

CT CP DỆT MAY ĐẦU TƯ
THƯƠNG MẠI THÀNH CÔNG
Thanh Cong Textile Garment
Investment Trading JSC.

Số: 21/CV-TCG-O.LG
No.: 21/CV-TCG-O.LG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 03 năm 2024
Hochiminh City, day 20 month 03 year 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán; Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.
To: State Securities Commission of Vietnam; Vietnam Stock Exchange;
Hochiminh Stock Exchange.

1. Tên tổ chức/Name of organization:

Công ty cổ phần dệt may đầu tư thương mại Thành Công/Thanh Cong Textile Garment Investment Trading JSC.

- Mã chứng khoán/Stock code: TCM
- Địa chỉ/Address: 36 Tây Thạnh, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, Tp.HCM
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (028) 38 153 962 Fax: (028) 38 152 757 – (028) 38 154 008
- E-mail: tcm@thanhcong.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 20/03/2024, HĐQT Công ty đã phê duyệt Quyết định số 6A/2024/QĐ-HĐQT thông qua giao dịch nhận chuyển nhượng dự án đầu tư của Công ty TNHH dệt may SY Vina, là công ty có liên quan thuộc sở hữu toàn bộ của cổ đông E-Land Asia Holdings Pte. Ltd (Vui lòng xem chi tiết toàn văn Quyết định của HĐQT đính kèm theo bản công bố thông tin này).

On 20th March 2024, the BOD approved the Board Decision No. 6A/2024/QĐ-HĐQT regarding the approval on acquiring the investment project of SY Vina Textile Garment Company Limited, a related party owned by shareholder E-Land Asia Holdings Pte. Ltd entirely (Kindly find further details on the Board Decision attached to this disclosure).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 20/03/2024 tại đường dẫn www.thanhcong.com.vn, xem mục Quan hệ cổ đông – Công bố thông tin/ This information was published on the Company's website on 20th March 2024, as in the link www.thanhcong.com.vn, refer to the Investor Relation section – Information Announcements.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents: Quyết định số 6A/2024/QĐ-HĐQT ngày 20/03/2024/ Board Decision no. 6A/2024/QĐ-HĐQT dated 20 March 2024.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/hereinabove;
- Lưu: P.NS, P.Pháp chế
Archive: HR Dept., Legal Dept.

Đại diện tổ chức/ Organization representative

Người UQ CBTT – Giám đốc Tài chính
The authorized person to disclose information – Chief Financial Officer
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



NGUYỄN MINH HẢO

Số: 6A/2024/QĐ-HĐQT

TP.HCM, ngày 20 tháng 03 năm 2024
HCM city, 20th March, 2024

QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
BOARD OF DIRECTORS' DECISION

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP DỆT MAY ĐTTM THÀNH CÔNG
THE BOARD OF DIRECTORS OF THANH CONG TEXTILE GARMENT -
INVESTMENT - TRADING JSC.

- Căn cứ Luật doanh nghiệp hiện hành;
Pursuant to the current Enterprise Law;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dệt may ĐT - TM Thành Công;
Pursuant to the Charter of Thanh Cong Textile Garment - Investment - Trading JS.
Company;
- Căn cứ Nghị quyết của HĐQT số 06/2024/NQ-HĐQT, ngày 20/03/2024.
According to the BOD's Resolution no. 06/2024/NQ-HĐQT dated March 20th, 2024.



QUYẾT ĐỊNH/DECIDES:

Điều 1. Thông qua giao dịch nhận chuyển nhượng dự án đầu tư của Công ty TNHH dệt may SY Vina:
Term 1. Approval on acquiring the investment project of SY Vina Textile Garment Company Limited:

- Bên chuyển nhượng: Công ty TNHH Dệt may SY Vina, là công ty có liên quan thuộc sở hữu toàn bộ của cổ đông E-Land Asia Holdings Pte. Ltd.
Transferor: SY Vina Textile Garment Company Limited, a related party owned by shareholder E-Land Asia Holdings Pte. Ltd entirely.
- Phương thức nhận chuyển nhượng: mua lại toàn bộ tài sản và quyền triển khai dự án đầu tư, cụ thể

- Công trình xây dựng gắn liền với đất;
- Thiết bị, máy móc;
- Hàng tồn kho dưới 6 tháng;
- Tiếp tục thực hiện dự án và khai thác khách hàng, thị phần của Bên chuyển nhượng.

Method of acquiring: purchase all assets and rights of execution the investment project including

- Buildings attached to the land;
- Machinery and equipment;
- Inventory under 6 months;
- Operating the project and developing existing customers, market share of the Transferor.

- Giá trị nhận chuyển nhượng: 467,950,000,000 VND, chưa bao gồm VAT.
Purchased price: VND 467,950,000,000, excluded VAT.
- Hình thức hoạt động sau khi nhận chuyển nhượng: dự án đầu tư do Công ty sở hữu.
Operating after acquiring: investment project owned by Company.

- Giao ông Song Jae Ho – Tổng Giám đốc đàm phán, ký kết hợp đồng chuyển nhượng và thực hiện các thủ tục pháp lý có liên quan để hoàn thành việc chuyển nhượng.
To assign Mr. Song Jae Ho – General Director to negotiate and sign the transfer contract along with conducting relevant legal procedures for completion of this acquiring.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Tổng Giám Đốc, Phó Tổng Giám Đốc, cá nhân có tên bên trên có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Article 2. This Decision is effective from the signing date. All members of BOD, the General Director, Deputy General Director, and the particular persons hereinabove are responsible to implement this Decision.

Nơi nhận/Receivers:

- CT.HĐQT- the Chairman
- Các thành viên HĐQT – BoD members
- Lưu tại Công ty – file at the Company

Chủ tịch HĐQT
Chairman



TRẦN NHƯ TÙNG

