

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP THOÁT NƯỚC BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **143** /CTN-KTTC


Bình Định, ngày **16** tháng 5 năm 2022

Về việc công bố thông tin bất thường trong thời hạn 24 giờ.

Kính gửi:


- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định
2. Mã chứng khoán: BDW
3. Địa chỉ liên lạc: 146 đường Lý Thái Tổ, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
4. Điện thoại: 02563646061 Fax: 02563847843
5. Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Văn Châu
6. Nội dung công bố thông tin: Nghị quyết số 04/NQ-HĐQT ngày 16/5/2022 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định về việc thông qua nội dung và ký kết Hợp đồng mua bán si nước sạch của Dự án Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 1).
(đính kèm Nghị quyết số 04/NQ-HĐQT ngày 16/5/2022 của HĐQT Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định)
7. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 16/5/2022 tại đường dẫn: <http://binhdinhwaco.com.vn>

Chúng tôi cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. /: 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website Cty;
- Lưu: VT, CV





CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Văn Châu

Số: **04** /NQ-HĐQT

Bình Định, ngày **16** tháng 5 năm 2022

NGHỊ QUYẾT
CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC BÌNH ĐỊNH

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định ngày 22/4/2022;

Căn cứ Hợp đồng dự án số 04/2021/HĐ-BOO ký ngày 02/7/2021 giữa Sở Xây dựng tỉnh Bình Định (đại diện cơ quan nhà nước có thẩm quyền) và Công ty cổ phần Công nghệ Môi trường và Xây dựng Sài Gòn (Nhà đầu tư), Công ty TNHH một thành viên Cấp nước Senco Quy Nhơn (Doanh nghiệp dự án) về đầu tư theo hình thức Xây dựng – Sở hữu – Kinh doanh (BOO) dự án Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 1);

Căn cứ Tờ trình số 10/TTr-CTN ngày 05/5/2022 của Giám đốc Công ty về việc thông qua Hợp đồng mua bán sỉ nước sạch của Dự án Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 1);

Căn cứ kết quả biểu quyết tại Biên bản họp số 05/BB-HĐQT ngày 11/5/2022 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua toàn văn dự thảo Hợp đồng mua bán sỉ nước sạch của Dự án Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 1) kèm theo Tờ trình số 10/TTr-CTN ngày 05/5/2022 của Giám đốc Công ty, với một số nội dung chính như sau:

1. Các bên ký hợp đồng:

- Bên mua sỉ nước sạch: Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định.
- Bên bán sỉ nước sạch: Công ty TNHH MTV Cấp nước Senco Quy Nhơn.

2. Thời gian thực hiện hợp đồng:

Hai mươi lăm năm bắt đầu kể từ ngày phát nước sạch thương phẩm (dự kiến trong tháng 02 năm 2023).

3. Lưu lượng mua bán nước sạch dự kiến:

- Năm thứ nhất : 14.900 m³/ngày đêm;
- Năm thứ 2 : 17.920 m³/ngày đêm;
- Năm thứ 3 : 20.940 m³/ngày đêm;
- Năm thứ 4 : 23.960 m³/ngày đêm;
- Năm thứ 5 : 26.980 m³/ngày đêm;
- Năm thứ 6 đến hết năm thứ 25 : 30.000 m³/ngày đêm.

Hai bên có thể bàn bạc và thống nhất lưu lượng cung cấp nước sạch cho từng thời điểm cụ thể, bao gồm biến động tăng hoặc giảm lưu lượng phù hợp theo các nội dung quy định tại Điều 15 của Hợp đồng Dự án.

4. Giá mua bán sỉ nước sạch:

Giá bán sỉ nước sạch khởi điểm của năm thứ nhất sau đồng hồ tổng là 5.819 đồng/m³ (chưa bao gồm: thuế giá trị gia tăng (VAT), thuế tài nguyên, phí dịch vụ môi trường rừng, phí cấp quyền khai thác tài nguyên nước, thủy lợi phí, các loại thuế và phí khác). Giá bán sỉ nước sạch khởi điểm được soát xét, điều chỉnh sau khi cấp có thẩm quyền phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình theo quy định và không được cao hơn mức giá 5.819 đồng/m³.

5. Lộ trình tăng giá:

a) Giá bán sỉ nước sạch trong 10 (mười) năm đầu: Mỗi năm tăng 6,5% so với giá bán sỉ nước sạch của năm trước liền kề. Giá bán sỉ nước sạch trong 15 (mười lăm) năm tiếp theo: Mỗi năm tăng 5% so với giá bán sỉ nước sạch của năm trước liền kề.

b) Điều chỉnh lộ trình tăng giá bán sỉ nước sạch trong trường hợp thay đổi sản lượng cung cấp:

(i) Trường hợp sản lượng nước sạch tiếp nhận thực tế bằng hoặc lớn hơn sản lượng dự kiến thì lộ trình tăng giá theo đúng điểm a nêu trên;

(ii) Trường hợp mức sản lượng nước sạch tiếp nhận thực tế giảm từ 10% trở xuống so với sản lượng dự kiến, thì được phép kéo dài lộ trình tăng giá bán sỉ nước sạch ở mức 6,5% sau năm thứ 10 (mười), thời gian kéo dài phụ thuộc vào mức doanh thu giảm (tính cho phần thiếu hụt sản lượng cung cấp theo lộ trình) nhưng tối đa đến hết năm thứ 15 (mười lăm) và được xem xét cụ thể phù hợp theo khối lượng tiếp nhận nước hằng năm.

6. Điều chỉnh giá mua bán sỉ nước sạch:

Điều chỉnh giá mua bán sỉ nước sạch của Hợp đồng này được quy định cụ thể tại Khoản 4 Điều 15 và Điều 18 Hợp đồng dự án.

Điều 2. Chủ tịch HĐQT là người đại diện theo pháp luật của Công ty ký kết Hợp đồng mua bán sỉ nước sạch.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Ban kiểm soát;
- Phòng KTTC;
- Website Công ty;
- Lưu: VT, TK.

2/10/2022



Nguyễn Văn Châu