

Số: 26/BCSHN/2023
V/v: Công bố thông tin về tình hình
thanh toán gốc, lãi 2023

Hà Nội, ngày 17 tháng 07 năm 2023

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TTBTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐCP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế,

Căn cứ quy định tại Thông tư số 96/2020/TT BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán,

Công ty cổ phần đầu tư tổng hợp Hà Nội (SHN) gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên Công ty : Công ty Cổ phần Đầu tư Tổng hợp Hà Nội
- Trụ sở chính : Tầng 9, Tòa nhà Peakview, 36 Hoàng Cầu, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại : (8424) 3553 7188
- Fax : (8424) 3553 7168
- Ngành nghề kinh doanh chính :
 - + Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan;
 - + Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
 - + Cung ứng và quản lý nguồn lao động;
 - + Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất;
 - + Dịch vụ quảng cáo bất động sản.
 - + Khai khoáng khác chưa được phân vào đâu;
 - + Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu;
 - + Bán buôn hóa chất khác (trừ loại sử dụng trong nông nghiệp)
 - + Bán buôn chất dẻo dạng nguyên sinh
 - + Bán buôn cao su
 - + Bán buôn tơ, xơ, sợi dệt
 - + Bán buôn phụ liệu may mặc và giày dép
 - + Bán buôn phế liệu, phế thải kim loại, phi kim loại
 - + Bán buôn chuyên doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu.
 - + Và các ngành nghề kinh doanh khác theo Giấy CNĐKKD của Công ty.



2. Báo cáo tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo 6 tháng đầu năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến 30/06/2023)

Đơn vị tính: triệu đồng

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành theo mệnh giá	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc mua lại			Lý do chậm/ không thanh toán	
								Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế		
1	SHN.H.20.23.001	3 năm	04/12/2020	VND	20.000										
2	SHN.H.20.23.001	3 năm	04/12/2020	VND	2.000										
3	SHN.H.20.23.001	3 năm	04/12/2020	VND	1.000										
4	SHN.H.20.23.001	3 năm	04/12/2020	VND	1.000										
5	SHN.H.20.23.001	3 năm	07/12/2020	VND	1.000										
6	SHN.H.20.23.001	3 năm	07/12/2020	VND	2.000										
7	SHN.H.20.23.001	3 năm	08/12/2020	VND	1.000										
8	SHN.H.20.23.001	3 năm	08/12/2020	VND	1.000										
9	SHN.H.20.23.001	3 năm	09/12/2020	VND	1.000										
10	SHN.H.20.23.001	3 năm	11/12/2020	VND	5.000										
11	SHN.H.20.23.001	3 năm	11/12/2020	VND	1.000										
12	SHN.H.20.23.001	3 năm	12/12/2020	VND	1.000	1.000	12/12/2022	85	85	12/12/2022	-	-			
13	SHN.H.20.23.001	3 năm	14/12/2020	VND	1.000										
14	SHN.H.20.23.001	3 năm	14/12/2020	VND	1.000	1.000	14/12/2022	85	85	14/12/2022	-	-			
15	SHN.H.20.23.001	3 năm	14/12/2020	VND	1.000										
16	SHN.H.20.23.001	3 năm	15/12/2020	VND	1.000										
17	SHN.H.20.23.001	3 năm	15/12/2020	VND	2.000	2.000	15/12/2022	170	170	15/12/2022	-	-			
18	SHN.H.20.23.001	3 năm	16/12/2020	VND	1.000										

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành theo mệnh giá	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc mua lại			Lý do chậm/ không thanh toán	
								Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế		
19	SHN.H.20.23.001	3 năm	16/12/2020	VND	1.000										
20	SHN.H.20.23.001	3 năm	17/12/2020	VND	10.000	10.000	19/12/2022	850	850	19/12/2022					
21	SHN.H.20.23.001	3 năm	17/12/2020	VND	1.000	1.000	19/12/2022	85	85	19/12/2022	1.000	1.000	02/02/2023		
22	SHN.H.20.23.001	3 năm	18/12/2020	VND	1.000										
23	SHN.H.20.23.001	3 năm	18/12/2020	VND	2.000										
24	SHN.H.20.23.001	3 năm	18/12/2020	VND	1.000										
25	SHN.H.20.23.001	3 năm	18/12/2020	VND	5.000										
26	SHN.H.20.23.001	3 năm	18/12/2020	VND	1.000	1.000	19/12/2022	85	85	19/12/2022					
27	SHN.H.20.23.001	3 năm	18/12/2020	VND	1.000										
28	SHN.H.20.23.001	3 năm	19/12/2020	VND	1.000										
29	SHN.H.20.23.001	3 năm	21/12/2020	VND	2.000										
30	SHN.H.20.23.001	3 năm	21/12/2020	VND	2.000	2.000	21/12/2022	170	170	21/12/2022	2.000	2.000	09/03/2023		
31	SHN.H.20.23.001	3 năm	21/12/2020	VND	1.000										
32	SHN.H.20.23.001	3 năm	21/12/2020	VND	5.000										
33	SHN.H.20.23.001	3 năm	22/12/2020	VND	1.000										
34	SHN.H.20.23.001	3 năm	22/12/2020	VND	1.000										
35	SHN.H.20.23.001	3 năm	22/12/2020	VND	1.000										
36	SHN.H.20.23.001	3 năm	23/12/2020	VND	1.000	1.000	23/12/2022	85	85	23/12/2022					
37	SHN.H.20.23.001	3 năm	23/12/2020	VND	1.000										

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành theo mệnh giá	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc mua lại			Lý do chậm/không thanh toán
								Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
38	SHN.H.20.23.001	3 năm	23/12/2020	VND	1.000	1.000	23/12/2022	85	-	-	-	-	-	
39	SHN.H.20.23.001	3 năm	23/12/2020	VND	1.000	1.000								
40	SHN.H.20.23.001	3 năm	23/12/2020	VND	1.000	1.000	23/12/2022	85	-	-	-	-	-	
41	SHN.H.20.23.001	3 năm	23/12/2020	VND	3.000	3.000	23/12/2022	255	-	-	-	-	-	
42	SHN.H.20.23.001	3 năm	24/12/2020	VND	2.000	2.000	26/12/2022	170	-	-	-	-	-	
43	SHN.H.20.23.001	3 năm	24/12/2020	VND	2.000	2.000	26/12/2022	170	2.000	2.000	15/03/2023	2.000	2.000	
44	SHN.H.20.23.001	3 năm	25/12/2020	VND	1.000	1.000								
45	SHN.H.20.23.001	3 năm	25/12/2020	VND	1.000	1.000								
46	SHN.H.20.23.001	3 năm	25/12/2020	VND	1.000	1.000								
47	SHN.H.20.23.001	3 năm	26/12/2020	VND	1.000	1.000								
48	SHN.H.20.23.001	3 năm	26/12/2020	VND	1.000	1.000	26/12/2022	85	1.000	1.000	02/02/2023	1.000	1.000	
49	SHN.H.20.23.001	3 năm	28/12/2020	VND	1.000	1.000	28/12/2022	85	1.000	1.000	02/02/2023	1.000	1.000	
50	SHN.H.20.23.001	3 năm	28/12/2020	VND	2.000	2.000	28/12/2022	170	-	-	-	-	-	
51	SHN.H.20.23.001	3 năm	28/12/2020	VND	1.000	1.000								
52	SHN.H.20.23.001	3 năm	28/12/2020	VND	1.000	1.000								
53	SHN.H.20.23.001	3 năm	28/12/2020	VND	1.000	1.000	28/12/2022	85	-	-	-	-	-	
54	SHN.H.20.23.001	3 năm	29/12/2020	VND	3.000	3.000								
55	SHN.H.20.23.001	3 năm	30/12/2020	VND	2.000	2.000								
56	SHN.H.20.23.001	3 năm	30/12/2020	VND	1.000	1.000	30/12/2022	85	1.000	1.000	02/02/2023	1.000	1.000	

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành theo mệnh giá	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc mua lại			Lý do chậm/ không thanh toán
								Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
57	SHN.H.20.23.001	3 năm	31/12/2020	VND	2.000	2.000	02/01/2023	170	170		2.000	2.000	17/01/2023	
58	SHN.H.20.23.001	3 năm	31/12/2020	VND	3.000						-			
59	SHN.H.20.23.001	3 năm	04/01/2021	VND	1.000	1.000	04/01/2023	85	85		1.000	1.000	17/01/2023	
60	SHN.H.20.23.001	3 năm	04/01/2021	VND	3.000						-			
61	SHN.H.20.23.001	3 năm	04/01/2021	VND	10.000						-			
62	SHN.H.20.23.001	3 năm	04/01/2021	VND	5.000						-			
63	SHN.H.20.23.001	3 năm	04/01/2021	VND	1.000						-			
64	SHN.H.20.23.001	3 năm	05/01/2021	VND	3.000						-			
65	SHN.H.20.23.001	3 năm	05/01/2021	VND	1.000	1.000	05/01/2023	85	85		-	-		
66	SHN.H.20.23.001	3 năm	05/01/2021	VND	2.000						-	-		
67	SHN.H.20.23.001	3 năm	05/01/2021	VND	4.000						-	-		
68	SHN.H.20.23.001	3 năm	06/01/2021	VND	1.000						-	-		
69	SHN.H.20.23.001	3 năm	06/01/2021	VND	1.000						-	-		
70	SHN.H.20.23.001	3 năm	06/01/2021	VND	1.000	1.000	06/01/2023	85	85		1.000	1.000	09/03/2023	
71	SHN.H.20.23.001	3 năm	06/01/2021	VND	1.000	1.000	06/01/2023	85	85		1.000	1.000	02/02/2023	
72	SHN.H.20.23.001	3 năm	07/01/2021	VND	1.000	1.000	09/01/2023	85	85		1.000	1.000	07/02/2023	
73	SHN.H.20.23.001	3 năm	09/01/2021	VND	1.000						-	-		

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành theo mệnh giá	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc mua lại			Lý do chậm/ không thanh toán	
								Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế		
74	SHN.H.20.23.001	3 năm	09/01/2021	VND	4.000										
75	SHN.H.20.23.001	3 năm	11/01/2021	VND	1.000	1.000	11/01/2023	85	85						
76	SHN.H.20.23.001	3 năm	11/01/2021	VND	1.000	1.000	11/01/2023	85	85						
77	SHN.H.20.23.001	3 năm	11/01/2021	VND	1.000										
78	SHN.H.20.23.001	3 năm	11/01/2021	VND	3.000	3.000	11/01/2023	255	255						
79	SHN.H.20.23.001	3 năm	12/01/2021	VND	1.000	1.000	12/01/2023	85	85						
80	SHN.H.20.23.001	3 năm	12/01/2021	VND	1.000	1.000	12/01/2023	85	85						
81	SHN.H.20.23.001	3 năm	13/01/2021	VND	1.000	1.000	13/01/2023	85	85						
82	SHN.H.20.23.001	3 năm	13/01/2021	VND	3.000	3.000	13/01/2023	255	255						
83	SHN.H.20.23.001	3 năm	14/01/2021	VND	1.000	1.000	16/01/2023	85	85						
84	SHN.H.20.23.001	3 năm	14/01/2021	VND	1.000	1.000	16/01/2023	85	85						
85	SHN.H.20.23.001	3 năm	14/01/2021	VND	1.000	1.000	16/01/2023	85	85						
86	SHN.H.20.23.001	3 năm	15/01/2021	VND	1.000										
87	SHN.H.20.23.001	3 năm	15/01/2021	VND	1.000	1.000	16/01/2023	85	85						
88	SHN.H.20.23.001	3 năm	15/01/2021	VND	1.000										
89	SHN.H.20.23.001	3 năm	15/01/2021	VND	1.000										
90	SHN.H.20.23.001	3 năm	15/01/2021	VND	1.000										
91	SHN.H.20.23.001	3 năm	16/01/2021	VND	1.000	1.000	16/01/2023	85	85						

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành theo mệnh giá	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc mua lại			Lý do chậm/ không thanh toán
								Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
92	SHN.H.20.23.001	3 năm	16/01/2021	VND	1.000	1.000	16/01/2023	85	85	-	-	-	-	
93	SHN.H.20.23.001	3 năm	16/01/2021	VND	1.000	1.000	16/01/2023	85	85	1.000	1.000	21/02/2023	1.000	
94	SHN.H.20.23.001	3 năm	16/01/2021	VND	1.000	1.000	16/01/2023	85	85	1.000	1.000	07/02/2023	1.000	
95	SHN.H.20.23.001	3 năm	16/01/2021	VND	1.000	1.000	16/01/2023	85	85	-	-	-	-	
96	SHN.H.20.23.001	3 năm	03/02/2021	VND	20.000	20.000	03/02/2023	1.700	1.700	-	-	03/02/2023	-	
	Tổng cộng				200.000	81.000		6.885	6.885	30.000	30.000		30.000	

3. Báo cáo tình hình nắm giữ trái phiếu theo nhà đầu tư :

Đơn vị tính: triệu đồng

Loại Nhà đầu tư	Dư nợ đầu kỳ		Thay đổi trong kỳ		Dư nợ cuối kỳ	
	Giá trị	Tỷ trọng	Giá trị	Tỷ trọng	Giá trị	Tỷ trọng
I. Nhà đầu tư trong nước	81.000	100%	(30.000)	-37%	51.000	100%
1. Nhà đầu tư có tổ chức	30.000	37%	-	0%	30.000	59%
a) Tổ chức tín dụng*						
b) Quỹ đầu tư	30.000	37%	-	0%	30.000	59%
c) Công ty chứng khoán						
d) Công ty Bảo hiểm						
đ) Các tổ chức khác						
2. Nhà đầu tư cá nhân	51.000	63%	(30.000)	-37%	21.000	41%
II. Nhà đầu tư nước ngoài						
1. Nhà đầu tư có tổ chức						
a) Tổ chức tín dụng						
b) Quỹ đầu tư						
c) Công ty chứng khoán						
d) Công ty Bảo hiểm						
đ) Các tổ chức khác						
2. Nhà đầu tư cá nhân						
Tổng	81.000	100%	(30.000)	-37%	51.000	100%

Nơi nhận:
Như kính gửi
Lưu: VT, TCKT.

TỔNG GIÁM ĐỐC
(Ký tên và đóng dấu)



Vũ Quang Minh

