

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

TÊN TỔ CHỨC
ORGANIZATION NAME

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 179 CT/TCKT
No.:CT/TCKT

Hà Nội, ngày 17 tháng 06 năm 2026
Ha Noi, day 17 month June year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty cổ phần Sông Đà 9

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SD9

- Địa chỉ/Address: Tòa nhà Sông Đà 9, số 2 đường Nguyễn Hoàng, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội/ Song Da 9 Building, 2 Nguyen Hoang Street, Tu Liem Ward, Hanoi, Vietnam.

- Điện thoại liên hệ/Tel: 0243 7683845

Fax: 0243 7683746

- E-mail: contact@songda9.com

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of the disclosed information:

Thông qua thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa/ Approval of the notification on the maximum foreign ownership ratio

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/06/2026 tại đường dẫn: Website:wwwsongda9.com/This information was published on the company's website on 15/06/2026 (date), as in the link Website:wwwsongda9.com

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

- QĐ số 23/NQ-HĐQT ngày 15.6.2026/No:23/NQ-Board Directors

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



Trần Thế Anh

Số: 23/NQ -HĐQT

Hà Nội, ngày 15 tháng 6 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Về việc: Thông qua Thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 9

- Căn cứ Quyết định số 2159 QĐ/BXD ngày 18 tháng 11 năm 2005 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc chuyển Công ty Sông Đà 9 thuộc Tổng công ty Sông Đà thành Công ty Cổ phần Sông Đà 9;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp hiện hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ, được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025.
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Sông Đà 9;
- Căn cứ Tờ trình số 14/CT-TCKT ngày 10/6/2026 của Tổng giám đốc công ty CP Sông Đà 9 về việc: Thông qua Thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa;
- Căn cứ ý kiến đồng ý của các thành viên Hội đồng quản trị.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty cổ phần Sông Đà 9 với tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa là 0%.

Nội dung chi tiết theo Dự thảo thông báo gửi UBCK Nhà nước kèm theo tờ trình số 14/CT-TCKT ngày 10/6/2026 của Tổng giám đốc công ty cổ phần Sông Đà 9.

Điều 2. Hội đồng quản trị giao cho Tổng Giám đốc Công ty hoàn thiện Thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của Công ty cổ phần Sông Đà 9 theo nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua; Thực hiện các thủ tục báo cáo, công bố thông tin và gửi hồ sơ đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cùng các cơ quan, đơn vị có liên quan theo quy định của pháp luật.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký, Tổng Giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc công ty, Kế toán trưởng, Trưởng các phòng/ban công ty, Giám đốc các đơn vị trực thuộc chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 3
- Các TV HĐQT Cty;
- Ban kiểm soát Cty;
- Lưu HĐQT, HCNS.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Trần Thế Quang

Hanoi, June 15, 2026

No.: 23/NQ - BOD

RESOLUTION

Re: Approval of the Notification on the Maximum Foreign Ownership Ratio

BOARD OF DIRECTORS OF SONG DA 9 JOINT STOCK COMPANY

- Pursuant to the Decision No. 2159 QD/BXD dated November 18, 2005 of the Minister of Construction on the transformation of Song Da 9 Company under Song Da Corporation into Song Da 9 Joint Stock Company;
- Pursuant to the current Law on Enterprises;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and its amendments and supplements;
- Pursuant to Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020 of the Government, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/NĐ-CP dated September 11, 2025;
- Pursuant to the Charter on Organization and Operation of Song Da 9 Joint Stock Company.
- Pursuant to Proposal No. 14/CT-TCKT dated June 10, 2026 submitted by the General Director of Song Da 9 Joint Stock Company regarding the approval of the Notification on the Maximum Foreign Ownership Ratio;
- Pursuant to the approval opinions of the members of the Board of Directors.

RESOLVES:

Article 1. To approve the Notification on the Maximum Foreign Ownership Ratio of Song Da 9 Joint Stock Company, whereby the maximum foreign ownership ratio is determined at 0%.

Detailed contents shall be implemented in accordance with the draft Notification to be submitted to the State Securities Commission, enclosed with Proposal No. 14/CT-TCKT dated June 10, 2026 of the General Director of Song Da 9 Joint Stock Company.

Article 2. The Board of Directors authorizes the General Director to finalize the Notification on the Maximum Foreign Ownership Ratio of Song Da 9 Joint Stock Company in accordance with the contents approved by the Board of Directors; and to carry out procedures for reporting, information disclosure, and submission of dossiers to the State Securities Commission and other relevant authorities and organizations in compliance with applicable laws and regulations.

Article 3: This Resolution shall take effect from the date of signing. The General Director, Deputy General Directors, Chief Accountant, Heads of Departments/Divisions, and Directors of affiliated units shall be responsible for the implementation of this Resolution.

Recipients:

- As Article 3
- Members of the Board of Directors;
- Supervisory Board;
- Archived at the Board of Directors Office and the Administration & Human Resources Department.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**



The image shows a red circular official stamp of Công ty Cổ phần Sông Đà 4557. The stamp contains the text: "M.S.D.N: 010084557", "CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 4557", and "P. TUYÊN T. P. HÀ NỘI". Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink, which appears to be "Tran The Quang".

Tran The Quang