

Số: 10/2023/CBTT

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính  
năm 2022

TP Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2023

Kính gửi : Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội



1. Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI**
2. Mã cổ phiếu: **KST**
3. Địa chỉ trụ sở chính: 270A Lý Thường Kiệt, Phường 14, Quận 10, TP HCM

Căn cứ công văn số 677/SGDHN-QLNY, ngày 05/04/2023 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, Công ty xin được phúc đáp như sau:

Ngày 09/03/2023, Công ty Kiểm toán VACO đã ký báo cáo kiểm toán về Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2022 của Công ty với ý kiến chấp nhận toàn phần. Vào ngày 13/03/2023, Công ty đã gửi và công bố thông tin theo quy định, trong công văn công bố thông tin có nội dung giải trình như sau:

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước: có xảy ra

Và nội dung đã giải trình trong công văn:

Giải trình:

- Lợi nhuận sau thuế 2022: 10.082.684.182 đ
- Lợi nhuận sau thuế 2021: 3.935.287.050 đ
- Tăng so với cùng kỳ: 6.147.397.132 đồng (156.21%)
- Lý do: Do doanh thu tăng nhiều so với năm 2021.

Để chi tiết hơn Công ty xin được làm rõ như sau:

Doanh thu 2022 đạt hơn 286 tỷ, bằng 324,41% so với 2021 (tăng 224,41%) do Công ty có thực hiện được một số dự án lớn về thương mại, mặc dầu tỷ suất lợi nhuận không cao so với mảng dịch vụ tuy nhiên là nhân tố chính giúp lợi nhuận tăng cao so với 2021.

Trên đây là giải trình của Công ty, rất mong nhận được sự chấp thuận của Quý cơ quan. Công ty cam kết sẽ tuân thủ đúng quy định về việc công bố thông tin.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu:

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT  
ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT



Nguyễn Long

<b>CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI</b>	<b>CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM</b>
Số: 04/KST-CBTT	<b>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc</b>
V/v: Công bố thông tin báo cáo tài chính năm 2022	Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 03 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty CP KASATI thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) năm 2022 với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CP KASATI**

- Mã chứng khoán: KST
- Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, Tp.HCM
- Điện thoại liên hệ/Tel: 08 38655343 Fax: 08 38 652487
- Email: longnguyen@kasati.com.vn
- Website: [www.kasati.com.vn](http://www.kasati.com.vn)

**2. Nội dung thông tin công bố:**

- BCTC năm 2022
- BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
- BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
- BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:  
+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2022):

Có  Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có  Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2022):



Signature Not Verified

Ký bởi: NGUYỄN LONG  
Ký ngày: 13/3/2023 13:34:33

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Có

Không

Giải trình:

- Lợi nhuận sau thuế 2022: 10.082.684.182 đ
- Lợi nhuận sau thuế 2021: 3.935.287.050 đ
- Tăng so với cùng kỳ: 6.147.397.132 đồng (156.21%)
- Lý do: Do doanh thu tăng nhiều so với năm 2021.

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 13/03/2023 tại đường dẫn: [www.kasati.com.vn](http://www.kasati.com.vn)

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2022: Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau:

- Nội dung giao dịch: Không có
- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất);
- Ngày hoàn thành giao dịch:

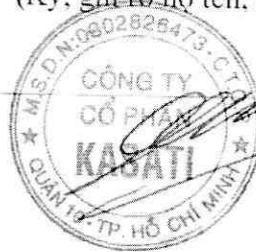
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Tài liệu đính kèm:

- BTC
- Văn bản giải trình

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Pong*

