pursuant to current Enterprises law;
- Pursuant to current Securities law;
- Based on Charter of Thanh Cong Textile Garment – Investment - Trading JS. Co.;
- Based on voting results approved by GSM on April 17<sup>th</sup>, 2026;

**RESOLVE:**

**Article 1.** To increase charter capital from a sum of VND 1,121,392,050,000 (One thousand one hundred twenty one billion three hundred ninety two million fifty thousand) up to VND 1,177,411,420,000 (One thousand one hundred seventy seven billion four hundred eleven million four hundred twenty thousand).

- Mode: to issue 5,601,937 (Five million six hundred one thousand nine hundred thirty seven) common shares by payment of 5% bonus shares for existing shareholders.
- Total number of issued shares: 5,601,937 (Five million six hundred one thousand nine hundred thirty seven) shares.
- Par value: VND 10,000 per share
- Time of increasing charter capital: estimated on July - August 2026, specific time shall be determined by BOD in accordance with securities laws and regulations.

**Điều 2.** Sửa đổi điều 5 của Điều lệ Công ty cổ phần Dệt may - Đầu tư - Thương mại Thành Công như sau:

- Vốn điều lệ mới của Công ty: 1.177.411.420.000 (Một ngàn một trăm bảy mươi bảy tỷ bốn trăm mười một triệu bốn trăm hai mươi ngàn) đồng.
- Số vốn này được chia thành: 117.741.142 (Một trăm mười bảy triệu bảy trăm bốn mươi một ngàn một trăm bốn mươi hai) cổ phần phổ thông
- Mệnh giá mỗi cổ phần: 10.000 (mười ngàn) đồng.

**Điều 3.** Ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị thay mặt HĐQT được ký quyết định, nghị quyết, trích biên bản họp Đại hội cổ đông có liên quan đến thời điểm phát hành tăng vốn, điều chỉnh số lượng cổ phiếu tăng thêm và vốn điều lệ mới nếu có căn cứ số liệu thực tế trên báo cáo chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền do Tổng Công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam phát hành theo qui định pháp luật chứng khoán.

**Điều 4.** Ủy quyền cho Hội đồng quản trị tiến hành các thủ tục phát hành, đăng ký lưu ký, niêm yết bổ sung và đăng ký tăng vốn điều lệ tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo qui định của pháp luật.

**Điều 5.** Tổ chức thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội Đồng Quản trị, các cổ đông có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

*Nơi nhận:*

- Các cổ đông, HĐQT.
- Lưu: Công ty

**Article 2.** To amend Article 5 of the Charter of Thanh Cong Textile Garment – Investment - Trading Joint Stock Company as follows:

- Amended charter capital shall be VND 1,177,411,420,000 (One thousand one hundred seventy seven billion four hundred eleven million four hundred twenty thousand).
- Equivalent to 117,741,142 (One hundred seventy million seven hundred forty one thousand one hundred forty two) common shares.
- Par value: VND 10,000 per share.

**Article 3.** To authorize Chairman represents BOD to sign any decisions, resolutions, extraction of GSM's meeting minutes at a particular time to issue bonus shares to increase charter capital, adjustment of a specific number of additional bonus shares and new charter capital based on Shareholders List released by Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation in accordance with securities laws and regulations.

**Article 4.** To authorize the Board of Director to execute formalities of issuance, depository, additional listing, and registration of increasing charter capital at competent authorities according to applicable laws and regulations.

**Article 5.** Implementation

This Resolution is effective since the signing date. The BOD, shareholders are responsible for the execution of this Resolution.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG/On behalf of GSM**

**CHỦ TOA/Chairman of Meeting**

**Chủ tịch HĐQT/Chairman of BoD**



**TRẦN NHƯ TÙNG**

**CTCP DỆT MAY ĐẦU TƯ  
THƯƠNG MẠI THÀNH CÔNG**

Số/No.: 05/2026/NQ-ĐHCD

**NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG  
THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY CP  
DỆT MAY ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI  
THÀNH CÔNG**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp hiện hành;
- Căn cứ Luật chứng khoán hiện hành;
- Căn cứ Điều lệ CTCP Dệt may ĐT – TM Thành Công;
- Căn cứ kết quả biểu quyết các vấn đề đã được Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 thông qua ngày 17 tháng 4 năm 2026;

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Sửa đổi nội dung, mã số phân loại ngành nghề kinh doanh của Công ty theo phụ lục đính kèm Nghị quyết này.

**Điều 2.** Sửa đổi một số nội dung của Điều lệ Công ty cổ phần Dệt may Đầu tư Thương mại Thành Công theo chi tiết tại Tờ trình sửa đổi Điều lệ đã được Đại hội cổ đông thường niên 2026 thông qua.

**Điều 3.** Ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị triển khai việc thực hiện các thủ tục để thay đổi ngành nghề kinh doanh tại Cơ quan nhà nước có thẩm quyền, bao gồm cả việc điều chỉnh nội dung chi tiết trong phạm vi các mã ngành, nghề đã được ĐHĐCĐ thông qua tại tờ trình đính kèm

**Điều 4.** Giao Tổng giám đốc, đại diện theo pháp luật của Công ty, tiến hành các thủ tục pháp lý về đăng ký thay đổi ngành nghề kinh doanh tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo qui định của pháp luật doanh nghiệp.

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2026

**GENERAL SHAREHOLDERS'  
MEETING RESOLUTION IN 2026**

**GENERAL SHAREHOLDERS' MEETING  
OF THANH CONG TEXTILE GARMENT  
INVESTMENT TRADING JSC.**

- Pursuant to current Enterprises law;
- Pursuant to current Securities law;
- Based on Charter of Thanh Cong Textile Garment Investment Trading JS. Co.;
- Based on voting results approved by Annual General Shareholder Meeting on April 17<sup>th</sup>, 2026;

**RESOLVE:**

**Article 1.** To amend, modify content, classification code of the business lines of the Company as the enclosed appendix hereto.

**Article 2.** To amend some articles of the Charter of Thanh Cong Textile Garment Investment Trading Joint Stock Company as per detail according to the proposal on Charter's amendment approved by 2026 GSM:

**Article 3.** To authorize the Chairman of BOD to carry out the task related to changing business lines of Company, including adjusting details within the scope of business code approved by GSM in the attached report.

**Article 4.** To assign the General Director, Legal representative of Company, to execute legal formalities of business registration at competent authorities according to law and regulations.

**Điều 5. Tổ chức thi hành**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội Đồng Quản trị, các cổ đông có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Các cổ đông, HĐQT.
- Lưu: Công ty

**Article 5. Implementation**

This Resolution is effective since the signing date. The BOD, shareholders are responsible for the execution of this Resolution.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG/On behalf of GSM**  
**CHỦ TỌA/Chairman of Meeting**  
**Chủ tịch HĐQT/Chairman of BoD**



**TRẦN NHƯ TÙNG**

**PHỤ LỤC SỬA ĐỔI, ĐIỀU CHỈNH NGÀNH NGHỀ KINH DOANH**  
*(Đính kèm Nghị quyết ĐHCĐ số 05/2026/NQ-ĐHCĐ ngày 17/04/2026)*  
**APPENDIX – AMENDMENT, MODIFYING OF SCOPE OF BUSINESS**  
*(Attached to GSM Resolution no. 05/2026/NĐ-ĐHCĐ dated April 17<sup>th</sup>, 2026)*

<b>STT No.</b>	<b>Mã ngành VSIC VSIC Code</b>	<b>Nội dung Description</b>
1	1311	Sản xuất sợi Spinning of textile fibres
2	1312	Sản xuất vải dệt thoi Chi tiết: Sản xuất các loại vải Weaving of textile Specification: manufacture of all textile
3	4679	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Mua bán bông, xơ, sợi, máy móc, thiết bị, phụ tùng, nguyên phụ liệu, vật tư, vật liệu, hóa chất (trừ hóa chất có tính độc hại mạnh), thuốc nhuộm, bao bì ngành dệt may. Mua bán thiết bị lạnh, điều hòa không khí, máy, máy thu thanh thu hình, vật liệu xây dựng, phương tiện vận tải. (Ngoại trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối) Other specialized wholesale n.e.c Specification: Trading of cotton, fiber, yarn, machinery, equipment, spare parts, raw materials, supplies, materials, chemicals (excluding highly toxic chemicals), dyes, and packaging materials for the textile and garment industry. Trading of refrigeration equipment, air-conditioning systems, machinery, radio and television receivers, construction materials, and means of transportation. (Excluding the exercise of export rights, import rights, and distribution rights in respect of goods included in the List of goods for which foreign investors and foreign-invested economic organizations are not permitted to exercise export, import, or distribution rights.)
4	1410	Sản xuất trang phục (trừ trang phục từ da lông thú) Chi tiết: Sản xuất hàng may mặc Manufacturing wearing apparel, except fur apparel Specification: manufacturing garment products
5	2030	Sản xuất sợi nhân tạo Chi tiết: Sản xuất các loại bông, xơ Manufacture of man-made fibres Specification: Manufacture of cotton and fibers.
6	7110	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: + Lập tổng dự toán các công trình dân dụng và công nghiệp hạ tầng, khu công nghiệp, du lịch + Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng – công

STT No.	Mã ngành VSIC VSIC Code	Nội dung Description
		nghiệp + Tư vấn xây dựng (trừ khảo sát địa hình, thiết kế xây dựng) Architectural and engineering activities and related technical consultancy Specification: + Preparation of total cost estimates for civil and industrial works, infrastructure projects, industrial parks, and tourism projects. + Supervision of construction and completion works for civil and industrial projects. +Construction consultancy services (excluding topographical surveying and construction design).
7	4329	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác Chi tiết: Lắp đặt các công trình dân dụng và công nghiệp hạ tầng khu công nghiệp, du lịch Other construction installation Specification: Installation of civil and industrial works for infrastructure projects, industrial parks, and tourism developments.
8	3320	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp. Installation of industrial machinery and equipment
9	5510	Khách sạn và dịch vụ lưu trú tương tự Chi tiết: Khách sạn (đạt tiêu chuẩn sao và không hoạt động tại trụ sở). Hotels and similar accommodation activities Specification: Hotel (meet the stars standard and not in headquarter)
10	5520	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày khác Chi tiết: Biệt thự hoặc căn hộ kinh doanh dịch vụ lưu trú ngắn ngày (không hoạt động tại Tp. Hồ Chí Minh). Nhà khách, nhà nghỉ kinh doanh dịch vụ lưu trú ngắn ngày (không hoạt động tại Tp. Hồ Chí Minh). Nhà trọ, phòng trọ và các cơ sở lưu trú ngắn ngày tương tự (không hoạt động tại Tp. Hồ Chí Minh) Other short-term accommodation activities Specification: Villas or apartments for short-term accommodation (not in Ho Chi Minh City). Guest houses, motels for short-term accommodation (not in Ho Chi Minh City). Accommodation and similar short-term accommodation facilities (not in Ho Chi Minh City).
11	5610	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động Chi tiết: Nhà hàng, quán ăn, hàng ăn uống (việc cung cấp dịch vụ cần tiến hành song song với đầu tư xây dựng, nâng cấp, cải tạo hoặc mua lại khách sạn) Restaurants and mobile food service activities Specification: Restaurants, eateries, and food and beverage service establishments (the provision of services must be carried out concurrently with the investment in, construction, upgrading, renovation, or acquisition of a hotel).

STT No.	Mã ngành VSIC VSIC Code	Nội dung Description
12	4723	Bán lẻ đồ uống Retail sale of beverages
13	4722	Bán lẻ thực phẩm Chi tiết: Ngoại trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối Retail sale of food products Specification: Excluding the exercise of export rights, import rights, and distribution rights in respect of goods included in the List of goods for which foreign investors and foreign-invested economic organizations are not permitted to exercise export, import, or distribution rights.
14	6810	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh nhà ở, trung tâm thương mại. Cho thuê nhà xưởng, kho bãi Trading of own or rented property and land use rights Specification: Trading and development of residential housing and commercial centers. Leasing of factories and warehouses.
15	4719	Bán lẻ tổng hợp khác Chi tiết: Bán lẻ nhiều loại hàng hóa trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp gồm: quần áo, giày dép; thảm, đệm, chăn, màn, rèm, vật liệu phủ tường và sàn; đồ điện gia dụng; giường, tủ, bàn ghế và đồ dùng nội thất tương tự đèn và bộ đèn; đồ dùng gia đình khác, đồ dùng gia đình bằng gốm, sứ, thủy tinh; hàng ngũ kim, mỹ phẩm, nước hoa, đồ trang sức, đồ chơi, đồ thể dục, thể thao; cặp, túi, ví, hàng da và giả da; hoa, cây cảnh; hàng lưu niệm, hàng đan lát, hàng thủ công mỹ nghệ; tranh, ảnh và các tác phẩm nghệ thuật khác; lương thực thực phẩm (trừ lúa, gạo, đường), thịt và các sản phẩm từ thịt, thủy sản, rau quả, sữa, các sản phẩm chế biến từ ngũ cốc, bột, tinh bột, trong đó lương thực, thực phẩm, đồ uống hoặc sản phẩm thuốc lá, thuốc láo có doanh thu chiếm tỷ trọng nhỏ hơn các mặt hàng khác. (Trừ các mặt hàng là đồ cổ, đồng hồ, mắt kính, máy ảnh, phim ảnh, vật liệu, bình gas, khí dầu mỏ hóa lỏng LPG, dầu nhớt cặn, vàng miếng, súng, đạn loại dùng đi săn hoặc dùng trong thể thao, tiền kim khí) Đảm bảo thực hiện theo quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/7/2009 được sửa đổi bởi Quyết định 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt quy hoạch nông sản trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh. Other non-specialized retail sale Specification: Retail variety of goods in non-specialized stores, including: wearing apparel, carpets, cushions, blankets, curtains, blinds, wall and floor coverings; home electric; beds, wardrobes, tables and chairs and furniture similar to lamps and lamp sets; other household utensils, household utensils of ceramic, porcelain and glass; hardware, cosmetics, perfumes, jewelry,

STT No.	Mã ngành VSIC VSIC Code	Nội dung Description
		toys, gymnastics and sports; briefcases, bags, wallets, leather goods and imitation leather; flowers, ornamental plants; souvenirs, wickerwork, handicrafts; paintings, photographs and other works of art; food (except for rice, sugar), meat and meat products, seafood, vegetables, milk, cereal products, flour, starch, of which food products, beverages or tobacco should be minority. (excluding antiques, watches, glasses, cameras, films, materials, gas tank, liquefied petroleum gas (LPG), greasy oil, gold bars, kinds of guns and bullets used for hunting or in sports; metal coins). Comply with Decision No. 64/2009/QĐ-UBND dated 31/7/2009 revised and Decision No. 79/2009/QĐ-UBND dated 17/10/2009 issued by People Committee of Ho Chi Minh City on approving the business zoning of agricultural and foods in Ho Chi Minh City.
16	6220	<p>Tư vấn máy tính và quản lý cơ sở hạ tầng máy tính</p> <p>Computer consultancy and computer facilities management activities</p>
17	4771	<p>Bán lẻ hàng may mặc, giày, dép, hàng da và giả da</p> <p>Retail sale of clothing, footwear, leather and imitation leather goods</p>
18	1391	<p>Sản xuất vải dệt kim, vải đan móc và vải không dệt khác</p> <p>Manufacturing of knitted, crocheted and non-woven fabrics.</p>
19	1399	<p>Sản xuất các loại hàng dệt khác chưa được phân vào đâu</p> <p>Manufacturing variety kinds of products made by woven fabric which have not classified yet</p>
20	4751	<p>Bán lẻ vải, len, sợi, chỉ khâu và hàng dệt khác</p> <p>Retail of fabric, wool, yarn, sewing thread and other textiles</p>
21	6390	<p>Hoạt động công tìm kiếm web và các dịch vụ thông tin khác</p> <p>Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ thương mại điện tử: thiết lập và điều hành website thương mại điện tử (không bao gồm website trực tiếp giao dịch chứng khoán) hoặc ứng dụng cung cấp dịch vụ thương mại điện tử</p> <p>Web search portals activities and other information service activities</p> <p>Specification: E-commerce service business: creating and operating e-commerce website (excluding securities trading websites) or applications providing e-commerce service.</p>
22	4102	<p>Xây dựng nhà không ở</p> <p>Chi tiết: Xây dựng, sửa chữa các công trình dân dụng và công nghiệp; hạ tầng khu công nghiệp, du lịch</p> <p>Construction of non-residential buildings</p> <p>Specification: construction, repair of civil and industrial construction; infrastructure of industrial parks and tourist areas.</p>
23	4610	<p>Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa</p> <p>Chi tiết: Môi giới thương mại; đại lý mua bán, ký gởi hàng hóa (trừ đấu giá tài sản)</p> <p>(Ngoại trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất</p>

STT No.	Mã ngành VSIC VSIC Code	Nội dung Description
		khâu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối) Commission agents, brokers and auction agents Specification: Commercial brokerage; agency for the purchase and sale of goods; consignment services (excluding property auction services). (Excluding the exercise of export rights, import rights, and distribution rights in respect of goods included in the List of goods for which foreign investors and foreign-invested economic organizations are not permitted to exercise export, import, or distribution rights.)
24	4641	Bán buôn vải, hàng may mặc, giày dép Wholesale of fabric, textiles and footwear
25	1520	Sản xuất giày dép Manufacturing footwear

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG/On behalf of GSM**

**CHỦ TỌA/Chairman of Meeting**

**Chủ tịch HĐQT/Chairman of Board**



**TRẦN NHƯ TÙNG**