

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN TDT**

Số: 23/2025/CV-TDT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thái Nguyên, ngày 14 tháng 08 năm 2025

“V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận trước và sau soát xét, lợi nhuận sau thuế trong Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét tăng so với cùng kỳ”

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước.
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX)**

Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, giải trình khi lợi nhuận sau soát xét chênh lệch so với trước soát xét từ 5% trở lên và lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giữa kỳ công bố so với báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ 10% trở lên hoặc kết quả kinh doanh bị lỗ.

Về vấn đề này, Công ty cổ phần đầu tư và phát triển TDT (TDT) xin được giải trình biến động của lợi nhuận trước và sau soát xét, lợi nhuận sau thuế trong Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét tăng so với cùng kỳ của Công ty như sau:

ĐVT: Đồng

Chỉ tiêu	6T đầu năm 2025			6T đầu năm 2024 đã được soát xét	Tỷ lệ
	Trước soát xét	Sau soát xét	Tỷ lệ		
Doanh thu	285.508.962.153	285.508.962.153	100%	212.550.224.866	134%
Doanh thu tài chính	2.155.222.578	2.155.222.578	100%	3.195.288.654	(33%)
Chi phí tài chính	18.085.217.671	18.085.217.671	100%	20.597.993.059	(12%)
Chi phí bán hàng	7.743.182.438	7.743.182.438	100%	5.543.188.097	140%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	43.341.521.122	43.341.521.122	100%	34.333.409.562	126%
Thu nhập khác	541.589.963	541.589.963	100%	315.812.312	171%
Chi phí khác	312.343.202	312.343.202	100%	117.282.762	266%
Lợi nhuận sau thuế	2.514.948.420	2.845.407.796	113%	1.713.113.981	166%

Nguyên nhân chênh lệch:

1. Lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính được soát xét tăng so với Báo cáo tài chính tư lập do công ty xác định lại chi phí thuế TNDN phát sinh trong kỳ.

2. Lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2025 tăng 166% so với 6 tháng đầu năm 2024 do:

- Doanh thu của 6 tháng đầu năm 2025 so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2024 tăng 134%.
- Chi phí tài chính 6 tháng đầu năm 2025 so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2024 giảm 12%
- Chi phí bán hàng 6 tháng đầu năm 2025 so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2024 tăng 140% do cước vận tải đường biển tăng cao.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp 6 tháng đầu năm 2025 so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2024 tăng 126% do tăng quy mô nhà máy Chi nhánh TDT Đại Từ - Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT.

- Do các đơn hàng đã sản xuất xong chưa chuyển giao cho khách hàng nên công ty chưa ghi nhận doanh thu trong kỳ sẽ ghi nhận Doanh thu trong quý 3 và quý 4 năm 2025; các chi phí đầu vào và cho người lao động vẫn được duy trì thanh toán.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT cam kết nội dung trong bản giải trình trên đây là trung thực và chính xác.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như kinh gửi
- Lưu VT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN TDT



CHỦ TỊCH HĐQT
Phu Huyền